

Заключение №1

о результатах общественных обсуждений по проектам решений разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений: 16.01.2023г.

2. Наименование проектов, рассмотренных на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях:

2.1) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0309007:787, расположенном в г.Миассе, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов с юго-западной границы земельного участка с «3» до «2,64» метров;

2.2) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0801001:120, расположенном по адресу: г.Миасс, кол-ый сад «Маяк», № 452, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов с северной границы земельного участка с «3» до «1,5» метров;

2.3) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1002031:35, расположенном по адресу: г.Миасс, ул. Некрасова, земельный участок 50, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с «5» метров до «2» метров;

2.4) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:2100017:498, расположенном по адресу: г. Миасс, пер Жебуна, земельный участок №32, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов с восточной границы земельного участка с «3» метров до «0» метров;

2.5) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1600049:507, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Фрунзе, земельный участок 142, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с «5» метров до «3,83» метра;

2.6) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1900048:46, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. 30 лет ВЛКСМ, земельный участок 42, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от северной границы земельного участка с «3» метров до «0» метров, от западной границы земельного участка с «5» метров до «0» метров;

2.7) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1002076:32, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Ломоносова, земельный участок 16а, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от южной границы земельного участка с «3» метров до «1,14» метра, от восточной границы земельного участка с «3» метров до «0,86» метра;

2.8) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1600025:30, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Уральская, земельный участок 64, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с «5» метров до «3,8» метра;

2.9) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0309001:95, расположенном по адресу: Миасский городской округ, п. Тургояк, ул. Ленина, земельный участок 286, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с «5» метров до «0» метра, от северной границы земельного участка с «3» метров до «2» метров;

2.10) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0400006:18, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Богдана Хмельницкого, д 56, (стр.№3) в квартале "А" Северного района, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от южной границы земельного участка с «5» метров до «0» метра;

2.11) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0000000:7296, расположенном по адресу: г.Миасс, пер. Гаражный, 2, в

части, касающейся уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, северной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра;

2.12) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1303002:315, расположенном по адресу: г. Миасс, по Тургоякскому шоссе, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от северной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, от восточной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, от южной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра;

2.13) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1303002:82, расположенном по адресу: г. Миасс, ш. Тургоякское, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, северной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, южной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, восточной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра;

2.14) О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0000000:8338, расположенном по адресу: г. Миасс, озеро Тургояк, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от северо - западной границы земельного участка с «5» метров до «0» метра.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 0 уч.

3. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 16.01.2023 г.

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний: предложения и замечания отсутствуют.

5. Аргументированные рекомендации Комиссии по проведению общественных обсуждений¹, к компетенции которой относится решение вопроса, являющегося предметом общественных обсуждений, о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений: аргументированные рекомендации отсутствуют.

6. Выводы по результатам общественных обсуждений:

6.1. Общественные обсуждения считать состоявшимися.

6.2. Рекомендовать Главе Миасского городского округа предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0309007:787, расположенном в г. Миассе, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов с юго-западной границы земельного участка с «3» до «2,64» метров;

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0801001:120, расположенном по адресу: г. Миасс, кол-ый сад «Маяк», № 452, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов с северной границы земельного участка с «3» до «1,5» метров;

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1002031:35, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Некрасова, земельный участок 50, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с «5» метров до «2» метров;

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:2100017:498, расположенном по адресу: г. Миасс, пер Жебуна, земельный участок №32, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов с восточной границы земельного участка с «3» метров до «0» метров;

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1600049:507, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Фрунзе, земельный участок 142, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с «5» метров до «3,83» метра;

¹ Действует на основании постановления Администрации Миасского городского округа от 13.12.2022г. №6436

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1900048:46, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. 30 лет ВЛКСМ, земельный участок 42, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от северной границы земельного участка с «3» метров до «0» метров, от западной границы земельного участка с «5» метров до «0» метров;

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0309001:95, расположенном по адресу: Миасский городской округ, п. Тургояк, ул. Ленина, земельный участок 286, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с «5» метров до «0» метра, от северной границы земельного участка с «3» метров до «2» метров;

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0400006:18, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Богдана Хмельницкого, д 56, (стр.№3) в квартале "А" Северного района, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от южной границы земельного участка с «5» метров до «0» метра;

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0000000:7296, расположенном по адресу: г.Миасс, пер. Гаражный, 2, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, северной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра;

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1303002:82, расположенном по адресу: г. Миасс, ш. Тургоякское, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, северной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, южной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, восточной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра;

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0000000:8338, расположенном по адресу: г. Миасс, озеро Тургояк, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от северо - западной границы земельного участка с «5» метров до «0» метра.

6.3. Рекомендовать Главе Миасского городского округа отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1002076:32, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Ломоносова, земельный участок 16а, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от южной границы земельного участка с «3» метров до «1,14» метра, от восточной границы земельного участка с «3» метров до «0,86» метра;

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1600025:30, расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Уральская, земельный участок 64, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с «5» метров до «3,8» метра;

- на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1303002:315, расположенном по адресу: г. Миасс, по Тургоякскому шоссе, в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от северной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, от восточной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра, от южной границы земельного участка с «3» метров до «0» метра.

7. Опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель Комиссии
по проведению
общественных обсуждений

А.С. Симонов