



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.01.2023

№ 132

О проведении общественных обсуждений по проектам документации по планировкам территорий, расположенных в Центральном планировочном районе г. Миасса, с целью установления красных линий

В соответствии со ст. 5.1, ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее - Положение), постановлением Администрации Миасского городского округа от 17.05.2021г. № 2165 «О подготовке документации по планировке территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченном с западной стороны – Бул. Карпова, с северной стороны – ул. Лихачева, с восточной стороны – ул. Ак. Павлова, с южной стороны – с северной границей территории МАОУ СОШ № 21, с северной границей коллективного сада «Учитель», постановлением Администрации Миасского городского округа от 07.09.2022г. № 4363 «О внесении изменений в постановление Администрации Миасского городского округа от 17.05.2021г. № 2165 «О подготовке документации по планировке территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченном с западной стороны – Бул. Карпова, с северной стороны – ул. Лихачева, с восточной стороны – ул. Ак. Павлова, с южной стороны – с северной границей территории МАОУ СОШ № 21, с северной границей коллективного сада «Учитель», постановлением Администрации Миасского городского округа от 29.03.2022г. № 1390 «О подготовке документации по планировке территории в Центральном планировочном районе, в границах улиц: Бул. Мира, пр. Автозаводцев, Лихачева, 8 Июля», постановлением Администрации Миасского городского округа от 29.03.2022г. № 1381 «О подготовке документации по планировке территории в Центральном планировочном районе, в границах улиц: Лихачева, 8 Марта, Ст. Разина, Ак. Павлова», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по рассмотрению следующих проектов:
  - 1) проект документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченной с западной стороны – Бул. Карпова, с северной стороны – ул. Лихачева, с восточной стороны – ул. Ак. Павлова, с южной стороны – с северной границей территории МАОУ СОШ № 21, с северной границей коллективного сада «Учитель», с целью установления красных линий;
  - 2) проект документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, в границах улиц: Бул. Мира, пр. Автозаводцев, Лихачева, 8 Июля, с целью установления красных линий;

3) проект документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, в границах улиц: Лихачева, 8 Марта, Ст. Разина, Ак. Павлова, с целью установления красных линий.

2. Общественные обсуждения по указанным в п. 1 настоящего постановления проектам документации провести в срок не более одного месяца: со дня оповещения жителей Миасского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений в порядке, установленном Положением, возложить на Комиссию по проведению общественных обсуждений в следующем составе:

- 1) заместитель Главы Округа (по имущественному комплексу) – председатель комиссии;
- 2) начальник Управления земельных отношений и градостроительства Администрации Миасского городского округа – заместитель председателя комиссии;
- 3) начальник отдела архитектуры и городской среды (главный архитектор) Администрации Миасского городского округа – заместитель председателя комиссии;
- 4) заместитель Председателя Собрания депутатов Миасского городского округа;
- 5) начальник Правового управления Администрации Миасского городского округа;
- 6) начальник отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления земельных отношений и градостроительства Администрации Миасского городского округа;
- 7) депутат Собрания депутатов Миасского городского округа по избирательному округу № 23;
- 8) начальник территориального отдела «Центральный» Управления территориальными округами и муниципального контроля Администрации Миасского городского округа;
- 9) главный специалист отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления земельных отношений и градостроительства Администрации Миасского городского округа.

4. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Комиссии первое организационное заседание провести в срок не позднее 5 дней со дня подписания настоящего постановления.

6. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования на сайте в средствах массовой информации. Не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений разместить проекты постановлений Администрации Миасского городского округа об утверждении рассматриваемых на общественных обсуждениях документов по планировке территорий с материалами рассматриваемых на общественных обсуждениях документов по планировке территорий на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Положением.

7. Начальнику Управления земельных отношений и градостроительства направить начальнику отдела организационной и контрольной работы не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений проекты постановлений Администрации Миасского городского округа об утверждении рассматриваемых на общественных обсуждениях документов по планировке территорий с материалами рассматриваемых на общественных обсуждениях документов по планировке территорий.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава  
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Приложение к постановлению  
Администрации Миасского городского округа  
«О проведении общественных обсуждений»  
№132 от 17.01.2023

### **Оповещение о начале общественных обсуждений**

Администрация Миасского городского округа оповещает жителей Миасского городского округа о начале общественных обсуждений по проектам:

1) проект документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченной с западной стороны – Бул. Карпова, с северной стороны – ул. Лихачева, с восточной стороны – ул. Ак. Павлова, с южной стороны – с северной границей территории МАОУ СОШ № 21, с северной границей коллективного сада «Учитель», с целью установления красных линий;

2) проект документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, в границах улиц: Бул. Мира, пр. Автозаводцев, Лихачева, 8 Июля, с целью установления красных линий;

3) проект документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, в границах улиц: Лихачева, 8 Марта, Ст. Разина, Ак. Павлова, с целью установления красных линий.

Информация о сайте, на котором будут размещены проекты:

Проекты размещаются на официальном сайте Администрации Миасского городского округа эл. адрес: [www.miass.gov74.ru](http://www.miass.gov74.ru) (Администрация Миасского городского округа/ Администрация / Проекты нормативных-правовых актов Администрации МГО и Собрания депутатов для общественного обсуждения).

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях:

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Положением «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 (далее - Положение).

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с 19.01.2023г. до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений, но не более одного месяца.

Информация о месте, дате открытия экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиций, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций:

Экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению, будут открыты с 26.01.2023г. по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, стенд рядом с кабинетом № 118. Посещение экспозиций возможно с понедельника по четверг с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., в пятницу с 08 ч. 00 мин. до 16 ч. 45 мин.

Информация о порядке консультирования посетителей экспозиций о проектах, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

Консультирование посетителей экспозиций о проектах осуществляется путем телефонной связи по номеру телефона: +7(3513) 26-42-82 (доб. 3), и электронной связи по адресу электронной почты [Zolotushkina@g-miass.ru](mailto:Zolotushkina@g-miass.ru), а также со вторника по четверг с 15 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 (каб.118).

Контактные данные представителя структурного подразделения Администрация Миасского городского округа, к компетенции которого относится решение вопроса, являющегося предметом общественных обсуждений

Главный специалист отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления земельных отношений и градостроительства Золотушкина Виктория Владимировна, тел.: 8(3513) 26-42-82, доб. 3.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

Порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний установлен разделом 12 Положения.

Форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях установлена приложением №2 Положения.

Срок внесения предложений и замечаний, касающихся проектов устанавливается со дня опубликования настоящего Оповещения до 08.02.2023г.

Настоящее оповещение разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<https://miass.gov74.ru/>), на сайте и в печатном издании средства массовой информации, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченной с западной стороны – Бул. Карпова, с северной стороны – ул. Лихачева, с восточной стороны – ул. Ак. Павлова, с южной стороны – с северной границей территории МАОУ СОШ № 21, с северной границей коллективного сада «Учитель», с целью установления красных линий

Рассмотрев документацию по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченной с западной стороны – Бул. Карпова, с северной стороны – ул. Лихачева, с восточной стороны – ул. Ак. Павлова, с южной стороны – с северной границей территории МАОУ СОШ № 21, с северной границей коллективного сада «Учитель», с целью установления красных линий, итоговые материалы общественных обсуждений, проведенных на основании постановления Администрации Миасского городского округа (протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений), в соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенную в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченную с западной стороны – Бул. Карпова, с северной стороны – ул. Лихачева, с восточной стороны – ул. Ак. Павлова, с южной стороны – с северной границей территории МАОУ СОШ № 21, с северной границей коллективного сада «Учитель», с целью установления красных линий, подготовленную ООО «Авалекс» на основании постановления Администрации Миасского городского округа № 2165 от 17.05.2021 г., постановления Администрации Миасского городского округа № 4363 от 07.09.2022 г.

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы:

1) направить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории для опубликования в печатном и сетевом издании средства массовой информации;

2) разместить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Начальнику Управления земельных отношений и градостроительства обеспечить возможность ознакомления заинтересованных лиц с настоящим постановлением.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава  
Миасского городского округа

Г.М. Тонких



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, в границах улиц: Бул. Мира, пр. Автозаводцев, Лихачева, 8 Июля, с целью установления красных линий

Рассмотрев документацию по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, в границах улиц: Бул. Мира, пр. Автозаводцев, Лихачева, 8 Июля, с целью установления красных линий, итоговые материалы общественных обсуждений, проведенных на основании постановления Администрации Миасского городского округа (протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений), в соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенную в Центральном планировочном районе г. Миасса, в границах улиц: Бул. Мира, пр. Автозаводцев, Лихачева, 8 Июля, с целью установления красных линий, подготовленную ООО «Авалекс» на основании постановления Администрации Миасского городского округа № 1390 от 29.03.2022 г.

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы:

- 1) направить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории для опубликования в печатном и сетевом издании средства массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Начальнику Управления земельных отношений и градостроительства обеспечить возможность ознакомления заинтересованных лиц с настоящим постановлением.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава  
Миасского городского округа

Г.М. Тонких



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, в границах улиц: Лихачева, 8 Марта, Ст. Разина, Ак. Павлова, с целью установления красных линий

Рассмотрев документацию по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, в границах улиц: Лихачева, 8 Марта, Ст. Разина, Ак. Павлова, с целью установления красных линий, итоговые материалы общественных обсуждений, проведенных на основании постановления Администрации Миасского городского округа (протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений), в соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенную в Центральном планировочном районе г. Миасса, в границах улиц: Лихачева, 8 Марта, Ст. Разина, Ак. Павлова, с целью установления красных линий, подготовленную ООО «Авалекс» на основании постановления Администрации Миасского городского округа № 1381 от 29.03.2022 г.

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы:

- 1) направить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории для опубликования в печатном и сетевом издании средства массовой информации;
- 2) разместить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Начальнику Управления земельных отношений и градостроительства обеспечить возможность ознакомления заинтересованных лиц с настоящим постановлением.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава  
Миасского городского округа

Г.М. Тонких