



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.09.2022

№ 4263

О проведении общественных обсуждений по проекту документации по планировке территории, расположенной на юго-западном берегу оз. Тургойак с кадастровым номером 74:34:0000000:5091

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее - Положение), постановлением Администрации Миасского городского округа от 17.06.2022г. № 2902 «О подготовке документации по планировке территории, расположенной на юго-западном берегу оз. Тургойак с кадастровым номером 74:34:0000000:5091, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту документации по планировке (проект планировки) территории, расположенной на юго-западном берегу оз. Тургойак с кадастровым номером 74:34:0000000:5091.

2. Общественные обсуждения по указанному в п. 1 настоящего постановления проекту документации провести в срок не более одного месяца: со дня оповещения жителей Миасского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений в порядке, установленном Положением, возложить на Комиссию по проведению общественных обсуждений в следующем составе:

1) заместитель Главы Округа (по имущественному комплексу) – председатель комиссии;

2) начальник Управления земельных отношений и градостроительства Администрации Миасского городского округа – заместитель председателя комиссии;

3) начальник отдела архитектуры и городской среды (главный архитектор) Администрации Миасского городского округа – заместитель председателя комиссии;

4) заместитель Председателя Собрании депутатов Миасского городского округа;

5) начальник Правового управления Администрации Миасского городского округа;

6) начальник отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления земельных отношений и градостроительства Администрации Миасского городского округа;

7) Колоколов Д.Н. - депутат Собрания депутатов Миасского городского округа по избирательному округу № 23;

8) Чаговец Н.В. – начальник территориального отдела «Северный» Управления территориальными округами и муниципального контроля Администрации Миасского городского округа;

9) главный специалист отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления земельных отношений и градостроительства Администрации Миасского городского округа.

4. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Комиссии первое организационное заседание провести в срок не позднее 5 дней со дня подписания настоящего постановления.

6. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования на сайте в средствах массовой информации. Не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений разместить проект постановления Администрации Миасского городского округа об утверждении рассматриваемой на общественных обсуждениях документации по планировке территории с материалами рассматриваемой на общественных обсуждениях документации по планировке территории на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Положением.

7. Начальнику Управления земельных отношений и градостроительства направить начальнику отдела организационной и контрольной работы не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений проект постановления Администрации Миасского городского округа об утверждении рассматриваемой на общественных обсуждениях документации по планировке территорий с материалами рассматриваемой на общественных обсуждениях документации по планировке территории.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Приложение к постановлению
Администрации Миасского городского округа
«О проведении общественных обсуждений»
№ 4263 от 02.09.2022

Оповещение о начале общественных обсуждений

Администрация Миасского городского округа оповещает жителей Миасского городского округа о начале общественных обсуждений по проекту:

Документация по планировке (проект планировки) территории, расположенной на юго-западном берегу оз. Тургойк на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0000000:5091 (далее – проект).

Информация о сайте, на котором будет размещен проект:

Проект размещается на официальном сайте Администрации Миасского городского округа эл. адрес: www.miass.gov74.ru (Администрация Миасского городского округа/ Администрация / Проекты нормативно-правовых актов Администрации МГО и Собрании депутатов для общественного обсуждения).

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Положением «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденном Решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 (далее - Положение).

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с 06.09.2022г. до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений, не более одного месяца.

Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

Экспозиция проекта, подлежащая рассмотрению, будет открыта с 13.09.2022г. по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа (вход со стороны центра оказания услуг «Мой бизнес», АНО «Агентство инвестиционного развития Миасского городского округа»), электронный стенд.

Посещение экспозиции возможно со понедельника по пятницу с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

Информация о порядке консультирования посетителей экспозиции о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях

Консультирование посетителей экспозиции проекта осуществляется

Консультирование посетителей экспозиции о проектах осуществляется путем телефонной связи по номеру телефона: +7 9114535873 Киселева Мария Алексеевна (архитектор проекта), +7(3513) 26-42-82 (доб. 3), и электронной связи по адресу электронной почты Zolotushkina@g-miass.ru, а также со вторника по четверг с 15 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 (каб.118).

Контактные данные представителя структурного подразделения Администрация Миасского городского округа, к компетенции которого относится решение вопроса, являющегося предметом общественных обсуждений

Главный специалист отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления земельных отношений и градостроительства Золотушкина Виктория Владимировна, тел.: 8(3513) 26-42-82, доб. 3.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

Порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний установлен ч.12 Положения.

Форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях установлена приложением №2 Положения.

Срок внесения предложений и замечаний, касающихся проекта устанавливается со дня опубликования настоящего Оповещения до 26.09.2022г.

Настоящее оповещение разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<https://miass.gov74.ru/>), на сайте и в печатном издании средства массовой информации, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа.



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории, расположенной на юго-западном берегу оз. Тургояк с кадастровым номером 74:34:0000000:5091

Рассмотрев документацию по планировке (проект планировки) территории, расположенной на юго-западном берегу оз. Тургояк с кадастровым номером 74:34:0000000:5091, итоговые материалы общественных обсуждений, проведенных на основании постановления Администрации Миасского городского округа (протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений), в соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по планировке (проект планировки) территории, расположенной на юго-западном берегу оз. Тургояк на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0000000:5091, подготовленную ИП Киселевой М.А. на основании постановления Администрации Миасского городского округа № 2902 от 17.06.2022 г.

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования на сайте в средствах массовой информации.

3. Начальнику Управления земельных отношений и градостроительства обеспечить возможность ознакомления заинтересованных лиц с настоящим постановлением.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких