



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.06.2022

№ 2902

О подготовке документации по планировке территории, расположенной на юго-западном берегу оз. Тургойк с кадастровым номером 74:34:0000000:5091

Рассмотрев обращение директора ООО «Тургойк-Резорт» Жилина В.А. (вх. Адм. № 14297 от 07.06.2022г.), руководствуясь ст. 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке (проект планировки) территории, расположенной на юго-западном берегу оз. Тургойк на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0000000:5091.

2. Указанную в п. 1 настоящего постановления документацию по планировке территории подготовить в соответствии со ст. 41, 42 Градостроительного кодекса РФ, с техническим заданием, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе предоставить в Администрацию Миасского городского округа свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании данной документации по планировке территории.

4. Организацию проверки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления, на соответствие требованиям, установленным ч. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ, возложить на Управление земельных отношений и градостроительства Администрации Миасского городского округа.

5. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования на сайте в средствах массовой информации.

6. Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его принятия.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории
(проект планировки)
территории, расположенной на юго-западном берегу оз. Тургояк с кадастровым номером
74:34:0000000:5091.

1. Ситуационный план территории, расположенной на юго-западном берегу оз. Тургояк с кадастровым номером 74:34:0000000:5091.



2. Согласно Правилам землепользования и застройки Миасского городского округа, утвержденных решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. № 1, территория расположенная на юго-западном берегу оз. Тургояк с кадастровым номером 74:34:0000000:5091 относится к территориальной зоне: А 3.7 – учреждения отдыха.

Градостроительные регламенты указанных территориальных зон опубликованы на официальном сайте Администрации Миасского городского округа [miass.gov74.ru/Официальная информация/Градостроительство и архитектура/Правила землепользования и застройки](http://miass.gov74.ru/Официальная_информация/Градостроительство_и_архитектура/Правила_землепользования_и_застройки).

3. Документацию по планировке территории (проект планировки) выполнить в соответствии с требованиями ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Начальник отдела
Архитектуры и городской среды
(главный архитектор)

Т.Н. Баль