



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.06.2022

№ 2664

О проведении общественных обсуждений по проекту документации по планировке территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, по обращению генерального директора АО «АМС» Гуськова Н.Г.

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее - Положение), Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 22.04.2022г. № 10 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018г. № 7», постановлением Администрации Миасского городского округа от 08.07.2021г. № 3253 «О подготовке документации по планировке территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, по обращению генерального директора АО «АМС» Гуськова Н.Г.», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту: документация по планировке (проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченном с западной стороны – по западной стороне земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:53, с северной стороны – по границе коллективного сада «Строитель-2», с восточной стороны – по западной стороне земельных участков с кадастровыми номерами 74:34:0702005:51, 74:34:0702005:6819, 74:34:0702005:48, 74:34:0702005:18, с южной стороны – по границе земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:52.

2. Общественные обсуждения по вопросу, указанному в п.1 провести в следующие сроки: со дня опубликования настоящего постановления до 06.07.2022 г.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений в порядке, установленном Положением, возложить на Комиссию по проведению общественных обсуждений или публичных слушаний в следующем составе:

1) заместитель Главы Округа (по имущественному комплексу) – председатель комиссии;

2) начальник Управления земельных отношений и градостроительства Администрации Миасского городского округа – заместитель председателя комиссии;

3) начальник отдела архитектуры и городской среды (главный архитектор) Администрации Миасского городского округа – заместитель председателя комиссии;

4) заместитель Председателя Собрания депутатов Миасского городского округа;

5) начальник Правового управления Администрации Миасского городского округа;

6) начальник отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления земельных отношений и градостроительства Администрации Миасского городского округа;

7) Колоколов Д.Н. - депутат Собрания депутатов Миасского городского округа по избирательному округу № 23;

8) Колесников В.В. – начальник территориального отдела «Центральный» Управления территориальными округами и муниципального контроля Администрации Миасского городского округа;

9) главный специалист отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления земельных отношений и градостроительства Администрации Миасского городского округа.

4. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Комиссии первое организационное заседание провести в срок не позднее 7 дней со дня подписания настоящего постановления.

6. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для публикации на сайте в средствах массовой информации. Не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений разместить проект постановления Администрации Миасского городского округа об утверждении рассматриваемой на общественных обсуждениях документации по планировке территории с материалами рассматриваемой на общественных обсуждениях документации по планировке территории на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Положением.

7. Начальнику Управления земельных отношений и градостроительства направить начальнику отдела организационной и контрольной работы не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений проект постановления Администрации Миасского городского округа об утверждении рассматриваемой на общественных обсуждениях документации по планировке территорий с материалами рассматриваемой на общественных обсуждениях документации по планировке территории.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Приложение к постановлению
Администрации Миасского городского округа
«О проведении общественных обсуждений»
№ 2664 от 06.06.2022

Оповещение о начале общественных обсуждений

Администрация Миасского городского округа оповещает жителей Миасского городского округа о начале общественных обсуждений по проекту:

Документация по планировке (проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченном с западной стороны – по западной стороне земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:53, с северной стороны – по границе коллективного сада «Строитель-2», с восточной стороны – по западной стороне земельных участков с кадастровыми номерами 74:34:0702005:51, 74:34:0702005:6819, 74:34:0702005:48, 74:34:0702005:18, с южной стороны – по границе земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:52 (далее – проект).

Информация о сайте, на котором будет размещен проект:

Проект размещается на официальном сайте Администрации Миасского городского округа эл. адрес: www.miass.gov74.ru (Администрация Миасского городского округа/ Администрация / Проекты нормативно-правовых актов Администрации МГО и Собрания депутатов для общественного обсуждения).

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Положением «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденном Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 (далее - Положение).

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается со дня опубликования настоящего Оповещения до 06.07.2022г.

Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

Экспозиция проекта, подлежащая рассмотрению, будет открыта со дня опубликования настоящего Оповещения до 27.06.2022г. на первом этаже здания Администрации Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, стенд рядом с кабинетом № 118. Посещение экспозиции возможно со вторника по четверг с 16ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

Информация о порядке консультирования посетителей экспозиции о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях:

Консультирование посетителей экспозиции проекта осуществляется со вторника по четверг с 16ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 (каб.118).

Контактные данные представителя структурного подразделения Администрации Миасского городского округа, к компетенции которого относится решение вопроса, являющегося предметом общественных обсуждений:

Главный специалист отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления земельных отношений и градостроительства Золотушкина Виктория Владимировна, тел.: 8(3513) 26-42-82, доб. 3.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний установлен ч.12 Положения.

Форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях установлена приложением №2 Положения.

Срок внесения предложений и замечаний, касающихся проекта устанавливается со дня опубликования настоящего Оповещения до 27.06.2022г.

Настоящее оповещение разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в печатном средстве массовой информации, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, по обращению генерального директора АО «АМС» Гуськова Н.Г.

Рассмотрев документацию по планировке (проект межевания) территории, расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченном с западной стороны – по западной стороне земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:53, с северной стороны – по границе коллективного сада «Строитель-2», с восточной стороны – по западной стороне земельных участков с кадастровыми номерами 74:34:0702005:51, 74:34:0702005:6819, 74:34:0702005:48, 74:34:0702005:18, с южной стороны – по границе земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:52, итоговые материалы общественных обсуждений, проведенных на основании постановления Администрации Миасского городского округа (протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений), в соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса РФ, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке (проект межевания) территории, в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченном с западной стороны – по западной стороне земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:53, с северной стороны – по границе коллективного сада «Строитель-2», с восточной стороны – по западной стороне земельных участков с кадастровыми номерами 74:34:0702005:51, 74:34:0702005:6819, 74:34:0702005:48, 74:34:0702005:18, с южной стороны – по границе земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:52, подготовленную проектным центром ООО «Тэрра» на основании постановления Администрации Миасского городского округа № 3253 от 08.07.2021 г. (шифр: 3253/08.07.2021_04.2022ДПТ).

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для публикации на сайте в средствах массовой информации.

3. Начальнику Управления земельных отношений и градостроительства обеспечить возможность ознакомления заинтересованных лиц с настоящим постановлением.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких