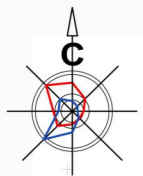


СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА И ПЕШЕХОДОВ

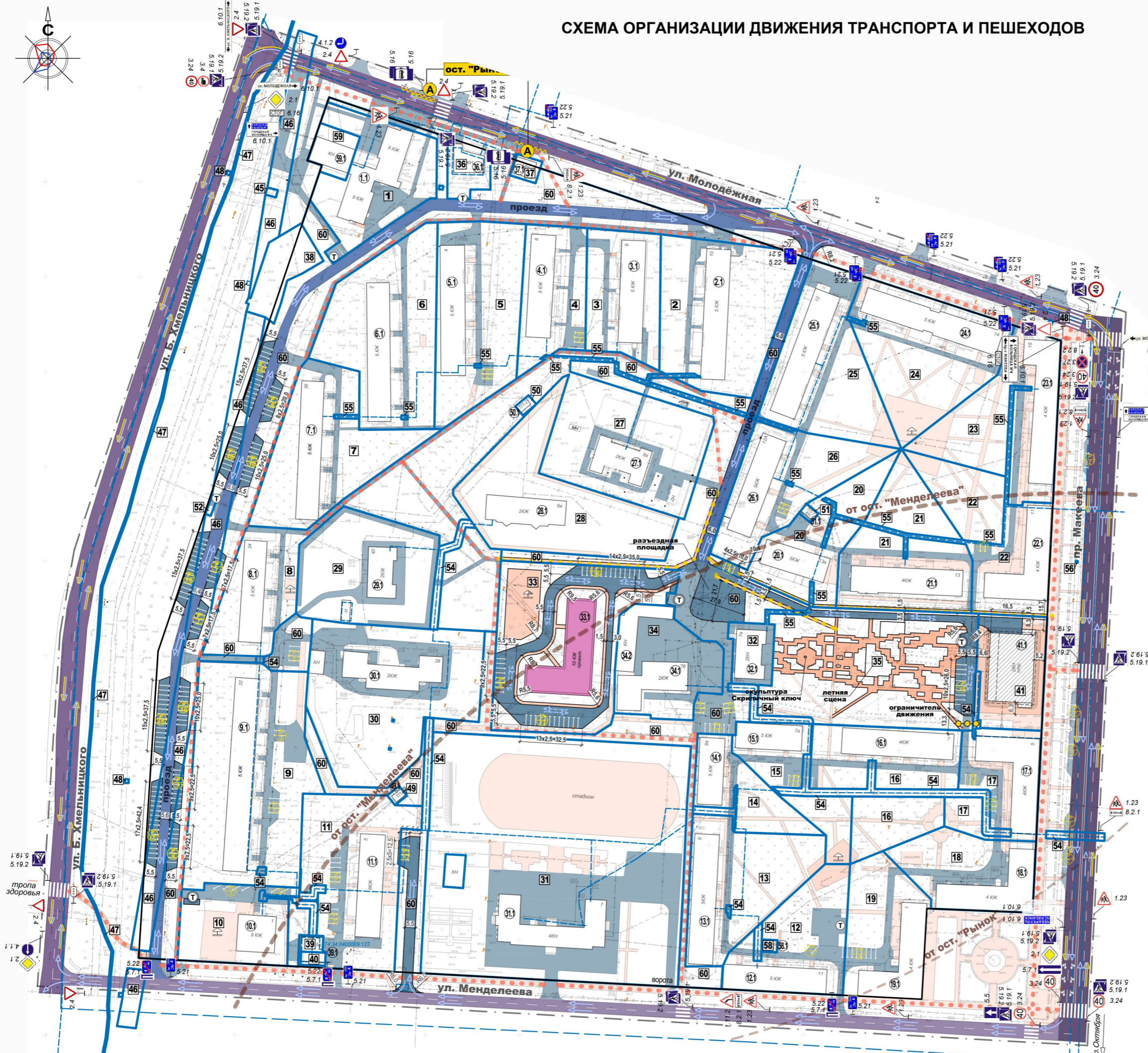
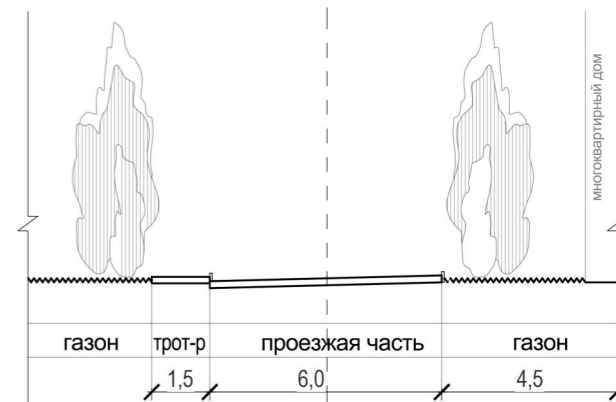


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы территории проектирования
 - Красные линии устанавливаемые
 - Капитальные здания, сооружения
 - Площадка ТБО
 - Детский городок
 - Тротуар
 - Мощение Сивера искусств
 - Земельные участки
 - Объекты недвижимости
 - Кадастровый квартал
-
- ### Классификация улиц и дорог*
- Магистральная улица областного значения
 - Магистральная улица районного значения
 - Улицы местного значения
 - Основные проезды, транспортные площадки
 - Второстепенные проезды, транспортные площадки
 - Автомобильные парковки
 - Обозначение автомобильной парковки
-
- ### Основные направления движения транспорта
- Основные направления движения автомобилей
 - Направления движения общественного транспорта
 - Остановка общественного транспорта
 - Основные пути движения пешеходов
 - Радиус обслуживания ост. общественного транспорта - 500м
-
- ### Технические средства организации дорожного движения** (согласно ГОСТ Р 52289-2019):
- Дорожные знаки
 - Номер дорожного знака
 - Дорожная разметка
 - Ограничитель автомобильного движения типа полушар

примечание:
* согласно Схеме транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана МГО
** технические средства организации дорожного движения (дорожные знаки) отображены согласно Проекту организации дорожного движения на автомобильной дороге пр. Макеева (от ул. Менделеева до указателя Миасс), на автомобильной дороге ул. Менделеева, на автомобильной дороге ул. Богдана Хмельницкого

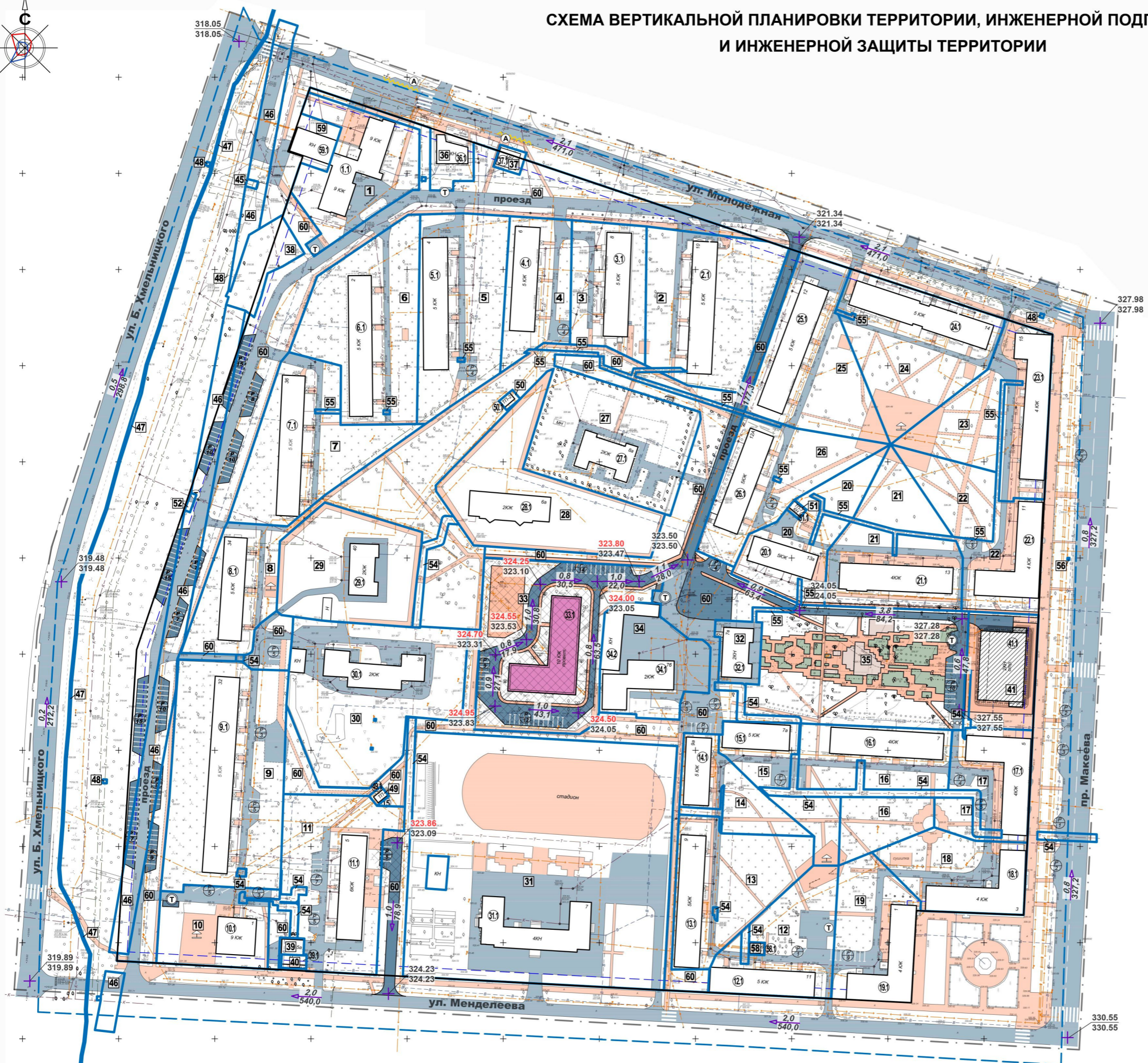
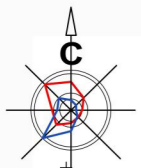
Поперечный профиль проезда между многоквартирными домами №10 и №12 по ул. Молодежная Сечение 1-1 М 1:100



МАСШТАБ 1:1000
в 1 сантиметре 10 метров

		ДПТ 3218/08.07.2021_01.2022		
		Территория в Северном планировочном районе г. Миасса, в границах улиц: Б. Хмельницкого, Молодежная, пр. Макеева, Менделеева		
Изм.	Коп.уч.	Лист	Подл.	Дата
Выполнил	Шурацкая	01.21		
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖВЕЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ)		Стадия	Лист	Листов
		П	5	
5. Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1:1000		ПЦ «МОДУЛЬ-Н»		

СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ



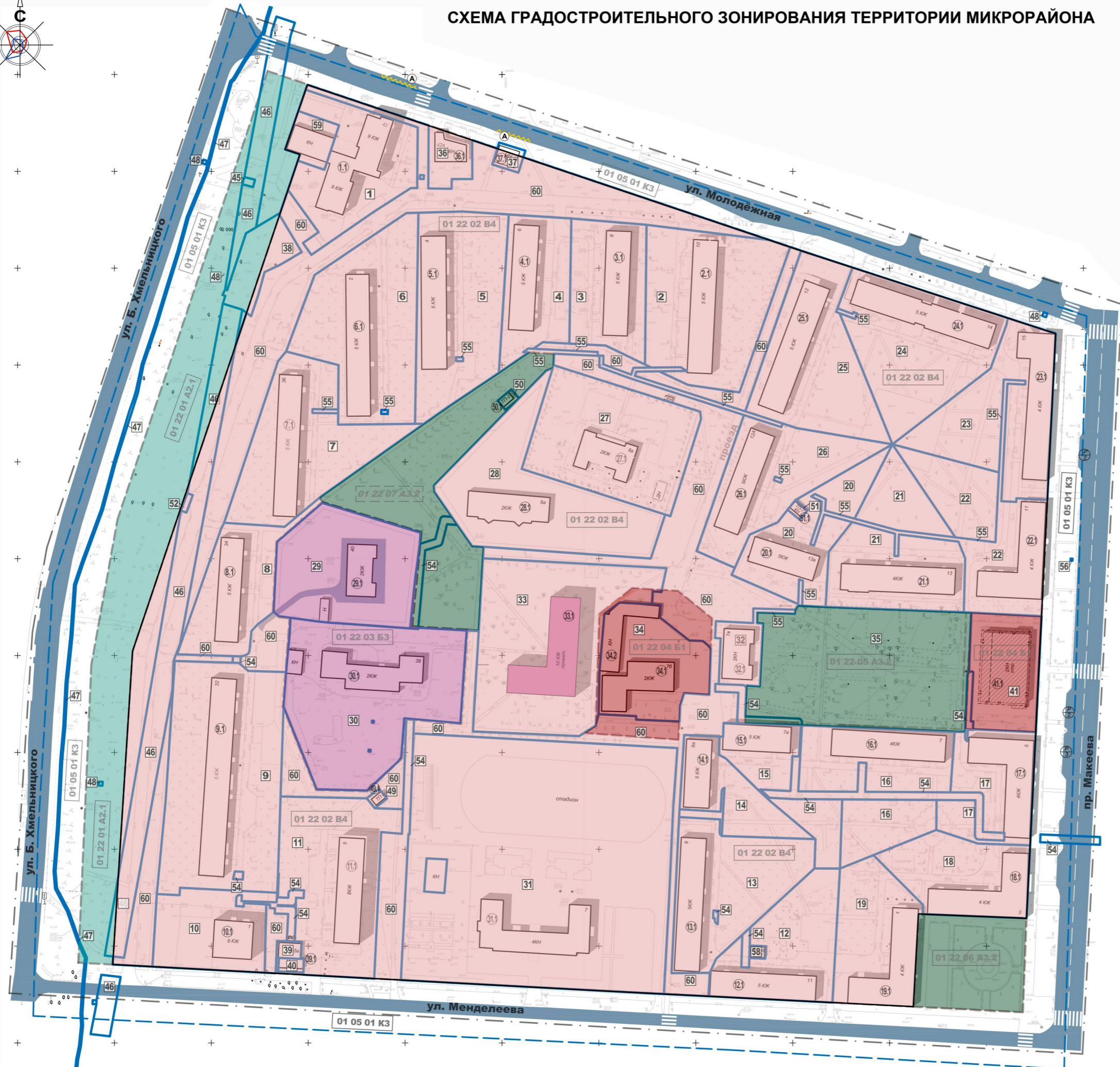
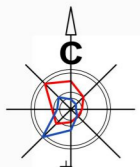
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы территории проектирования
- Красные линии устанавливаемые
- Линия застройки
- Земельные участки
- Кадастровый квартал
- 25 Номер земельного участка
- 25.1 Номер здания, сооружения
- + 324.50 Существующая отметка поверхности земли
- + 324.05 Проектная отметка поверхности земли
- ↘ 2,1 Уклон поверхности земли, в %
- ↘ 471,0 Направление уклона поверхности земли
- ↘ 471,0 Расстояние, м
- Подсыпка территории привозным грунтом
- Капитальные здания, сооружения
- Остановка общественного транспорта
- Площадка ТБО
- Детский городок
- Тротуар
- Проезжая часть
- Автомобильные парковочные места
- Обозначение автомобильной парковки
- Ограничение проезда (установка типа полусфер)
- Подземный электрокабель
- Водопровод хозяйственно-питьевой
- Теплотрасса
- Канализационный коллектор
- Газопровод
- Воздушная линия электропередачи низкого напряжения
- Воздушная линия электропередачи высокого напряжения

МАСШТАБ 1:1000
В 1 сантиметре 10 метров

ДПТ 3218/08.07.2021_01.2022				
Территория в Северном планировочном районе г. Мисса, в границах улиц: Б. Хмельницкого, Молодежная, пр. Макеева, Менделеева				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Выполнил	Шурацкая	01.21		
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)			Стадия	Лист
			П	6
6. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:1000				ПЦ «МОДУЛЬ-Н»

СХЕМА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы территории проектирования
 - Красные линии устанавливаемые
 - Земельные участки
 - прокт. строящ. сущ. Капитальные здания, сооружения
 - Остановка общественного транспорта
 - Номер земельного участка
 - Номер здания, сооружения
 - Проезжая часть
- Градостроительное зонирование территории:**
- планир. сущ.
- защитная, санитарно-защитная (А2.1)
 - зеленые насаждения общего пользования (А3.2)
 - административно-деловые, торгово-бытовые, культурно-просветительные, общественно-коммерческие (Б1)
 - учреждения здравоохранения, социального обеспечения (Б3)
 - 4 и выше этажная застройка (Б4)
 - магистрали городского и районного значения, основные улицы в застройке (К3)
- планир. сущ.
- Номер территориальной зоны
 - 01 22 07 А3.2

Баланс территории

№ поз.	Наименования элемента планировочной структуры	Площадь, кв.м/га	
1	Территория в границах проектирования	241 917/ 24,19	
2	Территория микрорайона в красных линиях, в том числе:	178 348,4/ 17,83	
№ поз.	Территориальная зона	Единица измерения, кв.м/га	% от общей площади микрорайона
1	А 3.2 – зеленые насаждения общего пользования	14 242 / 1,4	7,6
2	Б1 - административно-деловые, торгово-бытовые, культурно-просветительные, общественно-коммерческие	6234 / 0,6	3,4
3	Б3 - учреждения здравоохранения, социального обеспечения	10 294 / 1,03	5,8
4	Б4 - 4-эт и выше	148 043,3 / 14,8	83,2
5	Всего по территории микрорайона (в красных линиях)	178 348,4 / 17,83	100

МАСШТАБ 1:1000
 В 1 сантиметре 10 метров

ДПТ 3218/08.07.2021_01.2022					
Территория в Северном планировочном районе г. Мисса, в границах улиц: Б. Хмельницкого, Молодёжная, пр. Макеева, Менделеева					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата
Выполнил	Шкурацкая	01.21			
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)			Стадия	Лист	Листов
7. Схема градостроительного зонирования территории микрорайона. М 1:1000			П	7	
			ПЦ «МОДУЛЬ-Н»		