



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.03.2022

№ 881

Об утверждении муниципальной программы «Градостроительство, архитектура
и городская среда Миасского городского округа»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 14.12.2021г. №3 «О бюджете Миасского городского округа на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», постановлениями Администрации Миасского городского округа от 18.10.2013г. №6596 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Миасского городского округа, их формировании и реализации», от 25.05.2021г. № 2305 «О графике подготовки и рассмотрения материалов, необходимых для составления проекта решения Собрания депутатов МГО о бюджете Миасского городского округа на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, и создания Рабочей группы», от 30.08.2021г. № 4279 «Об утверждении Перечня муниципальных программ, подлежащих к финансированию из бюджета Миасского городского округа в 2022 году», Уставом Миасского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Градостроительство, архитектура и городская среда Миасского городского округа» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы обеспечить направление копии настоящего постановления для включения в регистр муниципальных нормативных актов Челябинской области, разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования на сайте средств массовой информации.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Начальника отдела архитектуры и городской среды (главного архитектора).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Приложение
к постановлению Администрации
Миасского городского округа
От 02.03.2022 № 881

I. Паспорт муниципальной программы

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел архитектуры и городской среды Администрации Миасского городского округа (далее – Администрации МГО)				
Соисполнители муниципальной программы	отсутствуют				
Участники муниципальной программы	отсутствуют				
Проекты муниципальной программы	отсутствуют				
Программно-целевые инструменты муниципальной программы	Мероприятия программы				
Основная цель муниципальной программы	Формирование условий для улучшения архитектурного облика и градостроительного развития Миасского городского округа.				
Основные задачи муниципальной программы	1. Разработка единого архитектурно-художественного облика Миасского городского округа. 2. Проектирование и установление красных линий.				
Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы	1. Количество разработанных проектов остановочных комплексов, ед. 2. Количество разработанных проектов благоустройства общественных территорий, ед. 3. Количество разработанных типовых проектов нестационарных торговых объектов, ед. 4. Количество разработанных проектов архитектурно – художественного освещения, ед.				
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	Срок реализации программы 2022-2024 годы, в 3 этапа: этап 1–2022г.; этап 2–2023г.; этап 3–2024г.				
Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий муниципальной программы, тыс. руб.	Источники финансирования	ИТОГО по источникам:	2022 год	2023 год	2024 год
	Бюджет МГО	4900,0	2100,0	1700,0	1100,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по годам	4900,0	2100,0	1700,0	1100,0
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы, тыс. руб.	Источник финансирования	ИТОГО по источникам:	2022 год	2023 год	2024 год
	Бюджет МГО	1100,0	500,0	300,0	300,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по годам	1100,0	500,0	300,0	300,0
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. Разработка проектов остановочных комплексов – 8 ед. 2. Разработка проектов благоустройства общественных территорий – 6 ед. 3. Разработка типовых проектов нестационарных торговых объектов – 8 ед. 4. Разработка проектов архитектурно – художественного освещения – 3 ед. 5. Проектирование и установление красных линий.				

Раздел II. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Сегодня Миасский городской округ - это динамично развивающаяся территория, характеризующиеся многообразием типов населенных пунктов. Численность городского населения превышает количество сельских жителей. Городская среда становится показателем, влияющим на физический, психологический и социальный комфорт жителей, устойчивое социальное и экономическое развитие муниципального образования.

Градостроительная среда на территории Миасского городского округа характеризуется, с одной стороны, опережающими темпами жилищного строительства, с другой, снижением уровня обеспеченности объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, что привело к существенным диспропорциям градостроительного развития. Отсутствие четкой градостроительной политики, формирующей городскую среду, последних лет отрицательно повлияло на качество проживания в Миасском городском округе.

Цели и задачи муниципальной программы «Градостроительство, архитектура и городская среда Миасского городского округа» соответствуют стратегическим направлениям развития Миасского городского округа, так как направлены на: обеспечение устойчивого развития территорий муниципального образования, развития строительства, в том числе жилищного; создание комфортной среды проживания и эффективного жилищно-коммунального хозяйства; развитие современной и эффективной транспортной инфраструктуры. Эффективное использование территориальных ресурсов позволит создать благоприятный инвестиционный климат для реализации инвестиционных проектов и строительства объектов, имеющих большое значение для социально-экономического развития, комфорта жителей Миасского городского округа.

Для обеспечения улучшения архитектурного облика и градостроительного развития Миасского городского округа, необходимо разработать, регламентировать оформление и размещение остановочных комплексов, нестационарных торговых объектов, архитектурно-художественного освещения на территории Миасского городского округа.

Нестационарные торговые объекты (НТО) размещаются на территории Миасского городского округа на основании схемы размещения таких объектов в установленном постановлением Администрации Миасского городского округа от 15.05.2017г. № 2406 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Миасского городского округа» порядке только в индивидуальном исполнении. В целях повышения комфортности нестационарных торговых объектов (НТО), улучшения их внешнего вида и размещения необходимо использовать утвержденный типовой проект нестационарного торгового объекта (НТО).

В Миасском городском округе отсутствует подход к созданию архитектурно-художественного освещения. Данное обстоятельство приводит к ухудшению эстетического облика городской среды. Для реализации подхода к созданию архитектурно-художественного освещения необходимо разработать проекты архитектурно-художественного освещения, которые будут определять основные требования и способы применения средств освещения в вечерне-ночное время.

Особое внимание также стоит уделить благоустройству общественных территории Миасского городского округа – разработке проектов благоустройства фрагментов городской территории по общим принципам устойчивого развития и комфортности среды для сохранения природной и культурной идентичности каждого конкретного места.

С целью систематизации застройки, отделения частных земельных участков от общественных территорий планируется подготовка и утверждение документации по планировке территории в целях установки красных линий — линий, обозначающих границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены автомобильные дороги и другие сооружения. В настоящий момент они не установлены.

Кроме того, исключительно важное значение имеет сохранение историко-культурного и природного наследия Миасского городского округа – архитектурного облика гостевого маршрута (г. Миасс, п. Верхний Атлян, с. Сыростан, п. Тургояк, п. Нижний Атлян, п. Горный).

Реализация Программы позволит повысить эффективность принимаемых обоснованных управленческих решений в области архитектуры и градостроительства на основе актуальных документов территориального планирования, улучшить архитектурно-художественный облик Миасского городского округа.

Раздел III. Основные цели и задачи муниципальной программы

Основной целью данной программы является формирование условий для улучшения архитектурного облика и градостроительного развития Миасского городского округа.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

1. Разработка единого архитектурно-художественного облика Миасского городского округа.
2. Проектирование и установление красных линий.

IV. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Реализация Программы рассчитана на 2022– 2024 годы в три этапа: этап 1 – 2022 г.; этап 2 – 2023г.; этап 3 – 2024г.

V. Система мероприятий муниципальной программы

Таблица 1

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Основные направления реализации	Ожидаемый непосредственный результат	Примечание
I. Разработка единого архитектурно-художественного облика Миасского городского округа.					
1. Разработка проектов постановочных комплексов.	Отдел архитектуры и городской среды	2023 – 2024гг.	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или неконкурентного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) по Федеральному закону от 05.04.2013г. №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".	Наличие утвержденных проектов, постановочных комплексов, разработанных для Миасского городского округа.	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ; Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 27.09.2019г. №5 "Об утверждении «Правил благоустройства территории Миасского городского округа»".
2. Разработка проектов благоустройства общественных территорий.	Отдел архитектуры и городской среды	2022 – 2024гг.	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или неконкурентного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) по Федеральному закону от 05.04.2013г. №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".	Наличие проектов благоустройства общественных территорий, в которые включается текстовое и визуальное описание предлагаемых проектов, (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории.	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ; Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 27.09.2019г. №5 "Об утверждении «Правил благоустройства территории Миасского городского округа»".
3. Разработка типовых проектов нестационарных торговых объектов (НТО).	Отдел архитектуры и городской среды	2023 – 2024гг.	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или неконкурентного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) по Федеральному закону от 05.04.2013г. №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".	Наличие утвержденных типовых проектов нестационарных торговых объектов, регламентирующих их внешний вид и размещение на территории Миасского городского округа.	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ; Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 27.09.2019г. №5 "Об утверждении «Правил благоустройства территории Миасского городского округа»".
4. Разработка проектов архитектурно – художественного освещения.	Отдел архитектуры и городской среды	2023 – 2024гг.	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или неконкурентного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) по Федеральному закону от 05.04.2013г. №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".	Наличие утвержденных проектов архитектурно – художественного освещения, определяющих основные требования и способы применения в вечерне-ночное время.	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ; Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 27.09.2019г. №5 "Об утверждении «Правил благоустройства территории Миасского городского округа»".

	работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".			
II. Проектирование и установление красных линий.				
5. Подготовка документации по планировке территории (проект планировки территории и (или) проект межевания территории) в целях проектирования и установки красных линий.	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или неконкурентного способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) по Федеральному закону от 05.04.2013г. №44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".	2022 – 2024гг.	Отдел архитектуры и городской среды	Проектирование и установка красных линий (границ территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для их размещения). Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ; Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

VI. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источником финансирования мероприятий программы являются средства местного, областного бюджетов.

Объемы бюджетных ассигнований

Таблица 2 (тыс. руб.)

Источник финансирования	ИТОГО по источникам	2022 год	2023 год	2024 год
Бюджет МГО	1100,0	500,0	300,0	300,0
Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по годам	1100,0	500,0	300,0	300,0

Финансирование программы осуществляется в пределах средств, утвержденных в бюджете Миасского городского округа на соответствующий финансовый год и плановый период.

При реализации программы возможно привлечение средств бюджетов вышестоящих уровней, выделяемых Миасскому городскому округу в качестве субсидий для реализации программных мероприятий, а также привлечение средств из внебюджетных источников.

Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий муниципальной программы

Таблица 2а (тыс. руб.)

Источник финансирования	ИТОГО по источникам	2022 год	2023 год	2024 год
Бюджет МГО	4900,0	2100,0	1700,0	1100,0
Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
ИТОГО по годам	4900,0	2100,0	1700,0	1100,0

VII. Организация управления и механизм реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с планом отраженным в разделе «Система мероприятий муниципальной программы».

В целях итогового контроля реализации муниципальной программы ответственный исполнитель ежегодно, в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, предоставляет в Управление экономики Администрации Миасского городского округа (далее – Управление экономики Администрации МГО) и Главе Миасского городского округа годовой отчет о реализации муниципальной программы.

Годовой отчет представляется по формам, установленным Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Миасского городского округа, их формировании и реализации, и содержит:

- 1) конкретные результаты, достигнутые за отчетный период;
- 2) перечень мероприятий муниципальной программы, выполненных и не выполненных (с указанием причин) в установленные сроки;
- 3) анализ факторов, повлиявших на ход реализации муниципальной программы;
- 4) данные об использовании бюджетных ассигнований и иных средств на выполнение мероприятий муниципальной программы;
- 5) оценку эффективности использования бюджетных средств на реализацию муниципальной программы.
- 6) иные сведения по запросу Главы Миасского городского округа, Управления экономики Администрации МГО.

Ответственный исполнитель обеспечивает достоверность данных годового отчета.

В целях контроля реализации муниципальных программ Управление экономики Администрации МГО один раз в полугодие осуществляет мониторинг реализации муниципальных программ. В целях проведения мониторинга реализации муниципальных программ ответственные исполнители представляют в Управление экономики Администрации МГО промежуточный отчет, в срок до 15 июля текущего года. Промежуточный отчет содержит:

- 1) информацию о расходах бюджетных средств на реализацию муниципальной программы за отчетный период (объем расходов и их направление);

2) сведения о результатах реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы), из них: выполнено в срок (с указанием фактических расходов на мероприятие), не выполнено в срок (с указанием фактических расходов на мероприятие), выполнено досрочно (с указанием фактических расходов на мероприятие);

3) причины невыполнения мероприятий муниципальной программы в срок, информацию о влиянии неисполнения мероприятий муниципальной программы на реализацию муниципальной программы в целом.

4) иные сведения по запросу Управления экономики Администрации МГО.

Ответственный исполнитель обеспечивает достоверность данных, представляемых для мониторинга.

По муниципальной программе ежегодно проводится оценка эффективности ее реализации. Порядок проведения указанной оценки и ее критерии устанавливаются Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Миасского городского округа, их формировании и реализации.

Ответственный исполнитель:

1) обеспечивает разработку муниципальной программы, ее согласование и внесение в установленном порядке на утверждение Главе Миасского городского округа;

2) формирует структуру муниципальной программы, а также перечень соисполнителей и участников муниципальной программы;

3) организует реализацию муниципальной программы и несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей муниципальной программы и конечных результатов ее реализации, а также за эффективное использование бюджетных средств;

4) представляет по запросу Управления экономики Администрации МГО сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации муниципальной программы;

5) запрашивает у соисполнителей информацию, необходимую для подготовки ответов на запросы Управления экономики Администрации МГО;

6) проводит оценку эффективности мероприятий, осуществляемых соисполнителем;

7) запрашивает у соисполнителей информацию, необходимую для подготовки годового отчета;

8) подготавливает годовой отчет и представляет его в Управление экономики Администрации МГО.

VIII. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Целевыми показателями муниципальной программы на плановый период 2022 – 2024 гг. являются:

1. Разработка проектов остановочных комплексов – 8 ед.
2. Разработка проектов благоустройства общественных территорий – 6 ед.
3. Разработка типовых проектов нестационарных торговых объектов – 8 ед.
4. Разработка проектов архитектурно – художественного освещения – 3 ед.
5. Проектирование и установление красных линий.

Таблица 3

№ п\п	Наименование целевого показателя	Базовое значение (2021год)	Плановые значения по годам		
			2022 год	2023 год	2024 год
1	Количество типовых проектов остановочных комплексов, ед.	-	-	4	4
2	Количество разработанных проектов благоустройства общественных территорий, ед.	-	2	2	2
3	Количество разработанных типовых проектов нестационарных торговых объектов, ед.	-	-	4	4
4	Количество разработанных проектов архитектурно – художественного освещения, ед.	-	-	3	-

IX. Финансово-экономическое обоснование муниципальной программы

Таблица 4

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объемы бюджетных ассигнований, тыс. руб.			Примечания	
		Всего	2022 год	2023 год		2024 год
I. Разработка единого архитектурно-художественного облика Миасского городского округа.						
1. Разработка проектов остановочных комплексов.	Бюджет МГО	200,0	0,0	100,0	100,0	Стоимость разработки типового проекта ~ 100,0 тыс. руб.
2. Разработка проектов благоустройства общественных территорий.	Бюджет МГО	400,0	0,0	200,0	200,0	Стоимость разработки проекта концепции благоустройства ~ 200,0 тыс. руб.
3. Разработка типовых проектов нестационарных торговых объектов (НТО).	Бюджет МГО	0,0	0,0	0,0	0,0	Стоимость разработки типового проекта НТО ~ 100,0 тыс. руб.
4. Разработка проектов архитектурно – художественного освещения.	Бюджет МГО	0,0	0,0	0,0	0,0	Стоимость разработки проекта концепции архитектурно – художественного освещения ~ 200,0 тыс. руб.
II. Проектирование и установление красных линий.						
5. Подготовка документации по планировке территории (проект планировки территории и (или) проект межевания территории) в целях проектирования и установки красных линий.	Бюджет МГО	500,0	500,0	0,00	0,00	Стоимость подготовки документации по планировке территории ~ 400,0 тыс. руб.
ИТОГО:	ВСЕГО	1100,0	500,0	300,0	300,0	

Расчет объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий муниципальной программы

Таблица 4а

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий муниципальной программы, тыс. руб.			Примечания	
		Всего	2022 год	2023 год		2024 год
I. Разработка единого архитектурно-художественного облика Миасского городского округа.						
1. Разработка проектов остановочных комплексов.	Бюджет МГО	800,0	200,0	300,0	300,0	Стоимость разработки типового проекта ~ 100,0 тыс. руб.
2. Разработка проектов благоустройства общественных территорий.	Бюджет МГО	1200,0	400,0	400,0	400,0	Стоимость разработки проекта концепции благоустройства ~ 200,0 тыс. руб.
3. Разработка типовых проектов нестационарных торговых объектов (НТО).	Бюджет МГО	800,0	0,0	400,0	400,0	Стоимость разработки типового проекта НТО ~ 100,0 тыс. руб.
4. Разработка проектов архитектурно – художественного освещения.	Бюджет МГО	600,0	0,0	600,0	0,0	Стоимость разработки проекта концепций архитектурно – художественного освещения ~ 200,0 тыс. руб.
II. Проектирование и установление красных линий.						
5. Подготовка документации по планировке территории (проект планировки территории и (или) проект межевания территории) в целях проектирования и установки красных линий.	Бюджет МГО	1500,0	1500,0	0,00	0,00	Стоимость подготовки документации по планировке территории ~ 400,0 тыс. руб.
ИТОГО:	ВСЕГО	4900,0	2100,0	1700,0	1100,0	

Х. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Миасского городского округа от 18 октября 2013г. № 6596 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Миасского городского округа, их формировании и реализации».

Основными индикативными показателями муниципальной программы, на основании которых дается оценка эффективности ее выполнения, являются:

1. Формирование земельных участков, ед.;
2. Разработка проектов концепций благоустройства общественных территорий, ед.;
3. Проведение проверок и обследований земельных участков отделом муниципального земельного контроля, количество проведенных проверок и обследований, ед.

Оценка эффективности использования бюджетных средств по мероприятиям муниципальной программы (О(б)) определяется по формуле:

$$O(б) = \frac{\text{ДИП (оценка достижения плановых индикативных показателей)}}{\text{ПИБС (Оценка полноты использования бюджетных средств)}}$$

Оценка эффективности по муниципальной программе в целом равна сумме показателей эффективности по мероприятиям муниципальной программы.

Оценка эффективности использования ресурсов по всем источникам (О), исчисляется только в случае, если фактический объем привлечения внебюджетных источников составляет не менее 5 % от фактического использования бюджетных средств.

$$O = \frac{\text{ДИП (оценка достижения плановых индикативных показателей)}}{\text{ПИР (оценка полноты использования ресурсов по всем источникам)}}$$

Оценка достижения плановых индикативных показателей (ДИП):

$$\text{ДИП} = \frac{\text{Фактические индикативные показатели}}{\text{Плановые индикативные показатели}}$$

Оценка полноты использования бюджетных средств (ПИБС):

$$\text{ПИБС} = \frac{\text{Фактическое использование бюджетных средств}}{\text{Плановое использование бюджетных средств}}$$

Оценка полноты использования ресурсов (ПИР) по всем источникам:

$$\text{ПИР} = \frac{\text{Фактический объем использования ресурсов}}{\text{Плановый объем использования ресурсов}}$$

Значение	Эффективность использования бюджетных средств
более 1,4	очень высокая эффективность использования расходов (значительно превышает целевое значение)
от 1 до 1,4	высокая эффективность использования расходов (превышение целевого значения)
от 0,5 до 1	низкая эффективность использования расходов (не достигнуто целевое)

	значение)
менее 0,5	крайне низкая эффективность использования расходов (целевое значение исполнено менее чем на половину)

Эффективность использования бюджетных средств будет тем выше, чем выше уровень достижения индикативных показателей и меньше уровень использования бюджетных средств.