



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ВОСЕМНАДЦАТАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №10

от 24.12.2021 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, пер. Столярный, 3

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, пер. Столярный, 3, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты общественных обсуждений по настоящему проекту решения Собрании депутатов Миасского городского округа, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, пер. Столярный, 3, согласно приложениям 1,2,3 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Глава
Миасского городского округа

Д.Г. Проскурин

Г.М. Тонких



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 24.12.2021 г. №10

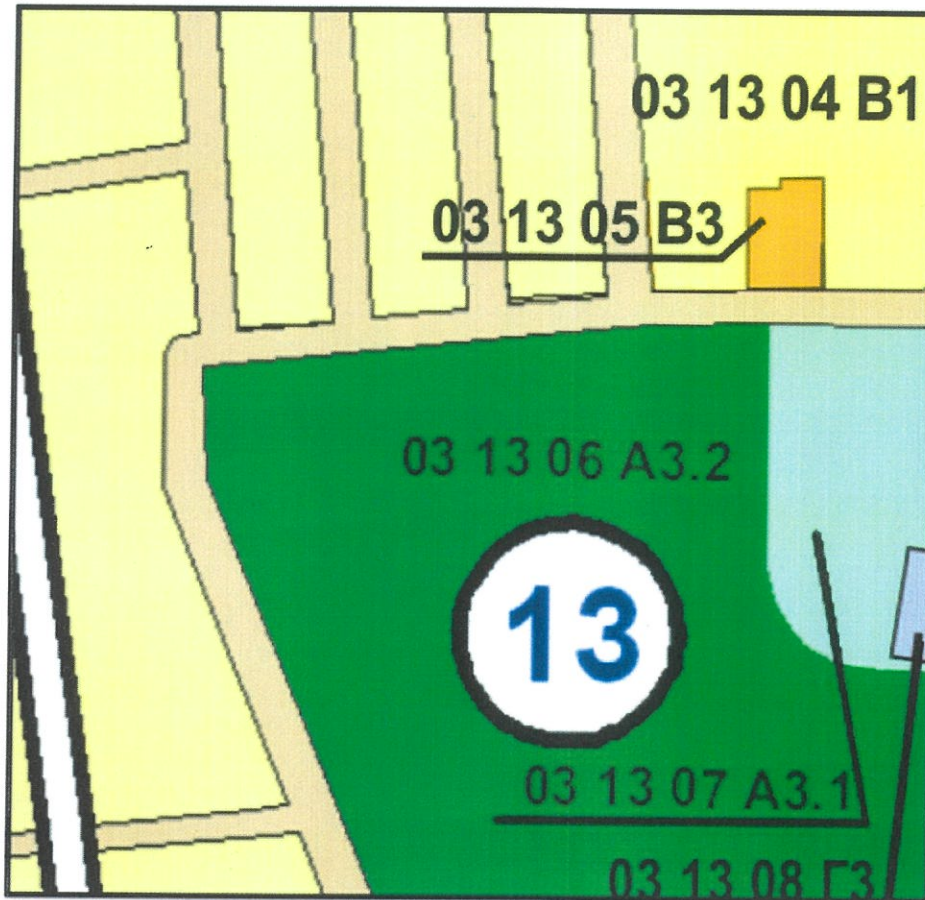
Описание изменений в Карту градостроительного зонирования территории г. Миасс и Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа в отношении территории, расположенной в г. Миассе, пер. Столярный, 3

Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений
территория, расположенная в г. Миассе, пер. Столярный, 3	03 13 04 В1	изменение границ территориальной зоны	03 13 04 В1
	03 13 05 В3	изменение границ территориальной зоны	03 13 05 В3

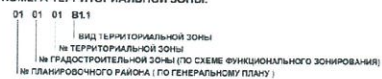
Правилами землепользования и застройки Миасского городского округа определены следующие виды территориальных зон: В1 - усадебная и коттеджная застройка, В 3 - зона 2-3-этажной застройки (многоквартирных домов не выше 3 этажей)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 24.12.2021 г. №10

Карта градостроительного зонирования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон в отношении территории, расположенной в г. Миассе, пер. Столярный, 3



СТРУКТУРА НОМЕРА ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ:



ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:

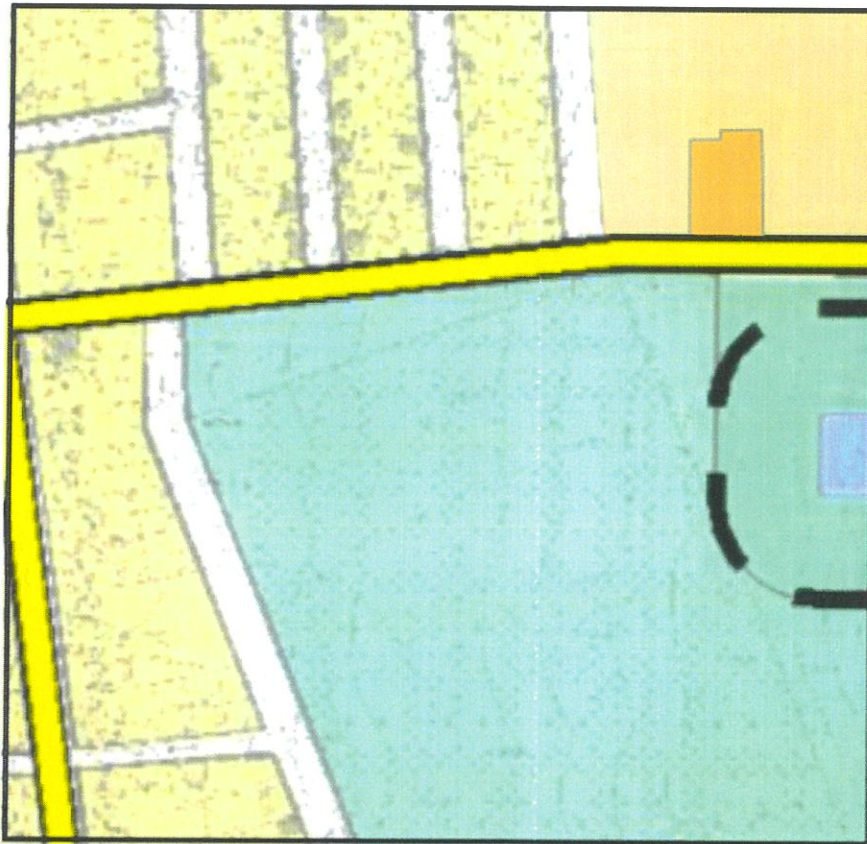
В. ЖИЛЫЕ








- B1 - УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА**
- B3 - 2-3 ЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА**

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от 24.12.2021 г. №10

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом
изменений видов и границ территориальных зон в отношении территории, расположенной в
г. Миассе, пер. Столярный, 3



-  ЖИЛЫЕ
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  ВЗ - 2-3 ЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН
-  ГРАНИЦА ЗОНЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ