



АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.11.2021

№ 5442

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков в г. Миасс, по ул. Лермонтова, ул. Мичурина, ул. Куйбышева, ул. Гоголя, ул. Коммунистической, ул. Громова

Рассмотрев обращение АО «Газпром газораспределение Челябинск» об установлении публичного сервитута на части земельных участков в г. Миасс, по ул. Лермонтова, ул. Мичурина, ул. Куйбышева, ул. Гоголя, ул. Коммунистической, ул. Громова, ходатайство об установлении публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Челябинск» от 26.04.2021 г., договор о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения, уведомление о возможном установлении публичного сервитута от 21.06.2021 г., на основании ст. 131 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 23, ст. 39.37, ст. 39.38, ст. 39.39, ст. 39.43, ст. 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Миасского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут общей площадью 3317 кв. м., в отношении частей следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 74:34:1002041:24/чзу1(1), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Коммунистическая, земельный участок 2;
- с кадастровым номером 74:34:1002041:16/чзу1(2), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Коммунистическая, земельный участок 4;
- с кадастровым номером 74:34:1002041:18/чзу1(3), расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, с юго-восточной стороны участка ул. Гоголя, 17-15;
- с кадастровым номером 74:34:1002041:22/чзу1(4), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Лермонтова, земельный участок 3;
- с кадастровым номером 74:34:1002042:19/чзу1(5), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Лермонтова, земельный участок 2;

- с кадастровым номером 74:34:1002042:2/чзу1(6), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Лермонтова, земельный участок 4;
- с кадастровым номером 74:34:1002042:29/чзу1(7), расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Лермонтова;
- с кадастровым номером 74:34:1002042:3/чзу1(8), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Лермонтова, земельный участок 8;
- с кадастровым номером 74:34:1002042:10/чзу1(9), расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Лермонтова;
- с кадастровым номером 74:34:1002042:11/чзу1(10), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Лермонтова, земельный участок 12;
- с кадастровым номером 74:34:1002042:14/чзу1(11), расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Лермонтова, 18;
- с кадастровым номером 74:34:1002040:36/чзу1(12), расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Гоголя, 2;
- с кадастровым номером 74:34:1002040:13/чзу1(13), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Лермонтова, земельный участок 9;
- с кадастровым номером 74:34:1002040:22/чзу1(14), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Лермонтова, земельный участок 11;
- с кадастровым номером 74:34:1002040:23/чзу1(15), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Лермонтова, земельный участок 13;
- с кадастровым номером 74:34:1002040:28/чзу1(16), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Мичурина, земельный участок 8;
- с кадастровым номером 74:34:1002040:3/чзу1(17), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Мичурина, земельный участок 10;
- с кадастровым номером 74:34:1002040:5/чзу1(18), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Мичурина, земельный участок 14;
- с кадастровым номером 74:34:1002040:20/чзу1(19), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Лермонтова, земельный участок 21;
- с кадастровым номером 74:34:1002040:30/чзу1(20), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Мичурина, земельный участок 18;
- с кадастровым номером 74:34:1002040:27/чзу1(21), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Лермонтова, земельный участок 25;

- с кадастровым номером 74:34:1002040:19/чзу1(22), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Лермонтова, земельный участок 31;
- с кадастровым номером 74:34:1002039:17/чзу1(23), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Мичурина;
- с кадастровым номером 74:34:1002039:8/чзу1(24), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Громова, земельный участок 14;
- с кадастровым номером 74:34:1002039:12/чзу1(25), расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Мичурина, 15;
- с кадастровым номером 74:34:1002038:58/чзу1(26), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Куйбышева, земельный участок 2;
- с кадастровым номером 74:34:1002038:24/чзу1(27), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Куйбышева, земельный участок 6;
- с кадастровым номером 74:34:1002038:15/чзу1(28), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Куйбышева, земельный участок 10;
- с кадастровым номером 74:34:1002038:23/чзу1(29), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Куйбышева, земельный участок 16;
- с кадастровым номером 74:34:1002038:56/чзу1(30), расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Громова, 5-7;
- с кадастровым номером 74:34:1002038:55/чзу1(31), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Громова, земельный участок 5/7;
- с кадастровым номером 74:34:1002038:22/чзу1(32), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Громова, земельный участок 11;
- с кадастровым номером 74:34:1002038:26/чзу1(33), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Громова, земельный участок 13;
- с кадастровым номером 74:34:1002038:6/чзу1(34), расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Куйбышева, 28;
- с кадастровым номером 74:34:1002038:20/чзу1(35), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Громова, земельный участок 17;
- с кадастровым номером 74:34:1002036:4/чзу1(36), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Коммунистическая, земельный участок 38;
- с кадастровым номером 74:34:1002036:10/чзу1(37), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Коммунистическая, земельный участок 34;

- с кадастровым номером 74:34:1002036:15/чзу1(38), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Куйбышева, земельный участок 29;
- с кадастровым номером 74:34:1002036:46/чзу1(39), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Куйбышева, земельный участок 25;
- с кадастровым номером 74:34:1002036:45/чзу1(40), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Куйбышева, земельный участок 23;
- с кадастровым номером 74:34:1002036:22/чзу1(41), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Коммунистическая, земельный участок 24;
- с кадастровым номером 74:34:1002036:13/чзу1(42), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Куйбышева, земельный участок 19;
- с кадастровым номером 74:34:1002036:16/чзу1(43), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Коммунистическая, земельный участок 20;
- с кадастровым номером 74:34:1002037:13/чзу1(44), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Куйбышева, земельный участок 9;
- с кадастровым номером 74:34:1002037:46/чзу1(45), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Гоголя, земельный участок 8Б;
- с кадастровым номером 74:34:1002037:15/чзу1(46), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Гоголя;
- с кадастровым номером 74:34:1002037:11/чзу1(47), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Коммунистическая, земельный участок 8;
- с кадастровым номером 74:34:1002037:4/чзу1(48), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Куйбышева, земельный участок 5;
- с кадастровым номером 74:34:1002039:9/чзу1(49), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Громова, земельный участок 24;
- с кадастровым номером 74:34:1002039:24/чзу1(50), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Громова, земельный участок 16, для целей размещения и эксплуатации газопровода;
- с кадастровым номером 74:34:1002040:1/чзу1(51), расположенный по адресу: Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Мичурина, 4, для целей размещения и эксплуатации газопровода;

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Права на земельные участки, указанные в п.1, ограничены в соответствии с требованиями, установленными Постановлением Правительства Российской

Федерации от 20.11.2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет.

5. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

6. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Челябинск» заключить соглашения об установлении публичного сервитута с правообладателями указанных земельных участков в соответствии с п. 1 настоящего постановления.

Публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, правообладатель которого является стороной договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения, является безвозмездным.

7. Обязать Акционерное общество «Газпром газораспределение Челябинск» привести земельные участки, в отношении которых установлен публичный сервитут, в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не более 3 (три) месяца после выполненных работ, связанных с обслуживанием газопровода.

8. Обеспечить государственную регистрацию публичного сервитута, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования в средства массовой информации.

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава  
Миасского городского округа

Г.М. Тонких