

Заключение о результатах общественных обсуждений по проектам:

1) *Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Северном планировочном районе г. Миасса, с целью размещения линейного объекта: «Автомобильная дорога от ул. Олимпийская в г. Миассе до автодороги Миасс-Карабаш-Кыштым Челябинской области».*

1. дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений:
01.07.2021г.

2. наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях:

- *Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Северном планировочном районе г. Миасса, с целью размещения линейного объекта: «Автомобильная дорога от ул. Олимпийская в г. Миассе до автодороги Миасс-Карабаш-Кыштым Челябинской области».*

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 113;

3. реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений подготовлен 01.07.2021 г.

4. содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний:

Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Северном планировочном районе г. Миасса, с целью размещения линейного объекта: «Автомобильная дорога от ул. Олимпийская в г. Миассе до автодороги Миасс-Карабаш-Кыштым Челябинской области» в комиссию по проведению общественных обсуждений поступили коллективные замечания от участников общественных обсуждений (43 человека), проживающих в микрорайоне «Р» Северной части города Миасса (на территории в пределах которой проводятся общественные обсуждения). Замечания заключаются:

1. В проекте имеются противоречия по принадлежности земель. На листе 15 проекта планировки представлена выписка из лесного реестра Главного управления лесами Челябинской области, в соответствии с которой земли лесного фонда в районе проектирования отсутствуют, но граничат с землями населенных пунктов (городские леса), размещенные на землях населенных пунктов. Проектирование линейных объектов на указанной территории ведется при строгом соблюдении требований Лесного кодекса РФ и других нормативно-правовых актов.

2. Противоречие по поясу зоны санитарной охраны. Объект проектирования располагается в третьем поясе установленной зоны санитарной охраны. В письме администрации Миасского городского округа от 24.07.2020 №2779/1.6 допущена опечатка. Ограничения, предусмотренные п.п.3.2.1.2, 3.2.3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 относятся к первому и второму поясам ЗСО. Прямые ограничения и запреты в границах третьего пояса ЗСО нормативами не предусмотрены, в п. 2.2.2.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 указано, что граница третьего пояса ЗСО предназначена для защиты водоносного пласта от химических загрязнений.

3. Предусмотрена ли компенсация в виде денежных средств собственнику участка АЗС, с кадастровым номером 74:34:0400111:1 и возможно ли будет использовать участок по целевому назначению при изъятии части участка. Документацией по планировке территории предусмотрено

перераспределение земель с целью размещения автодороги, а также возможность обеспечения въезда и выезда с реконструируемой АЗС.

4. Не соответствие проектируемой дороги действующему генеральному плану (дорога должна быть запроектирована на значительном расстоянии от зоны жилой застройки). Генеральным планом Миасского городского округа действительно предусмотрена зона «К2» для размещения автодороги общего пользования за границами населенного пункта (западнее района проектирования). Это другая дорога, в обход г. Миасса. Ее проектирование и строительство не решает вопросов транспортной доступности строящихся микрорайонов «Р» и «М».

5. Интенсивность движения не будет соответствовать заявленным требованиям III категории планируемой дороги, а именно будет превышать 2000-6000 единиц в сутки. Прогнозируемая интенсивность движения по проектируемой автодороге не превышает 6000 авт/сут., а также не превышает существующую интенсивность на участке автодорог: «Миасс-Карабаш-Кыштым»- пр. Макеева- ул. Олимпийская.

6. Установленные в натуре разметки дороги в виде деревянных кольев – расстояние от размеченной оси дороги до жилых домов составляет менее 20-ти метров. Вынос в натуру элементов проектирования автодороги еще не проводился. Размещение проектируемой автодороги предусмотрено в границах красных линий, установленных планом межевания территории Проекта застройки микрорайона «Р». Расстояние в проекте от кромки проезжей части до линии застройки – не менее 50м., за исключением трех участков микрорайона «Р» 74:34:0400111:594; 74:34:0400111:642; 74:34:0400111:596, в районе которых при разработке раздела проектной документации «Охрана окружающей среды» предполагается установка шумозащитных экранов.

7. Придорожная полоса для автомобильной дороги III категории должна устанавливаться в размере 50м. (пп. 2 п. 2 ст. 26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г. «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»). Придорожная полоса проектируемой автодороги не устанавливается на основании п.1 ст.26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007г.

В комиссию по проведению общественных обсуждений поступило 70 заявлений от участников общественных обсуждений поддерживающих вышеуказанный проект (11 из них постоянно проживающих на территории в пределах которой проводятся общественные обсуждения, 59 – иные участники общественных обсуждений). Из них 8 заявлений иных участников общественных обсуждений поступило с предложениями:

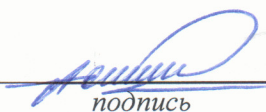
- 1) Организовать круговое движение на перекрестке дороги Миасс-Карабаш-Кыштым - 4 человека. Для данных типов примыкания круговое движение не применяется по технико-экономическим показателям.
- 2) На перекрестке ул. Б.Хмельницкого, ул. Олимпийская установить светофор и пешеходный переход, для возможности пройти к дороге, ведущей к мосту через р. Миасс к саду «Урал-3» - 6 человек. Испрашиваемое пересечение запроектировано в виде регулируемого перекрестка с отнесенным регулируемым пешеходным переходом.
- 3) Предусмотреть в проекте место для туалета и мусорных баков для маршрутных такси (водителей и пассажиров) – 2 человека. Местоположение остановочных комплексов с заездными карманами, посадочными площадками и павильонами определено местами предполагаемого пешеходного движения от микрорайонов «М» и «Р», с учетом возможности размещения по отношению к существующим инженерным коммуникациям.
- 4) перенести стоянку и конечную остановку маршрутных такси к точке выезда/въезда в микрорайон – 1 человек. Этот вариант может быть рассмотрен в рабочей документации.
- 5) Выезд на трассу Миасс-Карабаш-Кыштым оборудовать светофором – 1 человек. Предложение рассматривалось. Отклонено собственником автодороги «Миасс-Карабаш-Кыштым» Министерством дорожного хозяйства Челябинской области.
- 6) Выезд на трассу Миасс-Карабаш-Кыштым сделать с тупым углом, а не острым – 1 человек. Единственно возможное место примыкания, отвечающее требованиям норм обеспечения безопасности дорожного движения принят участок на 0+455км., в соответствии с Техническими условиями Министерства дорожного хозяйства Челябинской области от 01.06.2020г. № 01-5386.

5. аргументированные рекомендации структурного подразделения Администрация Миасского городского округа, к компетенции которого относится решение вопроса, являющегося предметом общественных обсуждений, о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

- По проекту: Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) территории, расположенной в Северном планировочном районе г. Миасса, с целью размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от ул. Олимпийская в г. Миассе до автодороги Миасс-Карабаш-Кыштым Челябинской области

Комиссия считает возможным рекомендовать Главе Миасского городского округа утвердить документацию по планировке территории, в связи с необоснованностью поступивших замечаний и отсутствием начала работ по разметке дороги в виде деревянных кольев.

Председатель Комиссии
по проведению общественных обсуждений


подпись

А.С. Симонов