



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.04.2021

№ 1542

О внесении изменений в постановление Администрации Миасского городского округа от 25.04.2014 г. № 2704 «Об утверждении муниципальной программы Миасского городского округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации» на территории Миасского городского округа»

Во исполнение Постановления Правительства Челябинской области от 21.12.2020 г. № 700-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации в Челябинской области», в соответствии с постановлением Администрации Миасского городского округа от 18.10.2013 г. № 6596 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Миасского городского округа, их формировании и реализации», руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Миасского городского округа от 25.04.2014г. № 2704 «Об утверждении муниципальной программы Миасского городского округа «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации» на территории Миасского городского округа» следующие изменения:

1) в паспорте муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации» на территории Миасского городского округа» (далее именуется – муниципальная программа):

- позицию «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«- ввод в эксплуатацию 720,5 тыс. кв. метров жилья, в том числе:

на 1 человека – 4,3 кв. метра;

- рост средней обеспеченности общей площадью жилья до 28,4 кв. метра в 2022 году;

- увеличение общей площади земельных участков, предоставленных для жилищного строительства на 69,3 Га;

- 1 построенный объект инженерно-технического обеспечения земельных участков, предназначенных для жилищного строительства;

- разработанная проектно-сметная документация в целях обеспечения проекта туристического кластера "Синегорье" объектами инженерно-технического обеспечения и дорожной инфраструктуры в отношении 3 (трех) объектов;

- увеличение объемов строительства, модернизации, реконструкции и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры, а также ввода в эксплуатацию газораспределительных сетей на 134,7 км;

- проведение капитального ремонта в отношении 13 объектов коммунальной инфраструктуры;

- увеличение количества домов (квартир), получивших возможность подключения к газу – на 3179 домов;

- увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки на 51 семью»;

2) приложение 3 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3) в пункте 19 раздела VIII «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

- «ввод в эксплуатацию 719,9 тыс. кв. метров жилья», заменить словосочетанием «ввод в эксплуатацию 720,5 тыс. кв. метров жилья».

4) в паспорте подпрограммы «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»:

- в позиции «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы»:

словосочетание «719,9 тыс. кв. метров жилья», заменить словосочетанием «720,5 тыс. кв. метров жилья»;

5) подпункт 3 пункта 21 раздела VIII «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«3) предоставление для жилищного строительства земельных участков площадью 69,3 гектара, обеспечивающих ввод до 2023 года в эксплуатацию 720,5 тыс. кв. метров жилья, в том числе по годам:

Показатель	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства	Га	15	17,8	9,2	4	5,4	2,2	3,7	4	4	4
Ввод в эксплуатацию жилья, в том числе на душу населения	тыс. кв. м	102,6	100,2	49,1	64	79,4	54,7	74,5	66	65,0	65,0
	кв. м на чел	0,614	0,6	0,294	0,382	0,476	0,328	0,448	0,396	0,390	0,390

6) приложение 2 к муниципальной подпрограмме «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы обеспечить направление копии настоящего постановления для включения в регистр муниципальных нормативных актов Челябинской области, разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать на официальном сайте в средствах массовой информации.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Приложение 1
к постановлению Администрации МГО
07.04.2021 № 1542
Приложение 3
к муниципальной программе
«Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан
Российской Федерации на территории Миасского городского
округа»

Система целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы

№ п/п	Индикаторы по подпрограммам	Единица измерения	Значение целевых показателей (индикаторов)									
			по годам									
			2014 (факт)	2015 (факт)	2016 (факт)	2017 (факт)	2018 (факт)	2019 (факт)	2020 (факт)	2021	2022	2023
Задача 1. Увеличение объемов жилищного строительства, привлечение инвестиций в строительную отрасль и обеспечение земельных участков, в том числе находящихся в сельской местности, объектами коммунальной инфраструктуры												
1	Ввод в эксплуатацию жилья, в том числе на душу населения	тыс. кв. метров,	102,6	100,2	49,1	64	79,4	54,7	74,5	66	65,0	65,0
		кв. метров на человека	0,614	0,6	0,294	0,382	0,476	0,328	0,448	0,396	0,390	0,390
2	Обеспеченность населения жилыми помещениями	кв. метров на 1 человека	25,4	25,7	26	26,3	27,0	27,4	27,8	28,2	28,3	28,4
3	Количество объектов, в отношении которых разработана проектно-сметная документация в целях обеспечения проекта туристического кластера "Синегорье" объектами инженерно-технического обеспечения и дорожной инфраструктуры	объектов			3							

4	Количество построенных объектов инженерно-технического обеспечения земельных участков, предназначенных для жилищного строительства	объектов											1
5	Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства	Га	15	17,8	9,2	4	5,4	2,2	3,7	4	4	4	4
Задача 2. Оказание государственной поддержки развитию коммунальной инфраструктуры, в том числе развитию газификации частного сектора и населенных пунктов Миасского городского округа													
6	Протяженность построенных газораспределительных сетей	км	20,7	15	0	13,3	4,5	13,8	20,7	16,7	17	13	13
7	Количество домов (квартир), получивших возможность подключения к природному газу	единиц	300	481	0	226	220	392	704	387	169	300	300
8	Количество объектов коммунальной инфраструктуры, в отношении которых выполнен капитальный ремонт	объектов						2	1	0	7	3	3
Задача 3. Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий													
9	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с помощью ипотечных жилищных кредитов	семей	9	2	1	1	1	2	15	18	1	1	1

Приложение 2
к постановлению Администрации МГО
07.04.2021 № 1542
Приложение 2
к подпрограмме «Модернизация объектов
коммунальной инфраструктуры»

Перечень объектов по подпрограмме "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры"
(расчет потребности в финансировании)

№ п/п	Наименование мероприятий	Затраты всего, тыс. руб.	Затраты по годам, тыс.руб.											Источник финансирования/ потребность
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	ВСЕГО	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	I. Модернизация, реконструкция , капитальный ремонт и строительство котельных, систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, включая центральные тепловые пункты, и систем электроснабжения													
1.1	Очистные сооружения п.Хребет	33879,5											0,0	ОБ
			237,0			118,5			24,0	500,0			879,5	МБ
										33000,0			33000,0	ДП
1.2	Разработка месторождения и строительство "Водозабор Горбатый мост"	56,0											0,0	ОБ
			56,0										56,0	МБ
													0,0	ДП
1.3	Реконструкция ЛЭП-10 кВ фидера Курортный от ПС Тургояк 110/10 кВ (подключение части существующего фидера от ПС Ильменская 110/10кВ)	10253,2	1889,3	3635,2	4624,6								10149,1	ОБ
			50,0	3,8	26,3	24,0							104,1	МБ
													0,0	ДП
1.4	Электроснабжение п.Тыелга	52676,9			2276,9								2276,9	ОБ
													0,0	МБ
										50400,0			50400,0	ДП

1.15	Капитальный ремонт линии электроснабжения к котельной пос. Ленинск Миасского городского округа	79,9			79,9							79,9	ОБ
												0,0	МБ
												0,0	ДП
1.16	Капитальный ремонт тепловых сетей по ул.Малышева в южной части г.Миасса	1078,4			1076,4							1076,4	ОБ
					2,0						2,0	МБ	
											0,0	ДП	
1.17	Капитальный ремонт тепловых сетей п.Хребет Миасского городского округа	1607,6			1605,6							1605,6	ОБ
					2,0						2,0	МБ	
											0,0	ДП	
1.18	Капитальный ремонт тепловых сетей от ЦТП до ТК 17 пер.Автомеханический в южной части г.Миасса	874,0			872,0							872,0	ОБ
					2,0						2,0	МБ	
											0,0	ДП	
1.19	Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК12 в сторону ТК7 (Д=159 мм - 20 м х 2 = 40 м) пер. Кордонный, п. Мебельный на территории Миасского городского округа	337,7			337,2							337,2	ОБ
					0,5						0,5	МБ	
											0,0	ДП	
1.20	Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК12 до ТК13 (Д=89мм - 40мх2 = 80м) пер. Кордонный, п. Мебельный на территории Миасского городского округа	261,2			260,7							260,7	ОБ
					0,5						0,5	МБ	
											0,0	ДП	
1.21	Капитальный ремонт тепловых сетей п.Первомайский	1543,7			1541,7							1541,7	ОБ
					2,0						2,0	МБ	
											0,0	ДП	
1.22	Капитальный ремонт тепловых сетей в северной части г.Миасса (участок верхней зоны от павильона №6 - 60 м., теплоизоляция -1500 м на участке от ТНС №4 до микрорайона Н)	3275,9			3273,9							3273,9	ОБ
					2,0						2,0	МБ	
											0,0	ДП	
1.23	Капитальный ремонт тепловых сетей северной части города Миасса (от ТК124 А до жилого дома № 42, от ТК124 до жилого дома № 48 по ул. Богдана Хмельницкого)	770,3			768,3							768,3	ОБ
					2,0						2,0	МБ	
											0,0	ДП	

1.24	Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК 2 до ТК 7 ул.60.лет Октября, п.Мебельный на территории Миасского городского округа	586,0				585,5						585,5	ОБ
						0,5						0,5	МБ
												0,0	ДП
1.25	Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК2 до ввода в жилые дома №3,5 по ул. 60 лет Октября Миасского городского округа	391,6				391,1						391,1	ОБ
						0,5						0,5	МБ
												0,0	ДП
1.26	Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК 1 до ТК 2 (Д=219 мм - 230х2=460м с заменой двух компенсаторов Д=219 мм - 12х2=24м) с. Смородинка на территории Миасского городского округа	2019,4				2018,4						2018,4	ОБ
						1,0						1,0	МБ
												0,0	ДП
1.27	Капитальный ремонт тепловых сетей к жилому дому № 76 по ул. Маяковского п. Первомайский Миасского городского округа	102,0				101,3						101,3	ОБ
						0,7						0,7	МБ
												0,0	ДП
1.28	Комплексная гидравлическая балансировка систем централизованного теплоснабжения Северной части и п.Строителей Миасского городского округа	2339,9				2167,9						2167,9	ОБ
						0,2	171,8					172,0	МБ
												0,0	ДП
1.29	Реконструкция АГРС п. Сыростан	0,0										0,0	ОБ
												0,0	МБ
												0,0	ДП
1.30	Реконструкция участка сетей теплоснабжения от котельной п.Первомайский по ул.Кирова, 80 через ТК-1 в сторону ТК-2, ул.Кирова,82	0,0										0,0	ОБ
												0,0	МБ
												0,0	ДП
1.31	Напорно-самотечный коллектор бытовых сточных вод с КНС пос. Лесной	15,0							15,0			15,0	МБ
												0,0	ДП
1.32	Капитальный ремонт котельной, расположенной по адресу: г. Миасс, п. Миасс-2, ул. Городская, 1 (с установкой котла)	1920,2							1100,0			1100,0	ОБ
									820,2			820,2	МБ
												0,0	ДП

1.43	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения от ТЭЦ АО "ММЗ" Миасского городского округа	11678,1										11627,1	11627,1	ОБ	
													51,0	51,0	МБ
															0,0
1.44	Капитальный ремонт наружных сетей ХВС, с. Черновское Миасского городского округа	7754,6										7722,1	7722,1	ОБ	
													32,5	32,5	МБ
															0,0
1.45	Капитальный ремонт наружных сетей ХВС, с. Устиново Миасского городского округа	3923,1										3906,6	3906,6	ОБ	
													16,5	16,5	МБ
															0,0
Итого по разделу I:		182221,5	2232,3	13350,2	17622,6	15173,4	171,8	2997,7	61,9	83900,0	23355,8	23355,8	182221,5		
			в т.ч.:												
		182221,5	1889,3	13346,4	17596,3	15000,0	0,0	1425,0	0,0	0,0	23255,8	23255,8	95768,6	ОБ	
			343,0	3,8	26,3	173,4	171,8	1572,7	61,9	500,0	100,0	100,0	3052,9	МБ	
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	83400,0	0,0	0,0	83400,0	ДП	
	II. Строительство газопроводов и газовых сетей														
2.1	Газоснабжение ФАП в п. В. Атлян	316,7												0,0	ОБ
			174,0	138,7			4,0							316,7	МБ
															0,0
2.2	Наружная газораспределительная сеть в п.Северные Печи г.Миасса	4155,6	3885,8											3885,8	ОБ
			269,8											269,8	МБ
															0,0
2.3	Газоснабжение ж/д п.Нижний Атлян и п.Горный	56,0												0,0	ОБ
			56,0											56,0	МБ
															0,0
2.4	Газоснабжение жилых домов по ул. Плотникова, Станционная, Локомотивная, Сенная, Варламовская, Народная, Ракетная и пер. Новый в г. Миасс Челябинской области	7999,0	7999,0											7999,0	ОБ
														0,0	МБ
															0,0

2.5	Газификация пос. Ленинск, в т.ч. ПИР	47161,9	42393,0									42393,0	ОБ	
			2562,8	2206,1									4768,9	МБ
													0,0	ДП
2.6	Газопровод высокого давления от п. Сыростан до п.Хребет	1302,8										0,0	ОБ	
			269,6	1033,2								1302,8	МБ	
												0,0	ДП	
2.7	Газификация Запрудной части г. Миасса (1 очередь), ул. Трактовая, Полевая, пер. Крутой	4296,4	3400,0	896,4								4296,4	ОБ	
												0,0	МБ	
												0,0	ДП	
2.8	Газоснабжение жилых домов по улицам Луговой, Болотной. Моховой, Зеленой, Пензенской, Сыростанской, Мотовозной, в переулке Новом в городе Миассе Челябинской области	11120,4		7219,7		3754,7						10974,4	ОБ	
						60,0	68,0	18,0				146,0	МБ	
												0,0	ДП	
2.9	Газопровод высокого давления и распределительный газопровод для газоснабжения жилых домов №1,3,5,7,9,11,13 по пер.Известковому и №14,16,18 по ул.Магистральной в пос.Известковый г.Миасса Челябинской области	3176,6		3176,6								3176,6	ОБ	
												0,0	МБ	
												0,0	ДП	
2.10	Газоснабжение жилых домов по ул.Чебаркульской, Чернореченской, Силкина, Кутузова, Родниковой, в переулках Жебруна, Песчаном г.Миасса Челябинской области	1232,9		1217,7								1217,7	ОБ	
					11,2		4,0					15,2	МБ	
												0,0	ДП	
2.11	Газоснабжение индивидуальных ж/д по улицам Красноуральской, Красноармейской, Миасской, Западной и переулкам Рабочему, Малому, Старательскому в г.Миассе Челябинской области	10067,0		9986,0								9986,0	ОБ	
					42,0		39,0					81,0	МБ	
												0,0	ДП	
2.12	Газоснабжение ж/д по ул. Центральной, Солнечной, Березовой, Садовой, Гранитной, переулкам Лесному, Сосновому в п. Михеевка Миасского городского округа Челябинской области	14153,8				14016,0						14016,0	ОБ	
						100,0	37,8					137,8	МБ	
												0,0	ДП	

2.13	Газоснабжение ж/д по ул.Лесопильной, Комсомольской, Огородной, Феде Горелова в границах от ул.Мальшева до ул.Займочной в Южной части г. Миасса Челябинской области	4018,9				3549,7						3549,7	ОБ	
					99,9	182,8	186,5					469,2	МБ	
												0,0	ДП	
2.14	Газоснабжение жилых домов с.Устиново Миасского городского округа Челябинской области	51687,3							30105,8	20000,0		50105,8	ОБ	
						674,4	703,0		80,1	24,0		1481,5	МБ	
										100,0		100,0	ДП	
2.15	Наружная газораспределительная сеть (правобережная) с.Сыростан Миасского городского округа Челябинской области	22961,8				10279,6	10000,0	2587,2				22866,8	ОБ	
						10,0	50,0	35,0				95,0	МБ	
												0,0	ДП	
2.16	«Газификация запрудной части города Миасса Челябинской области (2 очередь) (газоснабжение улиц Нагорной, Чебаркульской, Чернореченской, Новой, Сарафановской, Байдина, Мало-Сарафановской, Торбеева, Охотной, переулков Большого Лесного, Проточного, Загородного, Гончарного)»	22814,3							18605,1	3976,5		22581,6	ОБ	
									58,7	174,0		232,7	МБ	
												0,0	ДП	
2.17	Газоснабжение улиц Ленина, Березовской, Динамитной, Ветреной, Свердлова, Панферова, пер.Клубничный, Латвийский, Луговой, Ветренный, проезда Садовый в Южной части города Миасса Челябинской области	1449,2						1333,7				1333,7	ОБ	
								38,2	27,3	50,0		115,5	МБ	
												0,0	ДП	
2.18	Газоснабжение жилых домов № 2-58а по ул. Рабочей, №4-13пер. Механическому в с. Черновское Миасского городского округа Челябинской области	4855,6						4759,2				4759,2	ОБ	
								60,4	36,0			96,4	МБ	
												0,0	ДП	
2.19	Газоснабжение индивидуальных ж/д по ул. Труда №35а, 33,31,29,27,25,23,21,17,15,11,9, ул. Тальковская №3,10,12,14,24,9/11,13-5,13-4, ул. Школьная №1 в г. Миасс Челябинской области	2649,4						2636,6				2636,6	ОБ	
									12,8				12,8	МБ
												0,0	ДП	

2.20	Газоснабжение индивидуальных жилых домов по ул. Центральной в пос.Верхний Атян Миасского городского округа Челябинской области	3103,8						3088,8					3088,8	ОБ	
									15,0					15,0	МБ
														0,0	ДП
2.21	Газоснабжение ж/д по ул. Траковой, Напилочной, Миасских добровольцев, Демидова, 50 лет Победы в п. Траковом	0,0											0,0	ОБ	
													0,0	МБ	
														0,0	ДП
2.22	Газопровод высокого давления, установка ГРПБ, газопровод низкого давления для газоснабжения квартала жилой застройки, ограниченного ул. Советской, ул. Уралова, ул. Четкина, пер. Детский в Южной части г. Миасс	4279,1							4175,4				4175,4	ОБ	
									103,7				103,7	МБ	
														0,0	ДП
2.23	Газификация частного сектора в п. Ленинск Миасского городского округа Челябинской области (1,2,3,4 очереди)	34 068,4						10031,1	10359,8	13417,7			33808,6	ОБ	
								4,5	12,4	142,9			159,8	МБ	
											50,0	50,0		100,0	ДП
2.24	Газопровод высокого давления, установка ГРПШ, газопровод низкого давления для газоснабжения ж/д по ул. Атынская, Вознесенского, Тимирязева, Гарина, Узловая, 1998 км, 1999 ЮУЖД район станции Флюсовая в г. Миасс»	6167,3							6123,1				6123,1	ОБ	
									44,2				44,2	МБ	
														0,0	ДП
2.25	Подземный распределительный газопровод высокого давления 1-ой категории "Новоандреевка-Селянкино"	70122,0									20000,0	40000,0	60000,0	ОБ	
											50,0	24,0	48,0	122,0	МБ
											10000,0			10000,0	ДП
	Итого по разделу II:	333216,2	61010,0	25874,4	153,1	31952,8	11063,7	22674,1	42195,1	58047,0	40198,0	40048,0	333216,2		
			в т.ч.:												
		333216,2	57677,8	22496,4	0,0	31600,0	10000,0	21800,0	41900,0	47500,0	40000,0	40000,0	312974,2	ОБ	
			3332,2	3378,0	153,1	352,8	1063,7	874,1	295,1	497,0	48,0	48,0	10042,0	МБ	
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10050,0	150,0	0,0	10200,0	ДП

		515437,7	63242,3	39224,6	17775,7	47126,2	11235,5	25671,8	42257,0	141947,0	63553,8	63403,8	515437,7	
		в т.ч.:												
	Всего по подпрограмме	515437,7	59567,1	35842,8	17596,3	46600,0	10000,0	23225,0	41900,0	47500,0	63255,8	63255,8	408742,8	ОБ
			3675,2	3381,8	179,4	526,2	1235,5	2446,8	357,0	997,0	148,0	148,0	13094,9	МБ
			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	93450,0	150,0	0,0	93600,0	ДП

