



ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № _____

от _____ 2020 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, Миасском городском округе, п. Тургояк, ул. Туристов, земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309004:685

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, Миасском городском округе, п. Тургояк, ул. Туристов, земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309004:685, учитывая результаты общественных обсуждений по настоящему проекту решения Собрании депутатов Миасского городского округа, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, Миасском городском округе, п. Тургояк, ул. Туристов, земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309004:685, согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7,8 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Д.Г. Проскурин

Глава
Миасского городского округа

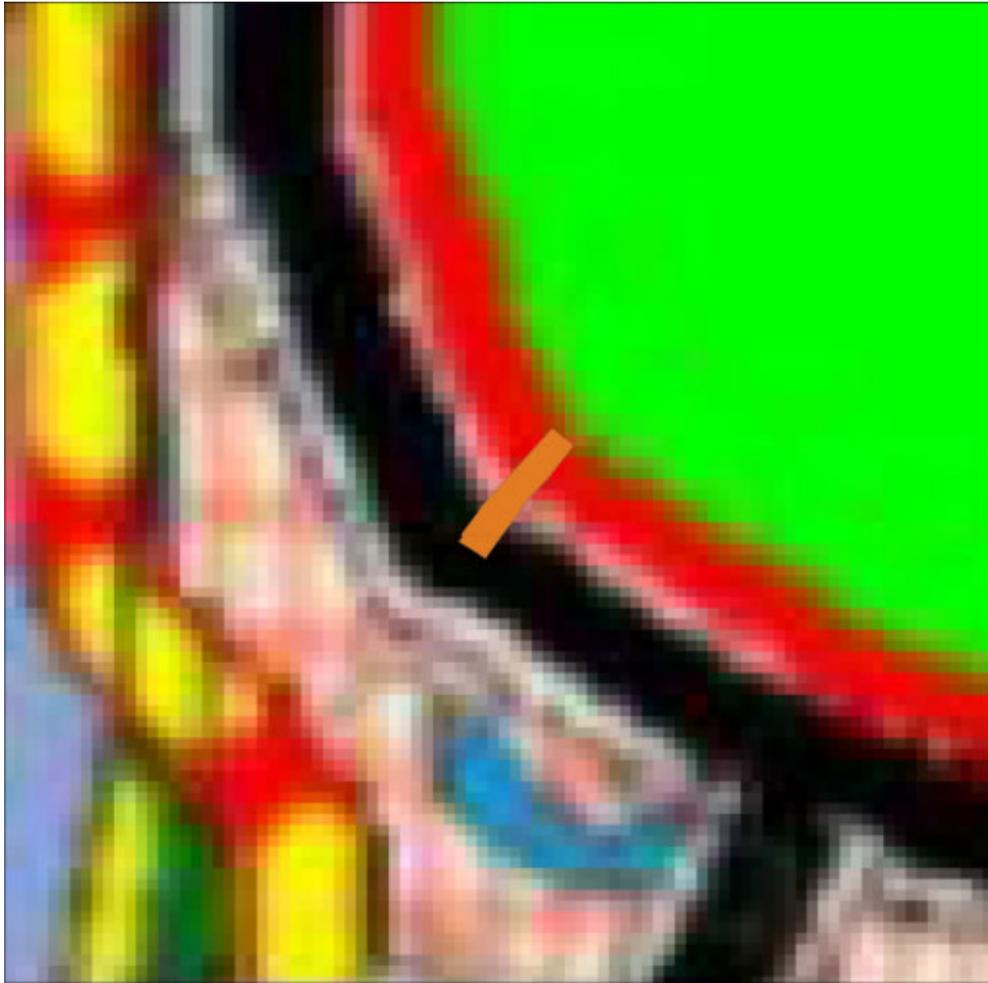
Г.М. Тонких

Приложение 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа

Граница внесения изменений	Характер вносимых изменений
<p>Территория, расположенная в Челябинской области, Миасском городском округе, п. Тургояк, ул. Туристов, земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309004:685.</p>	<p>В отношении территории, расположенной в Челябинской области, Миасском городском округе, п. Тургояк, ул. Туристов, земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309004:685, изменен тип функционального назначения с «учреждения отдыха» на «усадебная и коттеджная застройка»</p> <p>в следующих картах Генерального плана МГО:</p> <ul style="list-style-type: none">- Проектный план МГО- Схема транспортной инфраструктуры МГО- Схема инженерной инфраструктуры МГО- Схема функционального зонирования территории освоения МГО- Схема границ зон с особыми условиями использования территории МГО- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера МГО

Проектный план МГО Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, Миасском городском округе, п. Тургояк, ул. Туристов, земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309004:685.

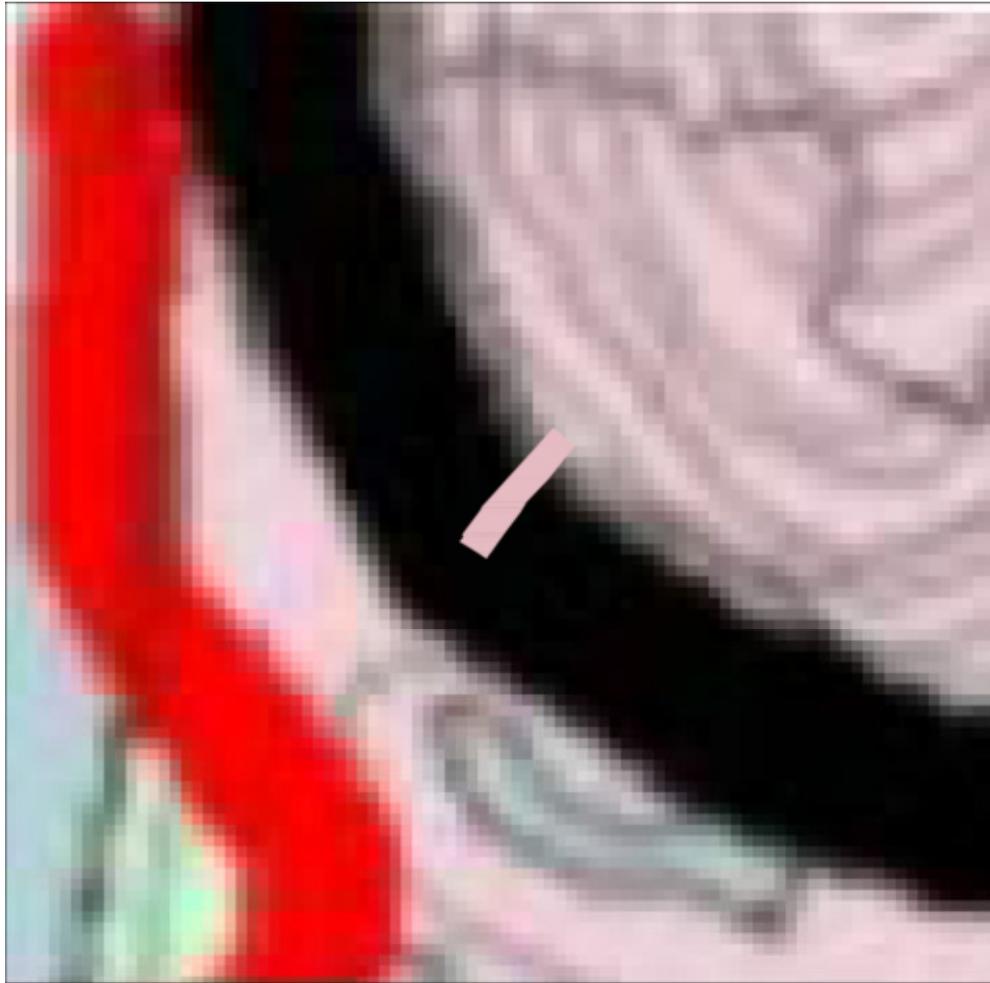


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

- | | |
|---|---|
|  | ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (СУЩЕСТВ. СОХРАН.) |
|  | УЧРЕЖДЕНИЯ ОТДЫХА |
|  | ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ДОРОГИ |

Схема транспортной инфраструктуры МГО Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, Миасском городском округе, п. Тургояк, ул. Туристов, земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309004:685.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

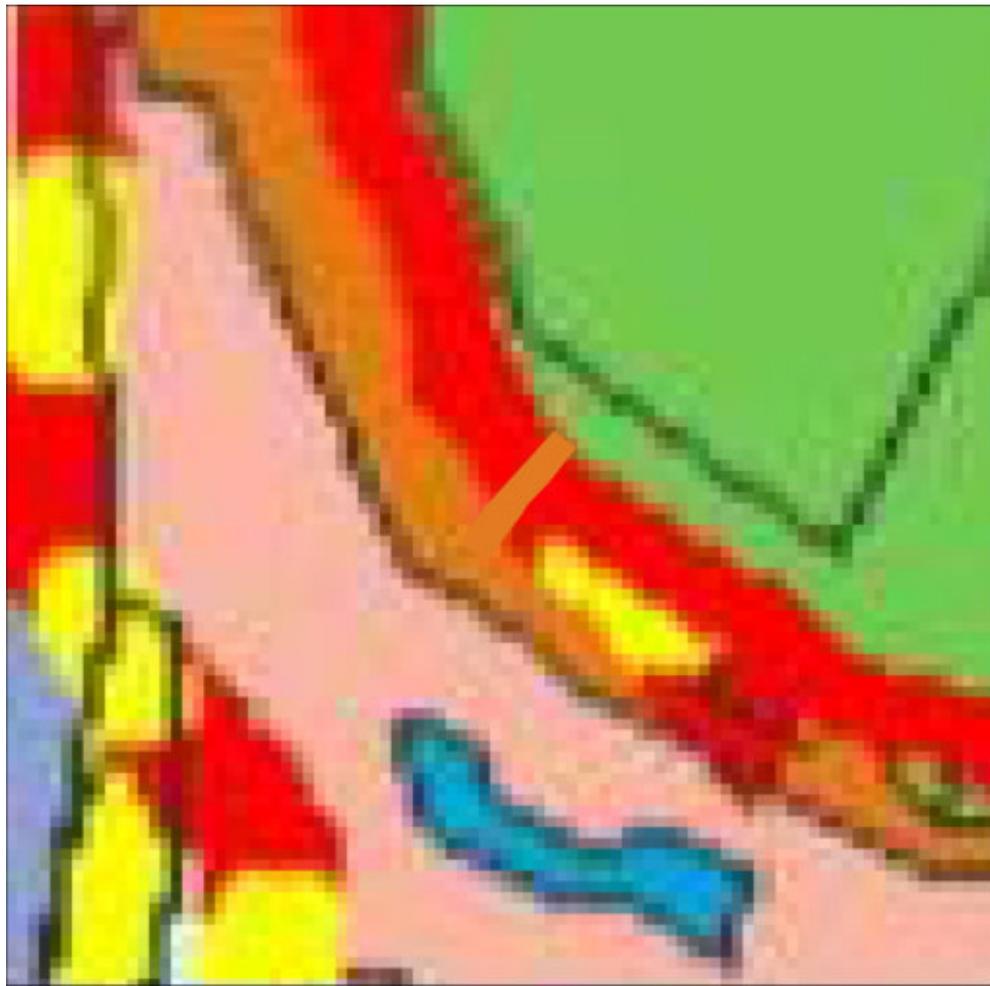
 ЗАСТРОЕННЫЕ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

 АВТОДОРОГИ ВТОРОСТЕПЕННЫЕ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Приложение 4
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Схема инженерной инфраструктуры МГО Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, Миасском городском округе, п. Тургояк, ул. Туристов, земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309004:685.

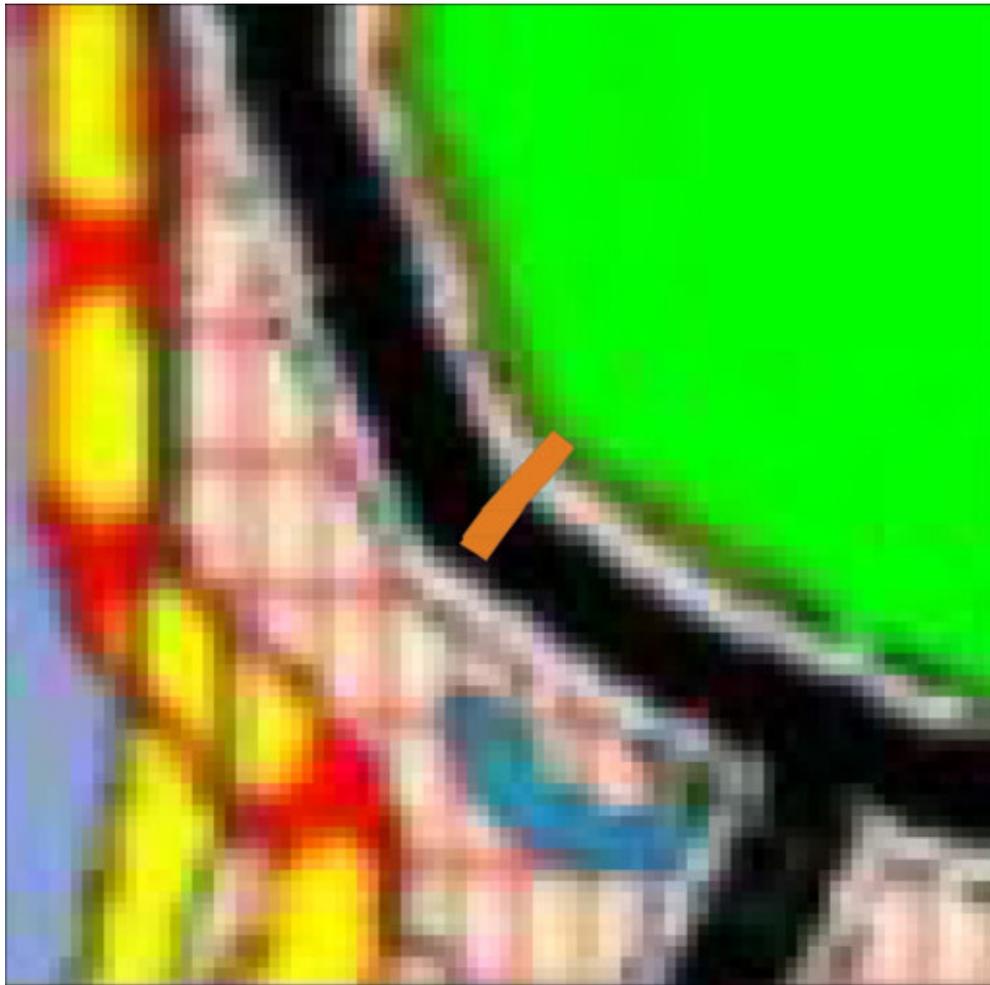


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

- | | |
|---|---------------------------------|
|  | УСАДЕБНАЯ И КОТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА |
|  | УЧРЕЖДЕНИЯ ОТДЫХА |

Схема функционального зонирования территории освоения МГО Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, Миасском городском округе, п. Тургояк, ул. Туристов, земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309004:685.



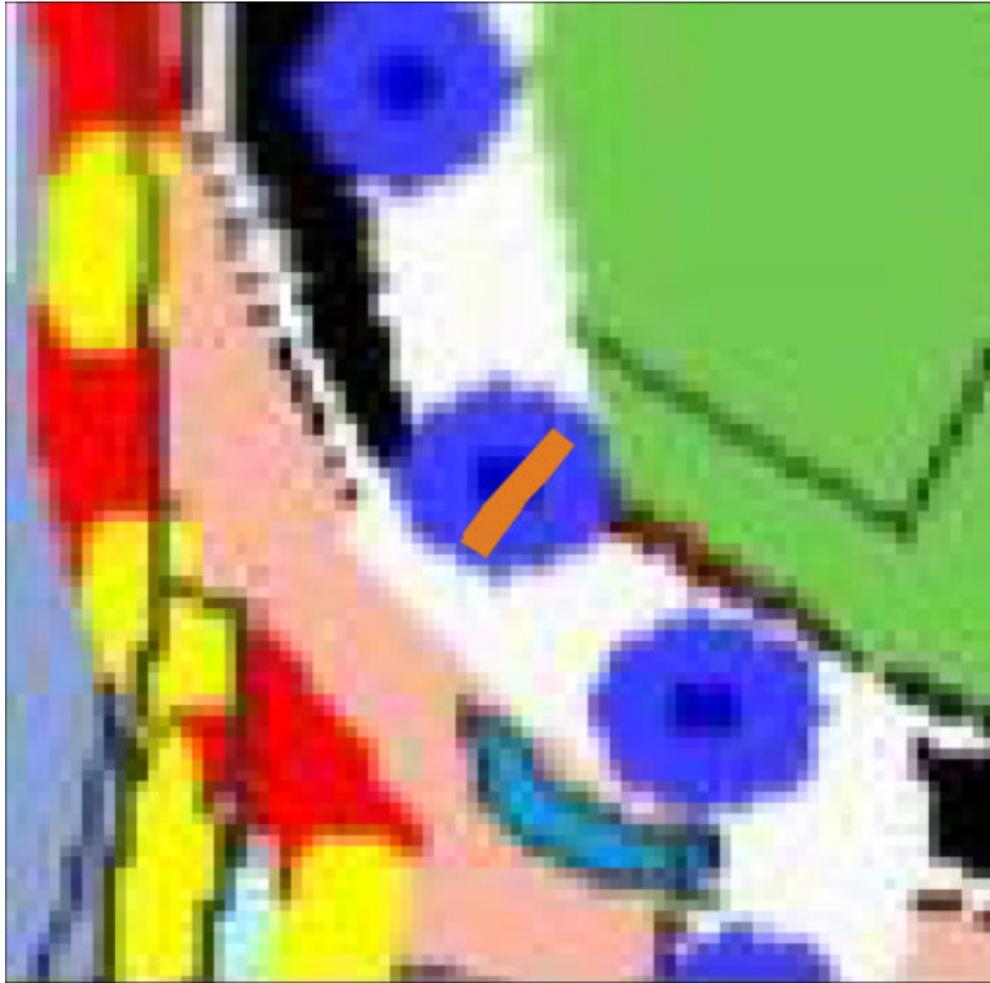
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

-  ЖИЛЫЕ:
УСАДЕБНАЯ И КОТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  РЕКРЕАЦИОННЫЕ:
УЧРЕЖДЕНИЯ ОТДЫХА
-  ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Приложение 6
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Схема границ зон с особыми условиями использования территории МГО Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, Миасском городском округе, п. Тургояк, ул. Туристов, земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309004:685.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

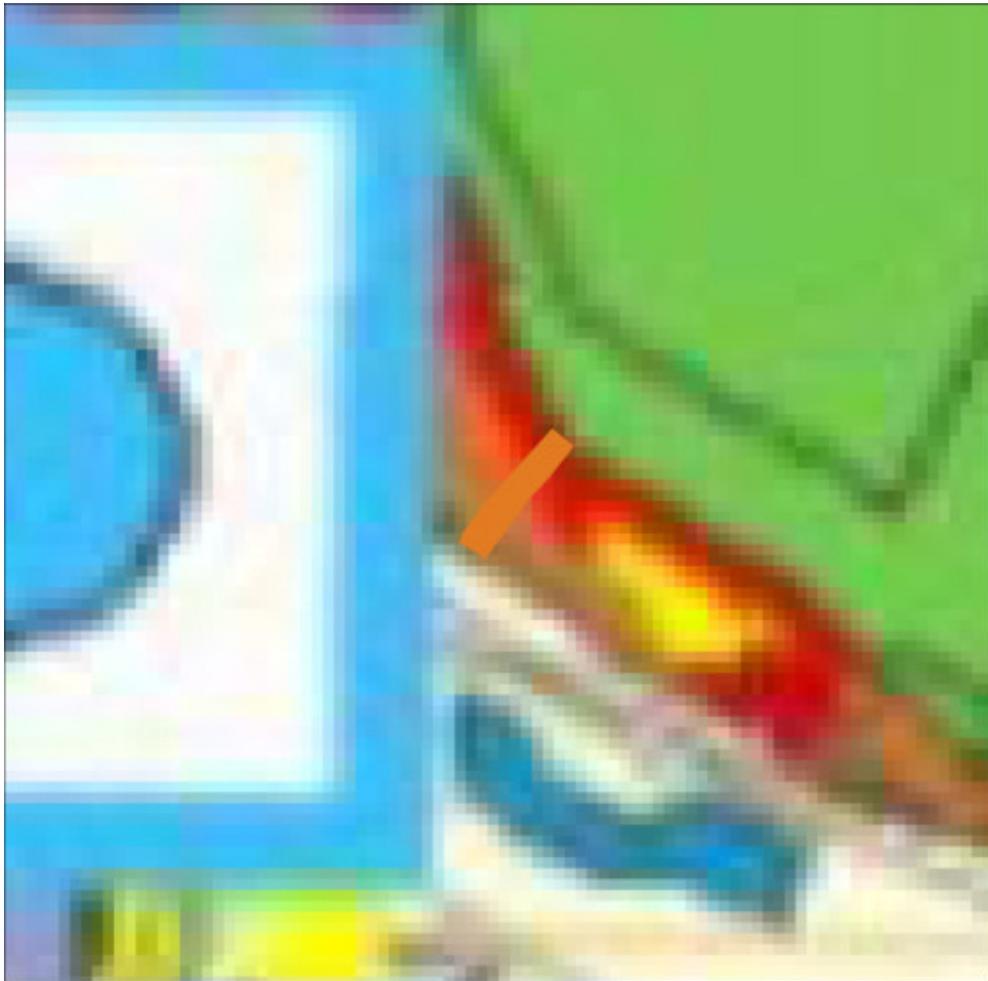
-  УСАДЕБНАЯ И КОТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  УЧРЕЖДЕНИЯ ОТДЫХА
-  ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ДОРОГИ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:

-  ЗОНЫ ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ (ГИДРОЛОГИЧЕСКИЕ)

Приложение 7
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера МГО Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, Миасском городском округе, п. Тургояк, ул. Туристов, земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309004:685.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

-  УСАДЕБНАЯ И КОТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  УЧРЕЖДЕНИЯ ОТДЫХА

ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА:

-  ПИРСЫ