



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.11.2020

№ 5177

О создании рабочей группы по обеспечению полноты и своевременности поступления арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в доход бюджета Миасского городского округа

В целях увеличения обеспечения полноты и своевременности поступления, а также снижения уровня задолженности по арендной плате за земельные участки Миасского городского округа, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать рабочую группу по обеспечению полноты и своевременности поступления арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в доход бюджета Миасского городского округа.

2. Утвердить Положение о рабочей группе по обеспечению полноты и своевременности поступления арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в доход бюджета Миасского городского округа.

3. Утвердить состав рабочей группы по обеспечению полноты и своевременности поступления арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в доход бюджета Миасского городского округа.

4. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации МГО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава  
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

## ПОЛОЖЕНИЕ

о рабочей группе по обеспечению полноты и своевременности поступления арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в доход бюджета Миасского городского округа

### 1. Общие положения

1.1. Рабочая группа по обеспечению полноты и своевременности поступления арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в доход бюджета Миасского городского округа (далее - комиссия) создана как контролирующий и совещательный орган.

1.2. Основными функциями комиссии являются:

- 1) повышение эффективности управления земельными ресурсами;
- 2) обеспечение снижения уровня задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена;
- 3) проведение заседания рабочей группы для обеспечения полноты и своевременности поступления арендной платы за пользование земельными участками;
- 4) осуществление контроля за полнотой и своевременным поступлением арендной платы за пользование земельными участками.

### 2. Порядок работы комиссии

2.1. Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

2.2. Основной формой работы комиссии являются ее заседания.

2.3. Общее руководство деятельностью комиссии осуществляет председатель комиссии.

Председатель комиссии:

- 1) председательствует на заседаниях комиссии;
- 2) проводит подведение результатов работы по исполнению протоколов предыдущих заседаний комиссий;
- 3) организует работу комиссии, своевременное и объективное принятие решений комиссией;
- 4) подписывает протоколы заседаний комиссии;
- 5) осуществляет иные полномочия, связанные с деятельностью комиссии.

2.4. Подготовку и рассылку материалов, обеспечение явки лиц, имеющих задолженность по арендной плате за пользование земельными участками, информирование

членов комиссии о дате, времени и месте проведения заседания комиссии, контроль исполнения решений, вынесенных комиссией, осуществляет отдел контроля платежей и неналоговых доходов Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений.

2.5. К компетенции членов комиссии относятся следующие вопросы:

1) выработка решений о принятии соответствующих мер воздействия к арендаторам, имеющим задолженность по арендной плате за землю, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.6. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц и считаются правомочными, если на них присутствуют не менее двух третей ее членов.

2.7. Заседание ведет председатель комиссии, в его отсутствие заместитель председателя комиссии.

### 3. Порядок утверждения результатов комиссии

3.1. По результатам заседания комиссия принимает решение об установлении сроков погашения задолженности по арендной плате, либо решение о взыскании арендной платы в судебном порядке.

3.2. Решение членов комиссии принимается большинством голосов и оформляется протоколом заседания, который подписывается председателем комиссии. В отсутствие председателя комиссии протокол подписывается заместителем председателя комиссии.

3.3. В течение 7 календарных дней после дня заседания комиссии: выписка из протокола заседания комиссии, заверенная секретарем комиссии, направляется всем участникам комиссии, в том числе приглашенным лицам, имеющим задолженность по арендной плате за пользование земельными участками.

### **Состав рабочей группы**

по обеспечению полноты и своевременности поступления арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в доход бюджета Миасского городского округа

1. Председатель комиссии: заместитель Главы Округа (по имущественному комплексу).
2. Заместитель председателя комиссии: начальник Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений.
3. Члены комиссии:
  - представитель Финансового управления (по согласованию);
  - специалист отдела контроля платежей и неналоговых доходов (по вопросам взыскания задолженности за пользование земельными участками);
  - начальник отдела подготовки правоустанавливающих документов для ЮЛ и ФЛ;
  - начальник отдела муниципального земельного контроля;
  - депутат Миасского городского округа (по согласованию).
4. Секретарь комиссии – начальник отдела контроля платежей и неналоговых доходов.

