

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений: 29.06.2020г.

Основание для проведения общественных обсуждений: Постановление Администрации Миасского городского округа от 01.06.2020г. №2355 «О проведении общественных обсуждений».

Вопросы (проекты), рассмотренные на общественных обсуждениях:

- 1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г.Миасс, коллективный гараж №4 «Урал», участок №134 из земель населенных пунктов, площадью 22 кв.м «Хранение автотранспорта»;
- 2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г.Миасс, п. Горный, ул. Заречная, 1б из земель населенных пунктов, площадью 400 кв.м «Магазины»;
- 3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:4928, расположенного между домами №92 по ул.8Марта и домами частного сектора по ул.Гуськова из земель населенных пунктов, площадью 4100 кв.м «Благоустройство территории»;
- 4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:34:2508001:610, расположенного по адресу: г.Миасс, с.Черновское, ул.Ленина из земель населенных пунктов, площадью 3489 кв.м «Осуществление религиозных обрядов»;
- 5) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:34:2508001:607, расположенного по адресу: г.Миасс, с.Черновское, ул.Ленина из земель населенных пунктов, площадью 3000 кв.м «Амбулаторно – поликлиническое обслуживание»;
- 6) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:34:2508001:611, расположенного по адресу: г.Миасс, с.Черновское, ул.Ленина из земель населенных пунктов, площадью 3136 кв.м «Благоустройство территории»;
- 7) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования территории расположенной на пересечении ул.Победы и ул.Инструментальщиков из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 1714 кв.м «Магазины»;
- 8) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:34:2005067:4 из земель населенных пунктов, площадью 7974 кв.м «Приюты для животных»;
- 9) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования территории, расположенной по адресу: г. Миасс, ул. Пушкина, д. 56в из земель населенных пунктов, площадью 1728 кв.м «Магазины»;
- 10) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования территории, расположенной в г. Миассе, п.Нижний Атян на пересечении ул.Луговая и ул.Уральская с проездом от ул.Центральной до ул.Буяновка из земель населенных пунктов, площадью 488,4 кв.м «Объекты культурно-досуговой деятельности»;
- 11) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:34:0400111:1859 из земель населенных пунктов, площадью 5304 кв.м «Обеспечение занятий спортом в помещениях»;
- 12) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:34:1900031:728, расположенного по адресу: г.Миасс, ул. 60 лет Октября, район жилого дома №6 из земель населенных пунктов, площадью 360 кв.м и прилегающей территории из земель населенных пунктов, площадью 1150 кв.м «Магазины»;
- 13) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования территории, расположенной в г.Миассе по ул.Лихачева из земель населенных пунктов, площадью 330 кв.м «Магазины»;
- 14) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:34:1303005:4, расположенного по адресу: г.Миасс, ул.Севастопольская, 33 из земель населенных пунктов, площадью 2409 кв.м «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено настоящее заключение: протокол общественных обсуждений от 26.06.2020 г., подписанный заместителем председателя комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений Никоновым Б.В.

Обобщенная информация о внесенных предложениях и замечаниях участников общественных обсуждений и рекомендации комиссии по вопросам общественных обсуждений (далее – Комиссия):

По вопросу №7 поступило предложение от директора ООО «Уральские минералы» с предложением не предоставлять испрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования территории расположенной на пересечении ул.Победы и ул.Инструментальщиков «Магазина», а образовать земельный участок для строительства многоквартирного жилого дома, в цоколе которого разместить коммерческие помещения. Комиссия, проанализировав социальную обеспеченность данного района, а так же учитывая информацию от начальника Управления образования Администрации Миасского городского округа считает не целесообразным размещения в данном месте многоквартирного жилого дома, так как район не обеспечен школьными и дошкольными учреждениями. При формировании земельного участка для строительства МЖК, осуществить благоустройство территории (парковки, озеленение, детские игровые площадки) соответствующую многоквартирному жилому дому не представиться возможным из за ограниченной территории. Комиссия рекомендует предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования территории расположенной на пересечении ул.Победы и ул.Инструментальщиков из земель населенных пунктов, ориентировочной площадью 1714 кв.м «Магазины».

По остальным вопросам рассматриваемым на общественных обсуждениях возражений против выдачи разрешений на условно разрешенный вид использования территории и земельных участков не поступало. Комиссия рекомендует Главе Миасского городского округа выдать испрашиваемые разрешения на условно разрешенный вид использования территории и земельных участков.

Заместитель председателя Комиссии
по подготовке и проведению
общественных обсуждений



Б.В. Никоноров