



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.06.2020

№ 2624

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Положение), руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по следующим проектам Решений Собрания депутатов Миасского городского округа:

1) О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева;

2) О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева.

2. Общественные обсуждения по указанным в п. 1 настоящего постановления проектам провести в следующие сроки: со дня опубликования настоящего постановления по 20.07.2020г.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений по указанным в п. 1 настоящего постановления проектам в порядке, установленном Положением, возложить на комиссию в следующем составе:

1) Заместитель Главы Округа (по имущественному комплексу), председатель комиссии;

2) Заместитель Главы округа (по городскому хозяйству);

3) Начальник Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Миасского городского округа;

4) Заместитель начальника Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Миасского городского округа (главный архитектор);

5) Начальник Правового управления Администрации Миасского городского округа;

6) Попов М.В. - депутат Собрания депутатов Миасского городского округа по избирательному округу № 24;

7) Начальник Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Миасского городского округа, заместитель председателя комиссии;

8) Начальник отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений.

4. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Комиссии первое организационное заседание провести в срок не позднее 7 дней со дня подписания настоящего постановления.

6. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и в средствах массовой информации. Не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления «О проведении общественных обсуждений» разместить проекты Решений Собрания депутатов Миасского городского округа, являющиеся предметом рассмотрения на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и в средствах массовой информации на официальном сайте газеты «Миасский рабочий» в порядке, установленном Положением.

7. Начальнику Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений направить не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений проекты Решений Собрания депутатов Миасского городского округа, являющиеся предметом рассмотрения на общественных обсуждениях начальнику отдела организационной и контрольной работы.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Оповещение о начале общественных обсуждений

1. Администрация Миасского городского округа оповещает жителей Миасского городского округа о начале общественных обсуждений по обсуждению следующих проектов Решений Собрании депутатов Миасского городского округа:

1) О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева;

2) О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева (далее – Проекты).

2. Информация о сайте, на котором будут размещены Проекты: проекты размещаются на официальном сайте Администрации Миасского городского округа: www.g-miass.ru/Постановления и Распоряжения в срок, установленный п.п.1 п. 25 Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 № 7* (далее – Положение).

3. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений:

- общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Положением;

- срок проведения общественных обсуждений устанавливается со дня опубликования Оповещения по 20.07.2020 г. (срок опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

4. Информация о месте, дате открытия экспозиций Проектов, о сроках проведения экспозиции о днях и часах, в которое возможно посещение указанной экспозиции: экспозиция проводится г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 (каб.105), вторник-четверг с 16:00 до 17:00, в сроки со дня опубликования настоящего Оповещения по 07.07.2020г.

5. Информация о порядке консультирования посетителей экспозиции о Проектах: порядок консультирования посетителей экспозиции осуществляется в соответствии с п.52 Положения.

6. Контактные данные представителя структурного подразделения Администрации Миасского городского округа, к компетенции которого относится решение вопросов, являющихся предметом общественных обсуждений: начальник отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Колупаева Татьяна Маратовна, тел.: (3513)574003

7. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся указанным проектам решений: порядок внесения предложений и замечаний установлен в соответствии с ч.12 Положения. Срок внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений устанавливается со дня опубликования Оповещения по 10.07.2020г. Предложения и замечания участников общественных обсуждений вносятся по форме, установленной приложением № 2 к Положению.

8. Настоящее оповещение разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.g-miass.ru), в средствах массовой информации, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: г.Миасс, пр.Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа.

* - Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликовано на сайте http://www.duma-miass.ru/официально/документы/официальный_вестник_Собрания_депутатов.



ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЯТИДЕСЯТАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № _____

от _____ 2020 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева, учитывая результаты общественных обсуждений по настоящему проекту решения Собрании депутатов Миасского городского округа, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева, согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Е.А. Степовик

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Приложение 1
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ г. № _____

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа.




Граница внесения изменений	Характер вносимых изменений
Территория, расположенная в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева.	<p>В отношении указанной территории изменен тип функционального назначения с «зеленые насаждения общего пользования» на «усадебная и коттеджная застройка» в следующих картах Генерального плана МГО:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Планировочная структура г. Миасс2. Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс3. Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс4. Схема инженерной подготовки территории г. Миасс5. Схема функционального зонирования территории г. Миасс6. Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс7. Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс.

Планировочная структура г. Миасса Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

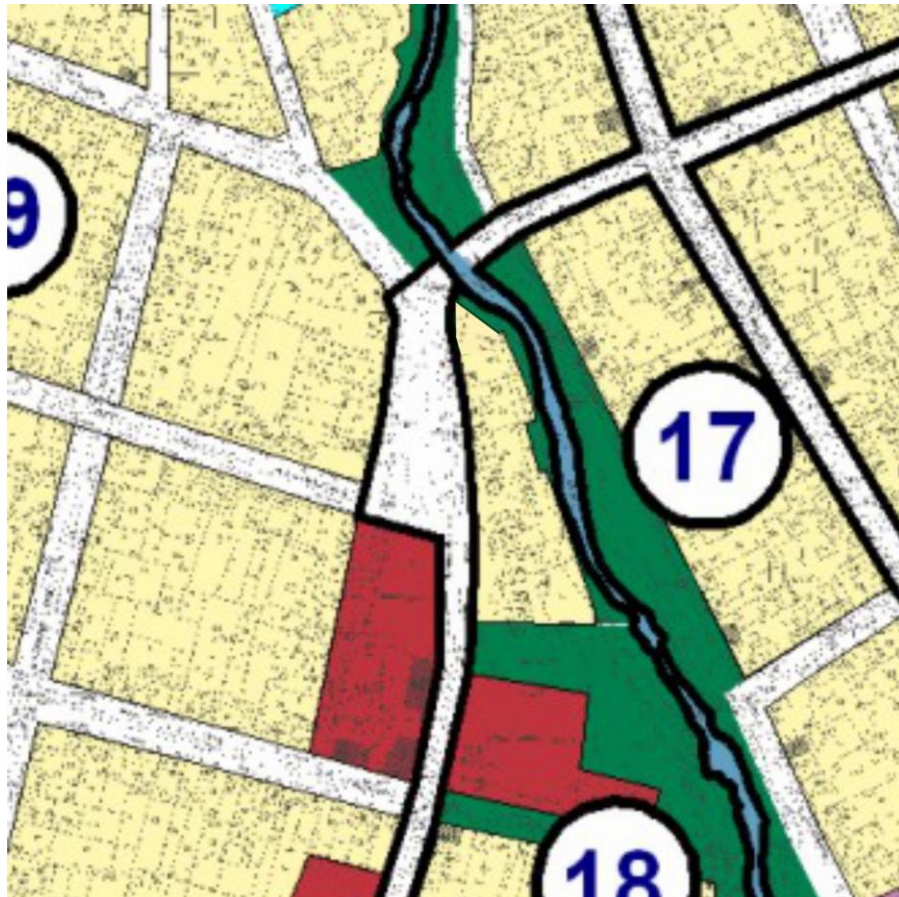
ТЕРРИТОРИИ:

-  ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЦЕНТРЫ
-  ПАРКИ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

-  УЛИЦЫ И ДОРОГИ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ

Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

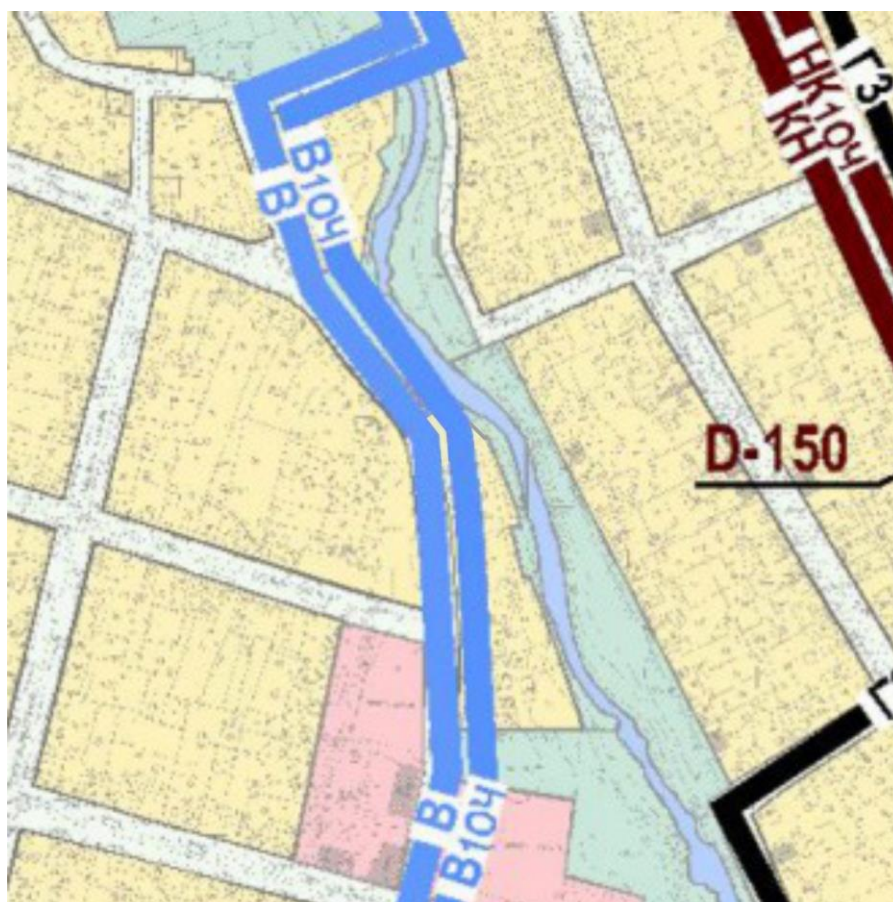
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЫЕ, ТОРГОВО-БЫТОВЫЕ,
КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКИЕ
- ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- МАГИСТРАЛИ ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ




Приложение 4
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ г. № _____

Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

-  ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ
-  ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:




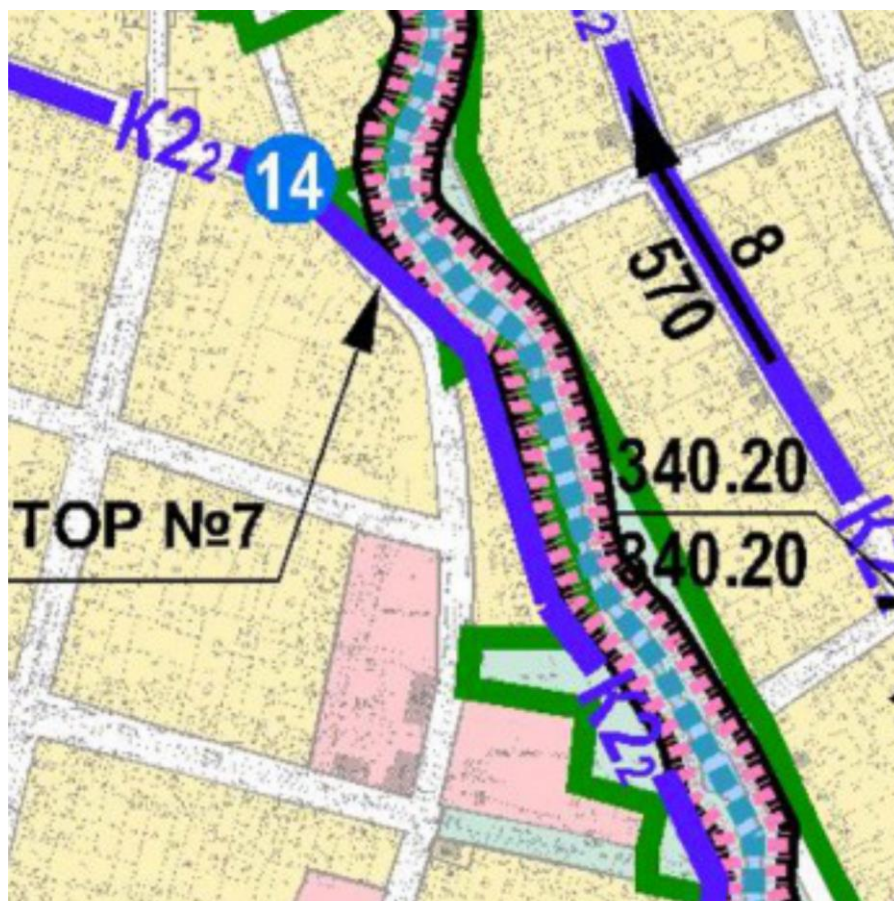



-  ВОДОВОД
-  ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
-  КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР

Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ
	ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
	УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ:





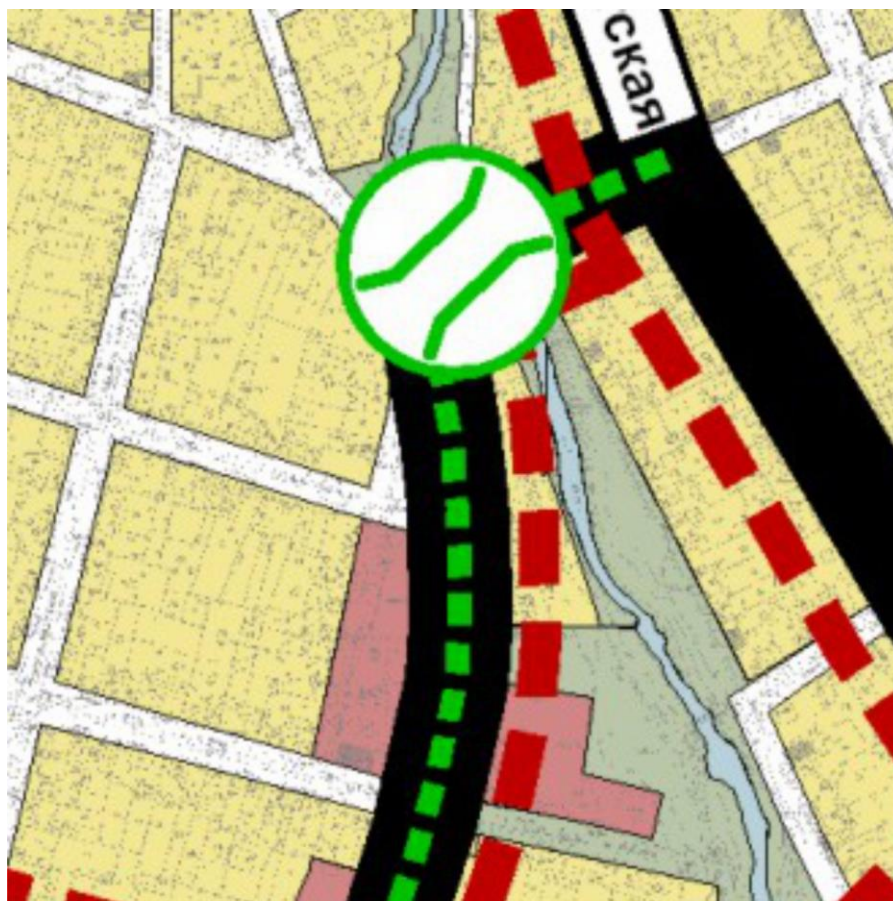



	ПЛАНИР. КОЛЛЕКТОР ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
	ГРАНИЦЫ БАСЕЙНОВ СТОКА
	СТРОИТЕЛЬСТВО НАБЕРЕЖНОЙ
	БЛАГОУСТРОЙСТВО РУСЛА РЕКИ

Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева.






УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

-  ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР
-  ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

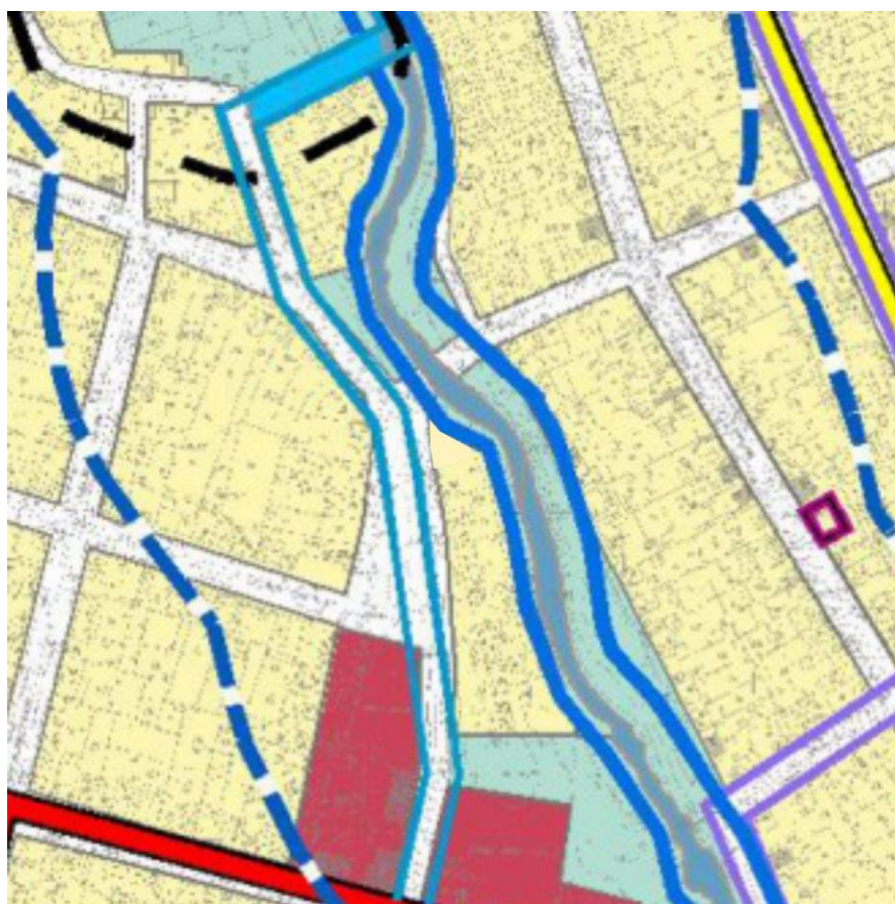
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

-  МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
-  ПЛАНИР. МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
-  ПЛАНИР. МОСТ

ПУТИ ДВИЖЕНИЯ:




-  АВТОБУСА И МАЛОГАБАРИТНОГО АВТОБУСА

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева.







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

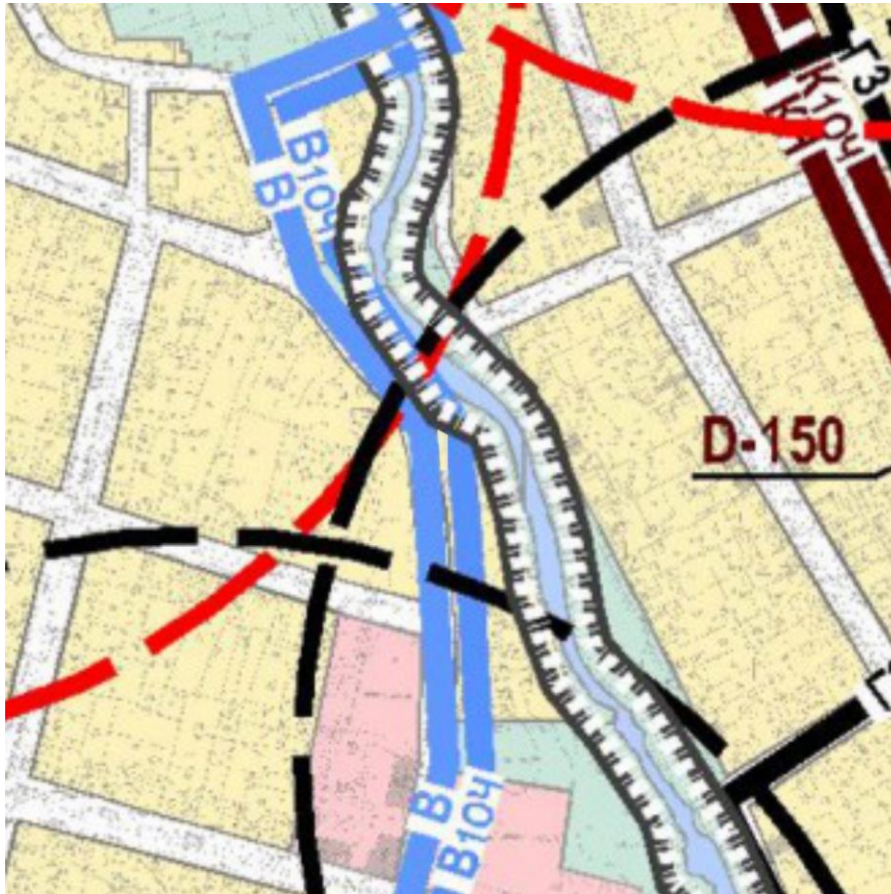
ТЕРРИТОРИИ:

-  АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЫЕ, ТОРГОВО-БЫТОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКИЕ
-  ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:




-  ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
-  ВОДООХРАННАЯ
-  САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
-  МАГИСТРАЛЬНЫЙ ВОДОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева.






УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



ТЕРРИТОРИИ:

-  ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ
-  ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:

-  ВОДОВОД
-  ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
-  КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:

-  РАДИУС ДЕЙСТВИЯ ЭЛЕКТРО-СИРЕНА (СУЩ.)
-  РАДИУС ДЕЙСТВИЯ ЭЛЕКТРО-СИРЕНА (ПРОЕКТ.)



ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЯТИДЕСЯТАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № _____

от _____ 2020 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов Миасского городского округа, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение Правового управления Администрации Миасского городского округа, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева, согласно приложениям 1,2,3 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Е.А. Степовик

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Приложение 1
к Решению Собрании депутатов
Миасского городского округа
от _____ г. № _____

Описание изменений в Карту градостроительного зонирования территории г. Миасс и Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа

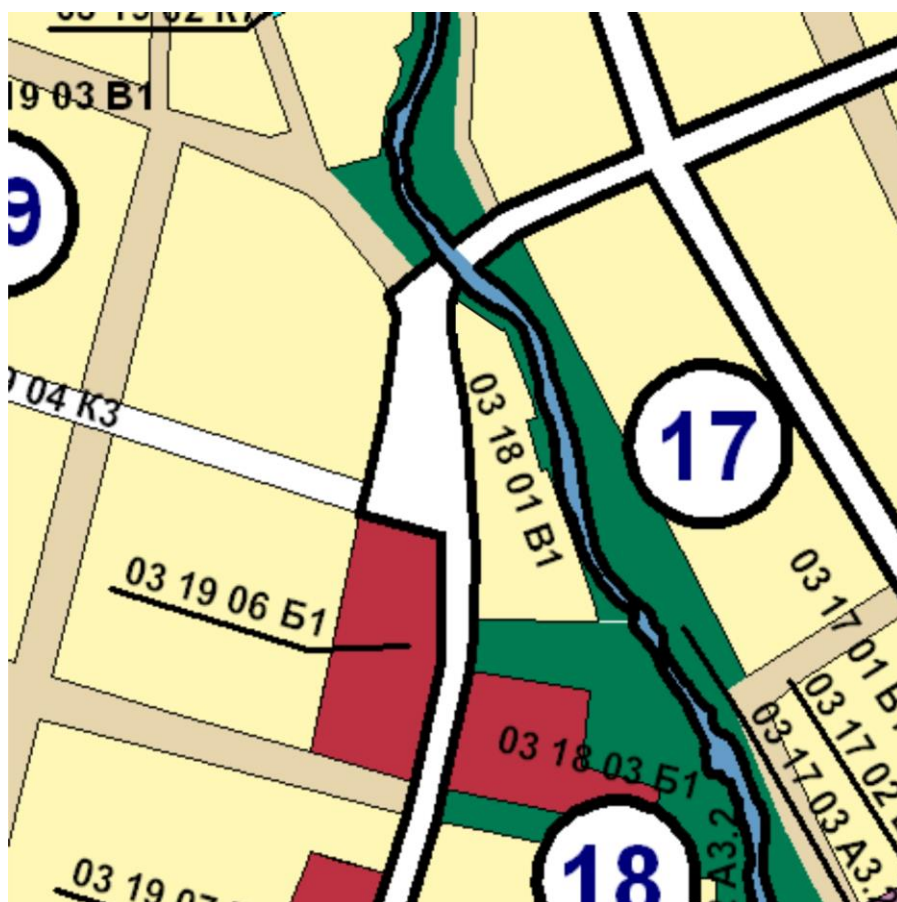
Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений
Территория, расположенная по адресу: Челябинская область, г. Миасс, по ул. Малышева, в градостроительной зоне <u>03 18 02 А3.2</u>	<u>03 18 02 А3.2</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>03 18 01 В1</u>
	<u>03 18 02 А3.2</u>	изменение границ территориальной зоны	<u>03 18 02 А3.2</u>
	<u>03 18 01 В1</u>	изменение границ территориальной зоны	<u>03 18 01 В1</u>

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории Миасского городского округа определены следующие виды территориальных зон:

- **А3.2** – **зеленые насаждения общего пользования;**
- **В1** – **зона усадебной и коттеджной застройки.**

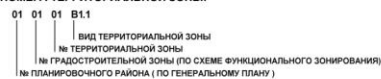
Приложение 2
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ г. № _____

Карта градостроительного зонирования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон (частей) в отношении территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

СТРУКТУРА НОМЕРА ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ:



ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:




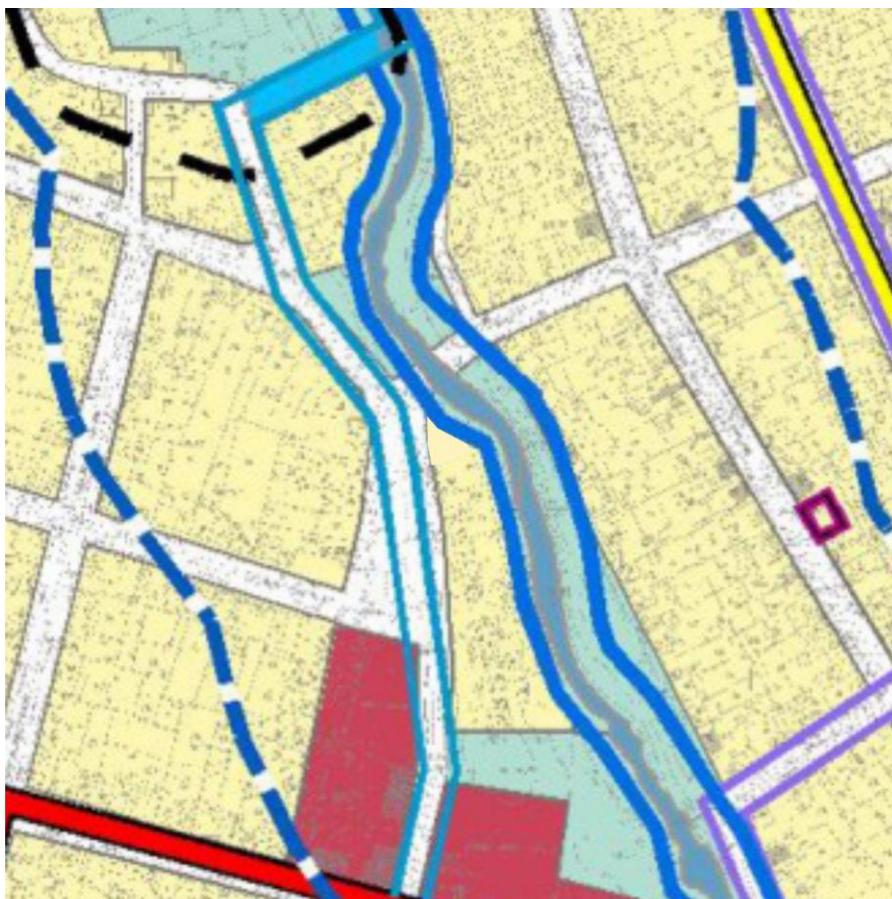



-  А3.2 - ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
-  Б1 - АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЫЕ, ТОРГОВО-БЫТОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКИЕ
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом
изменений видов и границ территориальных зон (частей) в отношении территории,
расположенной в Челябинской области, г. Миассе, по ул. Малышева.







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

-  АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЫЕ, ТОРГОВО-БЫТОВЫЕ,
КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКИЕ
-  ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:

-  ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
-  ВОДООХРАННАЯ
-  САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
-  МАГИСТРАЛЬНЫЙ ВОДОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ