



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.04.2020

№ 1804

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Положение), руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по следующим проектам Решений Собрания депутатов:

1) О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургорякского шоссе в Северной части;

2) О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургорякского шоссе в Северной части.

2. Общественные обсуждения по указанным в п. 1 настоящего постановления проектам провести в следующие сроки: со дня опубликования настоящего постановления по 27.05.2020г.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений по указанным в п. 1 настоящего постановления проектам в порядке, установленном Положением, возложить на комиссию в следующем составе:

1) Заместитель Главы Округа (по имущественному комплексу), председатель комиссии;

2) Начальник Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Миасского городского округа, заместитель председателя комиссии;

3) Заместитель начальника Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Миасского городского округа (главный архитектор);

4) Начальник Правового управления Администрации Миасского городского округа;

5) Собинов С.В. - депутат Собрания депутатов Миасского городского округа по избирательному округу № 8;

6) Заместитель Главы округа (по городскому хозяйству);

7) Начальник отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений.

4. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

5. Комиссии первое организационное заседание провести в срок не позднее 7 дней со дня подписания настоящего постановления.

6. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет», не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений разместить проекты Решений Собрании депутатов Миасского городского округа, являющиеся предметом рассмотрения на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Положением.

7. Начальнику Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений направить не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений проекты Решений Собрании депутатов Миасского городского округа, являющиеся предметом рассмотрения на общественных обсуждениях начальнику отдела организационной и контрольной работы.

8. Пресс – секретарю (помощнику Главы Округа) опубликовать настоящее постановление и не ранее чем через 7 дней разместить проекты Решений Собрании депутатов Миасского городского округа, являющиеся предметом рассмотрения на общественных обсуждениях в средствах массовой информации.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Оповещение о начале общественных обсуждений

1. Администрация Миасского городского округа оповещает жителей Миасского городского округа о начале общественных обсуждений по обсуждению следующих проектов Решений Собрании депутатов Миасского городского округа:

1) О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части;

2) О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части (далее – Проекты).

2. Информация о сайте, на котором будут размещены Проекты: проекты размещаются на официальном сайте Администрации Миасского городского округа: www.g-miass.ru/Постановления и Распоряжения в срок, установленный п.п.1 п. 25 Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 № 7* (далее – Положение).

3. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений:

- общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Положением;

- срок проведения общественных обсуждений устанавливается со дня опубликования Оповещения по 27.05.2020 г. (срок опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

4. Информация о месте, дате открытия экспозиций Проектов, о сроках проведения экспозиции о днях и часах, в которое возможно посещение указанной экспозиции: экспозиция проводится г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 (каб.105), вторник-четверг с 16:00 до 17:00, в сроки со дня опубликования настоящего Оповещения по 12.05.2020г.

5. Информация о порядке консультирования посетителей экспозиции о Проектах: порядок консультирования посетителей экспозиции осуществляется в соответствии с п.52 Положения.

6. Контактные данные представителя структурного подразделения Администрации Миасского городского округа, к компетенции которого относится решение вопросов, являющихся предметом общественных обсуждений: начальник отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Колупаева Татьяна Маратовна, тел.: (3513)574003

7. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся указанным проектам решений: порядок внесения предложений и замечаний установлен в соответствии с ч.12 Положения. Срок внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений устанавливается со дня опубликования Оповещения по 15.04.2020г. Предложения и замечания участников общественных обсуждений вносятся по форме, установленной приложением № 2 к Положению.

8. Настоящее оповещение разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.g-miass.ru), в средствах массовой информации, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: г.Миасс, пр.Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа.

* - Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликовано на сайте http://www.duma-miass.ru/официально/документы/официальный_вестник_Собрания_депутатов.



ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЯТИДЕСЯТАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № _____

от _____ 2020 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части, учитывая результаты общественных обсуждений по настоящему проекту решения Собрании депутатов Миасского городского округа, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части, согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7,8 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Е.А. Степовик

Глава
Миасского городского округа

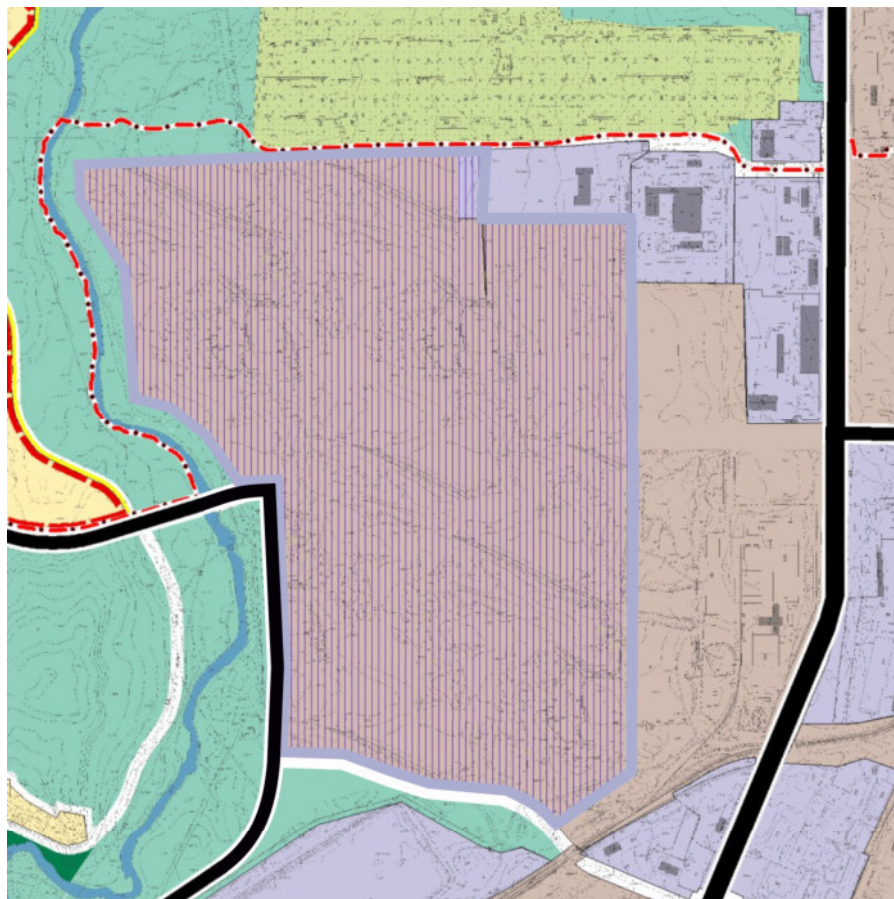
Г.М. Тонких

Приложение 1
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ г. № _____

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа.

Граница внесения изменений	Характер вносимых изменений
<p>Территория, расположенная в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части.</p>	<p>В отношении указанной территории изменены типы функционального назначения территорий с «водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы», «городские леса», «коммунально-складские зоны», «зона сельскохозяйственного использования», «зона магистралей городского и районного значения, основных улиц в застройке», «зона воздушных в/в ЛЭП-35,110, 500 кВ с охранной зоной, ПС», «зона магистральных коллекторов водоотведения с охранной зоной» на «водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы», «городские леса», «промышленные зоны», «коммунально-складские зоны», «зона магистралей городского и районного значения, основных улиц в застройке» в следующих картах Генерального плана МГО:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Планировочная структура г. Миасс2. Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс3. Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс4. Схема инженерной подготовки территории г. Миасс5. Схема функционального зонирования территории г. Миасс6. Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс7. Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс.

Планировочная структура г. Миасса Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургойского шоссе в Северной части.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

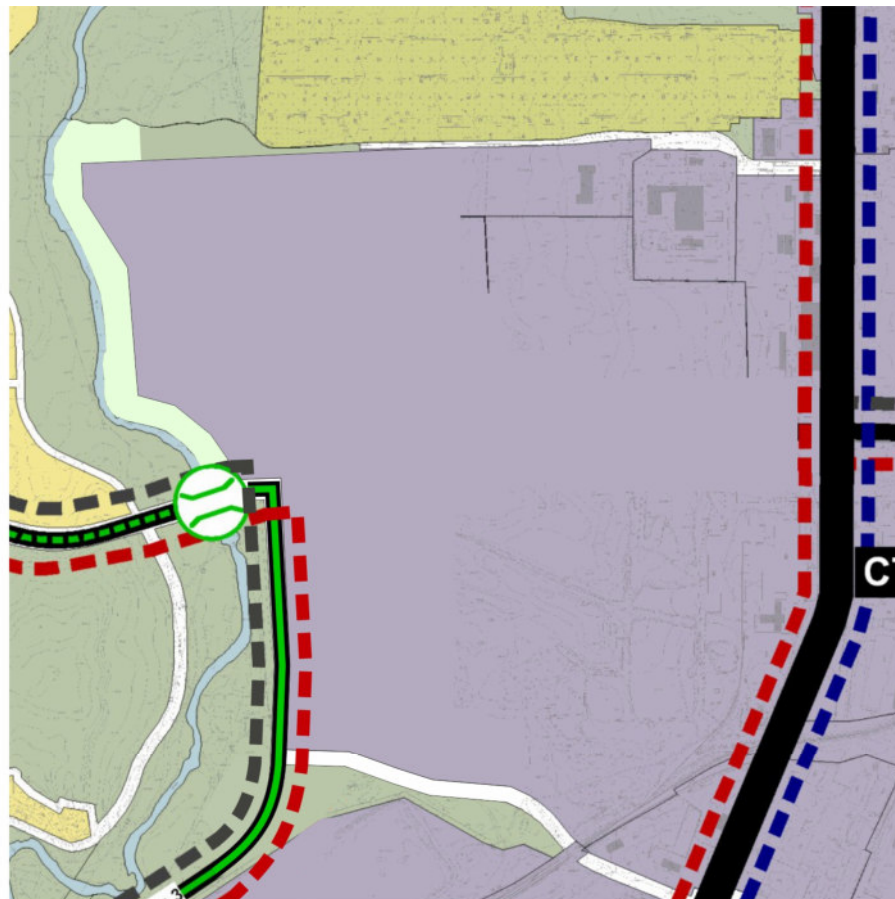
ТЕРРИТОРИИ:

ПРОЕКТ	СУЩ.	
		ГОРОДСКИЕ ЛЕСА, ПРИРОДООХРАННЫЕ
		ПРОМЫШЛЕННЫЕ
		КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:





	УЛИЦЫ И ДОРОГИ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
	УЛИЦЫ И ДОРОГИ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ

Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части.





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:




ТЕРРИТОРИИ:

	ПРИРОДООХРАННЫЕ
	ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
	ПРОМЫШЛЕННЫЕ
	КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

	МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
	МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ

ПУТИ ДВИЖЕНИЯ:

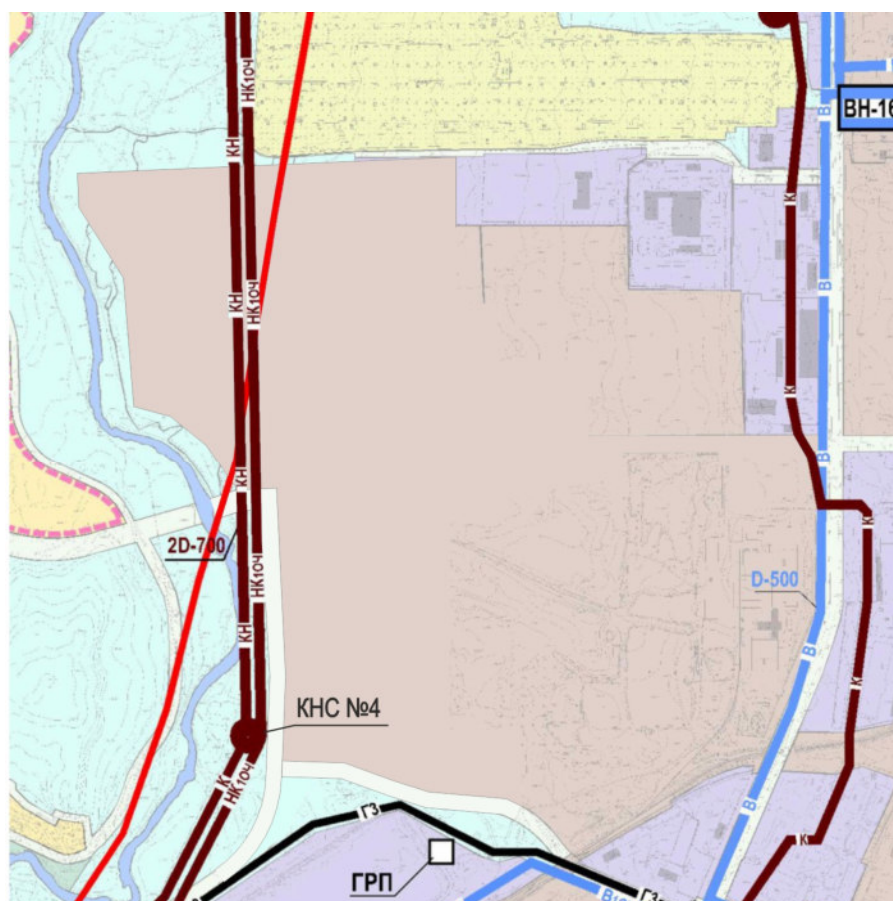
	АВТОБУСА И МАЛОГАБАРИТНОГО АВТОБУСА
	ТРОЛЛЕЙБУСА
	ГРУЗОВОГО ТРАНСПОРТА

ИНЖЕНЕРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ:

	МОСТЫ И ПУТЕПРОВОДЫ
---	---------------------




Приложение 4
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ г. № _____

Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

	ГОРОДСКИЕ ЛЕСА, ПРИРОДООХРАННЫЕ
	ПРОМЫШЛЕННЫЕ
	КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:







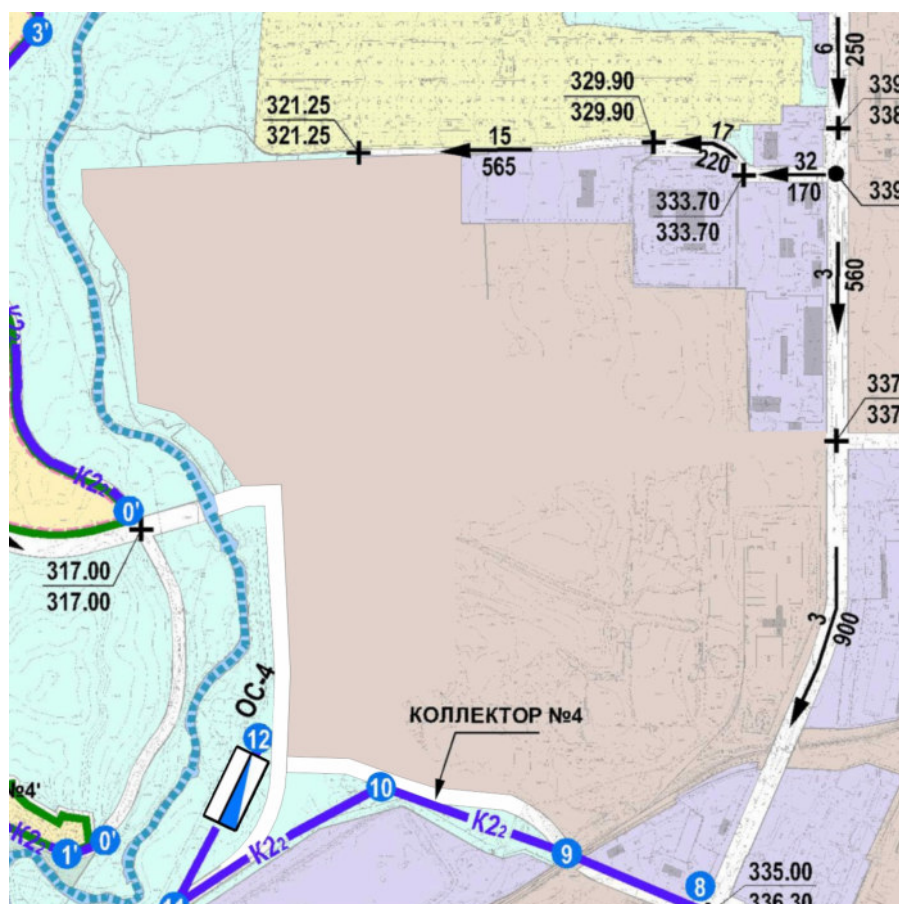
	В - ВОДОВОД
	ГЗ - ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
	В/В ЛЭП НАПРЯЖЕНИЕМ 35 КВ И ВЫШЕ
	К - КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР
	КН - КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР НАПОРНЫЙ
	КАНАЛИЗАЦИОННАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ (СУЩ.)

Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

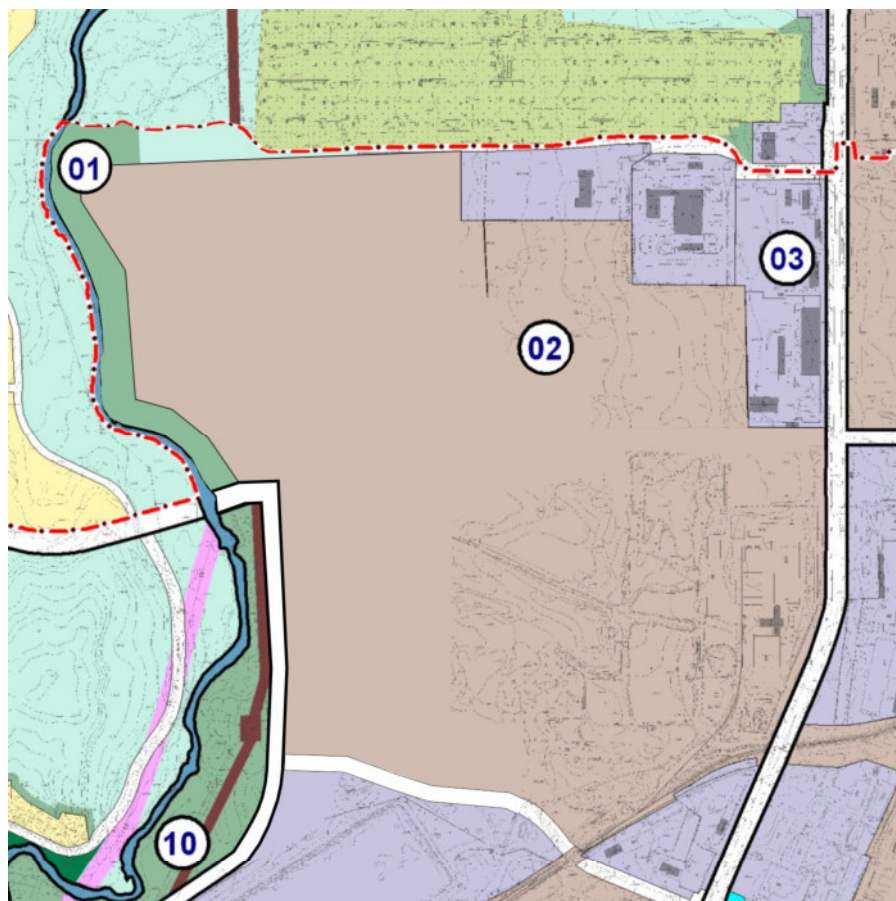
ТЕРРИТОРИИ:

- ГОРОДСКИЕ ЛЕСА, ПРИРОДООХРАННЫЕ
- ПРОМЫШЛЕННЫЕ
- КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА:







- КОЛЛЕКТОР ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ (РАСЧ. СРОК)
 - ОТКРЫТЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ (1 ОЧ.)
- ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА**
 СУЩЕСТВУЮЩАЯ ОТМЕТКА
 ТОЧКА ПЕРЕЛОМА
- ПРОДОЛЬНЫЙ УКЛОН В %**
 РАССТОЯНИЕ В МЕТРАХ

Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургойского шоссе в Северной части.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

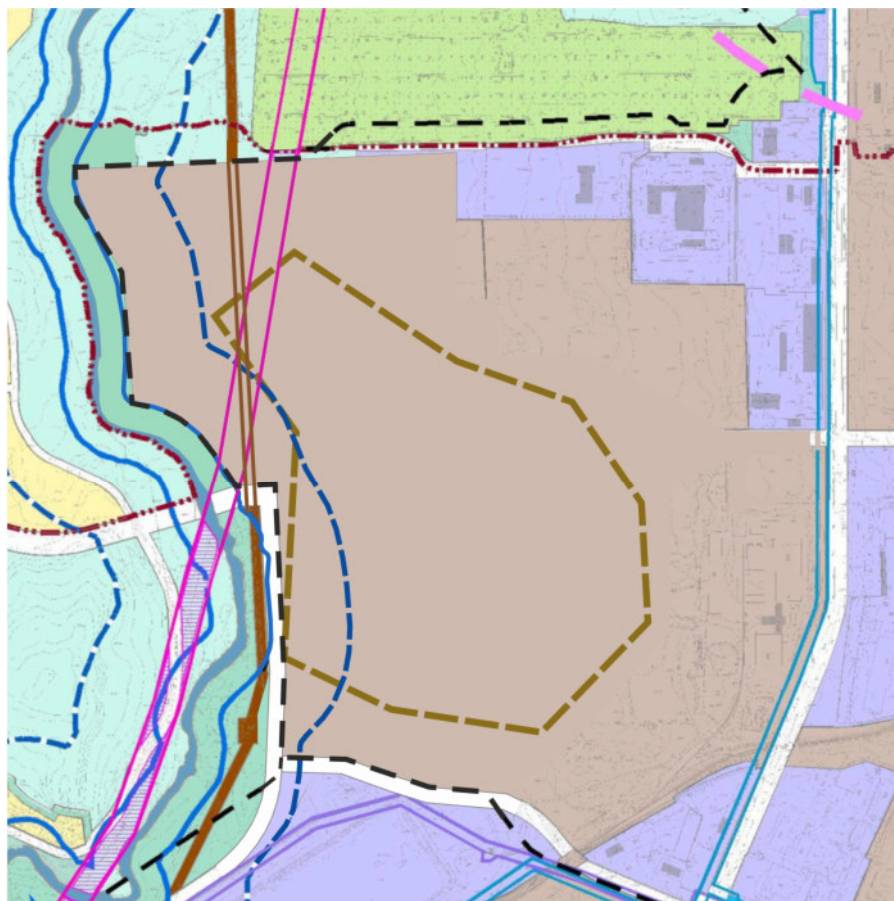
ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

-  ПРИРОДООХРАННЫЕ
-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
-  ПРОМЫШЛЕННЫЕ
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ
-  В/В ЛЭП 35, 110 КВ С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ
-  МАГИСТРАЛЬНЫЙ КОЛЛЕКТОР ВОДООТВЕДЕНИЯ С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

-  МАГИСТРАЛИ ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

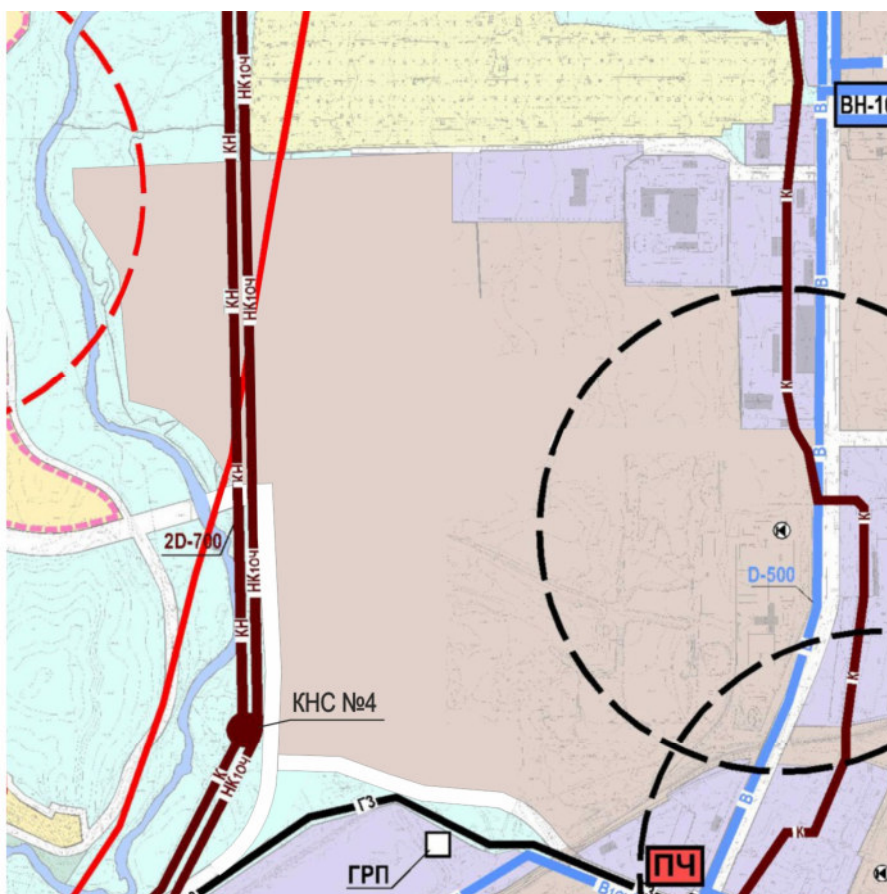
ТЕРРИТОРИИ:

	ПРИРОДООХРАННЫЕ
	ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
	ПРОМЫШЛЕННЫЕ
	КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:




	ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
	ВОДООХРАННАЯ
	САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
	МАГИСТРАЛЬНЫЙ КОЛЛЕКТОР ВОДООТВЕДЕНИЯ С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ
	В/В ЛЭП-35, 110, 500 КВ С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ, ПС
	ГРАНИЦА МЕСТОРОЖДЕНИЙ
	МАГИСТРАЛЬНЫЙ ВОДОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ
	МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ, ГРС

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части.












УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА, ПРИРОДООХРАННЫЕ
-  ПРОМЫШЛЕННЫЕ
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:

-  В ВОДОВОД
-  ГЗ ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
-  В/В ЛЭП НАПРЯЖЕНИЕМ 35 КВ И ВЫШЕ
-  К - КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР
-  КН - КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР НАПОРНЫЙ
-  КАНАЛИЗАЦИОННАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ (СУЩ.)
-  ЭЛЕКТРО-СИРЕНА
-  РАДИУС ДЕЙСТВИЯ ЭЛЕКТРО-СИРЕНА
-  ПОЖАРНАЯ ЧАСТЬ



ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЯТИДЕСЯТАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № _____

от _____ 2020 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов Миасского городского округа, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение Правового управления Администрации Миасского городского округа, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части, согласно приложениям 1,2,3 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Е.А. Степовик

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Приложение 1
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ г. № _____

Описание изменений в Карту градостроительного зонирования территории г. Миасс и Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа

Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений
1	2	3	4
Территория, расположенная по адресу: Челябинская область, г. Миасс, в районе Тургоякского шоссе в Северной части, в градостроительной зоне 02	<u>02 02 01 A2.2</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 02 01 A2.2</u>	изменение границ территориальной зоны	<u>02 02 01 A2.2</u>
	<u>02 02 03 И2</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 02 03 И2</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 01 A2.2</u>
	<u>02 02 03 И2</u>	исключение границ территориальной зоны	<u>исключена</u>
	<u>02 02 02 A3.1</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 02 02 A3.1</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 01 A2.2</u>
	<u>02 02 02 A3.1</u>	изменение границ территориальной зоны	<u>02 02 02 A3.1</u>
	<u>02 02 04 K9</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 02 A3.1</u>
	<u>02 02 04 K9</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 02 04 K9</u>	исключение границ территориальной зоны	<u>исключена</u>
	<u>02 02 05 A3.1</u>	изменение № территориальной зоны	<u>02 02 02 A3.1</u>
	<u>02 02 07 K6</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 02 A3.1</u>
	<u>02 02 07 K6</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 02 07 K6</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 01 A2.2</u>
<u>02 02 07 K6</u>	исключение границ территориальной зоны	<u>исключена</u>	

Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений
1	2	3	4
	<u>02 02 06 Г3</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 02 06 Г3</u>	изменение границ территориальной зоны	<u>02 02 06 Г3</u>
	<u>02 02 08 А3.1</u>	изменение вида территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 02 08 А3.1</u>	исключение границ территориальной зоны	<u>исключена</u>
	<u>02 02 09 Г1</u>	изменение границ территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
Территория, расположенная по адресу: Челябинская область, г. Миасс, в районе Тургоякского шоссе в Северной части, в градостроительной зоне 03	<u>02 03 01 К3</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 03 01 К3</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 09 04 Г3</u>
	<u>02 03 01 К3</u>	изменение № части градостроительной зоны	<u>02 09 03 К3</u>
	<u>02 03 01 К3</u>	изменение границ территориальной зоны	<u>02 03 01 К3</u>
Территория, расположенная по адресу: Челябинская область, г. Миасс, в районе Тургоякского шоссе в Северной части, в градостроительной зоне 09	<u>02 09 01 Г1</u>	изменение № части градостроительной зоны и № части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 09 01 Г1</u>	изменение границ территориальной зоны	<u>02 09 01 Г1</u>
	<u>02 09 03 К3</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 09 03 К3</u>	изменение границ территориальной зоны	<u>02 09 03 К3</u>
	<u>02 09 04 Г3</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 09 04 Г3</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 09 03 К3</u>
	<u>02 09 04 Г3</u>	изменение границ территориальной зоны	<u>02 09 04 Г3</u>
Территория, расположенная по адресу: Челябинская область, г. Миасс, в районе Тургоякского шоссе в Северной части, в	<u>02 10 07 А2.2</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 03 01 К3</u>
	<u>02 10 07 А2.2</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 10 07 А2.2</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 09 03 К3</u>

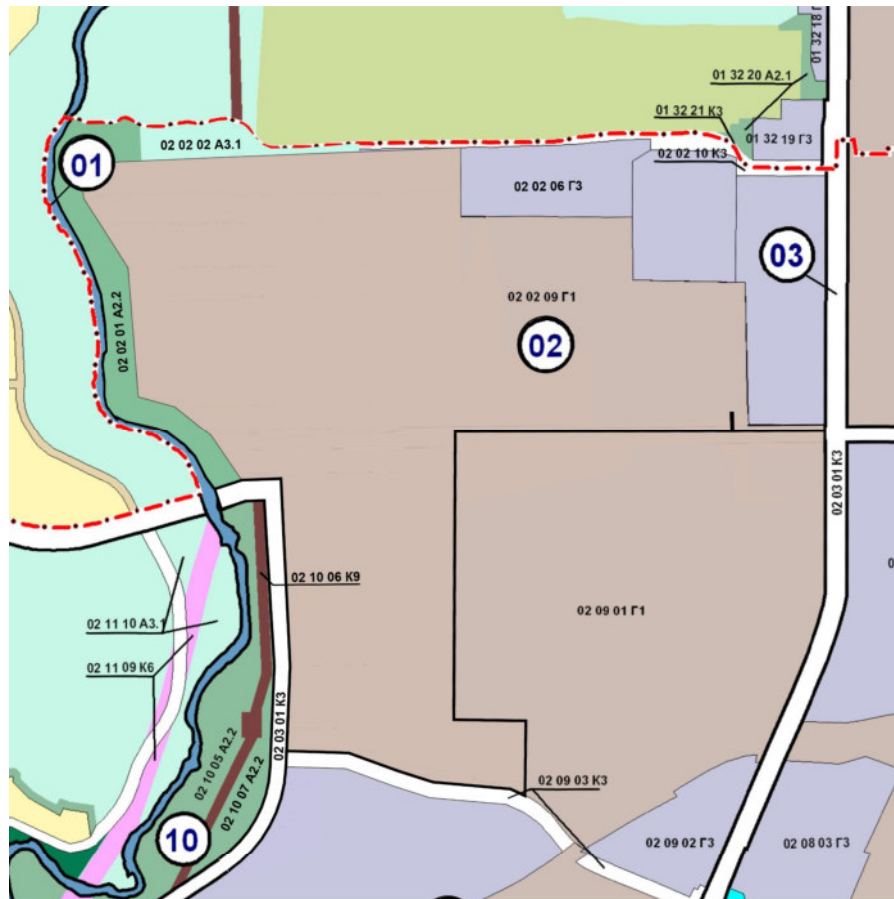
Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений
1	2	3	4
градостроительной зоне 10	<u>02 10 07 А2.2</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 09 04 ГЗ</u>
	<u>02 10 07 А2.2</u>	изменение границ территориальной зоны	<u>02 10 07 А2.2</u>
	<u>02 10 08 ГЗ</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 03 01 КЗ</u>
	<u>02 10 08 ГЗ</u>	изменение вида части территориальной зоны	<u>02 02 09 Г1</u>
	<u>02 10 08 ГЗ</u>	исключение границ территориальной зоны	<u>исключена</u>

В соответствии с Правилами землепользования и застройки территории Миасского городского округа определены следующие виды территориальных зон:

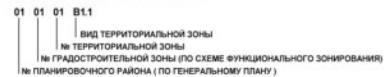
- 02 02 01 А2.2 – водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы;
- 02 02 02 А3.1 – городские леса;
- 02 02 09 Г1 – промышленные зоны;
- 02 03 01 КЗ – зона магистралей городского и районного значения, основных улиц в застройке;
- 02 09 03 КЗ – зона магистралей городского и районного значения, основных улиц в застройке;
- 02 09 04 ГЗ – коммунально-складские зоны.

Приложение 2
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ г. № _____

Карта градостроительного зонирования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон (частей) в отношении территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части.



СТРУКТУРА НОМЕРА ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ:

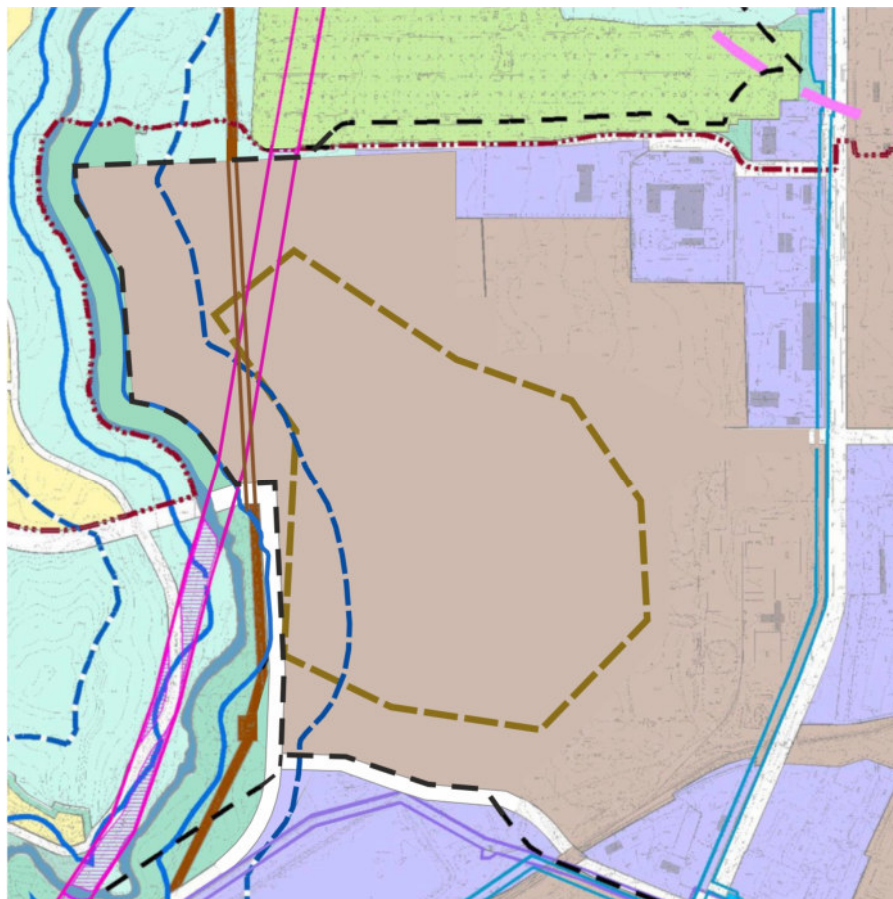


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:





- A2.2 - ВОДООХРАННЫЕ, ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ
- A3.1 - ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
- Г1 - ПРОМЫШЛЕННЫЕ
- Г3 - КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ
- К3 - МАГИСТРАЛИ ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ УЛИЦЫ В ЗАСТРОЙКЕ
- К6 - В/В ЛЭП 35, 110 КВ С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ
- К9 - МАГИСТРАЛЬНЫЕ КОЛЛЕКТОРЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон (частей) в отношении территории, расположенной в Челябинской области, г. Миассе, в районе Тургоякского шоссе в Северной части.











УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТЕРРИТОРИИ:

	ПРИРОДООХРАННЫЕ
	ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
	ПРОМЫШЛЕННЫЕ
	КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:

	ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
	ВОДООХРАННАЯ
	САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
	МАГИСТРАЛЬНЫЙ КОЛЛЕКТОР ВОДООТВЕДЕНИЯ С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ
	В/В ЛЭП-35, 110, 500 КВ С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ, ПС
	ГРАНИЦА МЕСТОРОЖДЕНИЙ
	МАГИСТРАЛЬНЫЙ ВОДОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ
	МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ, ГРС