



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.01.2020

№ 256

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Положение), руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту Решения Собрания депутатов «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части исключения из границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС».

2. Общественные обсуждения по указанному в п. 1 настоящего постановления проекту провести в следующие сроки: со дня опубликования настоящего постановления по 27.02.2020г.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений по указанному в п. 1 настоящего постановления проекту в порядке, установленном Положением, возложить на комиссию в следующем составе:

1) Бруль М.И. – заместитель Главы Округа (по имущественному комплексу), председатель комиссии;

2) Берсенев А.Ю. - депутат Собрания депутатов Миасского городского округа по избирательному округу № 10, заместитель председателя комиссии;

3) Никоноров Б.В. – заместитель начальника Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Миасского городского округа (главный архитектор), заместитель председателя комиссии;

4) Клыкова О.В. – исполняющий обязанности начальника Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации Миасского городского округа;

5) Маленьких А.В. – начальник Правового управления Администрации Миасского городского округа;

6) Безденежных Е.А. - депутат Собрания депутатов Миасского городского округа по избирательному округу № 12;

7) Колоколов Д.Н. - территориальный отдел «Южный» Управления ЖКХ, энергетики и транспорта;

8) Колупаева Т.М. – исполняющий обязанности начальника отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений, секретарь комиссии;

4. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

5. Комиссии первое организационное заседание провести в срок не позднее 7 дней со дня подписания настоящего постановления.

6. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет», не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений разместить проект Решения Собрании депутатов Миасского городского округа, являющийся предметом рассмотрения на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Положением.

7. Начальнику Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений направить не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений проект Решения Собрании депутатов Миасского городского округа, являющийся предметом рассмотрения на общественных обсуждениях начальнику отдела организационной и контрольной работы.

8. Пресс – секретарю (помощнику Главы Округа) опубликовать настоящее постановление и не ранее чем через 7 дней разместить проект Решения Собрании депутатов Миасского городского округа, являющийся предметом рассмотрения на общественных обсуждениях в средствах массовой информации.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Оповещение о начале общественных обсуждений

1. Администрация Миасского городского округа оповещает жителей Миасского городского округа о начале общественных обсуждений по обсуждению проекта Решения Собрания депутатов Миасского городского округа «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части исключения из границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС» (далее – Проект).

2. Информация о сайте, на котором будет размещен Проект: проект размещается на официальном сайте Администрации Миасского городского округа: www.g-miass.ru/Постановления и Распоряжения в срок, установленный п.п.1 п. 25 Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 № 7* (далее – Положение).

3. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений:
- общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Положением;
- срок проведения общественных обсуждений устанавливается со дня опубликования Оповещения по 27.02.2020 г. (срок опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

4. Информация о месте, дате открытия экспозиций Проекта, о сроках проведения экспозиции о днях и часах, в которое возможно посещение указанной экспозиции: экспозиция проводится г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 (каб.105), вторник-четверг с 16:00 до 17:00, в сроки со дня опубликования настоящего Оповещения по 14.02.2020г.

5. Информация о порядке консультирования посетителей экспозиции о Проекте: порядок консультирования посетителей экспозиции осуществляется в соответствии с п.52 Положения.

6. Контактные данные представителя структурного подразделения Администрации Миасского городского округа, к компетенции которого относится решение вопросов, являющихся предметом общественных обсуждений: исполняющий обязанности начальника отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений Колупаева Татьяна Маратовна, тел.: (3513)574003

7. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта решения: порядок внесения предложений и замечаний установлен в соответствии с ч.12 Положения. Срок внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений устанавливается со дня опубликования Оповещения по 19.02.2020г. Предложения и замечания участников общественных обсуждений вносятся по форме, установленной приложением № 2 к Положению.

8. Настоящее оповещение разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.g-miass.ru), в средствах массовой информации, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: г.Миасс, пр.Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа.

* - Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликовано на сайте http://www.duma-miass.ru/официально/документы/официальный_вестник_Собрания_депутатов.



ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

_____ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № _____

от _____ 2020 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части исключения из границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС.

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части исключения из границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС, учитывая результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части исключения из границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС, согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Е.А. Степовик

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа

Граница внесения изменений	Характер вносимых изменений
исключения из границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС	В отношении территории, расположенной в Западной части Миасского городского округа в картах Генерального плана МГО: <ul style="list-style-type: none">- Проектный план Миасского городского округа- Схема транспортной инфраструктуры Миасского городского округа- Схема инженерной инфраструктуры Миасского городского округа- Схема функционального зонирования территории освоения Миасского городского округа- Схема границ зон с особыми условиями использования территории Миасского городского округа- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера Миасского городского округа изменено граница населённого пункта г.Миасса

Проектный план Миасского городского округа Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учетом исключения из границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС

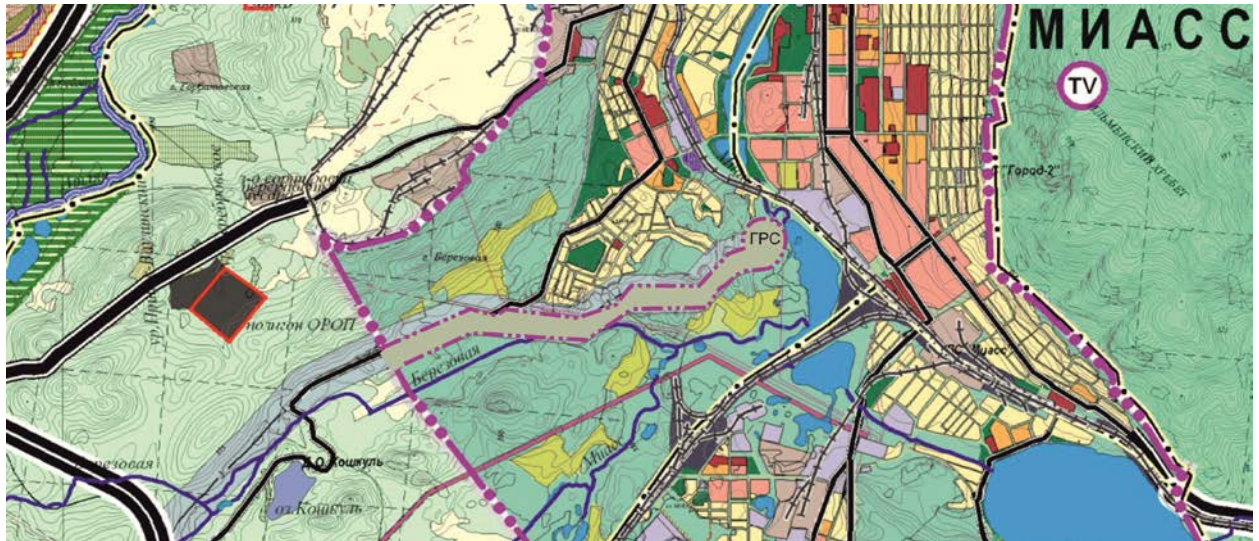
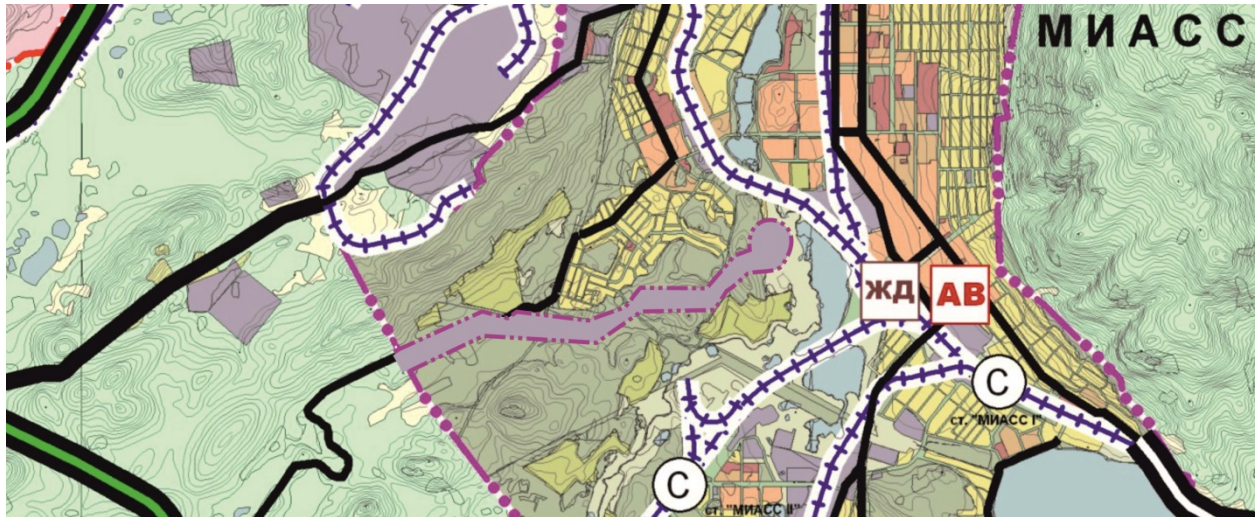


Схема транспортной инфраструктуры Миасского городского округа Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учетом исключения из границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС











ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ КОМПЛЕКС:

-  - железнодорожные пути
-  ЖД - железнодорожный вокзал
-  С - станции

СООРУЖЕНИЯ ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ ТРАНСПОРТА:

-  АЗС - автозаправочные станции
-  ПС - придорожный сервис
-  АВ - автовокзал
-  ЛЦ - логистический центр
-  - малая авиация

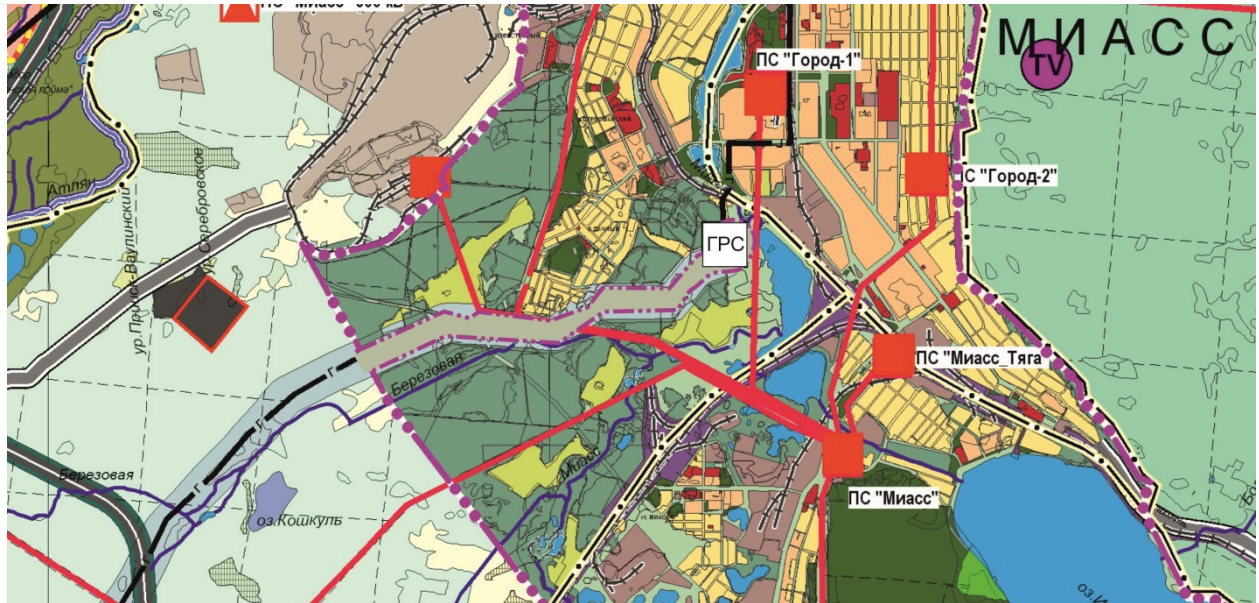
АВТОДОРОГИ:

существующие	проектные	
		- федерального значения
		- областного значения
		- основные местного значения
		- второстепенные местного значения

ИНЖЕНЕРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ:

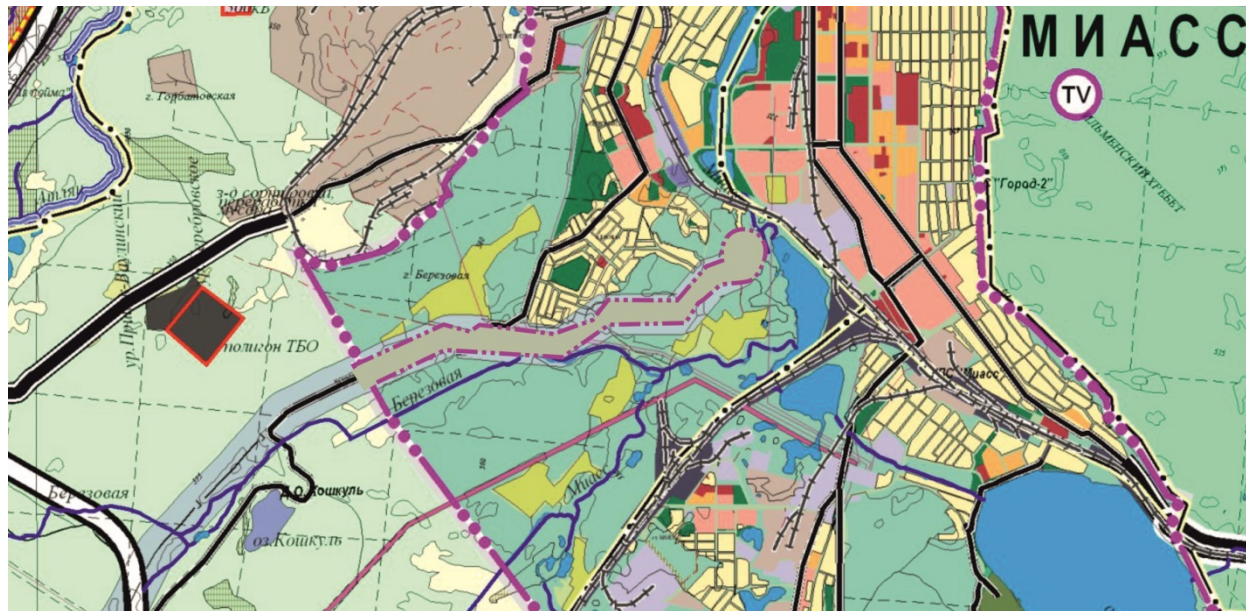
-   - многоразвальные развязки

Схема инженерной инфраструктуры Миасского городского округа Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учетом исключения из границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС



СУЩЕСТВУЮЩИЕ	ПРОЕКТНЫЕ	
		ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
		САДОВЫЕ ТОВАРИЩЕСТВА
		ВОДОЗАБОР ПОДЗЕМНЫЙ
		ВОДОЗАБОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ
		ВОДОВОД
		НАСОСНО-ФИЛЬТРОВАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ
		КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР
		КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
		ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
		ТЭЦ
		КОТЕЛЬНЫЕ
		РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ КОТЕЛЬНЫЕ
		ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
		СТРОЯЩИЕСЯ И ЗАПРОЕКТИРОВАННЫЕ ГАЗОПРОВОДЫ
		ГАЗОПРОВОД СРЕДНЕГО ДАВЛЕНИЯ
		ГРП
		СТРОЯЩИЕСЯ И ЗАПРОЕКТИРОВАННЫЕ ГРП
		ГРС
		НЕФТЕ- И НЕФТЕПРОДУКТОПРОВОД
		В/В ЛЭП НАПРЯЖЕНИЕМ 110; 220; 500 кВ
		ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИЯ
		ВОЛС

Схема функционального зонирования территории освоения Миасского городского округа
Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учетом исключения из
границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС



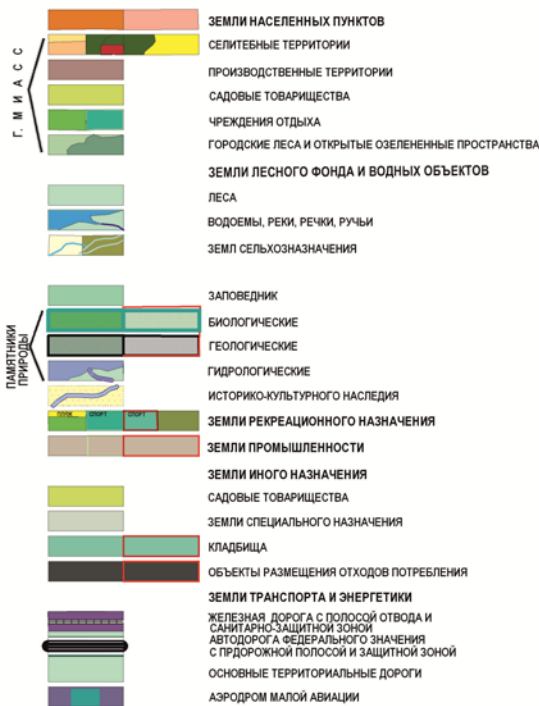
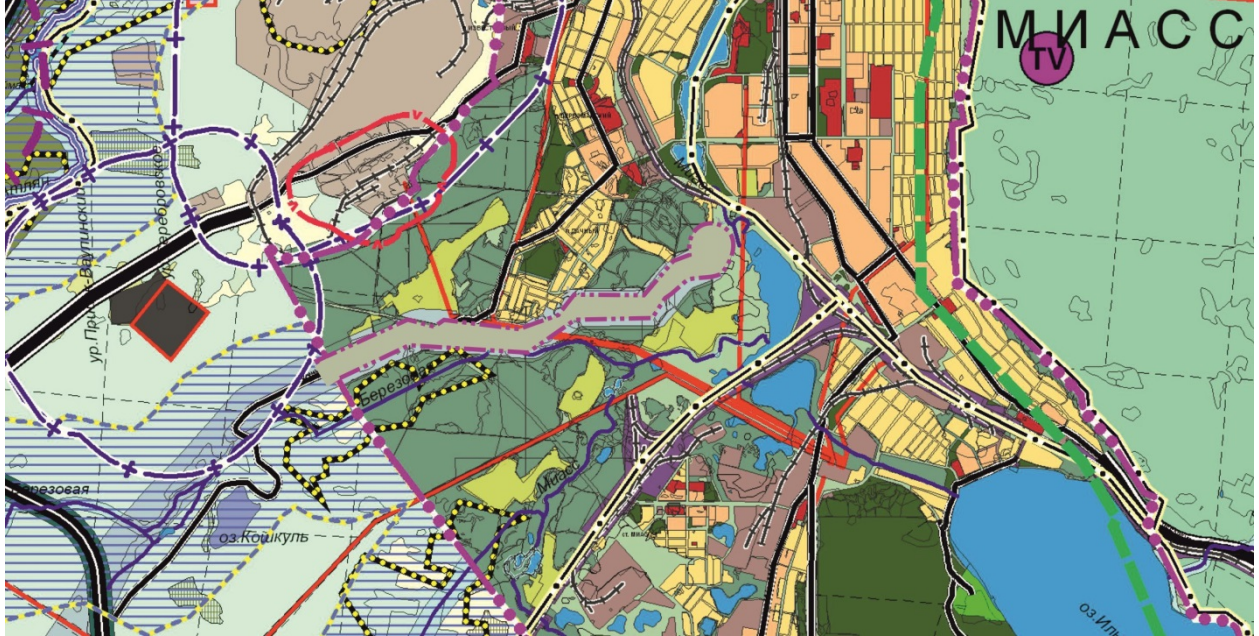
ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

	ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ
	ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ	
	ГОРОДСКИЕ, ПОСЕЛКОВЫЕ ЛЕСА
	ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
	ОБЪЕКТЫ ФИЗИКУЛЬТУРЫ И СПОРТА
	ОБЪЕКТЫ ТУРИЗМА И ДР. ВИДОВ АКТИВНОГО ОТДЫХА
	УЧРЕЖДЕНИЯ ОТДЫХА
	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ
ЖИЛЫЕ	
	УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ

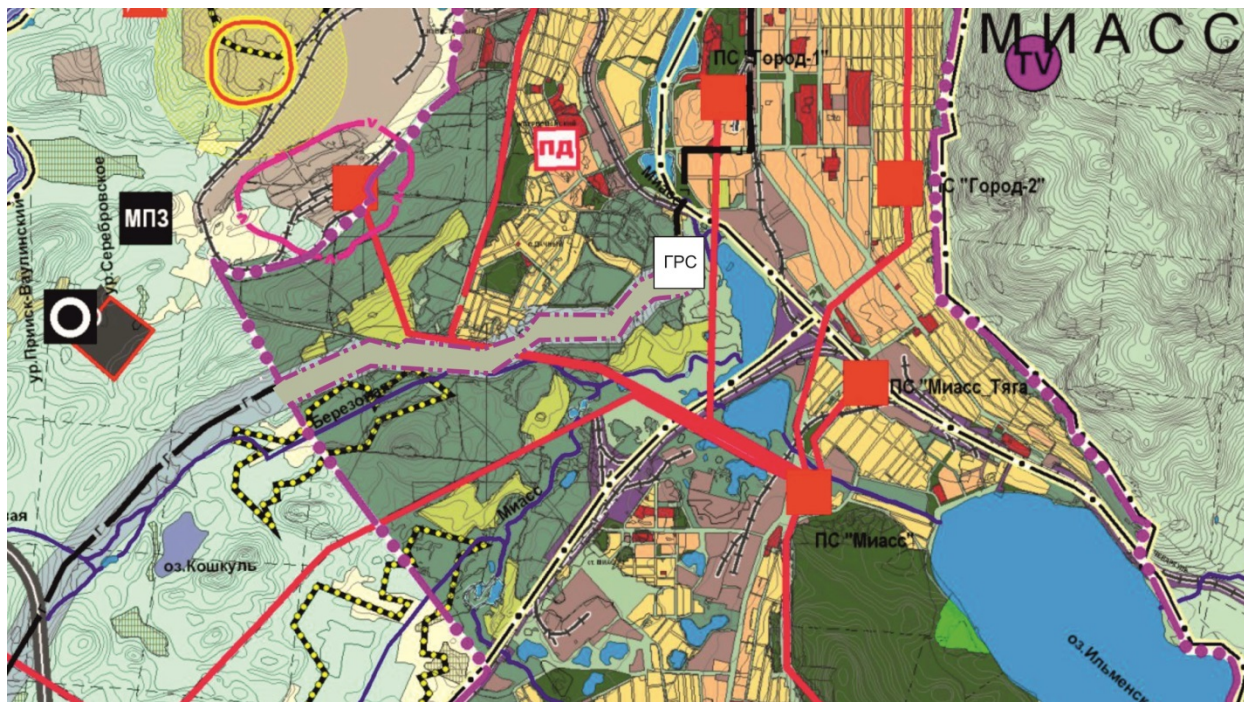
ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	КЛАДБИЩА
	ОБЪЕКТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	КРЕСТЬЯНСКО-ФЕРМЕРСКИЕ ХОЗЯЙСТВА
ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	ВНЕШНЕГО АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА (С ПРИДОРОЖНОЙ ПОЛОСОЙ)
	в/в ЛЭП - 35, 110, 500 кВ с охранной зоной, (с ПС)

Схема границ зон с особыми условиями использования территории Миасского городского округа Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учетом исключения из границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС



Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера Миасского городского округа Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учетом исключения из границ населенного пункта г.Миасса подводящего газопровода к ГРС и ГРС



ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ ЧС ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

существующие	проектные	
		ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
		САДОВЫЕ ТОВАРИЩЕСТВА
		ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
		КЛАДЕЙЩИ
		ВОДОЗАБОР ПОДЗЕМНЫЙ
		ВОДОЗАБОР ПОВЕРХНОСТНЫЙ
		ВОДОВОД
		НАСОСНО-ФИЛЬТРОВАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ
		КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР
		КАНАЛИЗАЦИОННЫЕ ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ
		ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
		ТЭЦ
		КОТЕЛЬНЫЕ
		РЕКОНСТРУИРУЕМЫЕ КОТЕЛЬНЫЕ
		ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
		СТРОЯЩИЕСЯ И ЗАПРОЕКТИРОВАННЫЕ ГАЗОПРОВОДЫ
		ГАЗОПРОВОД СРЕДНЕГО ДАВЛЕНИЯ
		ГРП
		СТРОЯЩИЕСЯ И ЗАПРОЕКТИРОВАННЫЕ ГРП
		ГРС
		НЕФТЕ- И НЕФТЕПРОДУКТОПРОВОД
		ВЛ ЛЭП НАПРЯЖЕНИЕМ 110, 220, 500 кВ
		ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ
		ВОЛС

ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ ЧС ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

	ЗАБОЛОЧЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
	ТОРФЯНИКИ
	ЗАТОПЛЕНИЕ ПРИ ПРОХОЖДЕНИИ МАКСИМАЛЬНЫХ РАСХОДОВ ВОДЫ ДОЖДЕВЫХ ПАВОДКОВ ОБЕСПЕЧЕННОСТЬЮ P=0,1%

ГРАНИЦЫ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН

	ВОЗМОЖНОГО ОПАСНОГО ХИМИЧЕСКОГО ЗАРАЖЕНИЯ
	ВОЗМОЖНОГО СИЛЬНОГО РАДИОАКТИВНОГО ЗАРАЖЕНИЯ
	ВЗРЫВООПАСНАЯ ЗОНА
	ВОЗМОЖНЫХ СИЛЬНЫХ РАЗРУШЕНИЙ
	ВОЗМОЖНЫХ СРЕДНИХ РАЗРУШЕНИЙ
	ВОЗМОЖНЫХ СЛАБЫХ РАЗРУШЕНИЙ
	ЗАТОПЛЕНИЕ ПРИ ПРОХОЖДЕНИИ ВОЛНЫ ПРОРЫВА