



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.12.2019

№ 6345

О внесении изменений в постановление Администрации Миасского городского округа от 22.06.2017 года № 3087 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Миасского городского округа» и признании утратившими силу постановлений Администрации Миасского городского округа от 24.07.2013 года № 4800, от 30.12.2014 года № 7827, от 08.08.2016 года № 4372»

В соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федерального закона от 29.12.2014 г. № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Миасского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Миасского городского округа от 22.06.2017 года № 3087 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Миасского городского округа» и признании утратившими силу постановлений Администрации Миасского городского округа от 24.07.2013 года № 4800, от 30.12.2014 года № 7827, от 08.08.2016 года № 4372» (далее – постановление), а именно приложение к постановлению дополнить пунктом 20.3 следующего содержания:

«20.3. Особенности проведения проверок в отношении резидентов ТОСЭР

Особенности проведения муниципального жилищного контроля на территории опережающего социально-экономического развития определены статьей 24 Федерального закона от 29.12.2014 г. № 473-ФЗ «О территориях социально-экономического опережающего развития в Российской Федерации».

Проверки резидентов территории опережающего социально-экономического развития проводятся в виде:

- совместных плановых проверок органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля (далее – Совместные проверки) в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.10.2015г. № 1132 «О совместных плановых проверках, проводимых в отношении резидентов территории опережающего социально-экономического развития органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля». Срок проведения плановой проверки составляет не более чем пятнадцать рабочих дней с даты начала ее проведения;

- внеплановых проверок по согласованию с уполномоченным федеральным органом в установленном им порядке в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 19.12.2016г. № 817 «Об утверждении порядка согласования проведения

внеплановых проверок органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля в отношении резидентов территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории Российской Федерации, за исключением территории Дальневосточного федерального округа». Срок проведения внеплановой проверки не может превышать пять рабочих дней.

При выявлении в ходе плановой проверки нарушений резидентом территории опережающего социально-экономического развития законодательства Российской Федерации должностные лица органа муниципального контроля выдают резиденту территории опережающего социально-экономического развития предписание об устранении нарушений. Предписание об устранении нарушений выдается в порядке, установленном Федеральным законом от 29.12.2014 г. №473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».

При неисполнении резидентом территории опережающего социально-экономического развития предписания об устранении нарушений до проведения внеплановой проверки соглашение об осуществлении деятельности может быть расторгнуто и статус резидента территории опережающего социально-экономического развития может быть прекращен по решению суда на основании заявления уполномоченного федерального органа.

Резидент территории опережающего социально-экономического развития при проведении органами муниципального контроля проверок имеет право:

- 1) присутствовать при проведении мероприятий по контролю, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;
- 2) получать информацию, предоставление которой предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- 3) знакомиться с результатами мероприятий по контролю и указывать в актах о своем ознакомлении с такими результатами, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц органов государственного контроля (надзора) и органов муниципального контроля;
- 4) обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органов государственного контроля (надзора) и органов муниципального контроля в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации».

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы обеспечить направление копии настоящего постановления для включения в регистр муниципальных нормативных актов Челябинской области и разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Округа (по городскому хозяйству).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких