



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЯТЬДЕСЯТ ПЯТАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № 6

от 29.11.2019 г.

О земельном налоге на территории
Миасского городского округа

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М.Тонких о земельном налоге на территории Миасского городского округа, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам экономической и бюджетной политики, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Ввести на территории Миасского городского округа земельный налог.
2. Налоговые ставки устанавливаются в размерах:
 - 1) 0,3 процента - в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
 - 2) 0,2 процента - в отношении земельных участков:
 - занятых гаражно-строительными кооперативами и индивидуальными гаражами граждан и иными объединениями собственников индивидуальных гаражей, за исключением земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности
 - 3) 0,1 процента - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества в сельских населенных пунктах, за границей города Миасса;
 - 4) 0,07 процентов - в отношении земельных участков, предоставленных для проездов

к индивидуальным гаражам граждан, и земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования гаражно-строительных кооперативов;

5) 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков.

3. Земельный налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и сроки:

1) налогоплательщики - организации, налог уплачивают по истечении налогового периода, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщики - организации, авансовые платежи по налогу уплачивают не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Начиная с 01.01.2021 г. уплата земельного налога и авансовых платежей осуществляется в соответствии с Положениями абзаца 2 пункта 1 статьи 397 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. От налогообложения по земельному налогу освобождаются категории налогоплательщиков в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

6. Помимо указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиков, от налогообложения освобождаются:

1) лица, достигшие возраста: женщины - 55 лет, мужчины - 60 лет; все члены семьи в многодетных семьях, имеющие на своем содержании трех и более детей (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц) в возрасте до восемнадцати лет; инвалиды 1, 2, 3 групп - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, для размещения отдельно стоящих жилых домов на одну семью с приусадебными участками, и в отношении земельных участков, занятых индивидуальными гаражными боксами;

2) физические лица - в отношении участков не более чем 600 квадратных метров площади одного земельного участка, приобретенного (предоставленного) для садоводства, огородничества, по выбору налогоплательщика;

3) физические лица - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для сенокосения и выпаса скота;

4) садоводческие некоммерческие товарищества граждан - в отношении земельных участков, относящихся к имуществу общего пользования данных объединений, и в отношении земельных участков, используемых для ведения садоводства;

5) организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, использующие земельные участки для сельскохозяйственного производства.

7. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

При непредставлении уведомления налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

8. В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 10 календарных дней со дня возникновения (утраты) указанных прав представить в налоговый орган по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права.

9. С момента вступления в силу настоящего Решения утрачивают силу:

1) Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 26.11.2010 г. №15 «О земельном налоге на территории Миасского городского округа»;

2) Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 25.03.2011 г. №7 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского

городского округа Челябинской области от 26.11.2010 г. №15 «О земельном налоге на территории Миасского городского округа»;

3) Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 25.11.2011 г. №8 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 26.11.2010 г. №15 «О земельном налоге на территории Миасского городского округа»;

4) Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 25.11.2013 г. №6 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 26.11.2010 г. №15 «О земельном налоге на территории Миасского городского округа»;

5) Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 27.06.2014 г. №3 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 26.11.2010 г. №15 «О земельном налоге на территории Миасского городского округа»;

6) Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 24.11.2017 г. №6 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 26.11.2010 г. №15 «О земельном налоге на территории Миасского городского округа»;

7) Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 28.09.2018 г. №14 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 26.11.2010 г. №15 «О земельном налоге на территории Миасского городского округа»;

8) Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 30.11.2018 г. №15 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 26.11.2010 г. №15 «О земельном налоге на территории Миасского городского округа».

10. Настоящее Решение вступает в силу 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

11. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

12. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономической и бюджетной политики.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа




Е.А. Степовик

Глава
Миасского городского округа


Г.М. Тонких



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЯТЬДЕСЯТ ПЯТАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № 13

от 29.11.2019 г.

О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 28.10.2005 г. №6 «Об утверждении Положения «О системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Миасского городского округа»

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 28.10.2005 г. №6 «Об утверждении Положения «О системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности Миасского городского округа», учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам экономической и бюджетной политики, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести следующие изменения в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 28.10.2005 г. №6 «Об утверждении Положения «О системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности на территории Миасского городского округа» (далее - Решение), а именно:

1) в приложении к Решению абзац 6 пункта 8 после слов «изделиями из натуральных кожи и меха (в том числе обувью)» дополнить словами: «за исключением обувных товаров и предметов одежды, принадлежностей к одежде и прочих изделий из натурального меха, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации согласно действующего законодательства»;

2) в приложении к Решению абзац 6 пункта 9 после слов «изделиями из натуральных кожи и меха (в том числе обувью)» дополнить словами: «за исключением обувных товаров и предметов одежды, принадлежностей к одежде и прочих изделий из натурального меха, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации согласно действующего законодательства».

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2020 года.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономической и бюджетной политики.

Председатель Собрания депутатов
Миасского городского округа

Глава
Миасского городского округа

Е.А. Степовик

Г.М. Тонких

