



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.06.2019

№ 3002

О внесении изменений в постановление Администрации Миасского городского округа от 18.01.2017 г. № 182 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности использования муниципального имущества в Миасском городском округе на 2017-2021 годы»

В связи с внесением изменений и дополнений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 30.11.2018 г. № 6 «О бюджете Миасского городского округа на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», на основании Постановления Правительства Челябинской области от 28.05.2019 г. № 228-П «Об утверждении Порядка предоставления в 2019 году иных межбюджетных трансфертов местным бюджетам на создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Миасского городского округа, постановлением Администрации Миасского городского округа от 18.10.2013 г. № 6596 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Миасского городского округа, их формировании и реализации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Миасского городского округа от 18.01.2017 г. № 182 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности использования муниципального имущества в Миасском городском округе на 2017-2021 годы», а именно:

- приложение к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы обеспечить направление копии настоящего постановления для включения в регистр муниципальных нормативных актов Челябинской области и разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

Приложение 1
к постановлению Администрации
Миасского городского округа
от 28.06.2019 № 3002

Муниципальная программа Миасского городского округа
«Повышение эффективности использования муниципального имущества в Миасском
городском округе на 2017-2021 годы»

I. Паспорт муниципальной программы

Ответственный исполнитель программы	Управление муниципальной собственности Администрации Миасского городского округа
Соисполнители программы	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений.
Подпрограммы программы	1. Организация и проведение работ по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом на территории Миасского городского округа 2. Создание и управление организациями, учредителем которых выступает МО «МГО» 3. Организация и проведение работ по управлению, владению, пользованию и распоряжению земельными участками на территории Миасского городского округа
Программно-целевые инструменты программы	Подпрограммы муниципальной программы
Основные цели программы	- Обеспечение эффективного управления, владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом
Основные задачи программы	- Организация и проведение работ по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом Миасского городского округа; - Создание и управление организациями, учредителем которых выступает МО «МГО»; - Организация и проведение работ по владению, пользованию и распоряжению земельными участками и управление земельными участками на территории Миасского городского округа.
Целевые индикаторы и показатели программы	- Количество объектов поставленных на бесхозяйный учет, ед. - Объем доходов, полученных в результате продажи объектов муниципальной собственности и предоставления в аренду, тыс. руб. - Выполнение запланированных мероприятий по содержанию имущественного комплекса для благоустройства и повышения инвестиционной привлекательности города, % - Объем доходов от хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий и акционерных обществ, тыс. руб. - Количество организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии ликвидации или банкротства, ед. - Количество формируемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ед. - Количество формируемых земельных участков для размещения временных объектов, ед. - Количество формируемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, ед. - Уровень дебиторской задолженности по арендным платежам, по которой со дня совершения обязательного платежа прошло свыше 3 месяцев и не предъявленная к взысканию, %.

	<ul style="list-style-type: none"> - Объем неналоговых доходов бюджета от аренды и продажи земельных участков, тыс. руб. - Объем дополнительных доходов бюджета от реализации мероприятий, тыс. руб. 						
Этапы и сроки реализации программы	2017 – 2021 гг. в 5 этапов: 1 этап – 2017 год; 2 этап – 2018 год, 3 этап – 2019 год, 4 этап – 2020 год, 5 этап – 2021 год.						
Объемы бюджетных ассигнований программы (тыс. руб.)	Источник финансирования	ИТОГО по источникам	2017	2018	2019	2020	2021
	Бюджет МГО	95811,7	13776,8	16371,7	30634,6	17514,3	17514,3
	Областной бюджет	1380,3	0,0	335,8	567,0	477,5	0,0
	Потребность	51597,4	0,0	0,0	21372,1	14594,9	15630,4
	ИТОГО по годам	148789,4	13776,8	16707,5	52573,7	32586,7	33144,7
Ожидаемые результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - уменьшение исковых требований к бюджету Миасского городского округа - увеличение количества объектов и сумм по ним в результате пересмотра договоров аренды - увеличение объемов приватизации муниципального имущества и как следствие увеличение налоговой базы по имуществу и земле - уменьшение объемов списываемого имущества в связи с непроизводительными потерями и преждевременным выбытием - пополнение доходной части бюджета Миасского городского округа за счет перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий и дивидендов акционерных обществ - достижение показателей экономической эффективности деятельности организаций, участником или акционером которых является Миасский городской округ - оформление бесхозяйного имущества в муниципальную собственность обеспечит надлежащее функционирование объектов - доля земельных участков под зданиями, находящимися в собственности Миасского городского округа, на которые оформлено право муниципальной собственности – 100% (422 участка); - уровень дебиторской задолженности по арендным платежам, по которой со дня совершения обязательного платежа прошло свыше 3 месяцев и не предъявленная к взысканию ~ 1-3%. - объем неналоговых доходов от аренды и продажи земельных участков (без учета дополнительных доходов от реализации мероприятий программы) ~268 млн. руб. за 2017-2020 гг. - объем дополнительных доходов бюджета от аренды и продажи земельных участков: ~ 12 005 т.р. - выполнение запланированных мероприятий по содержанию имущественного комплекса для благоустройства и повышения инвестиционной привлекательности города - 100 % 						

II. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Программа разработана в соответствии с постановлением Администрации Миасского городского округа от 18.10.2013г. № 6596 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Миасского городского округа, их формировании и реализации», постановлением Администрации Миасского городского округа от 28.05.2018г. № 2363 «О графике подготовки и рассмотрения материалов, необходимых для составления проекта решения Собрания депутатов МГО о бюджете Миасского городского округа на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов, и создании Рабочей группы», постановлением

Администрации Миасского городского округа от 15.08.2017 г. № 4120 «О внесении изменений в постановление Администрации Миасского городского округа от 15.08.2017 г. № 4120 «О внесении изменений в постановление Администрации Миасского городского округа от 18.11.2016 г. № 6428 «Об утверждении перечня муниципальных программ подлежащих к финансированию из бюджета Миасского городского округа в 2017-2019 годы (в новой редакции), признании утратившим силу постановления Администрации Миасского городского округа от 21.07.2016 г. № 4003», Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 29.11.2013 г. № 5 «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в Миасском городском округе», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Миасского городского округа», утвержденным решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 24.12.2010 г. № 13, Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.05.2007 г. № 4 «Об утверждении Положения о порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий и учреждений Миасского городского округа», Уставом Миасского городского округа, Федеральным законом от 25.10.2001 г. №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет Миасского городского округа. Составляющей основой поступлений в бюджет неналоговых доходов от управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Миасского городского округа являются доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, доходы от продажи объектов муниципального имущества, доходы от сдачи в аренду земельных участков.

Учитывая системное сокращение физического объема объектов муниципальной собственности, не разграниченных земельных участков и перехода указанных объектов в разряд частного капитала, динамика поступления доходов по остальным источникам в основном имеет тенденцию к уменьшению. Неоднородная структура и состав муниципальной собственности Миасского городского округа, включающая в себя земельные участки, жилые и нежилые помещения, имущественные комплексы, акции и доли в уставных капиталах хозяйственных обществ, иное движимое и недвижимое имущество, требуют упорядочить правоотношения в сфере эффективности управления имуществом, что возможно благодаря реализации программных мероприятий.

III. Основные цели и задачи муниципальной программы

Цели программы:

- обеспечение эффективного управления, владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом

Для достижения указанной цели Программа предусматривает решение следующих задач:

- Организация и проведение работ по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом Миасского городского округа;

- Создание и управление организациями, учредителем которых выступает МО «МГО»;

- Организация и проведение работ по владению, пользованию и распоряжению земельными участками и управление земельными участками на территории Миасского городского округа.

IV. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Программа будет выполняться в 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 годах. Для достижения плановых показателей, количественных и качественных целевых индикаторов и

показателей муниципальной программы необходимо поэтапно выполнять намеченные мероприятия настоящей программы с 2017 по 2021 гг. в 5 этапов: 1 этап – 2017 год, 2 этап – 2018 год, 3 этап – 2019 год, 4 этап – 2020 год, 5 этап – 2021 год.

V. Система подпрограмм муниципальной программы

Таблица 1

Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель	Срок реализации	Основные направления реализации	Ожидаемый непосредственный результат	Примечание
1) Организация и проведение работ по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом на территории Миасского городского округа	Управление муниципальной собственности Администрации Миасского городского округа	01.01.2017 – 31.12.2021	- получение доходов от предоставления имущества в аренду и продажи. - содержание имущества, находящегося в Казне Миасского городского округа. - оформление бесхозяйных объектов в муниципальную собственность	- пополнение доходной части бюджета округа за счет вовлечения оформленных бесхозяйных объектов в оборот, в том числе обеспечение своевременного поступления в бюджет доходов по договорам аренды и купли/продажи - оформление бесхозяйного имущества в муниципальную собственность обеспечит надлежащее функционирование объектов (в том числе определение пользователя, получение доходов от использования)	
2) Создание и управление организациями, учредителем которых выступает МО «МГО»	Управление муниципальной собственности Администрации Миасского городского округа	01.01.2017 – 31.12.2021	- регулирование деятельности организаций муниципальной формы собственности; принятие решений о создании, реорганизации, ликвидации и приватизации организаций муниципальной формы собственности; - повышение эффективности организационно-управленческой и финансово-хозяйственной деятельности организаций муниципальной формы собственности	- пополнение доходной части бюджета Миасского городского округа за счет перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий и дивидендов акционерных обществ - достижение показателей экономической эффективности деятельности организаций, участником или акционером которых является Миасский городской округ - снижение количества организаций, участником или акционером которых является Миасский городской округ, находящихся в стадии ликвидации и банкротства	
3) Организация и проведение работ по владению,	Управление муниципальной собственности	01.01.2017 – 31.12.2021	- постановка земельных участков на государственный	- доля земельных участков под зданиями, находящимися в собственности Миасского городского округа, на которые оформлено	

<p>пользованию и распоряжению земельных участков и управление земельными участками на территории Миасского городского округа</p>	<p>Администрации Миасского городского округа</p>	<p>кадастровый учет; -государственная регистрация права собственности Миасского городского округа на земельные участки; -распоряжение земельными участками; - снижение дебиторской задолженности по арендным платежам за пользование земельными участками.</p>	<p>право муниципальной собственности – 100% (422 участка); - сформированных земельных участков для индивидуального жилищного строительства – 345 участков; - сформированных земельных участков для строительства не связанного с индивидуальным жилищным строительством – 235 участков; - сформированных земельных участков для размещения временных объектов – 18 участков; - сформированных земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения – 4 участка; - утвержденных проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в коммерческих целях – 17 единиц; - утвержденных проектов планировок с целью образования земельных участков для индивидуального строительства – 17 единиц; - площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию (кв. метров): объектов жилищного строительства -110 000 кв.м; иных объектов капитального строительства –</p>
--	--	--	--

				<p>610 000 кв.м.</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства (гектаров): 10,6 га. - уровень дебиторской задолженности по арендным платежам, по которой со дня совершения обязательного платежа прошло свыше 3 месяцев и не предъявленная к взысканию ~ 1-3%. - объем дополнительных доходов бюджета от аренды и продажи земельных участков: ~ 12 005 т.р.
--	--	--	--	--

VI. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Источником финансирования мероприятий программы являются средства местного, областного, федерального бюджета, прочие источники.

Таблица 2 (тыс. руб.)

Источники	ИТОГО по источникам	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Бюджет МГО	95811,7	13776,8	16371,7	30634,6	17514,3	17514,3
Областной бюджет	1380,3	0,0	335,8	567,0	477,5	0,0
Потребность	51597,4	0,0	0,0	21372,1	14594,9	15630,4
ИТОГО по годам	148789,4	13776,8	16707,5	52573,7	32586,7	33144,7

Финансирование программы осуществляется в пределах средств, утвержденных в бюджете Миасского городского округа на соответствующий финансовый год. При реализации Программы возможно привлечение средств бюджетов вышестоящих уровней, выделяемых Миасскому городскому округу в качестве субсидий для реализации программных мероприятий, а также привлечение средств из внебюджетных источников.

VII. Организация управления и механизм реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы представляет собой фактическое осуществление мероприятий, предусмотренных в муниципальной программе в соответствии с утвержденным перечнем мероприятий и бюджетной заявкой, а также текущий мониторинг и контроль за реализацией мероприятий муниципальной программы.

Ответственным исполнителем муниципальной программы является Управление муниципальной собственности Администрации Миасского городского округа

Ответственный исполнитель:

1) обеспечивает разработку муниципальной программы, ее согласование и внесение в установленном порядке на утверждение Главе Миасского городского округа;

2) формирует структуру муниципальной программы, а также перечень соисполнителей и участников муниципальной программы;

3) организует реализацию муниципальной программы и несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей муниципальной программы и конечных результатов ее реализации, а также за эффективное использование бюджетных средств

4) в срок до 15 июля текущего года представляет по запросу Управления экономики сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации муниципальной программы;

5) запрашивает у соисполнителей информацию, необходимую для подготовки ответов на запросы Управления экономики;

6) проводит оценку эффективности мероприятий, осуществляемых соисполнителем;

7) запрашивает у соисполнителей информацию, необходимую для подготовки годового отчета;

8) в срок до 28 февраля года, следующего за отчетным, подготавливает годовой отчет и представляет его в Управление экономики.

Соисполнителем муниципальной программы является Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений.

Соисполнители:

1) участвуют в разработке мероприятий муниципальной программы, в отношении которых они являются соисполнителями;

2) представляют в установленный срок ответственному исполнителю необходимую информацию для подготовки ответов на запросы Управления экономики, а также отчет о ходе реализации мероприятий муниципальной программы;

3) представляют ответственному исполнителю информацию, необходимую для подготовки годового отчета;

4) осуществляют реализацию мероприятий муниципальной программы в рамках своей компетенции;

5) представляют ответственному исполнителю копии актов, подтверждающих сдачу и прием в эксплуатацию объектов, строительство которых завершено, актов выполнения работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам в рамках реализации мероприятий муниципальной программы.

VIII. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Реализация Программы в 2017 – 2021 годах обеспечит:

- уменьшение исковых требований к бюджету Миасского городского округа – увеличение количества объектов и сумм по ним в результате пересмотра договоров аренды
- увеличение объемов приватизации муниципального имущества и как следствие увеличение налоговой базы по имуществу и земле
- уменьшение объемов списываемого имущества в связи с непроизводительными потерями и преждевременным выбытием
- пополнение доходной части бюджета Миасского городского округа за счет перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий и дивидендов акционерных обществ, учредителем которых является Миасский городской округ
- достижение показателей экономической эффективности деятельности организаций, участником или акционером которых является Миасский городской округ
- оформление бесхозяйного имущества в муниципальную собственность.

Таблица 3

Наименование целевого показателя	Базовое значение (2016 год)	Плановые значения по годам				
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
«Организация и проведение работ по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом на территории Миасского городского округа»						
Количество объектов поставленных на бесхозяйный учет, ед.	191	82	90	100	100	100
Количество объектов муниципальной собственности для продажи и предоставления в аренду (движимое и недвижимое), ед.	42	40	Показатель 2017 года			
Объем доходов, полученных в результате продажи объектов муниципальной собственности и предоставления в аренду, руб.	26810,7	20296,0	20048,8	20048,8	20048,8	20048,8
Количество списанного муниципального имущества, подлежащего утилизации, ед.	-	40	Показатель 2017 года			
Выполнение запланированных мероприятий по содержанию имущественного комплекса для благоустройства и повышения инвестиционной привлекательности города, %	-	-	100	100	100	100
«Создание и управление организациями, учредителем которых выступает МО «МГО»						
Количество организаций муниципальной формы собственности, ед.	161	157	Показатель 2017 года			
Объем доходов от хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий и акционерных обществ, подлежащих перечислению в бюджет МГО тыс. руб.	2537,9	2537,9	186,8	187,2	188,1	180,0

Наименование целевого показателя	Базовое значение (2016 год)	Плановые значения по годам				
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Количество организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии ликвидации или банкротства	4	6	3	0	0	0
Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года, по полной учетной стоимости), %	0	0,3	Показатель 2017 года			
«Организация и проведение работ по управлению, владению, пользованию и распоряжению земельными участками на территории Миасского городского округа»						
Доля земельных участков под зданиями, находящимися в собственности Миасского городского округа, на которые оформлено право муниципальной собственности, %	86	91	Показатель 2017 года			
Формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства	53	80	85	90	90	90
Формирование земельных участков для строительства не связанного с индивидуальным жилищным строительством	77	65	Показатель 2017 года			
Формирование земельных участков для размещения временных объектов	3	7	5	3	3	3
Формирование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	2	1	1	1	1	1
Подготовка проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в коммерческих целях	0	3	Показатель 2017 года			
Подготовка проектов планировок с целью образования земельных участков для индивидуального жилищного строительства	0	3	Показатель 2017 года			
Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:	-	-	Показатель 2017 года			
объектов жилищного строительства – в течение 3 лет (кв. метров)	41300	35000	Показатель 2017 года			
иных объектов капитального строительства – в течение 5 лет (кв. метров)	277000	250000	Показатель 2017 года			
Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства (гектаров)	2,20	2,40	Показатель 2017 года			

Наименование целевого показателя	Базовое значение (2016 год)	Плановые значения по годам				
		2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Снижение уровня дебиторской задолженности по арендным платежам, по которой со дня совершения обязательного платежа прошло свыше 3 месяцев и не предъявленная к взысканию (%)	8894 (100%)	70	30	~1-3	~1-3	~1-3
Объем неналоговых доходов бюджета от аренды и продажи земельных участков (тыс. руб.), в том числе	81064,0	67000,0	67000,0	67000,0	67000,0	67000,0
- от аренды земельных участков	62014,0	52000,0	52000,0	52000,0	52000,0	52000,0
- от продажи земельных участков	19050,0	15000,0	15000,0	15000,0	15000,0	15000,0
Объем дополнительных доходов бюджета от реализации мероприятий (тыс. руб.), в том числе:	-	2172,0	2975,0	3429,0	3429,0	3429,0
продажи права аренды на земельные участки.	-	572,0	1175,0	1829,0	1829,0	1829,0
продажи права собственности на земельные участки	-	1600,0	1800,0	1600,0	1600,0	1600,0

IX. Финансово-экономическое обоснование муниципальной программы

Таблица 4

Наименование мероприятия (подпрограммы)	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.						Обоснование
		Итого	2017	2018	2019	2020	2021	
1. Организация и проведение работ по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом на территории Миасского городского округа	Бюджет МГО	88375,2	13406,8	15768,3	26696,7	16251,7	16251,7	Федеральный закон от 05.04.2014 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
	Областной бюджет	18,0	0,0	18,0	0,0	0,0	0,0	
	Потребность	41998,8	0,0	0,0	19293,0	11352,9	11352,9	
2. Создание и управление организациями, учредителем которых выступает МО «МГО»	Бюджет МГО	2603,4	100,0	234,4	989,0	640,0	640,0	Федеральный закон от 14.11.2002 г. №161-ФЗ «о государственных и муниципальных унитарных предприятиях»
	Потребность	2908,4	0,0	0,0	210,4	1349,0	1349,0	
3. Организация и проведение работ по владению, пользованию и распоряжению земельных участков и управление земельными участками на территории Миасского городского округа	Бюджет МГО	5163,1	270,0	369,0	2948,9	622,6	622,6	Федеральный закон от 05.04.2014 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
	Областной бюджет	1362,3	0,0	317,8	567,0	477,5	0,0	
	Потребность	8496,7	0,0	0,0	1868,7	1893,0	2928,5	
ИТОГО по программе	Бюджет МГО	95811,7	13776,8	16371,7	30634,6	17514,3	17514,3	
	Областной бюджет	1380,3	0,0	335,8	567,0	477,5	0,0	
	Потребность	51597,4	0,0	0,0	21372,1	14594,9	15630,4	
	Итого:	148789,4	13776,8	16707,5	52573,7	32586,7	33144,7	

Х. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится ежегодно и осуществляется в два этапа.

На первом этапе осуществляется оценка эффективности реализации по каждой из подпрограмм, включенных в муниципальную программу и основных мероприятий, и включает в себя:

- оценку степени реализации мероприятий подпрограмм и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации;
- оценку степени соответствия запланированному уровню расходов;
- оценку эффективности использования средств местного бюджета;
- оценку степени достижения целей и решения задач подпрограмм, входящих в муниципальную программу.

На втором этапе осуществляется оценка эффективности реализации муниципальной программы, включая оценку степени достижения целей и решения задач муниципальной программы.

Оценка эффективности использования бюджетных средств по мероприятиям муниципальных программ, подпрограмм (О(б)):

$$O(б) = \frac{\text{ДИП (оценка достижения плановых индикативных показателей)}}{\text{ПИБС (Оценка полноты использования бюджетных средств)}}$$

Оценка эффективности по муниципальной программе (подпрограмме) в целом равна сумме показателей эффективности по мероприятиям муниципальной программы (подпрограммы).

Оценка эффективности использования ресурсов по всем источникам (О), исчисляется только в случае, если фактический объем привлечения внебюджетных источников составляет не менее 5 % от фактического использования бюджетных средств.

$$O = \frac{\text{ДИП (оценка достижения плановых индикативных показателей)}}{\text{ПИР (оценка полноты использования ресурсов по всем источникам)}}$$

Оценка достижения плановых индикативных показателей (ДИП):

$$\text{ДИП} = \frac{\text{Фактические индикативные показатели}}{\text{Плановые индикативные показатели}}$$

Оценка полноты использования бюджетных средств (ПИБС):

$$\text{ПИБС} = \frac{\text{Фактическое использование бюджетных средств}}{\text{Плановое использование бюджетных средств}}$$

Оценка полноты использования ресурсов (ПИР) по всем источникам:

$$\text{ПИР} = \frac{\text{Фактический объем использования ресурсов}}{\text{Плановый объем использования ресурсов}}$$

Значение	Эффективность использования бюджетных средств
более 1,4	очень высокая эффективность использования расходов (значительно превышает целевое значение)
от 1 до 1,4	высокая эффективность использования расходов (превышение целевого значения)
от 0,5 до 1	низкая эффективность использования расходов (не достигнуто целевое значение)
менее 0,5	крайне низкая эффективность использования расходов (целевое значение исполнено менее чем на половину)

Оценка эффективности будет тем выше, чем выше уровень достижения индикативных показателей и меньше уровень использования бюджетных средств.

Приложение 1 к муниципальной программе
«Повышение эффективности
использования муниципального имущества
в Миасском городском округе на 2017-2021
годы»

Муниципальная подпрограмма
«Организация и проведение работ по управлению, владению, пользованию и распоряжению
муниципальным имуществом на территории Миасского городского округа»

I. Паспорт муниципальной подпрограммы

Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Управление муниципальной собственности Администрации Миасского городского округа						
Соисполнители муниципальной подпрограммы	отсутствуют						
Программно-целевые инструменты	Мероприятия подпрограммы						
Цель муниципальной подпрограммы	1. Повышение эффективности осуществления функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом на территории Миасского городского округа						
Задачи муниципальной подпрограммы	1. Получение доходов от предоставления муниципального имущества в аренду и продажи 2. Содержание имущества, находящегося в Казне Миасского городского округа						
Целевые показатели муниципальной подпрограммы	1. Количество объектов поставленных на бесхозный учет, ед. 2. Количество объектов муниципальной собственности для продажи и предоставления в аренду (движимое и недвижимое), ед. (показатель 2017 года) 3. Объем доходов, полученных в результате продажи объектов муниципальной собственности и предоставления в аренду, руб. 4. Количество списанного имущества, подлежащего утилизации, ед. (показатель 2017 года)						
Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы	2017 - 2021 гг., в 5 этапов: 1 этап – 2017 год; 2 этап – 2018 год, 3 этап – 2019 год, 4 этап – 2020 год, 5 этап – 2021 год.						
Объемы и источники финансирования муниципальной подпрограммы (тыс. руб.)	Источник финансирования	ИТОГО по источникам	2017	2018	2019	2020	2021
	Бюджет МГО	88375,2	13406,8	15768,3	26696,7	16251,7	16251,7
	Областной бюджет	18,0	0,0	18,0	0,0	0,0	0,0
	Потребность	41998,8	0,0	0,0	19293,0	11352,9	11352,9
	ИТОГО по годам	130392,0	13406,8	15786,3	45989,7	27604,6	27604,6
Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	1. Пополнение доходной части бюджета округа за счет вовлечения оформленных бесхозных объектов в оборот, в том числе обеспечение своевременного поступления в бюджет доходов по договорам аренды и купли/продажи 2. Оформление бесхозного имущества в муниципальную собственность обеспечит надлежащее функционирование объектов (в том числе определение пользователя, получение доходов от использования) 3. Обслуживание и поддержание в рабочем состоянии оборудования очистных сооружений п. Хребет позволит своевременно выявлять несоответствия состояния оборудования требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан						

II. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Подпрограмма разработана в соответствии с постановлением Администрации Миасского городского округа от 15.08.2017 г. № 4120 «О внесении изменений в постановление Администрации Миасского городского округа от 18.11.2016 г. № 6428 «Об утверждении перечня муниципальных программ подлежащих к финансированию из бюджета Миасского городского округа в 2017-2019 годы (в новой редакции), признании утратившим силу постановления Администрации Миасского городского округа от 21.07.2016 г. № 4003», Решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 29.11.2013г. № 5 «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в Миасском городском округе», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Миасского городского округа», утвержденным решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 24.12.2010 г. № 13, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Миасского городского округа.

Настоящая подпрограмма вызвана необходимостью создания условий для более эффективного управления, владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью, а также совершенствования инструментов управления муниципальным имуществом.

Снижение объема доходов, получаемых в результате продажи объектов муниципальной собственности, связано с истечением в 2018 году срока оплаты по 9 договорам купли-продажи на сумму 786029,56 рублей, в 2019 году по 4 договорам на сумму 638302,3 рублей.

Необходимо осуществлять защиту законных интересов Миасского городского округа в области имущественных отношений, в том числе:

1) обеспечение сохранности муниципального имущества в интересах Миасского городского округа. Передача муниципального имущества в пользование организациям различных организационно-правовых форм;

2) регистрация права муниципальной собственности на объекты, учитываемые в реестре муниципального имущества Миасского городского округа, а также на бесхозные объекты.

В настоящее время на территории Миасского городского округа не оформлено в собственность 1608 объектов, в том числе:

- здания, помещения - 42
- сети водоснабжения и водоотведения – 720 объектов;
- сети электроснабжения – 121 объект;
- сети газоснабжения – 1833 объекта;
- сети теплоснабжения – 189 объектов
- объекты уличной дорожной сети – 1487.

Реализация мероприятий подпрограммы обеспечит регистрацию права собственности на объекты имущества с возможностью дальнейшей сдачи в аренду либо продаж, что будет способствовать привлечению средств в бюджет Миасского городского округа.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации относится к вопросам местного значения.

Также к полномочиям органов местного самоуправления городских округов относится участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах городского округа, организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Ответственность за техническое состояние объектов газового хозяйства на территории Миасского городского округа, своевременное

проведение необходимых работ в процессе их эксплуатации, является важной составляющей мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций. Обязанность по осуществлению таких мер возложена указанными нормами закона на органы местного самоуправления.

III. Основные цели и задачи муниципальной подпрограммы

Цели подпрограммы:

Повышение эффективности осуществления функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом Миасского городского округа

Для достижения указанных целей подпрограмма предусматривает решение следующих задач:

- 1) получение доходов от предоставления муниципального имущества в аренду и продажи
- 2) содержание имущества, находящегося в Казне Миасского городского округа

IV. Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы

Подпрограмма будет выполняться в 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 годах. Для достижения плановых показателей, количественных и качественных целевых индикаторов и показателей муниципальной программы необходимо поэтапно выполнять намеченные мероприятия настоящей программы с 2017 по 2021 гг. в 5 этапов: 1 этап – 2017 год, 2 этап – 2018 год, 3 этап – 2019 год, 4 этап – 2020 год, 5 этап – 2021 год.

V. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Источником финансирования мероприятий подпрограммы являются средства местного бюджета.

Таблица 1 (тыс. руб.)

Источники	ИТОГО по источникам	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Бюджет МГО	88375,2	13406,8	15768,3	26696,7	16251,7	16251,7
Областной бюджет	18,0	0,0	18,0	0,0	0,0	0,0
Потребность	41998,8	0,0	0,0	19293,0	11352,9	11352,9
ИТОГО по годам	130392,0	13406,8	15786,3	45989,7	27604,6	27604,6

Финансирование подпрограммы осуществляется в пределах средств, утвержденных в бюджете города Миасса на соответствующий финансовый год. При реализации подпрограммы возможно привлечение средств бюджетов вышестоящих уровней, выделяемых Миасскому городскому округу в качестве субсидий для реализации программных мероприятий, а также привлечение средств из внебюджетных источников.

VI. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы в 2017 - 2021 годах обеспечит:

- оформить бесхозяйное имущество в муниципальную собственность для надлежащего функционирования объектов (в том числе определение пользователя, получение доходов от использования).
- пополнить доходную часть бюджета округа за счет вовлечения оформленных бесхозяйных объектов в оборот, в том числе своевременное поступление в бюджет доходов по договорам аренды и купли/продажи

Таблица 2

№ п/п	Наименование целевого показателя	Базовое значение (2016 год)	Плановые значения по годам				
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	Количество объектов поставленных на бесхозный учет, ед.	191	82	90	100	100	100
2	Количество объектов муниципальной собственности для продажи и предоставления в аренду, пользование ед.	1550	1530	Показатель 2017 года			
3	Объем доходов, полученных в результате предоставления объектов муниципальной собственности в аренду и продажи, руб.	26810,7	20296,6	20048,8	20048,8	20048,8	20048,8
4	Количество списанного имущества, подлежащего утилизации, ед.	-	40	Показатель 2017 года			
5	Выполнение запланированных мероприятий по содержанию имущественного комплекса для благоустройства и повышения инвестиционной привлекательности города, %	100	100	100	100	100	100

VI. Система мероприятий и финансовое обеспечение муниципальной подпрограммы

Таблица 3

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.						Показатель, характеризующий выполнение мероприятия
				Всего	2017	2018	2019	2020	2021	
1. Утилизация списанного имущества	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО Потребность	42,4	21,2	21,2	0,0	0,0	0,0	Показатель 5
2. Организация работ по проведению независимой оценки объектов имущества	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО	2667,9	567,9	500,0	600,00	500,0	500,0	Полное доходной части бюджета округа за счет вовлечения оформленных бесхозяйных объектов в оборот, а также выставления на торги муниципального имущества, показатель 3
3. Обслуживание и поддержание в рабочем состоянии оборудования очистных сооружений п. Хребет	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО	11998,8	2608,6	2134,3	1564,5	2845,7	2845,7	Обслуживание и поддержание в рабочем состоянии оборудования очистных сооружений п. Хребет позволит своевременно выявлять несоответствия состояния оборудования требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан, показатель 5
4. Проведение регистрационных действий в ГИБДД и в Управлении Гостехнадзора по г. Миассу в отношении	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО	65,0	0,0	0,0	20,0	20,0	20,0	Показатель 5
			Потребность	1000,0	0,0	0,0	1000,0	0,0	0,0	

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.						Показатель, характеризующий выполнение мероприятия	
				Всего	2017	2018	2019	2020	2021		
транспортных средств, входящих в состав муниципальной казны Миасского городского округа											
5. Взносы на капитальный ремонт жилого фонда	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО	13104,8	2064,9	2793,6	2082,1	3082,1	3082,1	Показатель 5	
6. Нотариальное заверение документов, необходимых для оформления имущества в муниципальную собственность	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Потребность	1000,0	0,0	0,0	1000,0	0,0	0,0	Оформление бесхозяйного имущества в муниципальную собственность обеспечит надлежащее функционирование объектов, показатель 5	
7. Страхование ответственности владельца опасных объектов: станция газораспределительная Миасского городского округа и участка магистрального газопровода Миасского городского округа, расположенных по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, п. Верхний Аглян, Поликарповский пруд с плотиной, расположенный по	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО	577,8	120,2	114,4	114,4	114,4	114,4	Показатель 5	

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.						Показатель, характеризующий выполнение мероприятия
				Всего	2017	2018	2019	2020	2021	
адресу: Челябинская обл., г. Миасс, п. Динамо и плотина Миасского городского пруда, расположенная по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, Южная часть	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО	23800,3	4919,0	6581,3	12100,0	100,0	100,0	Показатель 5
				18,0	0,0	18,0	0,0	0,0	0,0	
9. Приобретение имущества для нужд Миасского городского округа	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО	11032,6	0,0	370,0	2988,2	3837,2	3837,2	Показатель 5
				13382,0	0,0	0,0	3360,0	5011,0	5011,0	
10. Исполнение предписания Министерства культуры Челябинской области (объекты культурного наследия, срок исполнения предписания - 31.12.2020 г.)	Управление муниципальной собственности	2018-2020	Потребность	2423,7	658,9	856,4	501,2	303,6	303,6	Показатель 5
				1223,5	0,0	0,0	1186,5	18,5	18,5	
11. Услуги по охране муниципального имущества	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Потребность	74,3	24,5	49,8	0,0	0,0	0,0	Показатель 5
				5433,7	0,0	497,2	1953,5	1491,5	1491,5	
12. Услуги по охране объекта культурного наследия, расположенного по адресу ул. Пролетарская, 2	Управление муниципальной собственности	2017	Бюджет МГО	313,5	0,0	0,0	104,5	104,5	104,5	Показатель 5
				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
13. Содержание имущества (обслуживание газопровода п. Верхний Атлян), схема	Управление муниципальной собственности	2018-2021	Потребность	5433,7	0,0	497,2	1953,5	1491,5	1491,5	Показатель 5
				313,5	0,0	0,0	104,5	104,5	104,5	

Наименование мероприятия газораспределительных сетей	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.						Показатель, характеризующий выполнение мероприятия
				Всего	2017	2018	2019	2020	2021	
14. Содержание нежилых помещений	Управление муниципальной собственности	2018-2021	Бюджет МГО	723,1	0,0	5,2	239,3	239,3	239,3	Показатель 5
15. Теплоснабжение очистных сооружений поселка Хребет	Управление муниципальной собственности	2018-2021	Бюджет МГО	1129,1	0,0	90,0	329,9	354,6	354,6	Показатель 5
16. Потребление электроэнергии очистных сооружений поселка Хребет, газораспределительная станция п. Верхний Аглян	Управление муниципальной собственности	2018-2021	Бюджет МГО	909,9	0,0	180,0	243,3	243,3	243,3	Показатель 5
17. Монтаж, демонтаж установленных конструкций	Управление муниципальной собственности	2018-2021	Бюджет МГО	873,0	0,0	350,0	523,0	0,0	0,0	Показатель 5
				200,0	0,0	0,0	0,0	100,0	100,0	
18. Обслуживание бесхозяйных электрических сетей п. Известковый	Управление муниципальной собственности	2017	Бюджет МГО	175,0	175,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Показатель 5
19. Приобретение зданий и помещений для реализации образовательных программ дошкольного образования, расположенных на территории Миасского городского округа, в том числе проведение экспертизы	Управление муниципальной собственности	2017	Бюджет МГО	2044,8	2044,8	0,0	0,0	0,0	0,0	Показатель 5

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.						Показатель, характеризующий выполнение мероприятия
				Всего	2017	2018	2019	2020	2021	
20. Выполнение кадастровых работ на бесхозяйные объекты, находящиеся на территории Миасского городского округа, в том числе: изготовление справок об объектах недвижимого имущества для расчета кадастровой стоимости	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО	8938,1	200,8	1187,3	1350,0	3100,0	3100,0	Оформление бесхозяйного имущества в муниципальную собственность обеспечит надлежащее функционирование объектов, показатель 1
			Потребность	17818,6	0,0	0,0	5660,8	6078,9	6078,9	
21. Экспертиза объектов недвижимого имущества	Управление муниципальной собственности	2018-2019	Бюджет МГО	1251,9	0,0	19,6	1232,3	0,0	0,0	Показатель 5
22. Содержание и ремонт мемориального комплекса	Управление муниципальной собственности	2019	Бюджет МГО	595,0	0,0	0,0	595,0	0,0	0,0	Показатель 5
23. Подготовка обоснования базовой ставки	Управление муниципальной собственности	2019	Бюджет МГО	70,0	0,0	0,0	70,0	0,0	0,0	Показатель 5
24. Текущий ремонт, Менделеева, 25	Управление муниципальной собственности	2019	Бюджет МГО	170,0	0,0	0,0	170,0	0,0	0,0	Показатель 5
25. Создание и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Потребность	6941,2	0,0	0,0	6941,2	0,0	0,0	Показатель 5
			Итого	130392,0	13406,8	15786,3	45989,7	27604,6	27604,6	
в том числе: бюджет МГО				88375,2	13406,8	15768,3	26696,7	16251,7	16251,7	
Областной бюджет				18,0	0,0	18,0	0,0	0,0	0,0	
Потребность				41998,8	0,0	0,0	19293,0	11352,9	11352,9	
ИТОГО				130392,0	13406,8	15786,3	45989,7	27604,6	27604,6	

VI. Организация управления и механизм реализации муниципальной подпрограммы

Организация управления и механизм реализации муниципальной подпрограммы осуществляется в соответствии с муниципальной программой.

VII. Методика оценки эффективности муниципальной (подпрограммы).

Методика оценки эффективности муниципальной подпрограммы осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Миасского городского округа от 18.10.2013г. № 6596 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Миасского городского округа, их формировании и реализации».

Приложение 2 к муниципальной программе
«Повышение эффективности использования
муниципального имущества в Миасском
городском округе на 2017-2021 годы»

Муниципальная подпрограмма «Создание и управление организациями, учредителем
которых выступает МО «МГО»

I. Паспорт муниципальной подпрограммы

Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Управление муниципальной собственности Администрации Миасского городского округа						
Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отсутствуют						
Программно-целевые инструменты	Мероприятия подпрограммы						
Цель муниципальной подпрограммы	Повышение эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями и иными организациями, учредителем, участником или акционером которых является Миасский городской округ						
Задачи муниципальной подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - принятие решений о создании, реорганизации, ликвидации и приватизации организаций муниципальной формы собственности; - повышение эффективности организационно-управленческой и финансово-хозяйственной деятельности организаций муниципальной формы собственности 						
Целевые показатели муниципальной подпрограммы	1. количество организаций муниципальной формы собственности, ед. (показатель 2017 года) 2. объем доходов от хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий и акционерных обществ, тыс. руб. 3. количество организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии ликвидации или банкротства, ед. 4. доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года, по полной учетной стоимости), % (показатель 2017 года)						
Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы	2017 - 2021 гг. в 5 этапов: 1 этап – 2017 год; 2 этап – 2018 год; 3 этап – 2019 год; 4 этап – 2020 год; 5 этап – 2021 год.						
Объемы и источники финансирования муниципальной подпрограммы (тыс. руб.)	Источник финансирования	ИТОГО по источникам	2017	2018	2019	2020	2021
	Бюджет МГО	2603,4	100,0	234,4	989,0	640,0	640,0
	Потребность	2908,4	0,0	0,0	210,4	1349,0	1349,0
	ИТОГО по годам	5511,8	100,0	234,4	1199,4	1989,0	1989,0
Ожидаемые результаты реализации муниципальной	<ul style="list-style-type: none"> - пополнение доходной части бюджета Миасского городского округа за счет перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий и дивидендов акционерных обществ - достижение показателей экономической эффективности деятельности 						

подпрограммы	организаций, участником или акционером которых является Миасский городской округ - снижение количества организаций, участником или акционером которых является Миасский городской округ, находящихся в стадии ликвидации и банкротства
--------------	---

II. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Подпрограмма разработана в соответствии с постановлением Администрации Миасского городского округа от 18.10.2013 г. № 6596 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Миасского городского округа, их формировании и реализации», постановлением Администрации Миасского городского округа от 15.08.2017 г. № 4120 «О внесении изменений в постановление Администрации Миасского городского округа от 18.11.2016 г. № 6428 «Об утверждении перечня муниципальных программ подлежащих к финансированию из бюджета Миасского городского округа в 2017-2019 годы (в новой редакции), признании утратившим силу постановления Администрации Миасского городского округа от 21.07.2016 г. № 4003», Решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 29.11.2013г. № 5 «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в Миасском городском округе», Решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.05.2007 г. № 4 «Об утверждении Положения о порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий и учреждений Миасского городского округа», Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Миасского городского округа.

В настоящее время в Миасском городском округе 150 организаций, в том числе 141 Учреждение.

7 муниципальных унитарных предприятий, из них действующие 5: МУП «Расчетный центр» МГО, МУП МГО «Городское хозяйство», МУП «Городская управляющая компания», МУП МГО «Единая служба пассажирских перевозок», МУП «Управление пассажирских перевозок МГО».

2 муниципальных унитарных предприятия находятся в стадии ликвидации: МУП МГО «Миассдорблагоустройство», МУП «Архитектурно-планировочный центр МГО».

Количество акционерных обществ 2:

1. Открытое акционерное общество «Миассводоканал»
2. Открытое акционерное общество «МиассЭлектроТранс» - деятельность не осуществляет.

Основной проблемой при создании организации является выбор организационно-правовой формы, что впоследствии влияет не только на управление организацией, но и на регистрацию, поскольку процесс подготовки документов для регистрации и процесс регистрации организации достаточно жестко регламентированы.

III. Основные цели и задачи муниципальной подпрограммы

Цель подпрограммы:

- Повышение эффективности управления организациями, участником или акционером которых является Миасский городской округ

Для достижения указанной цели подпрограмма предусматривает решение следующих задач:

- принятие решений о создании, реорганизации, ликвидации и приватизации организаций муниципальной формы собственности;
- повышение эффективности организационно-управленческой и финансово-хозяйственной деятельности организаций муниципальной формы собственности

IV. Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы

Подпрограмма будет выполняться в 2017 - 2021 годах. Для достижения плановых показателей, количественных и качественных целевых индикаторов и показателей муниципальной подпрограммы необходимо поэтапно выполнять намеченные мероприятия настоящей программы с 2017 по 2021 гг. в 5 этапов: 1 этап – 2017 год, 2 этап – 2018 год, 3 этап – 2019 год, 4 этап – 2020 год, 5 этап – 2021 год.

V. Ресурсное обеспечение подпрограммы

Источником финансирования мероприятий подпрограммы являются средства местного, областного федерального бюджета, прочие источники.

Таблица 1 (тыс. руб.)

Источники	ИТОГО по источникам	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Бюджет МГО	2603,4	100,0	234,4	989,0	640,0	640,0
Потребность	2908,4	0,0	0,0	210,4	1349,0	1349,0
ИТОГО по годам	5511,8	100,0	234,4	1199,4	1989,0	1989,0

Финансирование подпрограммы осуществляется в пределах средств, утвержденных в бюджете города Миасса на соответствующий финансовый год. При реализации подпрограммы возможно привлечение средств бюджетов вышестоящих уровней, выделяемых Миасскому городскому округу в качестве субсидий для реализации программных мероприятий, а также привлечение средств из внебюджетных источников.

VI. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы в 2017 - 2021 годах обеспечит:

- пополнение доходной части бюджета Миасского городского округа за счет перечисления части прибыли муниципальных унитарных предприятий и дивидендов акционерных обществ;
- достижение показателей экономической эффективности деятельности организаций, участником или акционером которых является Миасский городской округ
- снижение количества организаций, участником или акционером которых является Миасский городской округ, находящихся в стадии ликвидации и банкротства

Таблица 2

№. п/п	Наименование целевого показателя	Базовое значение (2016 год)	Плановые значения по годам					
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	количество организаций муниципальной формы собственности ед.	161	157	Показатель 2017 года				
2	объем доходов от хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий и акционерных обществ, тыс. руб.	2537,9	2537,9	186,8	187,2	188,1	188,1	
3	количество организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии ликвидации или банкротства, ед.	4	6	3	0	0	0	
4	доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года, по полной учетной стоимости), %	0	0,3	Показатель 2017 года				

VII. Система мероприятий и финансовое обеспечение муниципальной подпрограммы

Приоритетными направлениями реализации мероприятий подпрограммы являются:

1) конкретизация приоритетов деятельности и основных плановых показателей экономической эффективности деятельности организаций (предприятий), критериев оценки эффективности деятельности руководителей организаций (предприятий), а также критериев принятия управленческих решений в отношении организаций (предприятий) и их руководителей;

2) повышение квалификации управленческого звена организаций по современным целевым программам обучения;

3) реформирование системы оплаты труда руководителей организаций (предприятий) путем установления зависимости размеров вознаграждения руководителей от эффективности их деятельности;

4) проведение обязательных и инициативных аудиторских проверок, полнота, своевременность и качество которых гарантируют достоверность результатов деятельности организаций (предприятий);

5) аттестация руководителей организаций (предприятий) и формирование резерва кадров на замещение вакантных должностей руководителей организаций (предприятий);

6) контроль за динамикой установленных показателей экономической эффективности, распределением прибыли и перечислением части прибыли муниципальных предприятий в местный бюджет.

Система мероприятий и финансовое обеспечение муниципальной подпрограммы представлены в таблице 3.

Таблица 3

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатель, характеризующий выполнение мероприятия
				Всего	2017	2018	2019	2020	
Мероприятия по приватизации муниципального имущества (преобразование унитарного предприятия в акционерное общество/общество с ограниченной ответственностью)									
1. Приватизация МУП «Расчетный центр» МГО	Управление муниципальной собственности	2018-2021	Без финансирования						Преобразование МУП «Расчетный центр» МГО в непубличное акционерное общество
2. Приватизация МУП МГО «Городское хозяйство»	Управление муниципальной собственности	2018-2021	Без финансирования						Преобразование МУП МГО «Городское хозяйство» в непубличное акционерное общество
3. Приватизация МУП «Городская управляющая компания»	Управление муниципальной собственности	2018-2021	Без финансирования						Преобразование МУП «Городская управляющая компания» в непубличное акционерное общество
4. Приватизация МУП «Архитектурно-планировочный центр МГО»	Управление муниципальной собственности	2018-2021	Без финансирования						Преобразование МУП «Архитектурно-планировочный центр МГО» в непубличное акционерное общество
5. Приватизация МУП «Управление пассажирских перевозок МГО»	Управление муниципальной собственности	2018-2021	Без финансирования						Преобразование МУП «Управление пассажирских перевозок МГО» в непубличное акционерное общество
Мероприятия по ликвидации и банкротству унитарных предприятий и акционерных обществ									
1. Реорганизация МУП МГО «Единая служба пассажирских перевозок»	Управление муниципальной собственности	2017-2018	Без финансирования	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Показатель 3
2. Ликвидация МУП «Архитектурно-планировочный центр МГО»	Управление муниципальной собственности	2018-2021	Бюджет МГО	423,8	0,0	58,6	45,2	160,0	Оплата услуг конкурсного управляющего, показатель 3

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.						Показатель, характеризующий выполнение мероприятия
				Всего	2017	2018	2019	2020	2021	
3. Ликвидация МУП МГО «Миаасдорблагостройство»	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО	457,1	33,3	58,6	45,2	160,0	160,0	Оплата услуг ликвидатора, показатель 3
4. Ликвидация МАУ «Комбинат школьного питания»	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО	457,0	33,3	58,6	45,1	160,0	160,0	Оплата услуг ликвидатора, показатель 3
5. Ликвидация МАУ «Центр поддержки предпринимательства Миасского городского округа»	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Бюджет МГО	457,1	33,4	58,6	45,1	160,0	160,0	Оплата услуг ликвидатора, показатель 3
6. Расходы на погашение задолженностей ликвидируемых муниципальных унитарных предприятий и учреждений	Управление муниципальной собственности	2019-2021	Бюджет МГО	808,4	0,0	0,0	808,4	0,0	0,0	Показатель 3
Мероприятия по повышению эффективности деятельности организаций муниципальной формы собственности										
1. совершенствование нормативно-правовой базы в области управления и контроля организациями муниципальной формы собственности МГО	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	Показатель 2
2. повышение квалификации управленческого звена организаций по современным целевым программам обучения	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	Повышение эффективности управления организацией, показатель 2
3. реформирование системы оплаты труда, в том числе руководителей организаций	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	Стимулирование персонала организаций муниципальной формы собственности на

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатель, характеризующий выполнение мероприятий	
				Всего	2017	2018	2019	2020		2021
(предприятий) в зависимости от эффективности их деятельности										достижение стоящих перед ними задач, показатель 2
4. проведение обязательных и инициативных аудиторских проверок	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью организаций муниципальной формы собственности, показатель 2
5. аттестация руководителей организаций (предприятий) и формирование резерва кадров на замещение вакантных должностей руководителей организаций (предприятий)	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	Проверка на соответствие занимаемой должности, показатель 2
6. контроль за динамикой показателей экономической эффективности, распределением прибыли и перераспределением части прибыли муниципальных предприятий в местный бюджет	Управление муниципальной собственности	2017-2021	Без финансирования	-	-	-	-	-	-	Показатель 2
Мероприятия по формированию уставного фонда предприятий										
1. Формирование уставного фонда МУП «Управление пассажирских перевозок	Управление муниципальной собственности	2019	Потребность	110,4	0,0	0,0	110,4	0,0	0,0	Представление по отчету аудитора КСП МГО от 03.08.2017 г. №4

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатель, характеризующий выполнение мероприятия	
				Всего	2017	2018	2019	2020		2021
МГО»										
2. Формирование уставного фонда МУП «Городская управляющая компания»	Управление муниципальной собственности	2019	Потребность	100,0	0,0	0,0	100,0	0,0	0,0	Представление по отчету аудитора КСП МГО от 03.08.2017 г. №4
ИТОГО				5511,8	100,0	234,4	1199,4	1989,0	1989,0	
В том числе бюджет МГО				2603,4	100,0	234,4	989,0	640,0	640,0	
Потребность				2908,4	0,0	0,0	210,4	1349,0	1349,0	

VII. Организация управления и механизм реализации муниципальной подпрограммы

Организация управления и механизм реализации муниципальной подпрограммы осуществляется в соответствии с муниципальной программой.

VIII. Методика оценки эффективности муниципальной (подпрограммы).

Методика оценки эффективности муниципальной подпрограммы осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Миасского городского округа от 18.10.2013г. № 6596 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Миасского городского округа, их формировании и реализации».

Приложение 3 к муниципальной программе
«Повышение эффективности использования
муниципального имущества в Миасском
городском округе на 2017-2021 годы»

Муниципальная подпрограмма «Организация и проведение работ по управлению, владению,
пользованию и распоряжению земельными участками на территории Миасского городского
округа»

I. Паспорт муниципальной подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений.						
Соисполнители подпрограммы	Отсутствуют						
Программно-целевые инструменты подпрограммы	Мероприятия подпрограммы						
Основные цели подпрограммы	Обеспечение эффективного владения, пользования и распоряжения земельными участками и управление земельными участками на территории Миасского городского округа.						
Основные задачи подпрограммы	1) постановка земельных участков на государственный кадастровый учет; 2) поступление доходов в бюджет Миасского городского округа от: - эффективного распоряжения земельными участками, в том числе предоставления в аренду; - продажи права собственности или права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства на аукционах; 3) снижение дебиторской задолженности по арендным платежам за пользование земельными участками.						
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	1. Доля земельных участков под зданиями, находящимися в собственности Миасского городского округа, на которые оформлено право муниципальной собственности, % (показатель 2017 года) 2. Формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ед. 4. Формирование земельных участков для размещения временных объектов, ед. 5. Формирование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, ед. 6. Подготовка проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в коммерческих целях, ед. (показатель 2017 года) 7. Подготовка проектов планировок с целью образования земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ед. (показатель 2017 года) 8. Уровень дебиторской задолженности по арендным платежам, по которой со дня совершения обязательного платежа прошло свыше 3 месяцев и не предъявленная к взысканию, % 9. Объем неналоговых доходов бюджета от аренды и продажи земельных участков, тыс. руб. 10. Объем дополнительных доходов бюджета от аренды и продажи земельных участков, тыс. руб.						
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Период реализации подпрограммы 2017-2021 годы, в 5 этапов: этап 1 – 2017 г.; этап 2 – 2018 г.; этап 3 - 2019 г.; этап 4 - 2020 г.; этап 5 – 2021 г.						
Объемы бюджетных ассигнований	Источник финансирования	ИТОГО по источнику	2017	2018	2019	2020	2021
	я	м					

подпрограммы (тыс. руб.)	Бюджет МГО	4833,1	270,0	369,0	2948,9	622,6	622,6
	Областной бюджет	1362,3	0,0	317,8	567,0	477,5	0,0
	Потребность	6690,2	0,0	0,0	1868,7	1893,0	2928,5
	ИТОГО по годам	12885,6	270,0	686,8	5384,6	2993,1	3551,1
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Доля земельных участков под зданиями, находящимися в собственности Миасского городского округа, на которые оформлено право муниципальной собственности – 100% (422 участка); 2. Сформированных земельных участков для индивидуального жилищного строительства - 345 участков; 3. Сформированных земельных участков для строительства не связанного с индивидуальным жилищным строительством - 235 участков; 4. Сформированных земельных участков для размещения временных объектов - 18 участков; 5. Сформированных земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения - 4 участков; 6. Утвержденных проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в коммерческих целях - 17 единиц; 7. Утвержденных проектов планировок с целью образования земельных участков для индивидуального строительства - 17 единиц; 8. Уровень дебиторской задолженности по арендным платежам, по которой со дня совершения обязательного платежа прошло свыше 3 месяцев и не предъявленная к взысканию ~ 1-3%. 9. Объем неналоговых доходов от аренды и продажи земельных участков (без учета дополнительных доходов от реализации мероприятий программы) ~268 тыс. руб. за 2017-2020 гг. 10. Объем дополнительных доходов бюджета от аренды и продажи земельных участков: ~ 12 005 тыс. руб. 						

II. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Земля является одним из важнейших ресурсов развития и функционирования города.

Применительно к условиям города Миасса реальное осуществление земельных программ ведет к увеличению социального, производственного, налогового потенциала земли и превращению ее в фактор экономического роста города.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация полномочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Повышению эффективности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, будет способствовать развитию рынка земли в муниципальном образовании город Миасса.

Проведение мероприятий по формированию земельных участков под многоквартирными домами и постановке их на кадастровый учет направлено на актуализацию их кадастровой стоимости, что в свою очередь будет способствовать справедливому установлению налогооблагаемой базы с учетом рыночной цены на землю, а также стимулированию собственников к рациональному использованию земли, вовлечению в рыночный оборот неиспользуемых ими земельных участков.

В настоящее время основным способом предоставления земельных участков для строительства является проведение торгов по продаже земельных участков либо права на заключение договоров аренды земельных участков. Кроме того, предоставление земельных участков для жилищного строительства, в том числе для комплексного освоения в целях

жилищного строительства, осуществляется исключительно на аукционах. В связи с этим, особое место занимает обеспечение формирования земельных участков для последующего предоставления на торгах. Так, в соответствии со ст. 30.1 и ст. 30.2 Земельного кодекса Российской Федерации предоставление земельных участков для жилищного строительства осуществляется исключительно на торгах.

Для целей регистрации права собственности на земельные участки за муниципальным образованием «Миасский городской округ» следует выполнить кадастровые работы по земельным участкам под объекты, находящиеся в муниципальной собственности, и которые в соответствии с действующим законодательством относятся к собственности муниципального образования.

Выполнение основных мероприятий по формированию земельных участков, позволит планомерно и последовательно реализовывать мероприятия по эффективному использованию земли, вовлечению ее в хозяйственный оборот, по стимулированию инвестиционной деятельности на рынке недвижимости.

В 2017-2020 гг. планируется обеспечить формирование, постановку на государственный кадастровый учет и регистрацию права собственности муниципального образования - город Миасс на 422 земельных участков под объектами муниципальной собственности. Исходя из данных Реестра муниципальной собственности, в собственности у Миасского городского округа оформлено 422 здания, под которыми в силу действующего законодательства, должен быть сформирован и оформлен в собственность земельный участок. По результатам анализа, выявлено, что в настоящее время права на земельные участки, данной категории, не оформлены на 57 земельных участков.

В 2017-2021 гг. планируется обеспечить формирование, постановку на государственный кадастровый учет, для индивидуального жилищного строительства – 345, под размещение временных объектов – 18 и т.д. Все эти мероприятия приведут к наполняемости бюджета за счет продажи этих участков через торги и получение дохода в виде арендной платы.

Реализация эффективной земельной политики невозможна без формирования данных городского учета объектов недвижимости, земельного фонда на базе единого координатного пространства и цифровой картографической основы, создания и ведения муниципального учета объектов недвижимости, земельного фонда, адресного пространства, развития системы мониторинга и учета земель после разграничения государственной собственности на землю.

В настоящее время основная проблема организации и проведения муниципального земельного контроля заключается в отсутствие необходимого оборудования. При проведении муниципального земельного контроля необходимо четкое позиционирование участка на местности, определение его в границ в рамках координат внесенных в государственный кадастр недвижимости что невозможно без применения спец. средств. Отсутствуют тахеометр необходимый для проведения «съёмки» спорного земельного участка с последующем сопоставлением фактических границ и координат с аналогичными данными, внесенными в государственный кадастр недвижимости, а так же GPS-приемник позволяющие на местности выносить границы и поворотные точки спорных участков.

В целях увеличения эффективности использования собственной доходной базы и оптимизации расходов бюджета Миасского городского округа, настоящая подпрограмма предусматривает ряд мероприятий по снижению задолженности по неналоговым доходам в области земельных отношений.

III. Основные цели и задачи муниципальной подпрограммы

Основной целью подпрограммы является:

Обеспечение эффективного управления, владения, пользования и распоряжения управлению, земельными участками и управление земельными участками на территории Миасского городского округа.

Задачи подпрограммы:

- 1) постановка земельных участков на государственный кадастровый учет;
- 2) поступление доходов в бюджет Миасского городского округа от:
 - эффективного распоряжения земельными участками, в том числе предоставления в аренду;
 - продажи права собственности или права на заключение договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства на аукционах;
- 3) снижение дебиторской задолженности по арендным платежам за пользование земельными участками.

IV. Сроки и этапы реализации муниципальной подпрограммы

Период реализации подпрограммы 2017-2021 годы. Подпрограмма реализуется в 5 этапов: этап 1 – 2017 г.; этап 2 – 2018 г.; этап 3 - 2019 г.; этап 4 - 2020 г.; этап 5 – 2021 г.

V. Система мероприятий муниципальной подпрограммы

Таблица 1

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Основные направления реализации	Ожидаемый непосредственный результат	Примечание
1. Организация кадастровых работ по формированию земельных участков, занятых объектами муниципальной собственности	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2017 – 2021	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или осуществление закупок у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Постановка на кадастровый учет вновь сформированных земельных участков. Оформление права собственности за Миасским городским округом	Сформированных и оформленных в собственности муниципальных образований, земельных участков под зданиями, находящимися в собственности Миасского городского округа 100% (422 участка)	№131-ФЗ от06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"
2. Организация кадастровых работ по формированию земельных участков для строительства	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2017 – 2021	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или осуществление закупок у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Постановка на кадастровый учет вновь сформированных земельных участков. Предоставление земельных участков в соответствии с действующим законодательством.	Сформированных земельных участков для индивидуального жилищного строительства (235 участка);	№131-ФЗ от06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"
3. Организация кадастровых работ по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства.	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2017 - 2021	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или осуществление закупок у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Постановка на кадастровый учет вновь сформированных земельных участков. Предоставление земельных участков в соответствии с действующим законодательством.	Сформированных земельных участков для индивидуального жилищного строительства (345 участков);	№131-ФЗ от06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"
4. Организация кадастровых работ по формированию земельных участков для размещения временных	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2017 – 2021	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или осуществление закупок у единственного поставщика	Сформированных земельных участков для размещения временных объектов (18 участков);	№131-ФЗ от06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 05.04.2013 N

Наименование мероприятия объектов	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Основные направления реализации (подрядчика, исполнителя). Постановка на кадастровый учет вновь сформированных земельных участков. Предоставление земельных участков в соответствии с действующим законодательством.	Ожидаемый непосредственный результат	Примечание
5. Организация работ по разработке и изготовлению проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2017 – 2021	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или осуществление закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Постановка на кадастровый учет вновь сформированных земельных участков. Предоставление земельных участков в соответствии с действующим законодательством.	Утвержденных проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в (17 единиц)	44-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" №131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"
6. Организация работ по разработке и изготовлению проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в коммерческих целях	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2017 – 2021	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или осуществление закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Постановка на кадастровый учет вновь сформированных земельных участков. Предоставление земельных участков в соответствии с действующим законодательством.	Утвержденных проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в (17 единиц)	№131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"
7. Организация кадастровых работ по формированию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2017 – 2021	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или осуществление закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Постановка на кадастровый учет вновь сформированных земельных участков. Предоставление земельных участков в соответствии с действующим законодательством.	Сформированных земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения (4 участка);	№131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Основные направления реализации	Ожидаемый непосредственный результат	Примечание
8. Проверка геодезического оборудования.	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2019 - 2021	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или осуществление закупок у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Проведение обязательной поверки геодезического оборудования.	Поверка геодезического оборудования	№131-ФЗ от06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"
9. Покупка оборудования: GPS-приемник	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2018	Проведение конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) или осуществление закупок у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Приобретение геодезического оборудования для проведения муниципального земельного контроля.	Получение объективных данных о местоположение земельного участка в трехмерном пространстве для дальнейшей работы по муниципальному земельному контролю.	№131-ФЗ от06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"
10. Претензионно-исковая работа по снижению дебиторской задолженности	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2017 - 2021	Работа рабочей группы по контролю за поступлением арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена; работа с должниками; Претензионная работа; Взыскание долга через суд. Разработка регламента по работе с дебиторской задолженностью. «автоинформирование» контрагентов о наличии задолженности, посредством рассылки голосового сообщения на абонентские номера.	Снижение уровня дебиторской задолженности по арендным платежам, по которой со дня совершения обязательного платежа прошло свыше 3 месяцев и не предъявленная к взысканию до ~ 1-3 %.	№131-ФЗ от06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Гражданский процессуальный кодекс РФ, Арбитражно-процессуальный кодекс РФ
11. Заполнение информационной базы ИС «Предприятие»	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2017 - 2021	Переход к пообъектному учету земельных участков; расширение функций программы в области: претензионно-исковой работы, составления дополнительных отчетов	Получение и фиксация объективной информации о наличии прав на конкретные земельные участки, оперативный контроль за	№131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Гражданский процессуальный

Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	Основные направления реализации	Ожидаемый непосредственный результат	Примечание
12. Описание местоположения границ населенных пунктов	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2018-2021	<p>(по проведению муниципального земельного контроля и др.), учета фактов передачи земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование и т.д.</p> <p>Определение границ населенных пунктов. В 2018 году: с. Смородинка, п. Ленинск, п. Новотагилка В 2019 году: с. Новоандреевка, п. Тыелга, с. Черновское</p>	Границы фиксируются на карте-плане и в кадастровом паспорте надела. Описание границ населенных пунктов является обязательной процедурой при регистрации земельного массива в качестве территории города или села.	Государственная программа Челябинской области «Управление государственным имуществом, земельными и природными ресурсами Челябинской области в 2017-2020 годах» (подпрограмма «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов Челябинской области на 2017-2010 годы»)
13. Описание местоположения границ территориальных зон	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений	2018-2021	<p>Е1-кладбища, Е2-объекты размещения отходов потребления, И4-крестьянско-фермерские хозяйства, А1-особо охраняемые природные территории, А3.7 – учреждения отдыха</p>	Целью постановки на кадастровый учет территориальных зон является: проведение работ по описанию местоположения границ территориальных зон на местности для установления градостроительных регламентов применительно к земельным участкам, входящим в указанные зоны.	Государственная программа Челябинской области «Управление государственным имуществом, земельными и природными ресурсами Челябинской области в 2017-2020 годах» (подпрограмма «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов Челябинской области на 2017-2010 годы»)

VI. Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы

Источником финансирования мероприятий подпрограммы являются средства местного, областного, федерального бюджетов и прочие источники.

Таблица 2 (тыс. руб.)

Источники	ИТОГО по источникам	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Бюджет МГО	4833,1	270,0	369,0	2948,9	622,6	622,6
Областной бюджет	1362,3	0,0	317,8	567,0	477,5	0,0
Потребность	6690,2	0,0	0,0	1868,7	1893,0	2928,5
ИТОГО по годам	12885,6	270,0	686,8	5384,6	2993,1	3551,1

Финансирование подпрограммы осуществляется в пределах средств, утвержденных в бюджете города Миасса на соответствующий финансовый год. При реализации подпрограммы возможно привлечение средств бюджетов вышестоящих уровней, выделяемых Миасскому городскому округу в качестве субсидий для реализации программных мероприятий, а также привлечение средств из внебюджетных источников.

VII. Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы

Целевыми показателями муниципальной подпрограммы являются:

1. Сформированных и оформленных в собственность муниципального образования, земельных участков под зданиями, находящимися в собственности Миасского городского округа 100% (422 участка);
2. Сформированных земельных участков для индивидуального жилищного строительства - 345 участка;
3. Сформированных земельных участков для строительства - 235 участков;
4. Сформированных земельных участков для размещения временных объектов - 18 участков;
5. Сформированных земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения - 4 участка;
6. Утвержденных проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в коммерческих целях - 17 единиц;
7. Утвержденных проектов планировок с целью образования земельных участков для индивидуального строительства - 17 единиц;
8. Снижение уровня дебиторской задолженности по арендным платежам, по которой со дня совершения обязательного платежа прошло свыше 3 месяцев и не предъявленная к взысканию до ~ 1-3%.
9. Объем доходов от аренды и продажи земельных участков – 268 000,0 тыс. руб.
10. Объем дополнительных бюджета от аренды и продажи земельных участков 12 005,0 тыс. руб.

Таблица 3

№ п/п	Наименование целевого показателя	Базовое значение (2016 год)	Плановые значения по годам					
			2017	2018	2019	2020	2021	
1	Доля земельных участков под зданиями, находящимися в собственности Миасского городского округа, на которые оформлено право муниципальной собственности, %	86	91	Показатель 2017 года				
2	Формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства	53	80	85	90	90	90	

3	Формирование земельных участков для строительства не связанного с индивидуальным жилищным строительством	77	65	Показатель 2017 года			
4	Формирование земельных участков для размещения временных объектов	3	7	5	3	3	3
5	Формирование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	2	1	1	1	1	1
6	Подготовка проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в коммерческих целях	0	3	Показатель 2017 года			
7	Подготовка проектов планировок с целью образования земельных участков для индивидуального жилищного строительства	0	3	Показатель 2017 года			
8	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:	-	-	Показатель 2017 года			
	объектов жилищного строительства – в течение 3 лет (кв. метров)	41300	35000	Показатель 2017 года			
	иных объектов капитального строительства – в течение 5 лет (кв. метров)	277000	250000	Показатель 2017 года			
9	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства (гектаров)	2,20	2,40	Показатель 2017 года			
10	Снижение уровня дебиторской задолженности по арендным платежам, по которой со дня совершения обязательного платежа прошло свыше 3 месяцев и не предъявленная к взысканию.	8894,0 (100%)	70	30	~1-3	~1-3	~1-3
11	Объем доходов, в том числе	81064,0	67000,0	67000,0	67000,0	67000,0	67000,0
	- от аренды земельных участков	62014,0	52000,0	52000,0	52000,0	52000,0	52000,0
	- от продажи земельных участков	19050,0	15000,0	15000,0	15000,0	15000,0	15000,0
12	Объем дополнительных доходов бюджета, в том числе:	5831,0	2172,0	2975,0	3429,0	3429,0	3429,0
	- от продажи права аренды на земельные участки.	3576,0	572,0	1175,0	1829,0	1829,0	1829,0
	- от продажи права собственности на земельные участки	2 255,0	1600,0	1800,0	1600,0	1600,0	1600,0

VIII. Финансово-экономическое обоснование муниципальной подпрограммы

Таблица 4

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатель, характеризующий выполнение мероприятия
		Всего	2017	2018	2019	2020	
1 Организация кадастровых работ по формированию земельных участков, занятых объектами муниципальной собственности (57 участка)	Бюджет МГО	800,2	120,0	99,0	380,0	100,6	57 несформированных участков – участки под трансформаторными подстанциями. Всего в собственности Миасского городского округа числится 161 Трансформаторная подстанция. Земельные участки под трансформаторными подстанциями предоставляются в аренду. Ежегодно планируются формировать и предоставлять в аренды по 19 участков к уже существующим 104 участкам. Стоимость аренды одного участка под трансформаторной подстанцией, в среднем составляет 180 рублей в год, показатель 10
	Потребность	269,4	0,0	0,0	60,0	0,0	
2 Организация кадастровых работ по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства (682 участка), в том числе:	Бюджет МГО	830,0	0,0	0,0	450,0	190,0	Показатель 2
	Потребность	1806,5	0,0	0,0	267,4	849,1	
2.1. на которые будет продано право собственности (25 участков)	Бюджет МГО	630,0	0,0	0,0	250,0	190,0	Средняя стоимость одного участка продаваемого через торги, составляет 200 т.р.
	Потребность	606,5	0,0	0,0	67,4	349,1	
2.2. Для бесплатного предоставления в собственность гражданам в рамках реализации Закон Челябинской области от 28.04.2011 N 121-30 "О	Бюджет МГО	200,0	0,0	0,0	200,0	0,0	Необходимо сформировать земельные участки для льготных категорий граждан (многодетные семьи – 507 з/у, молодая семья – 109 з/у, обманутые дольщики – 1 з/у, жители села – 3 з/у, военнослужащие – 2 з/у)
	Потребность	1200,0	0,0	0,0	200,0	500,0	

Наименование мероприятий	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатель, характеризующий выполнение мероприятия
		Всего	2017	2018	2019	2020	
бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области ¹ (230 участков)	Бюджет МГО	300,0	0,0	0,0	300,0	0,0	
	Потребность	428,0	0,0	0,0	0,0	428,0	0,0
3 Организация работ по формированию земельных участков для строительства не связанного с индивидуальным жилищным строительством (10 участков), на которые будет продано право аренды.	Бюджет МГО	1114,0	150,0	0,0	300,0	332,0	Средняя стоимость аренды 1 кв.м. земельного участка составляет 10 р. Средняя площадь земельных участков для строительства не связанного с индивидуальным жилищным строительством составляет 1000 кв.м. A=Bx1000 кв.м.x10р., где: A – объем дохода, B – количество формируемых земельных участков, показатель 12
4 Организация работ по разработке и изготовлению проектов планировок с целью образования земельных	Бюджет МГО						Разработка и утверждение проекта планировки необходимо для формирования земельных участков необходимого для последующего формирования и утверждения границ земельных участков, показатель 2

¹ Доля не менее десяти процентов от общего количества земельных участков, планируемых к предоставлению гражданам для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке в очередном году. В настоящее время, на территории Миасского городского округа лиц, льготной категории, имеющих право на предоставление земельного участка, зарегистрировано 1000 человек.

Наименование мероприятий для индивидуального строительства (10 единиц)	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатель, характеризующий выполнение мероприятия
		Всего	2017	2018	2019	2020	
	Потребность	817,1	0,0	0,0	0,0	217,1	600,0
5. Организация кадастровых работ по формированию земельных участков для размещения временных объектов (15 участков)	Бюджет МГО	100,0	0,0	0,0	100,0	0,0	0,0
	Потребность	1360,1	0,0	0,0	1015,0	168,1	177,0
6. Организация работ по разработке и изготовлению проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в коммерческих целях (1 единица)	Бюджет МГО	520,1	0,0	220,0	300,1	0,0	0,0
	Потребность	459,9	0,0	0,0	0,0	207,8	252,1
7. Организация кадастровых работ по формированию земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения (1 участок), на которые будет	Потребность	45,8	0,0	0,0	22,9	22,9	0,0

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатель, характеризующий выполнение мероприятия
		Всего	2017	2018	2019	2020	
продано право аренды							
8. Проверка геодезического оборудования	Потребность	17,4	0,0	0,0	17,4	0,0	0,0
9. Покупка оборудования: GPS-приемник	Потребность	486,0	0,0	0,0	486,0	0,0	0,0
10. Претензионно-исковая работа по снижению дебиторской задолженности		-	-	-	-	-	-
11. Заполнение информационной базы ИС «Предприятие»	-	-	-	-	-	-	-
12. Описание местоположения границ населенных пунктов	Бюджет МГО	95,0	0,0	45,0	50,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	660,3	0,0	167,8	265,0	227,5	0,0
	Потребность	1000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1000,0
13. Подготовка графического описания границ земельных участков	Бюджет МГО	1068,8	0,0	0,0	1068,8	0,0	0,0
	Показатель 10						
14. Описание местоположения границ территориальных зон	Бюджет МГО	5,0	0,0	5,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	702,0	0,0	150,0	302,0	250,0	0,0

Государственная программа Челябинской области «Управление государственным имуществом, земельными и природными ресурсами Челябинской области в 2017-2020 годах» (подпрограмма «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов Челябинской области на 2017-2010 годы»)

В соответствии с вносимыми изменениями в подпрограмму «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов Челябинской области и о границах Челябинской области на 2017-2020 годы», утвержденную постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2016 г. № 717-П, показатель 11

Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.										Показатель, характеризующий выполнение мероприятия
		Всего	2017	2018	2019	2020	2021					
			270,0	369,0	2948,9	622,6	622,6					
Итого	Бюджет МГО	4833,1	270,0	369,0	2948,9	622,6	622,6					
	Областной бюджет	1362,3	0,0	317,8	567,0	477,5	0,0					
	Потребность	6690,2	0,0	0,0	1868,7	1893,0	2928,5					
	Итого:	12885,6	270,0	686,8	5384,6	2993,1	3551,1					

IX. Методика оценки эффективности муниципальной подпрограммы

Оценка эффективности реализации муниципальной подпрограммы осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Миасского городского округа от 18.10.2013г. № 6596 «О порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Миасского городского округа, их формировании и реализации».

Основными индикативными показателями муниципальной подпрограммы, на основании которых дается оценка эффективности ее выполнения, являются:

1. Доля земельных участков под зданиями, находящимися в собственности Миасского городского округа, на которые оформлено право муниципальной собственности (проценты);
2. Формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства (единиц);
3. Формирование земельных участков для строительства не связанного с индивидуальным жилищным строительством (единиц);
4. Формирование земельных участков для размещения временных объектов (единиц);
5. Формирование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения (единиц)
6. Подготовка проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в коммерческих целях (единиц)
7. Подготовка проектов планировок с целью образования земельных участков для индивидуального жилищного строительства (единиц)
8. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию (кв. метров):
 - объектов жилищного строительства - в течение 3 лет;
 - иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет.
9. Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства (гектаров).
10. Уровень дебиторской задолженности по арендным платежам, по которой со дня совершения обязательного платежа прошло свыше 3 месяцев и не предъявленная к взысканию (%).
11. Объем дополнительных доходов бюджета от аренды и продажи земельных участков.

Оценивая показатели плановых и фактических: индикативных показателей и показателей использования бюджетных средств, дается оценка эффективности реализации муниципальной подпрограммы.

Оценка достижения плановых индикативных показателей (ДИП) рассчитывается как отношение фактически достигнутых показателей к запланированным.

Величина ДИП менее 0,5 означает крайне низкую эффективность реализации мероприятий подпрограммы, от 0,51 до 0,99 - низкую эффективность, от 1 до 1,4 - высокую эффективность, более 1,4 - очень высокую эффективность.

Следующим показателем эффективности подпрограммы является оценка полноты использования бюджетных средств (ПИБС), определяемая как отношение суммы фактически использованных бюджетных средств (с учетом экономии средств за счет проведения котировок, конкурсов на поставку) к выделяемым на подпрограмму средствам (плановые показатели).

Последним и самым важным показателем эффективности подпрограммы является оценка эффективности использования бюджетных средств (О), равная отношению ДИП к ПИБС.

Значение показателя выше 1 означает высокую эффективность использования бюджетных средств, значение меньше 1 означает низкую эффективность расходования бюджетных средств.

Следует отметить, что подсчет показателя «О» по каждому финансируемому пункту подпрограммы невозможен, поскольку показатель ДИП достигается за счет освоения средств, выделяемых по нескольким пунктам (ПИБС).

Таблица 5

Наименование целевого индикатора	Порядок расчета и источники данных
Доля земельных участков под зданиями, находящимися в собственности Миасского городского округа, на которые оформлено право муниципальной собственности – 100% (422 участка)	$A \times B = C$, где: А – цена за проведение кадастровых работ по формированию одного земельного участка ² ; В – количество земельных участков предусмотренных подпрограммой; С – объем финансирования на проведение данного мероприятия (рублей).
Формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства	$A \times B = C$, где: А – цена за проведение кадастровых работ по формированию одного земельного участка ¹ ; В – количество земельных участков предусмотренных подпрограммой; С – объем финансирования на проведение данного мероприятия (рублей).
Формирование земельных участков для строительства	$A \times B = C$, где: А – цена за проведение кадастровых работ по формированию одного земельного участка ¹ ; В – количество земельных участков предусмотренных подпрограммой; С – объем финансирования на проведение данного мероприятия (рублей).
Формирование земельных участков для размещения временных объектов	$A \times B = C$, где: А – цена за проведение кадастровых работ по формированию одного земельного участка ¹ ; В – количество земельных участков предусмотренных подпрограммой; С – объем финансирования на проведение данного мероприятия (рублей).
Формирование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения	$A \times B = C$, где: А – цена за проведение кадастровых работ по формированию одного земельного участка ³ ; В – количество земельных участков предусмотренных подпрограммой; С – объем финансирования на проведение данного мероприятия (рублей).

² Значение получено с использованием общедоступного ресурса «Портал закупок» (<http://www.zakupki.gov.ru/>). При расчете значения использовалась информация из документации по торгам размещенная на вышеуказанном сайте, по аналогичным видам работ. Проведение работ по формированию 79 земельных участков составляет 405 770 рублей, следовательно, стоимость формирования одного участка составляет 5 136 рублей ($405\,770/79=5\,136$).

³ Значение получено с использованием общедоступного ресурса «Портал закупок» (<http://www.zakupki.gov.ru/>). При расчете значения использовалась информация из документации по торгам размещенная на вышеуказанном сайте, по аналогичным видам работ. Проведение работ по формированию 29 земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения составляет 500 000 рублей, следовательно, стоимость одного участка составляет 17 241 рублей ($500\,000/29=17\,241$).

<p>Подготовка проектов планировок с целью образования земельных участков для строительства в коммерческих целях</p>	<p>$A \times B = C$, где: A – цена за проведение работ по подготовке проекта планировки⁴; B – количество проектов планировок предусмотренных подпрограммой; C – объем финансирования на проведение данного мероприятия (рублей).</p>
<p>Подготовка проектов планировок с целью образования земельных участков для индивидуального жилищного строительства</p>	<p>$A \times B = C$, где: A – цена за проведение работ по подготовке проекта планировки³; B – количество проектов планировок предусмотренных подпрограммой; C – объем финансирования на проведение данного мероприятия (рублей).</p>
<p>Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию (кв. метров): объектов жилищного строительства - в течение 3 лет; иных объектов капитального строительства - в течение 5 лет.</p>	<p>«Доклад для оценки эффективности органов местного самоуправления» подготовленный в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17.12.2012 N 1317 (ред. от 09.07.2016) "О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. N 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов" и подпункта "и" пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. N 601 "Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления". Информация находится в распоряжении Министерства экономического развития Челябинской области.</p>
<p>Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения, в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства (гектаров)</p>	<p>«Доклад для оценки эффективности органов местного самоуправления» подготовленный в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17.12.2012 № 1317 (ред. от 09.07.2016) "О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов" и подпункта "и" пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 601 "Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления". Информация находится в распоряжении Министерства экономического развития Челябинской области.</p>
<p>Снижение дебиторской задолженности по арендным платежам до ~1 - 3%.</p>	<p>Предполагаемое значение на основе статистических данных о проделанной работе структурных подразделений Администрации МГО за 2015-2016 г.г.</p>
<p>Объем дополнительных доходов бюджета от аренды и продажи земельных участков (тыс.руб).</p>	<p>$\sum D_i$, где D_i – сумма доходной статьи программы за соответствующий год реализации</p>