



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОРОК ВОСЬМАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №13

от 22.03.2019 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в

Рассмотрев предложение исполняющего обязанности Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в, учитывая результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа
РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в, согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7,8 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Глава
Миасского городского округа



Е.А. Степовик

Г.М. Тонких

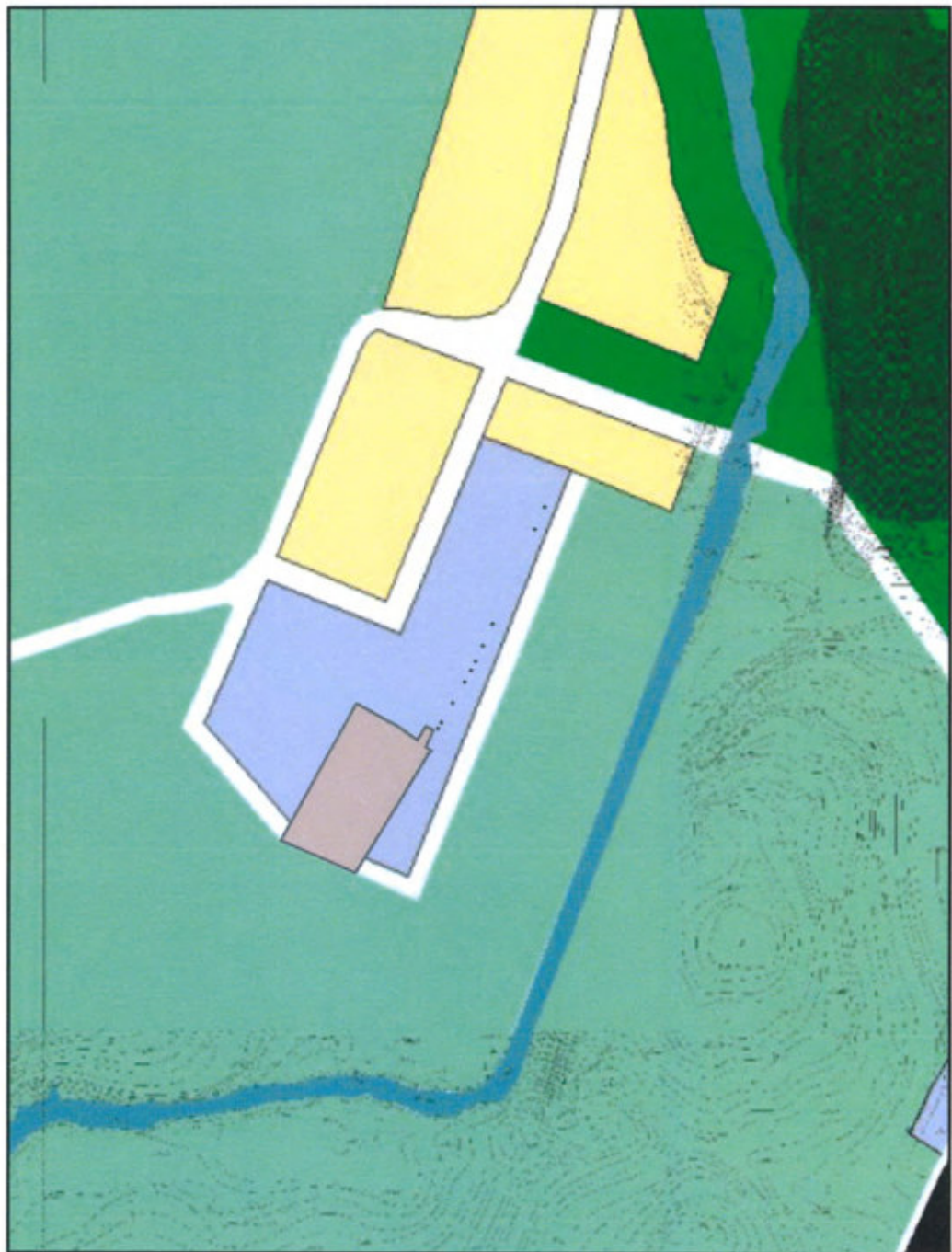
ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.03.2019 г. №13

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в

В отношении части земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в изменен тип функционального назначения «Коммунально-складские» на «Промышленные» в следующих картах (схемах) Генерального плана Миасского городского округа:

- Планировочная структура г. Миасса
- Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной подготовки территории г. Миасс;
- Схема функционального зонирования территории г. Миасс
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс.

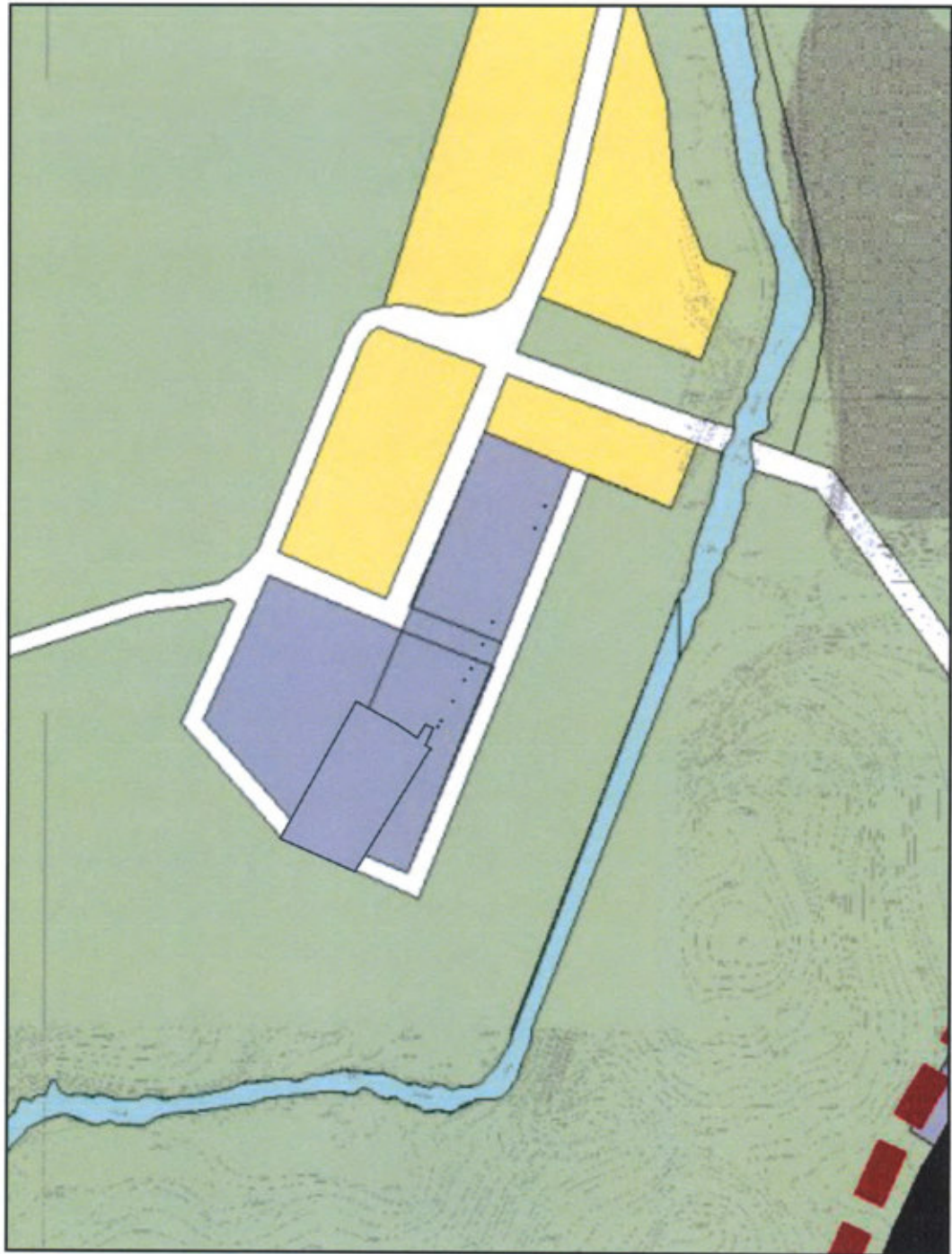
Планировочная структура г. Миасса Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



ТЕРРИТОРИИ:

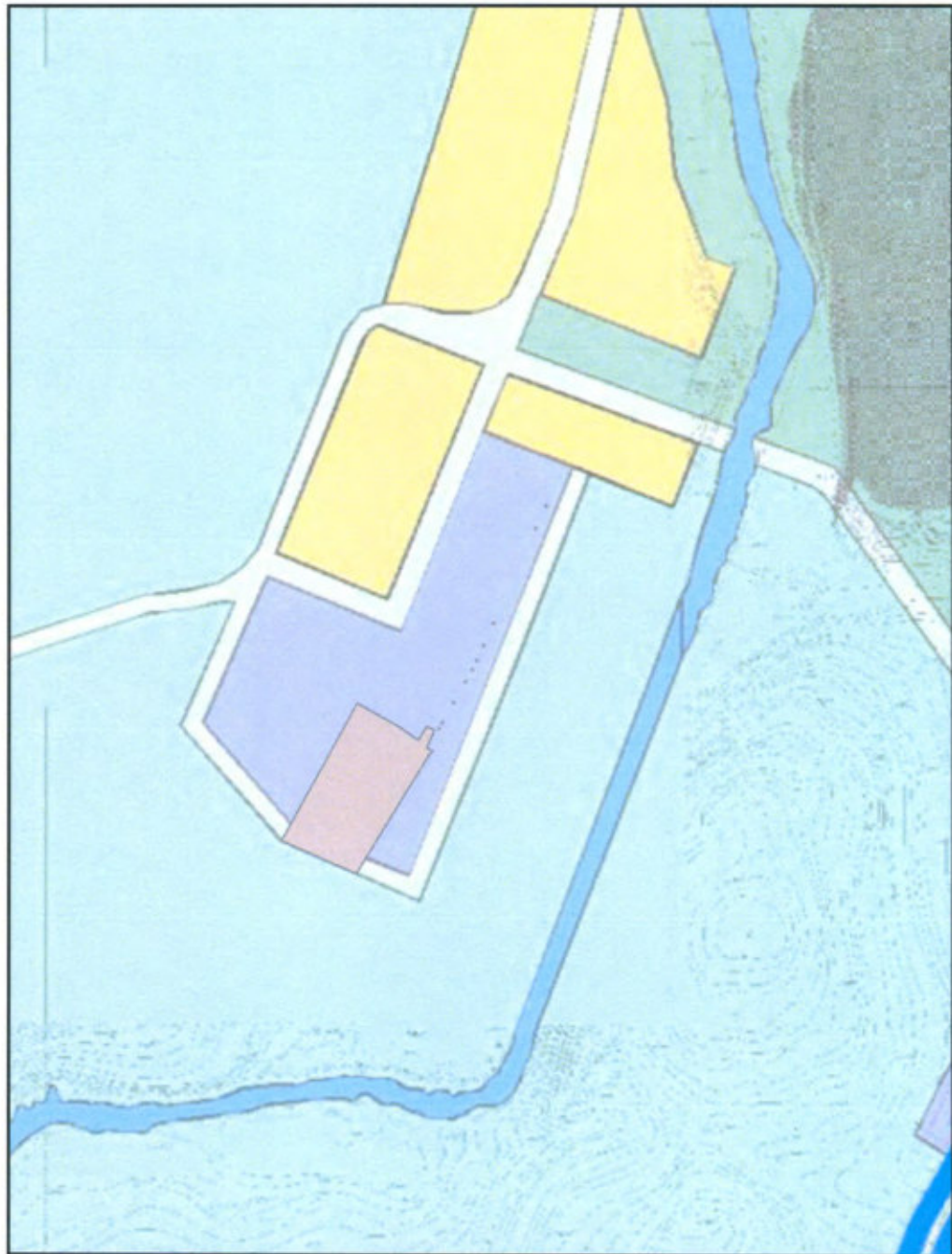
-  ПРОМЫШЛЕННЫЕ
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



 - ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

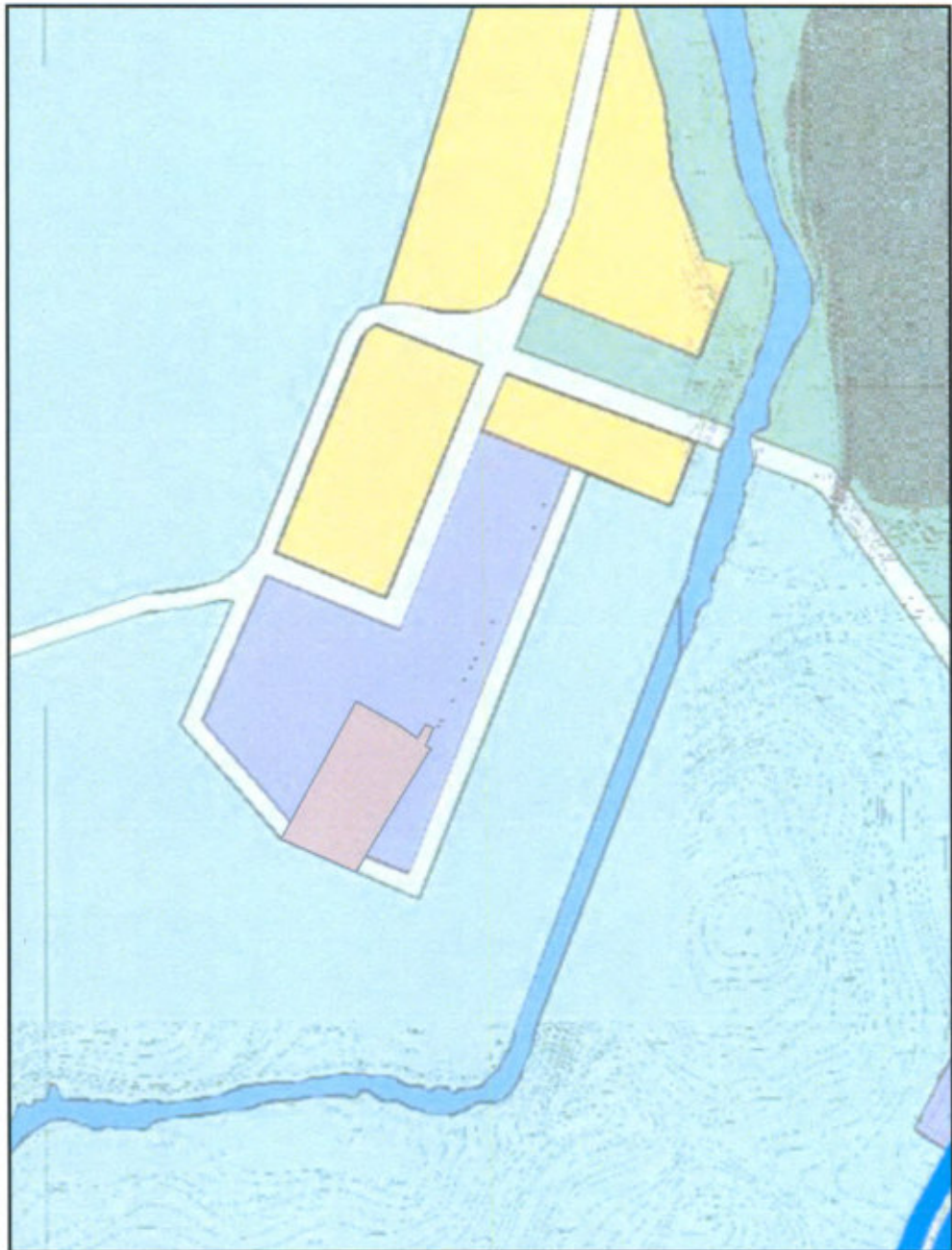
Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



ТЕРРИТОРИИ:

-  ПРОМЫШЛЕННАЯ
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ

Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



ТЕРРИТОРИИ:



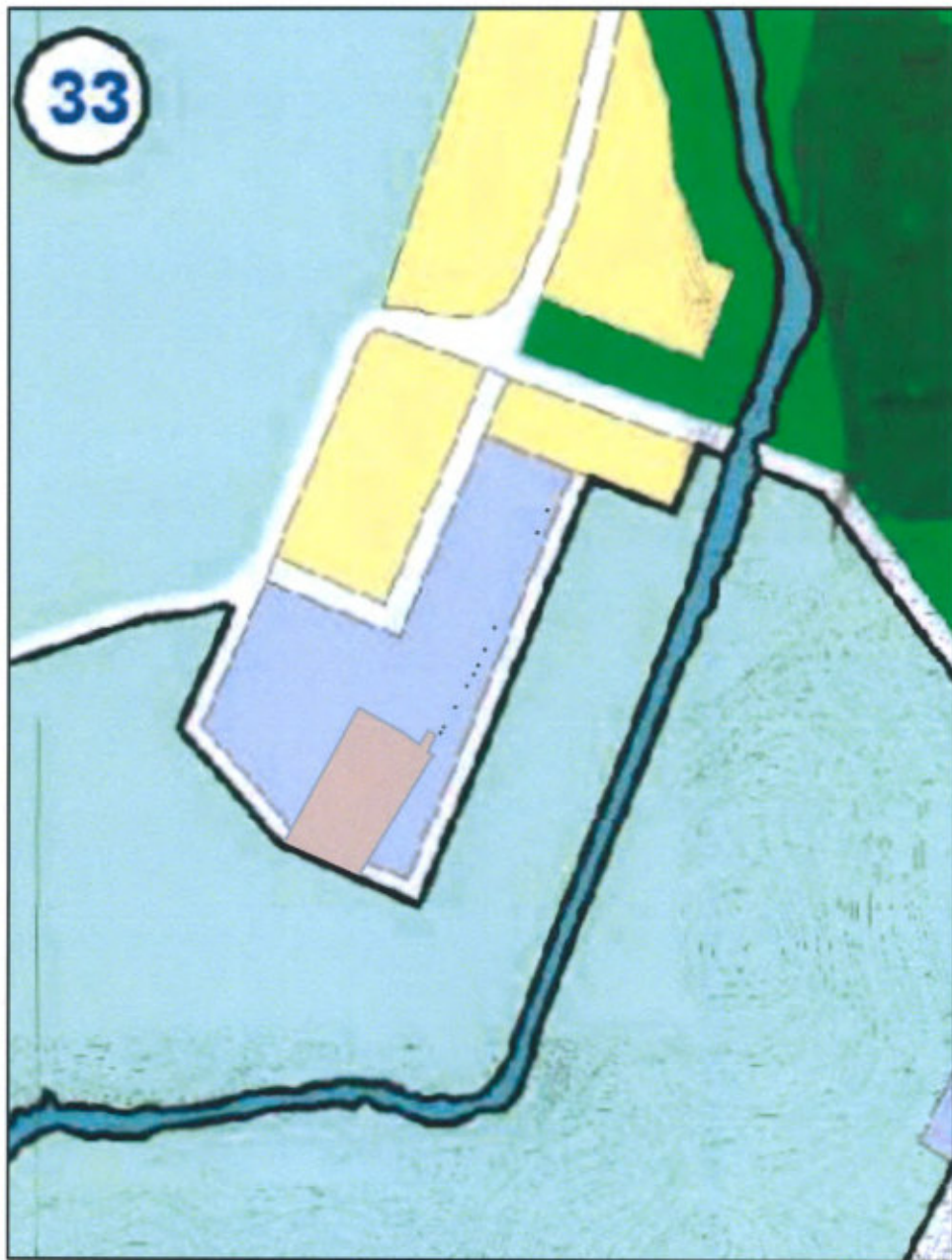
-  ПРОМЫШЛЕННАЯ
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ

Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в








ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

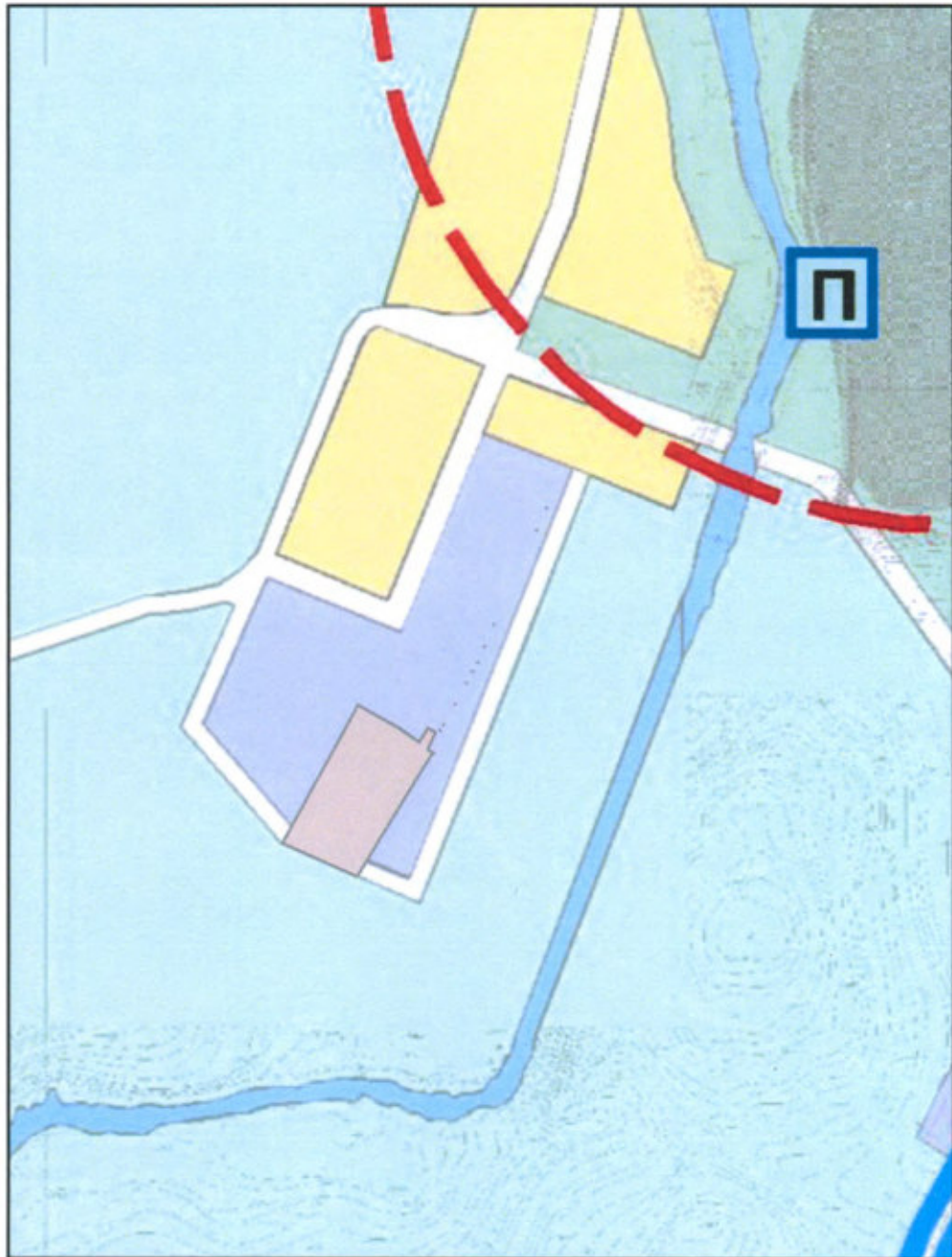
-  ПРОМЫШЛЕННЫЕ
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ
-  МАГИСТРАЛИ ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ УЛИЦЫ В ЗАСТРОЙКЕ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ:**
-  ПРОМЫШЛЕННЫЕ
 -  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ
- ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:**
-  ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
 -  ВОДООХРАННАЯ
 -  САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера – фрагмент Генерального плана Миасского городского округа с учётом изменения функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



ТЕРРИТОРИИ:

-  ПРОМЫШЛЕННАЯ
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОРОК ВОСЬМАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №14

от 22.03.2019 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в

Рассмотрев предложение исполняющего обязанности Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты публичных слушаний по настоящему проекту Решения Собрании депутатов, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в, согласно приложениям 1,2,3 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Глава
Миасского городского округа



Е.А. Степовик

Г.М. Тонких

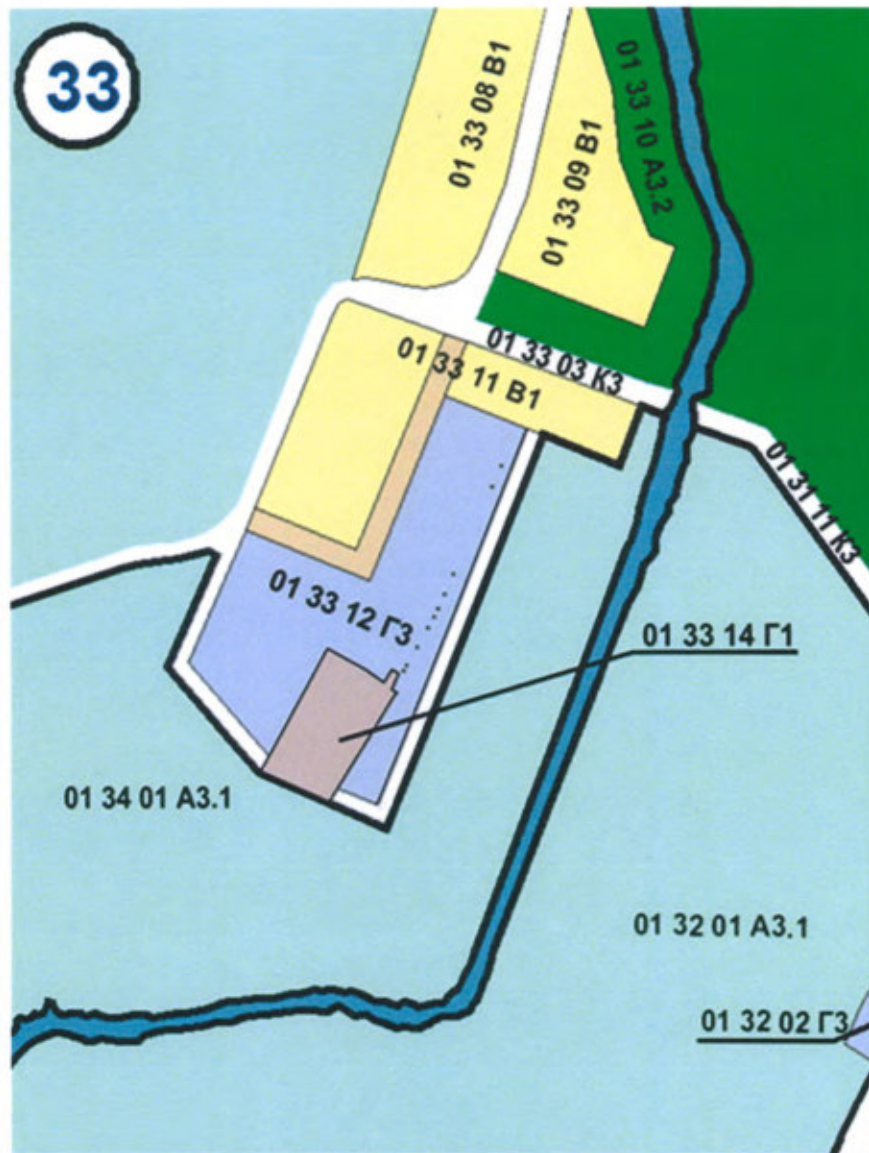
ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.03.2019 г. №14

Описание изменений в Карту градостроительного зонирования территории г. Миасс и Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа

Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений
Земельный участок с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенный в г. Миассе по ул. Горная, 1в	33 12 Г3	изменение границ территориальной зоны	33 12 Г3
	-	формирование новой территориальной зоны 33 14 Г1 на месте части территориальной зоны 33 12 Г3	33 14 Г1

Правилами землепользования и застройки Миасского городского округа определены следующие виды территориальных зон: Г1 «Промышленные»; Г3 «Коммунально-складские».

Карта градостроительного зонирования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:



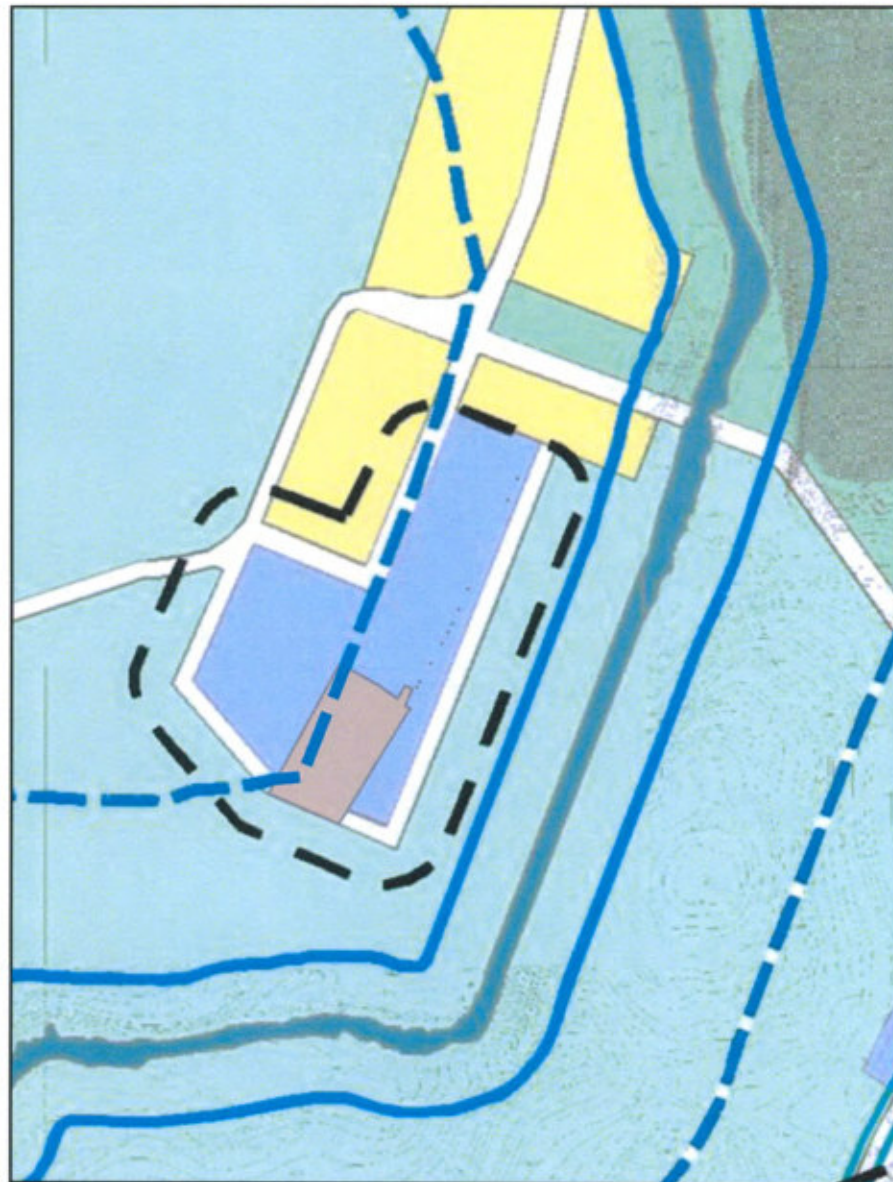





-  Г1 - ПРОМЫШЛЕННЫЕ
-  Г3 - КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом
изменений видов и границ территориальных зон в отношении земельного участка
с кадастровым номером 74:34:0309007:280, расположенного в г. Миассе по ул. Горная, 1в



- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ:**
-  ПРОМЫШЛЕННЫЕ
 -  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ
- ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:**
-  ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
 -  ВОДООХРАННАЯ
 -  САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОРОК ВОСЬМАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №15

от 22.03.2019 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина, учитывая результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина, согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7,8 к настоящему Решению.
2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа



Е.А. Степовик

Глава
Миасского городского округа

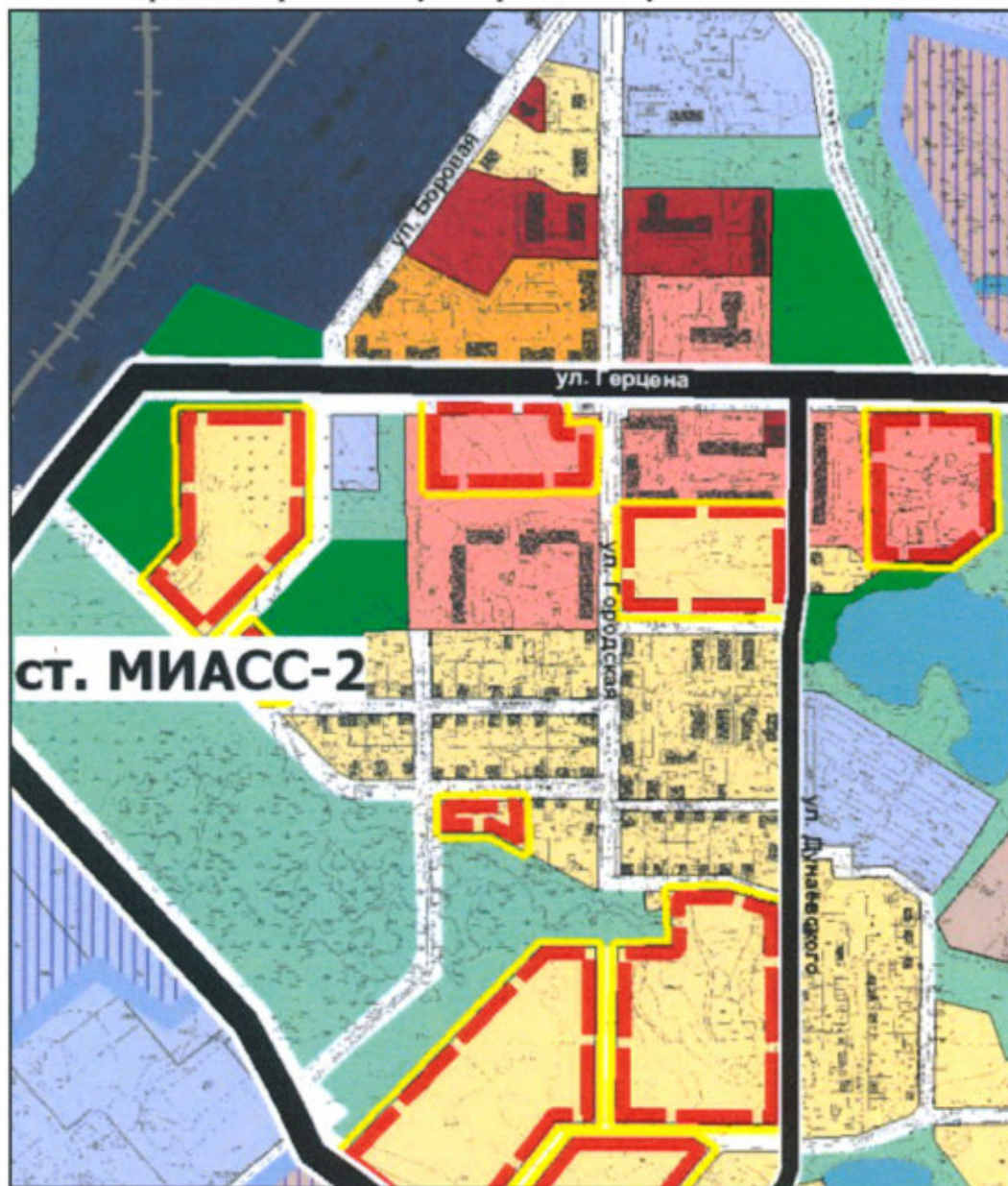
Г.М. Тонких

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.03.2019 г. №15

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа

Граница внесения изменений	Характер вносимых изменений
<p>Земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800014:9, расположенный в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина</p>	<p>В отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:1800014:9, расположенного в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина в картах Генерального плана МГО:</p> <ul style="list-style-type: none">- Планировочная структура г. Миасса- Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс- Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс- Схема инженерной подготовки территории г. Миасс;- Схема функционального зонирования территории г. Миасс- Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс изменен тип функционального назначения с «Зеленые насаждения общего пользования» и «4-эт. и выше» на «Усадебная и коттеджная застройка»

Планировочная структура г. Миасса Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:1800014:9, расположенного в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина



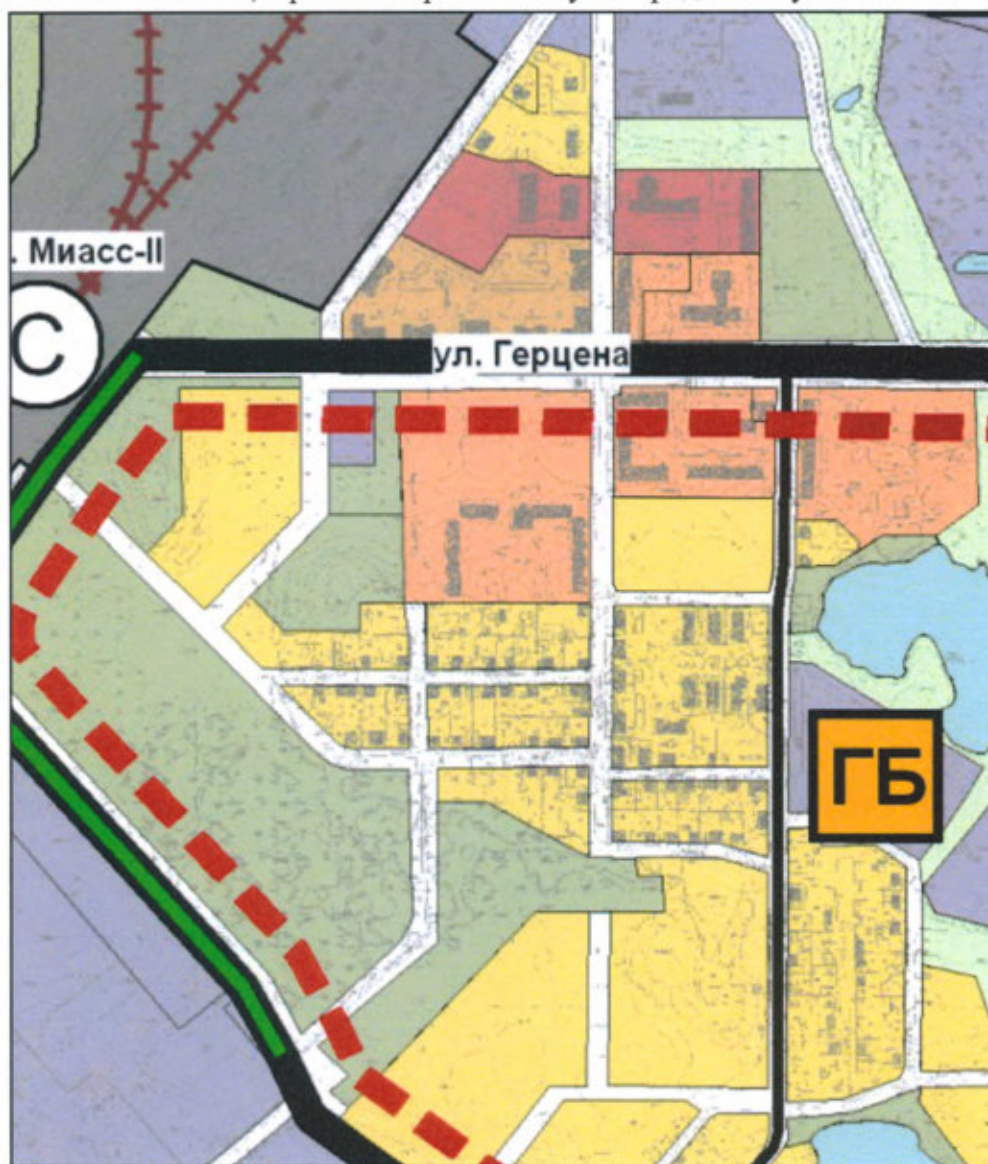
ТЕРРИТОРИИ:

РАСЧ.	СУЩЕСТВ.	
		УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ;
		4-9 ЭТАЖНАЯ (СЕКЦИОННАЯ) И ВЫШЕ;



ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

	УЛИЦЫ И ДОРОГИ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ.
--	------------------------------------



Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:1800014:9, расположенного в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:

-  - УСАДЕБНАЯ
-  - 4-5 ЭТАЖНАЯ И ВЫШЕ

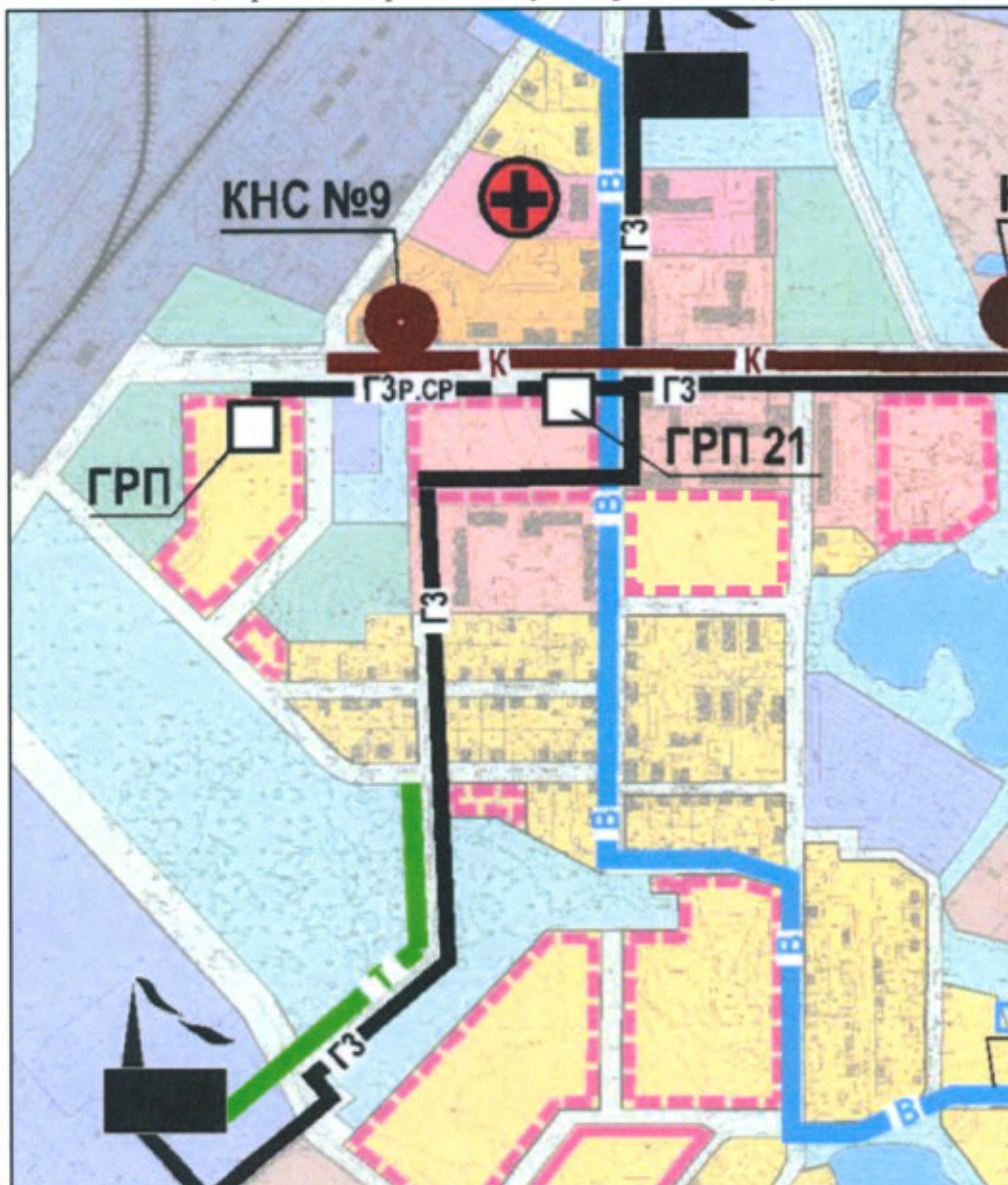
МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ:

-  - РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
-  - ОСНОВНЫЕ УЛИЦЫ В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

ПУТИ ДВИЖЕНИЯ:

-  - АВТОБУСА И МАЛОГАБАРИТНОГО АВТОБУСА

Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:1800014:9, расположенного в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина



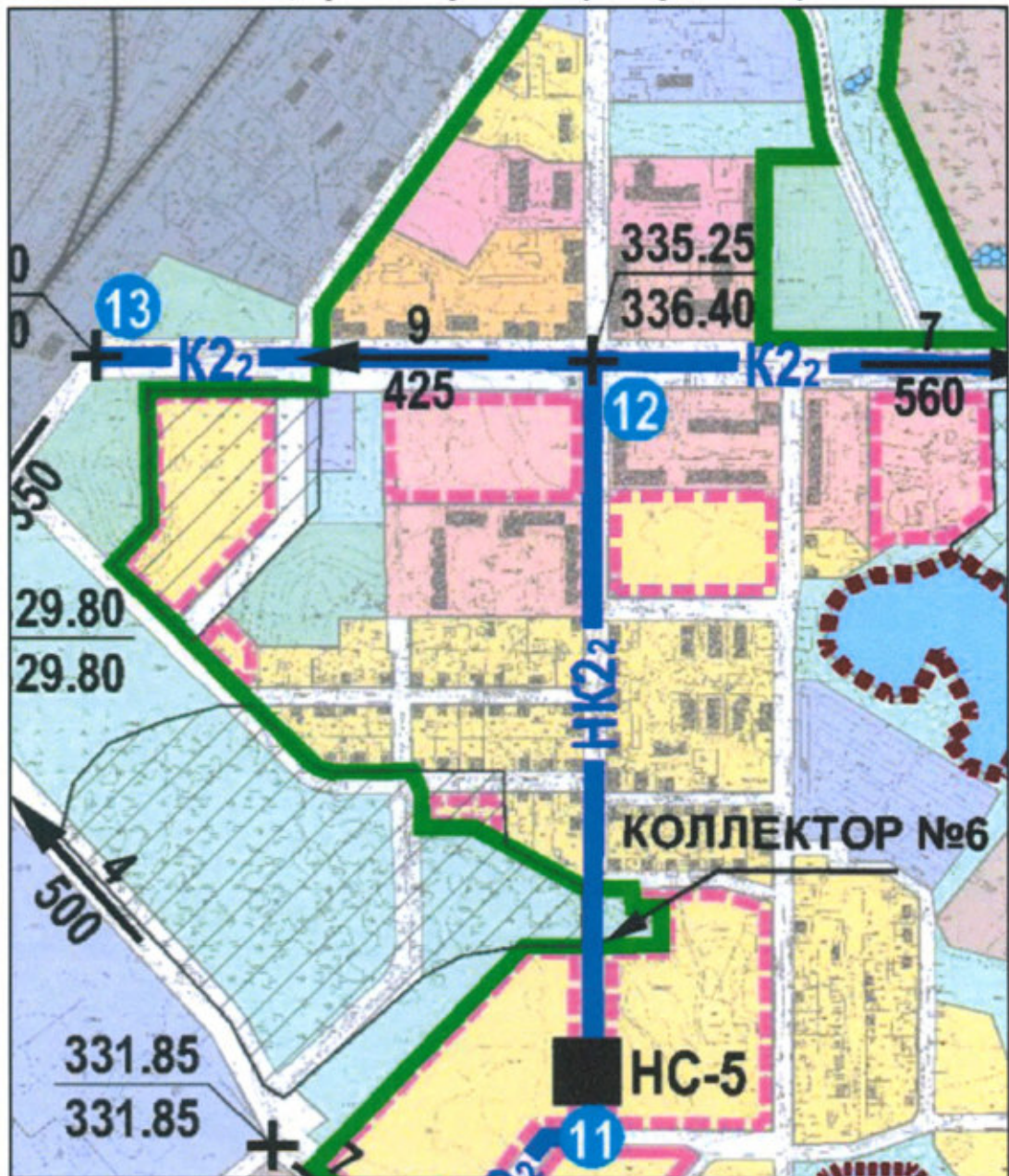
ТЕРРИТОРИИ:

СУЩЕСТВ.	РАСЧ.СРОК	ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
		УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
		4-5-х ЭТАЖНАЯ

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

СУЩЕСТВ.	РАСЧ.СРОК	
		ВОДОВОД
		ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ

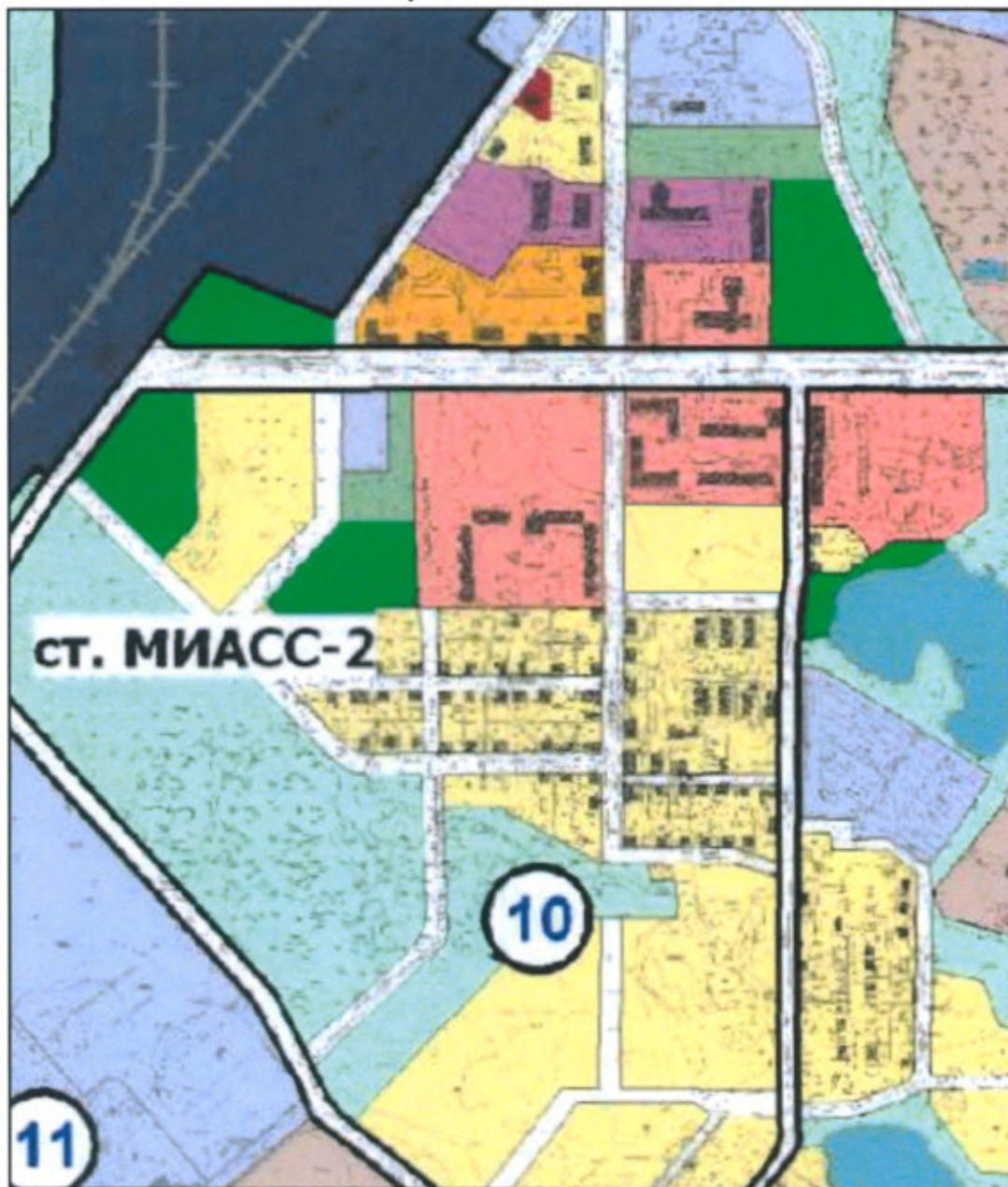
Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:1800014:9, расположенного в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

СУЩЕСТВ. РАСЧ. СРОК	
	УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
	4-5-х ЭТАЖНАЯ
	НАПОРНЫЙ КОЛЛЕКТОР ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:1800014:9, расположенного в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина



ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

ЖИЛЫЕ



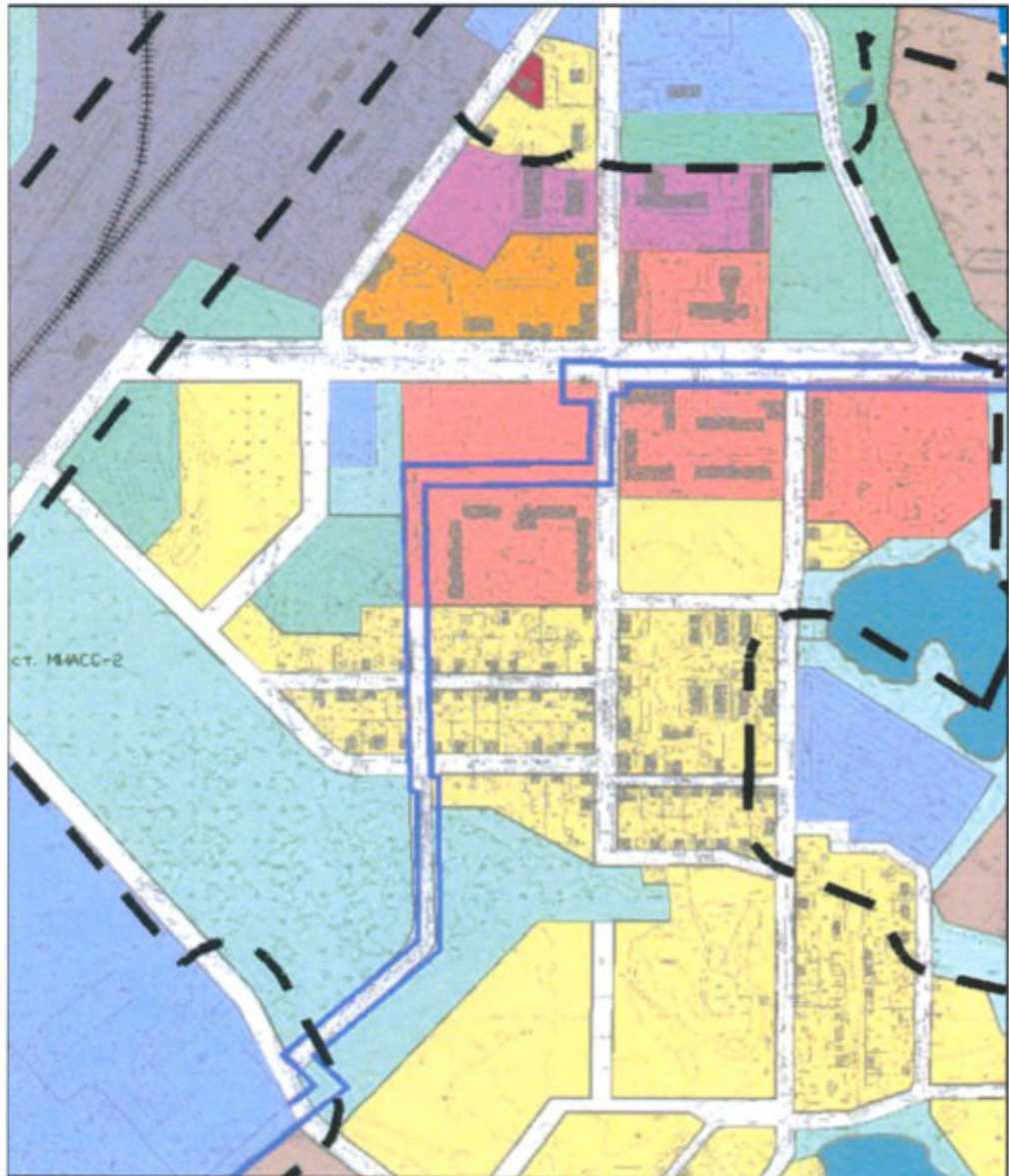
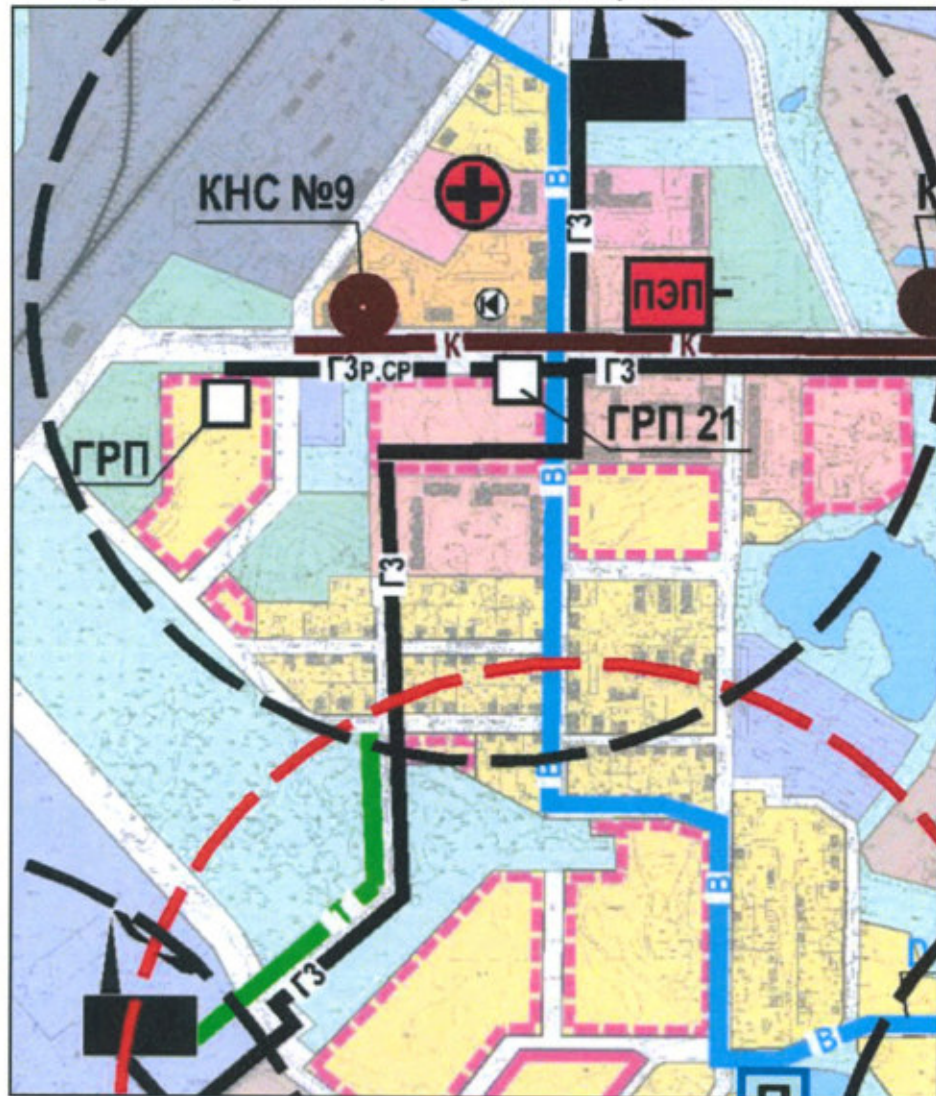
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА;
-  4 И ВЫШЕ ЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА.

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:1800014:9, расположенного в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина



- ЖИЛЫЕ**
- УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
 - МНОГОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
- ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН**
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
 - МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (С ГРС)

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера – фрагмент Генерального плана Миасского городского округа с учётом изменения типов функционального назначения в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:1800014:9, расположенного в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина

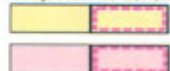


ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

ТЕРРИТОРИИ:

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

СУЩЕСТВ. РАСЧ.СРОК



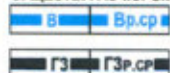
УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
 4-5 ЭТАЖНАЯ



ЭЛЕКТРО-СИРЕНА

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

СУЩЕСТВ. РАСЧ.СРОК



ВОДОВОД

ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОРОК ВОСЬМАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №16

от 22.03.2019 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон территории, расположенной в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон территории, расположенной Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты публичных слушаний по настоящему проекту Решения Собрании депутатов, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон территории, расположенной Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина, согласно приложениям 1,2,3 к настоящему Решению.
2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа



Е.А. Степовик

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

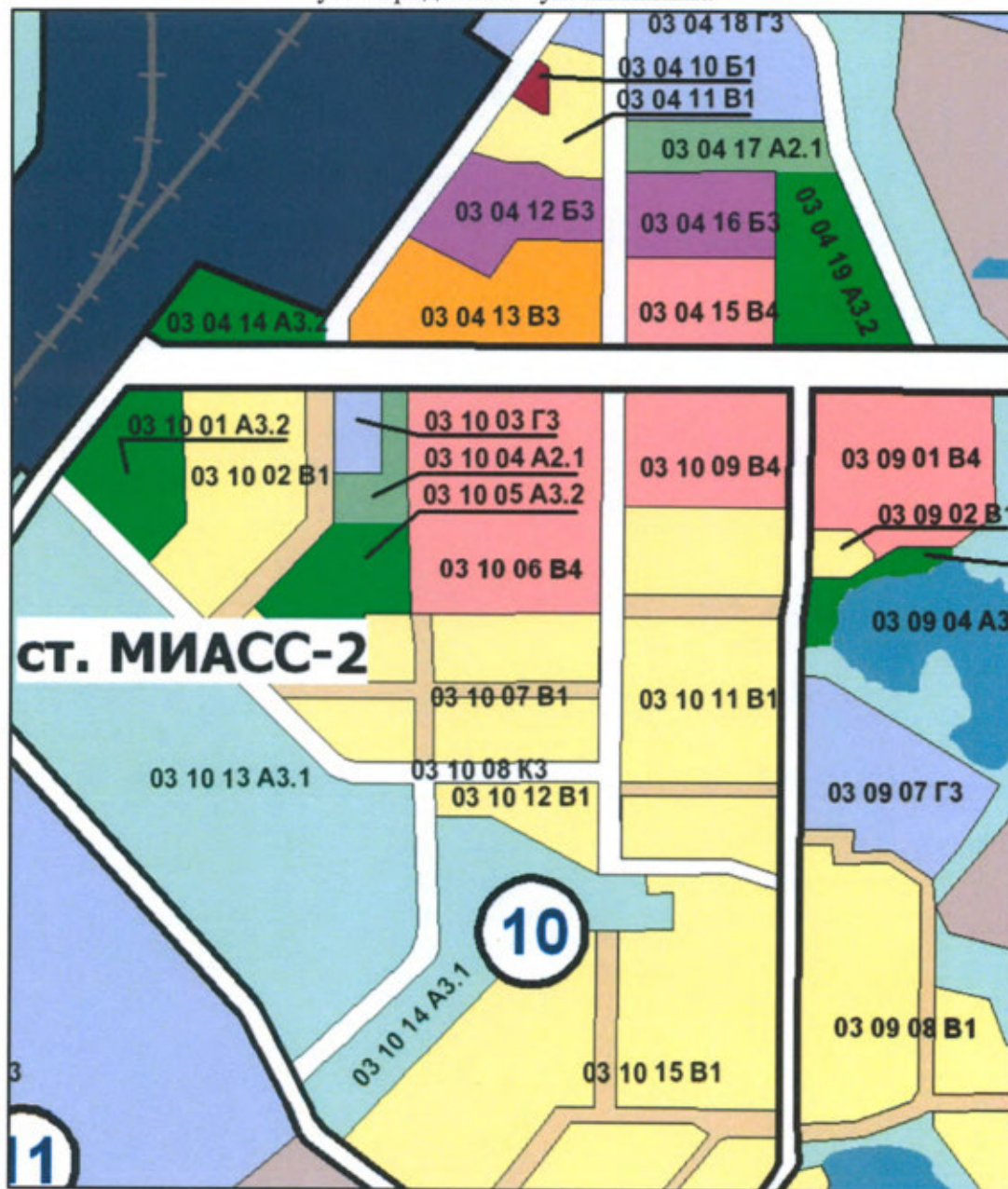
ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.03.2019 г. №16

Описание изменений в Карту градостроительного зонирования территории г. Миасс и Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа

Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений
Земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800014:9, расположенный в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина	10 10 А3.2	исключение территориальной зоны	-
	10 09 В4	изменение границ территориальной зоны	10 09 В4
	10 11 В1	изменение границ территориальной зоны	10 11 В1

Правилами землепользования и застройки Миасского городского округа определены следующие виды территориальных зон: А 3.2 - зеленые насаждения общего пользования; В 1 - усадебная и коттеджная застройка, В 4 - 4-эт и выше.

Карта градостроительного зонирования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:1800014:9, расположенного в Южной части г. Миасса, в районе пересечения ул. Городская и ул. Шишкина

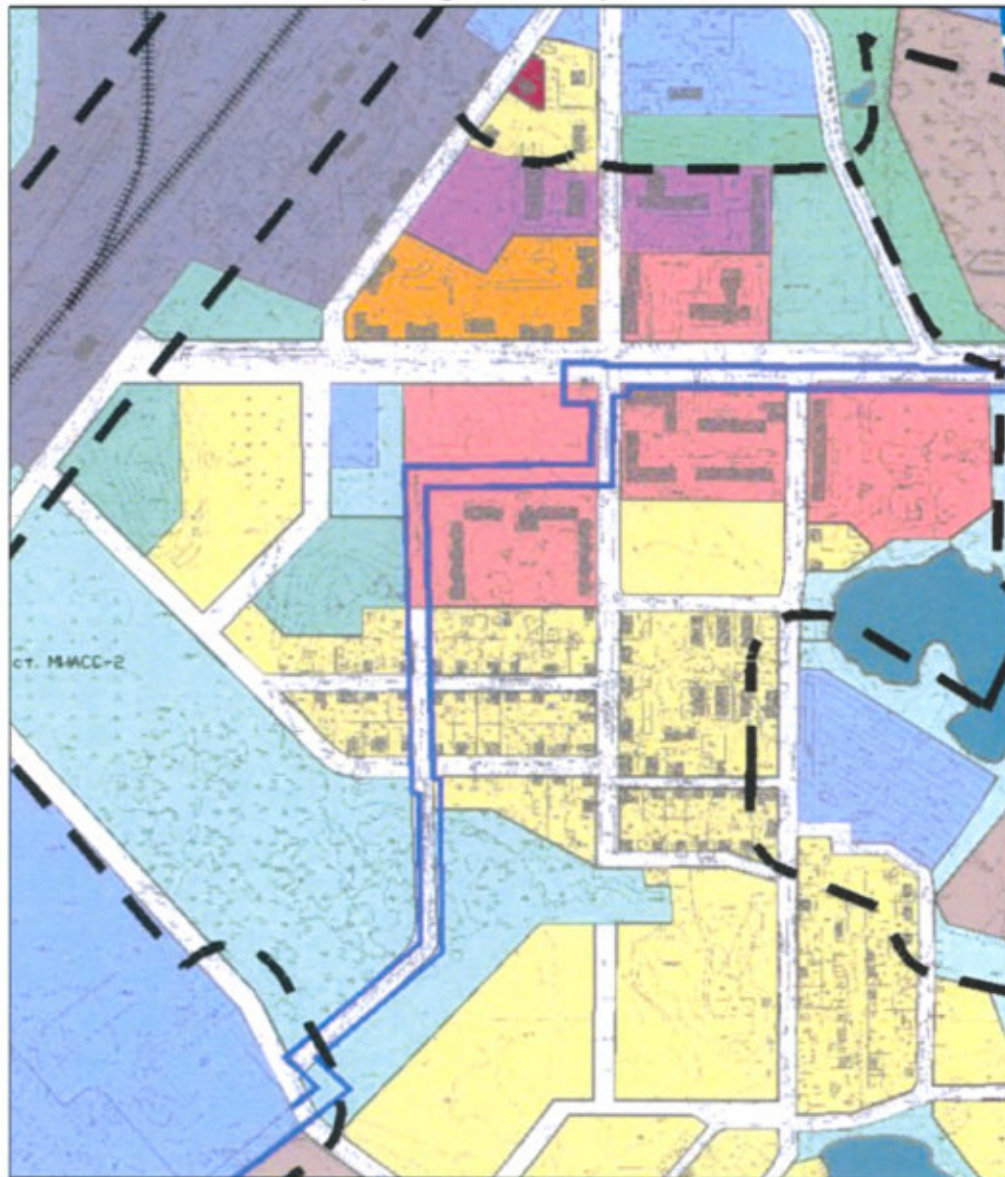


ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:



В. ЖИЛЫЕ

- В1 - УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА;
- В4 - 4 И ВЫШЕ ЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА.



Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом
изменений видов и границ территориальных зон в отношении земельного участка с кадаст-
ровым номером 74:34:1800014:9, расположенного в Южной части г. Миасса, в районе пере-
сечения ул. Городская и ул. Шишкина



ЖИЛЫЕ

-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  МНОГОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН

-  САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
-  МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (С ГРС)



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОРОК ВОСЬМАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №17

от 22.03.2019 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по ул. Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по ул. Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30), учитывая результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. № 2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе по ул. Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30), согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7,8 к настоящему Решению.
2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Глава
Миасского городского округа



Е.А. Степовик

Г.М. Тонких

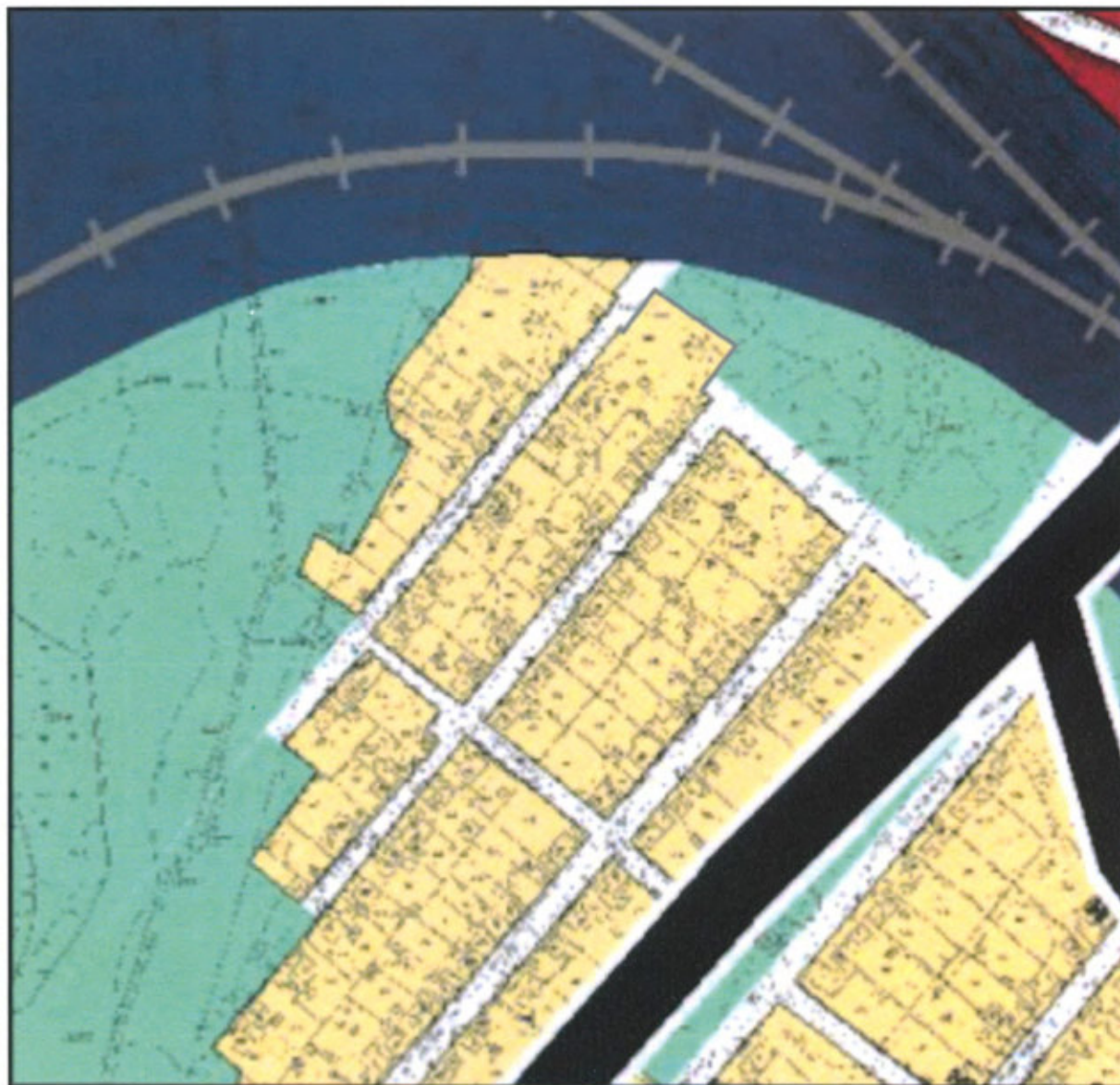
ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.03.2019 г. №17

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа в отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул. Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)



В отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:1800001:30 по ул. Моховая, 2 в г. Миассе в картах Генерального плана Миасского городского округа:

- Планировочная структура г. Миасса
- Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной подготовки территории г. Миасс
- Схема функционального зонирования территории г. Миасс
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс
 - изменены типы функционального назначения «Защитные, санитарно-защитные», «Усадебная и коттеджная застройка», «Магистральный газопровод с охранной зоной, ГРС»

Планировочная структура г. Миасса Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул.Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)



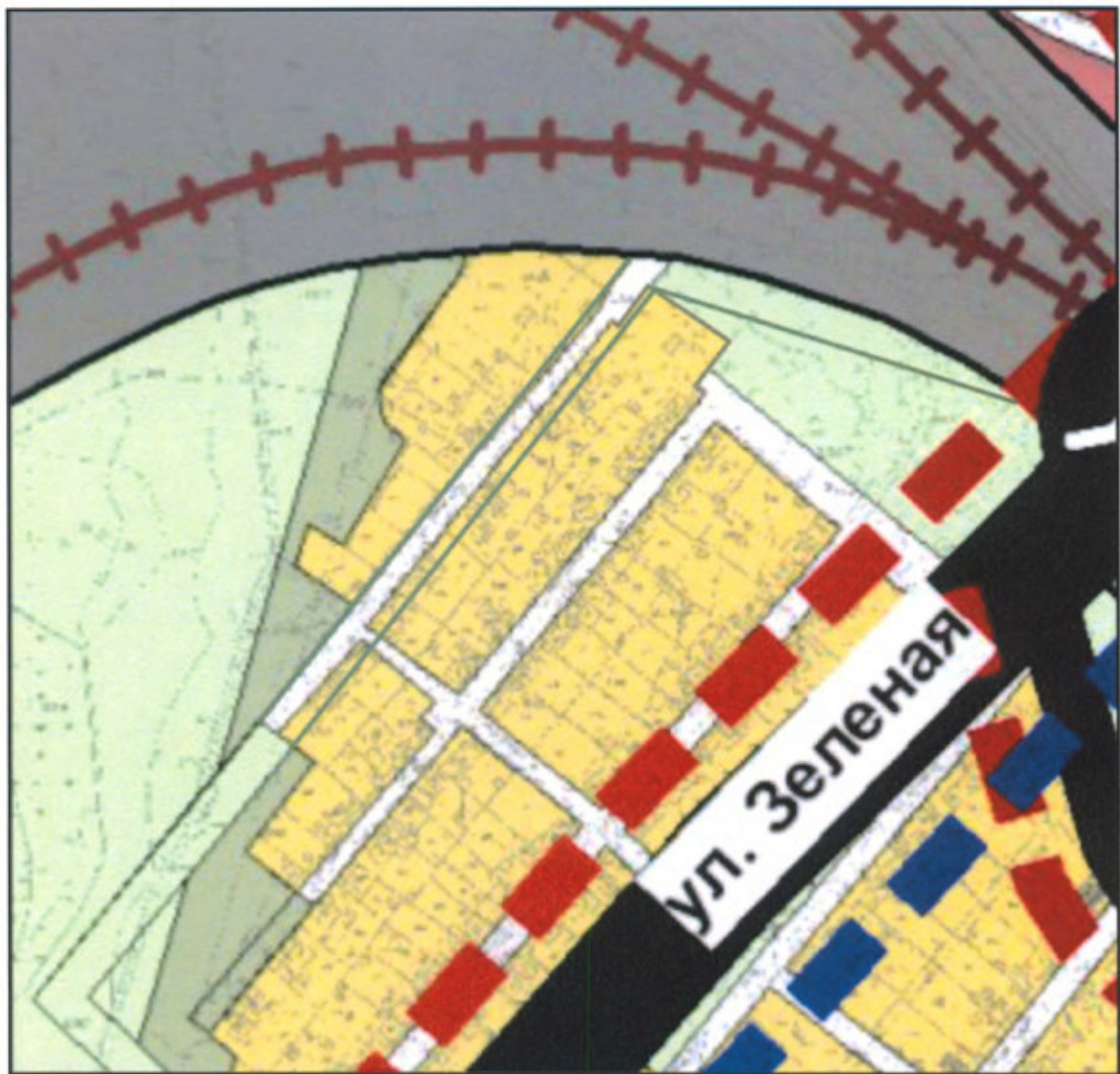
ТЕРРИТОРИИ:

-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ;
-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА;


ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

-  - улицы и дороги ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ.

Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул. Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:

 - усадебная

МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ:

 - общегородского значения

ПУТИ ДВИЖЕНИЯ:

 - автобуса и малогабаритного автобуса


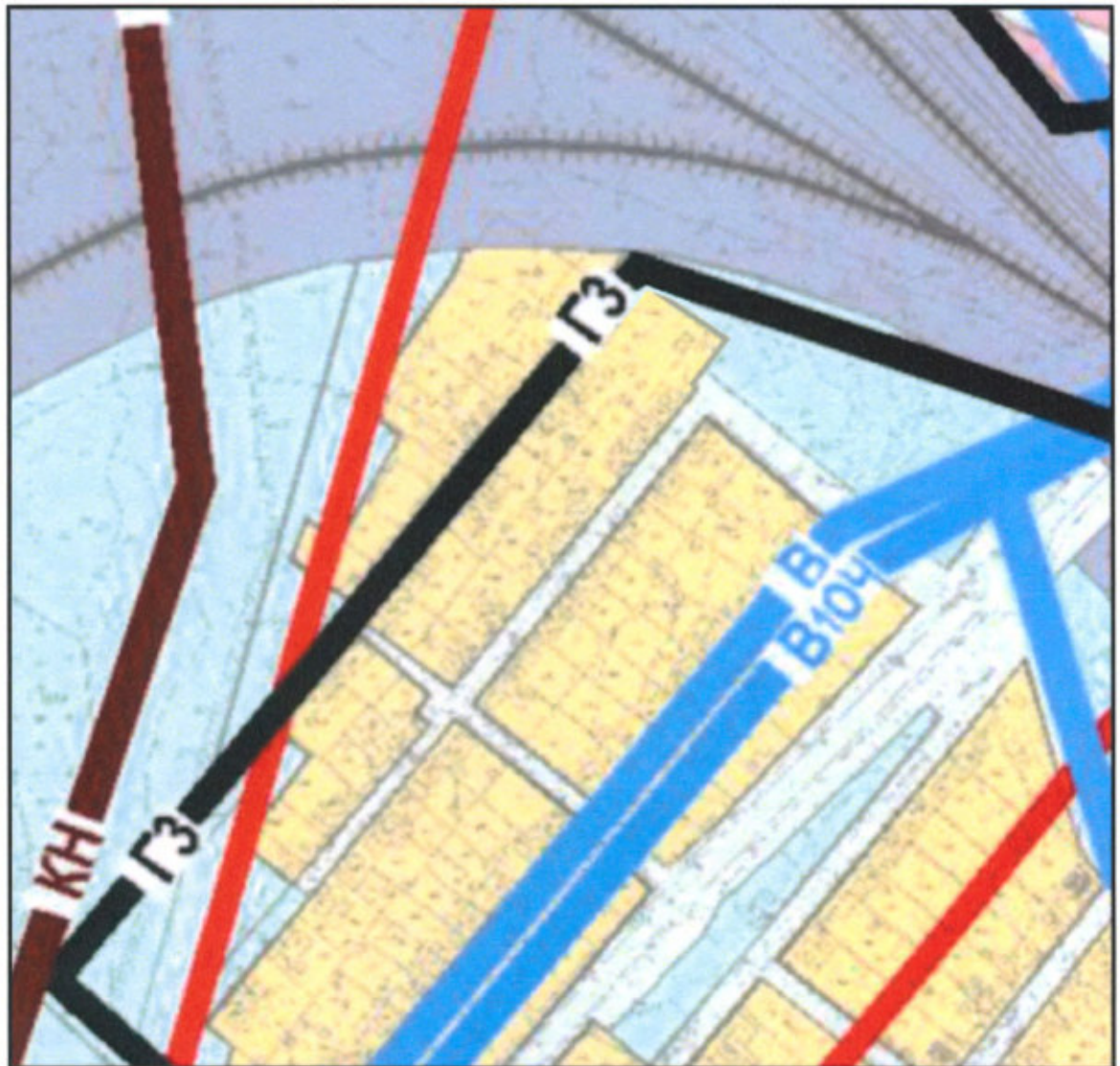
 - троллейбуса

Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул. Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)



ТЕРРИТОРИИ:

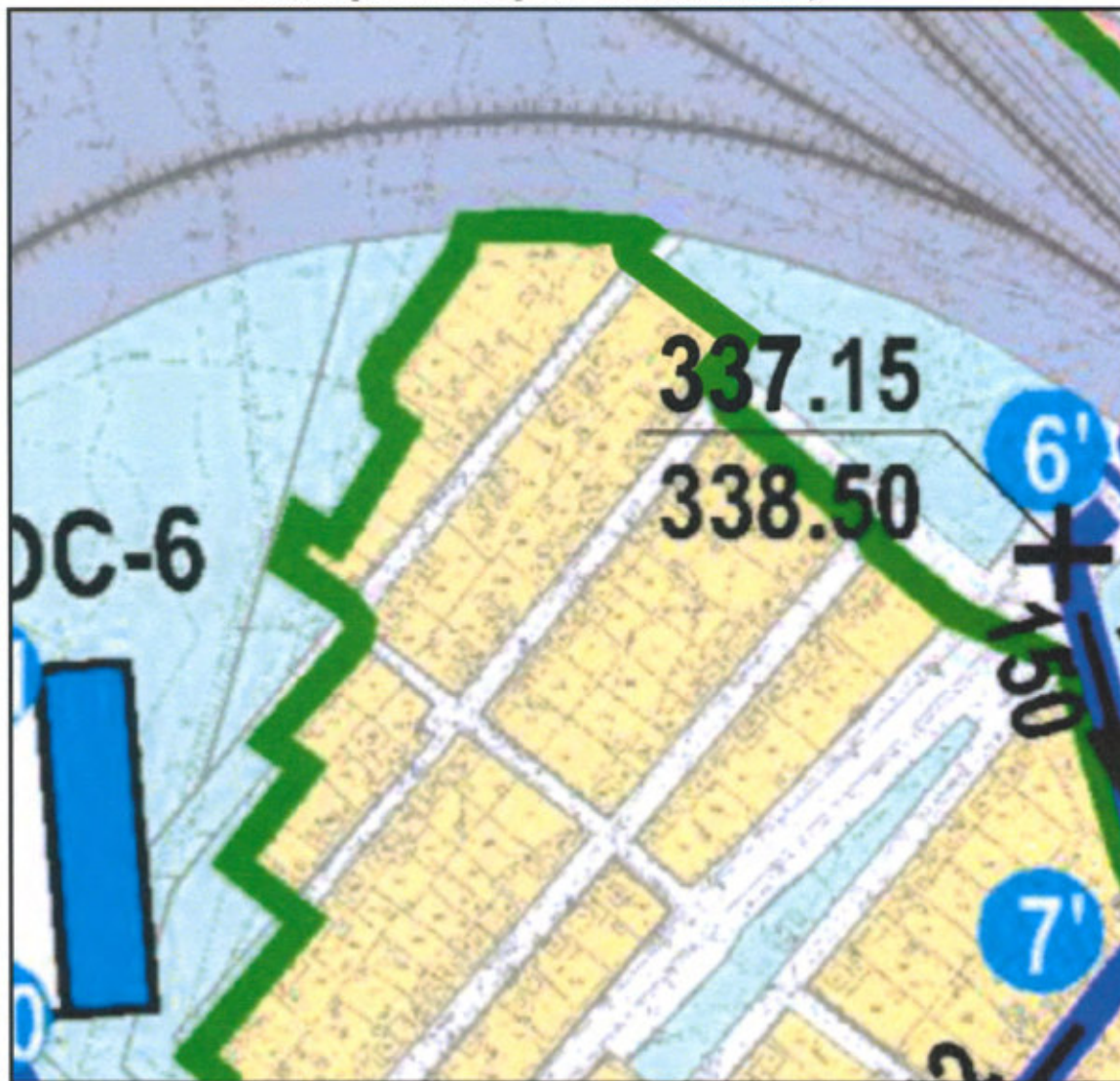
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

 УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

 ГЗ ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ

Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул.Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:





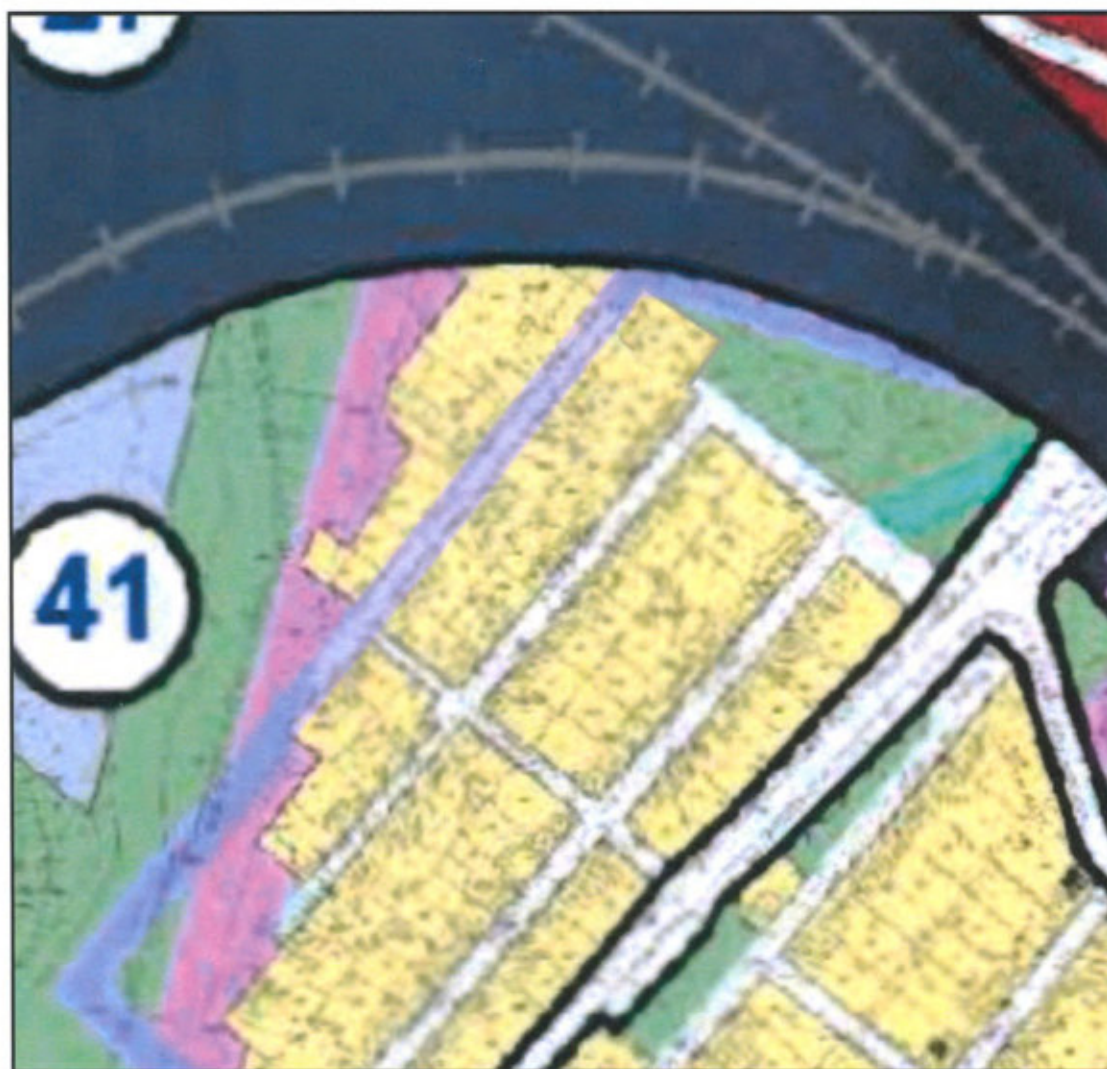
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
-  ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА
СУЩЕСТВУЮЩАЯ ОТМЕТКА
ТОЧКА ПЕРЕЛОМА
-  ГРАНИЦЫ БАССЕЙНОВ СТОКА
-  НОМЕРА РАСЧЕТНЫХ ТОЧЕК

Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул.Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)



ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ

 ПРИРОДООХРАННЫЕ

ЖИЛЫЕ






 УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА;

ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

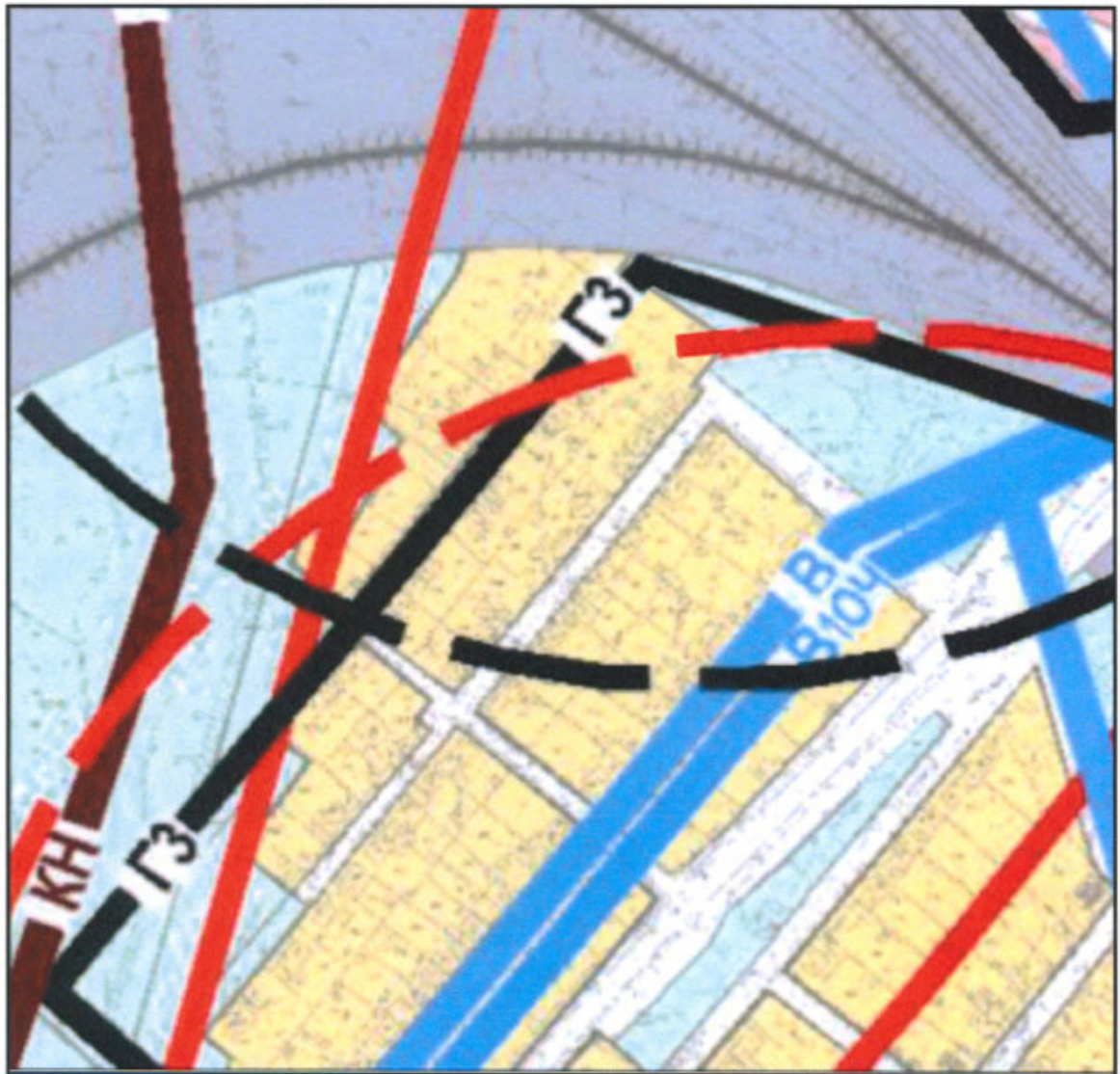
 МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (С ГРС)

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения типов функционального назначения в отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул. Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)



- ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ**
-  ПРИРОДООХРАННЫЕ
- ЖИЛЫЕ**
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА;
- ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
-  МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (С ГРС)
- ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН**
-  САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
 -  МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (С ГРС)

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера – фрагмент Генерального плана Миасского городского округа с учётом изменения типов функционального назначения в отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул.Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)



**ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС
ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

ТЕРРИТОРИИ:

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

 УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ

СУЩЕСТВ. ПРОЕКТ.
  ЭЛЕКТРО-СИРЕНА

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

 ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОРОК ВОСЬМАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №18

от 22.03.2019 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон территории, расположенной в г. Миассе по ул. Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон территории, расположенной в г. Миассе по ул. Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30), учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов Миасского городского округа, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон территории, расположенной в г. Миассе по ул. Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30), согласно приложениям 1,2,3 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа



Е.А. Степовик

Глава
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.03.2019 г. №18

Описание изменений в Карту градостроительного зонирования территории г. Миасс и Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа в отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул. Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)

Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений
Земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30 по ул. Моховая, 2 в г. Миассе	41 09 А2.1	изменение границ территориальной зоны	41 09 А2.1
	41 07 В1	изменение границ территориальной зоны	41 07 В1
	41 08 К5	изменение границ территориальной зоны	41 08 К5

Правилами землепользования и застройки Миасского городского округа определены следующие виды территориальных зон: **А 2.1** – «Защитные, санитарно-защитные»; **В 1** – «Усадебная и коттеджная застройка»; **К 5** – «Магистральный газопровод с охранной зоной, ГРС»

Карта градостроительного зонирования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон в отношении территории, расположенной в г. Миассе по ул.Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)



ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:

А. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ

 А2.1 - ЗАЩИТНАЯ, САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ;

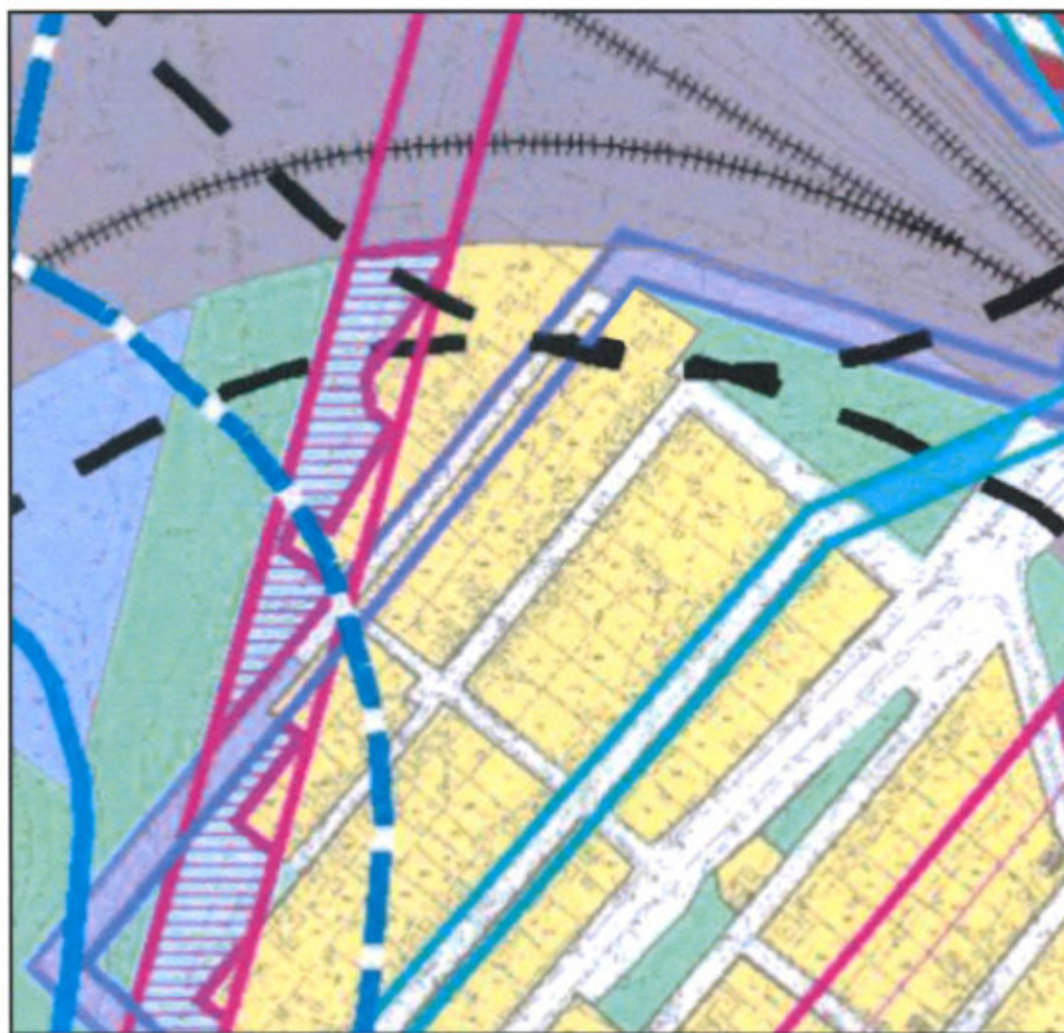
В. ЖИЛЫЕ

 В1 - УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА;

К. ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

 К5 - МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (С ГРС)

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом
изменений видов и границ территориальных зон в отношении территории, расположенной в
г. Миассе по ул.Моховая, 2 (земельный участок с кадастровым номером 74:34:1800001:30)



ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ

 ПРИРОДООХРАННЫЕ

ЖИЛЫЕ

 УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА;

ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

 МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (С ГРС)

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН

 САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ

 МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (С ГРС)



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОРОК ВОСЬМАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №19

от 22.03.2019 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части уточнения границ зон с особыми условиями использования и местоположения магистральных сетей инженерно-технического снабжения на территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части уточнения границ зон с особыми условиями использования и местоположения магистральных сетей инженерно-технического снабжения на территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов Миасского городского округа, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части уточнения границ зон с особыми условиями использования и местоположения магистральных сетей инженерно-технического снабжения на территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории согласно приложениям 1,2,3,4,5 к настоящему Решению.
2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Глава
Миасского городского округа




Е.А. Степовик


Г.М. Тонких

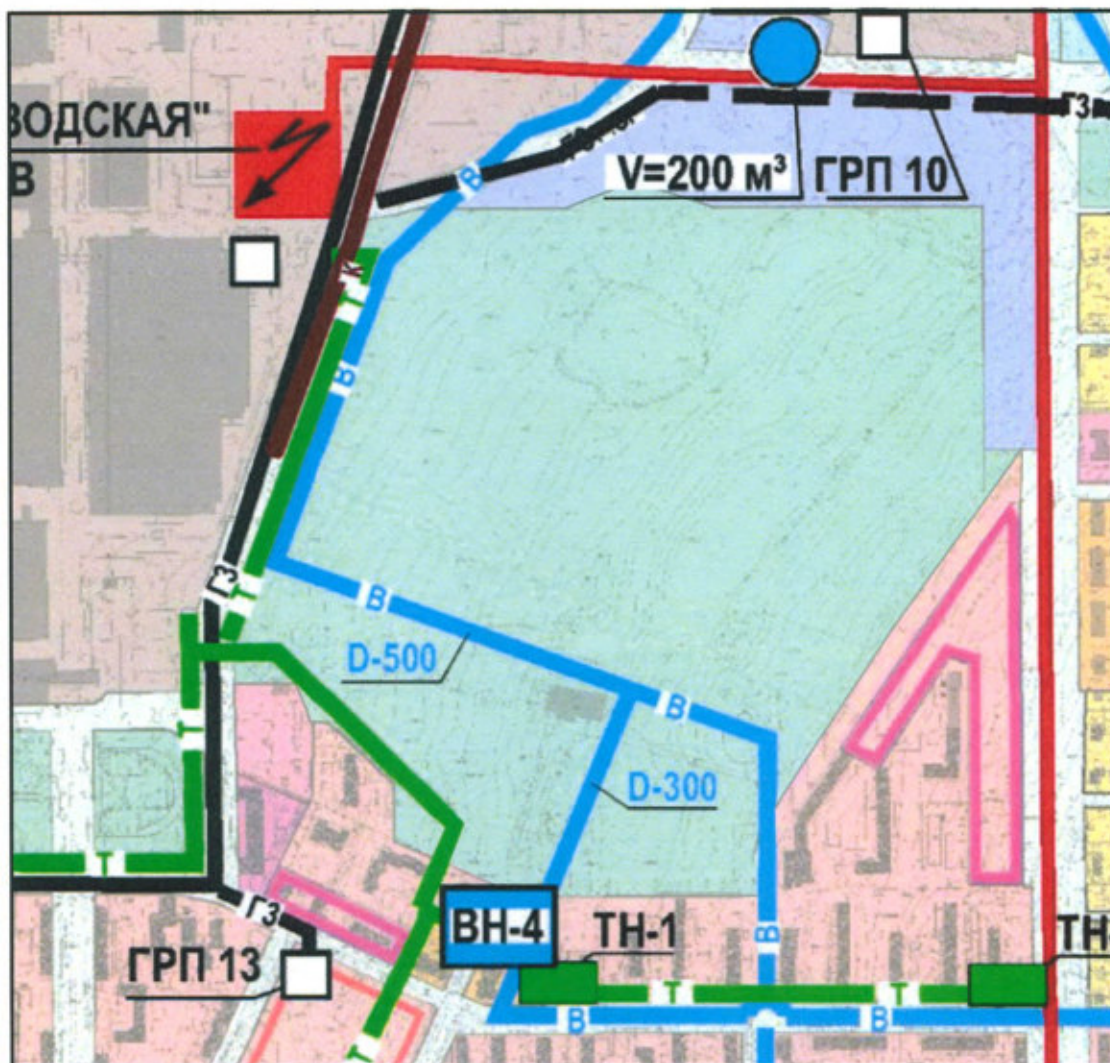
ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.03.2019 г. №19

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа
в отношении территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории

В отношении территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории в картах Генерального плана Миасского городского округа:

- Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс – изменение местоположения сетей
- Схема инженерной подготовки территории г. Миасс – изменение местоположения сетей
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс – изменение границ зон с особыми условиями использования территории
- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс – изменение зоны возможного химического заражения

Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения границ зон с особыми условиями использования и местоположения магистральных сетей инженерно-технического снабжения на территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории.



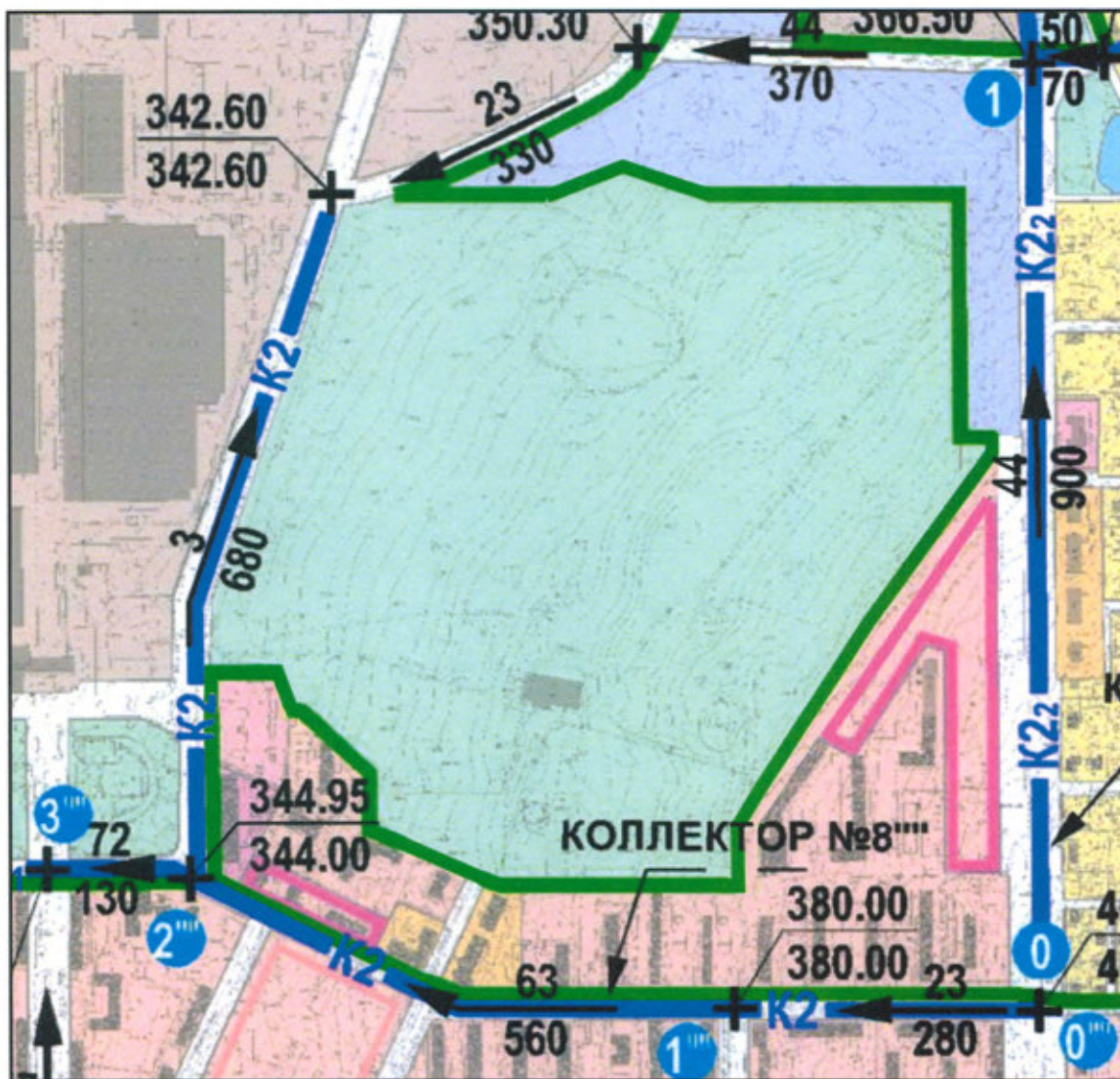
ТЕРРИТОРИИ:

СУЩЕСТВ.	КОД	ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА
■	1	4-5-х ЭТАЖНАЯ
■	2	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ
■	3	КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

— В —	ВОДОВОД
— ГЗ —	ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
— К —	САМОТЕЧНЫЙ КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР
— Т —	ТЕПЛОТРАССА

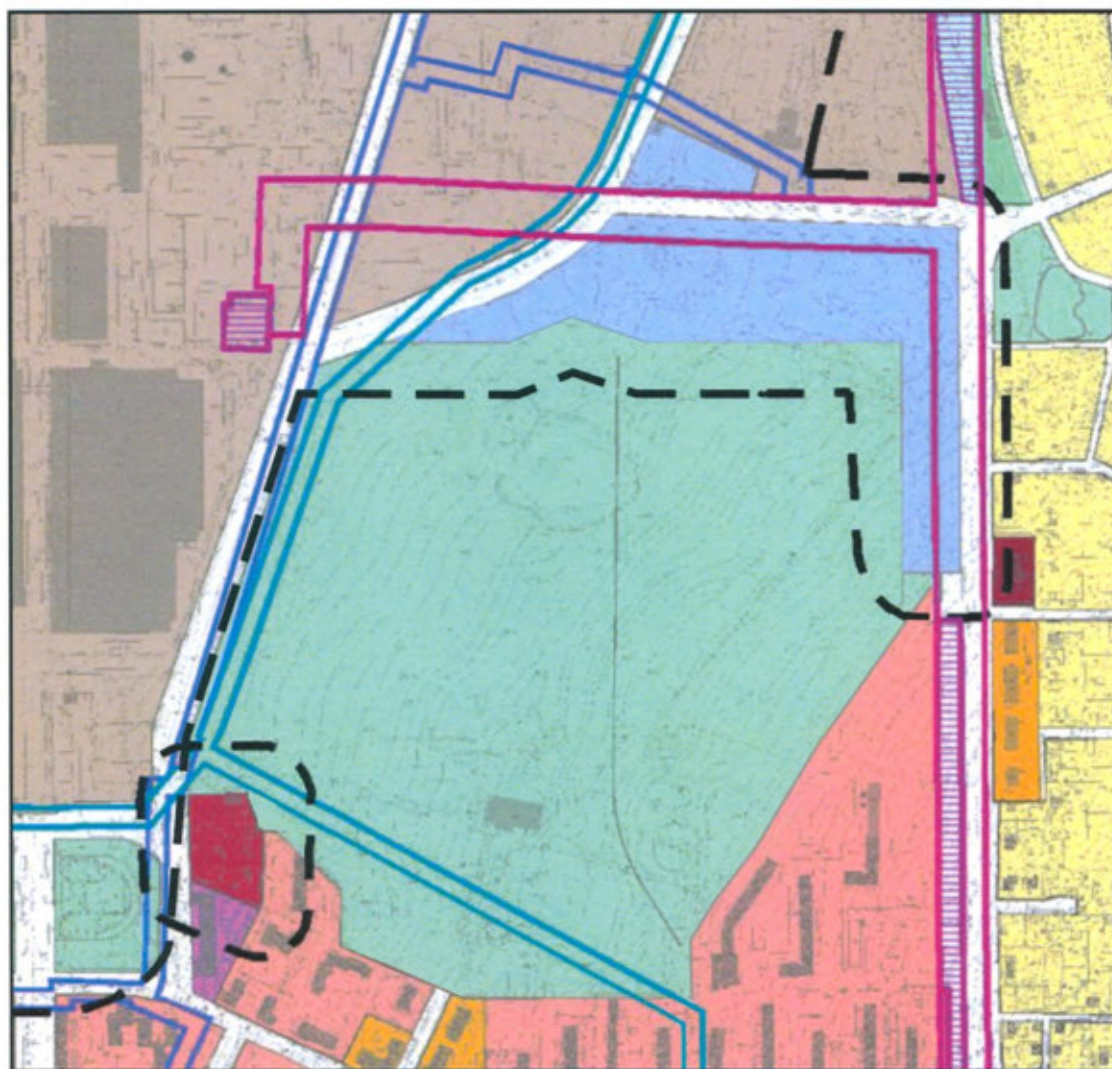
Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения границ зон с особыми условиями использования и местоположения магистральных сетей инженерно-технического снабжения на территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории.







ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

СУЩЕСТВ. 1 ОЧ.	4-5-х ЭТАЖНАЯ
СУЩЕСТВ. РАСЧ. СРОК	КОЛЛЕКТОР ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
K2	ГРАНИЦЫ БАСЕЙНОВ СТОКА
232.70 234.60	ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА СУЩЕСТВУЮЩАЯ ОТМЕТКА
+	ТОЧКА ПЕРЕЛОМА
5 120	ПРОДОЛЬНЫЙ УКЛОН В % РАССТОЯНИЕ В МЕТРАХ



Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения границ зон с особыми условиями использования и местоположения магистральных сетей инженерно-технического снабжения на территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории.



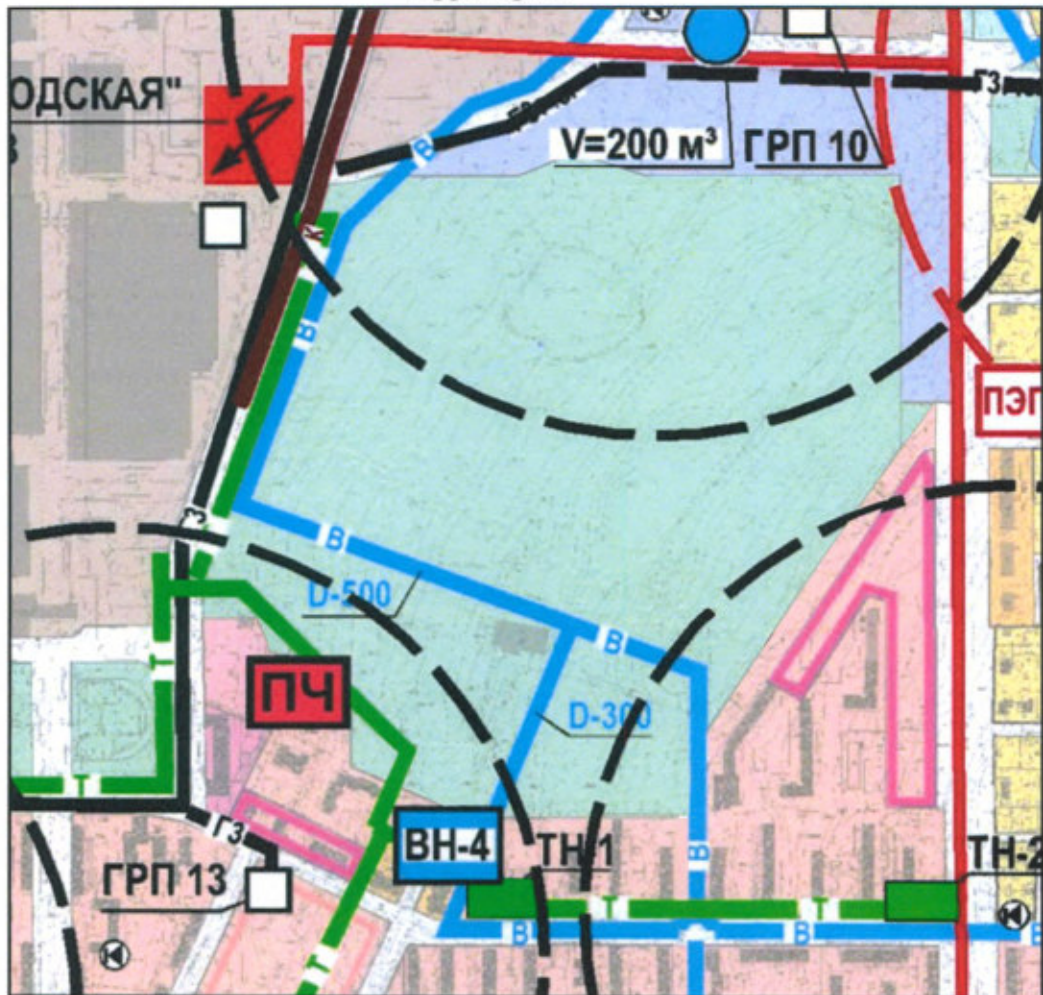
ТЕРРИТОРИИ

-  ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
-  АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЫЕ, ТОРГОВО-БЫТОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКИЕ
-  МНОГОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН




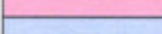

-  САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
-  МАГИСТРАЛЬНЫЙ ВОДОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (ВС И ВОС)

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера – фрагмент Генерального плана Миасского городского округа с учётом изменения границ зон с особыми условиями использования и местоположения магистральных сетей инженерно-технического снабжения на территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории.





**ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС
ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

ТЕРРИТОРИИ:

		ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА	
СУЩЕСТВ.	1 ОЧ.	4-5 ЭТАЖНАЯ	 ЭЛЕКТРО-СИРЕНА
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ	
		КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ	

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

	ВОДОВОД
	САМОТЕЧНЫЙ КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР
	ТЕПЛОТРАССА
	ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОРОК ВОСЬМАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №20

от 22.03.2019 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части уточнения границ зон с особыми условиями использования и местоположения магистральных сетей инженерно-технического снабжения на территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части уточнения границ зон с особыми условиями использования и местоположения магистральных сетей инженерно-технического снабжения на территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов Миасского городского округа, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. № 1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части уточнения границ зон с особыми условиями использования и местоположения магистральных сетей инженерно-технического снабжения на территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории согласно приложениям 1,2 к настоящему Решению.
2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Глава
Миасского городского округа




Е.А. Степовик

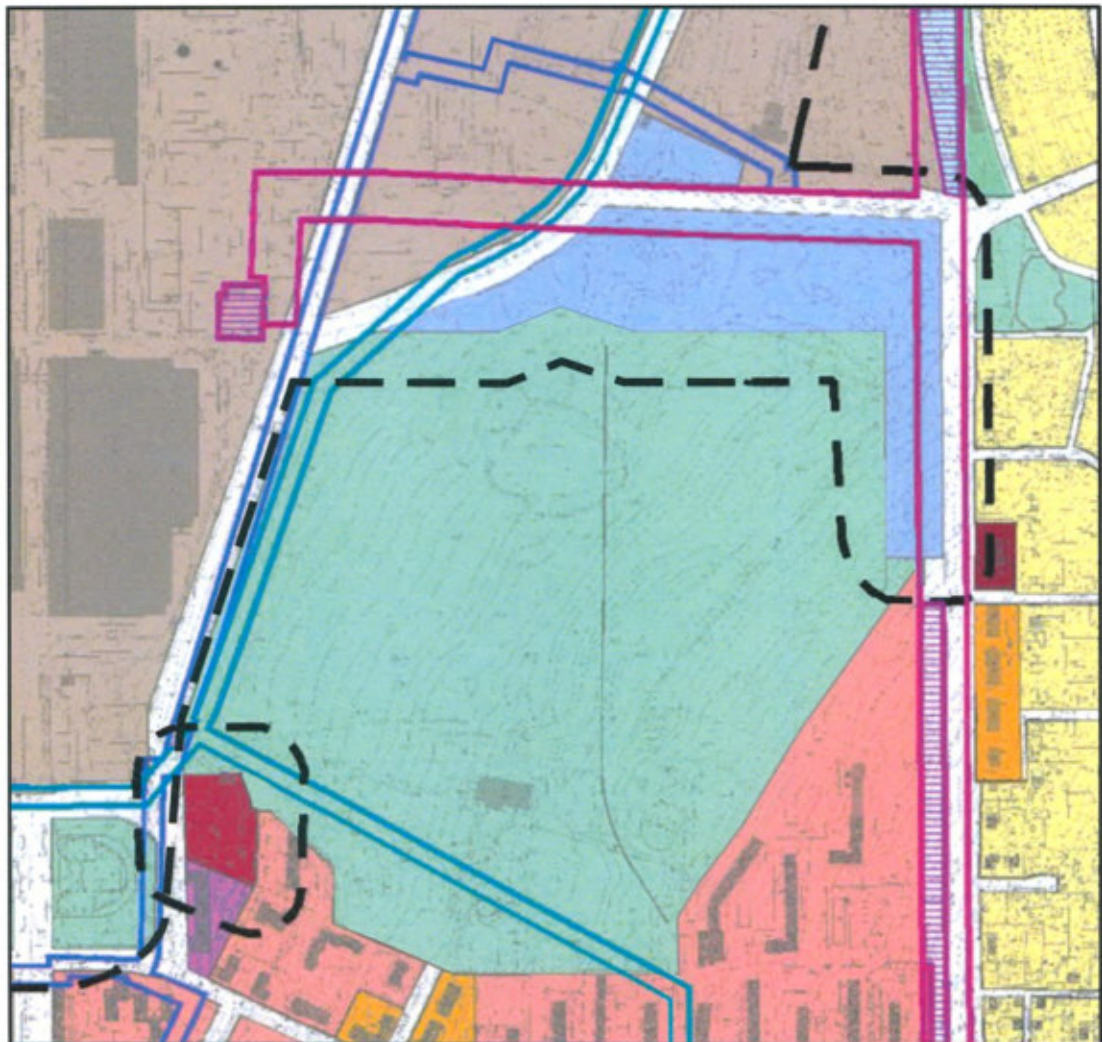

Г.М. Тонких

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.03.2019 г. №20





Описание изменений в Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа

В Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа внесены изменения в части уточнения границ зон с особыми условиями использования на территории городского парка Автозаводцев и прилегающей территории.



Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом
изменения границ зон с особыми условиями использования и местоположения магистральных
сетей инженерно-технического снабжения на территории городского парка Автозаводцев и
прилегающей территории.



ТЕРРИТОРИИ

-  ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
-  АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЫЕ, ТОРГОВО-БЫТОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬСКИЕ, ОБЩЕСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКИЕ
-  МНОГОЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН

-  САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
-  МАГИСТРАЛЬНЫЙ ВОДОВОД С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (ВС И ВОС)